

27/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Voorne aan Zee
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Grijsonderhoud Voorne aan Zee

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is het sluiten van maximaal twee overeenkomsten voor het uitvoeren van het integrale grijsonderhoud in Voorne aan Zee. Hierbij vindt de gemeente het belangrijk dat de aannemer (s) ervoor zorgen dat onderhoud op het gewenste niveau uitvoeren. Het grijsonderhoud bestaat uit: - Onkruidbeheersing op verharding (alle delen van de gemeente, inclusief hotspots, exclusief begraafplaatsen); - Vegen (exclusief hotspots); - Afvalbeheersing (exclusief aangewezen gebieden); - Reinigingsdiensten (exclusief aangewezen gebieden); - Graskanten snijden (harde kant, exclusief hotspots); - Opruimen weekmarkt Hellevoetsluis; - Flexibele inzet van medewerkers en/of materieel ter aanvulling van de werkzaamheden die gerelateerd zijn aan de scope van deze opdracht, die worden uitgevoerd door de eigen buitendienst. De hoeveelheid is bepaald in het RAW-bestek.

Identificatiecode van de procedure: 2b8c5f10-d7ae-411c-848c-f2b383ef8a57

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77314000 Onderhoud van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 77312100 Onkruidverdelging

Aanvullende classificatie (cpv): 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Hellevoetsluis

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel A: Hellevoetsluis-Noord, Oostvoorne, Rockanje, Tinte.
Beschrijving: De gebieden Hellevoetsluis-Noord, Oostvoorne, Rockanje, Tinte. De werkzaamheden zijn beschreven in het RAW-bestek. De omvang is bepaald in het RAW-bestek.
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90600000 Verwijderen, schoonmaken en ontsmetten binnen een stedelijke en /of landelijke omgeving
Aanvullende classificatie (cpv): 77312100 Onkruidverdelging
Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Opties:
Beschrijving van de opties: In het bestek zijn ook opties beschreven voor meerwerk.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Hellevoetsluis

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026
Einddatum van de duur: 01/02/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: De opdracht kan tweemaal met één jaar worden verlengd.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties

van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Gunningscriterium 1: Uitvoeringsplan

Beschrijving:

Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan een doelmatige uitvoering van de opdracht, waarbij de Gemeente erop kan vertrouwen dat de Opdrachtnemer het werk op een juiste, tijdige en passende manier uitvoert. Doelstelling: De Gemeente wil inzicht krijgen in hoe Opdrachtnemer invulling geeft aan de werkzaamheden, hoe zij dit organisatorisch borgt en hoe Opdrachtnemer rekening houdt met andere activiteiten die in de buitenruimte plaatsvinden. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef aan hoe uw werkvolgorde eruit ziet en hoe deze leidt tot het beste resultaat voor de gemeente Voorne aan Zee om maximaal resultaat te behalen vanuit de door u uitgevoerde werkzaamheden; • Geef aan op welke manier u contact houdt met de gemeente en andere contractpartijen, voor een goede uitvoering van uw werkzaamheden; • Geef aan hoe u omgaat met raakvlakken met andere werkzaamheden die in de buitenruimte plaatsvinden (zoals de werkzaamheden die door de eigen buitendienst van de Gemeente worden uitgevoerd, maar ook de werkzaamheden in het groenonderhoud en het wegenonderhoud). Onderbouw uw uitvoeringsplan met een basisplanning van uw werkzaamheden, waarin u ook inzicht geeft hoe u kunt opschalen bij veranderende weersomstandigheden en hoe u rekening houdt met de groeipieken.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

15

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Gunningscriterium 2: Schone buitenruimte

Beschrijving:

Achtergrond: De Gemeente streeft een beeldkwaliteit na van gemiddeld CROW-beeldkwaliteit B voor de gemeente in zijn geheel en CROW-beeldkwaliteit A voor aangewezen hotspots in de gemeente. Doelstelling: De Gemeente verwacht een schone buitenruimte op basis van het afgesproken beeldkwaliteitsniveau, die ook is vastgesteld door de gemeenteraad. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef per onderhoudsronde van een besteksactiviteit aan wat het eindresultaat is na het uitvoeren van de onderhoudsronde. De volgende besteksactiviteiten moeten uitgewerkt

worden in uw beschrijving: o OBV (Posten: 131110, 131120, 131130, 131210, 131310, 231110, 231120, 231210 en 231310) o Afvalbeheersing (Posten: 141110, 141120, 141130, 241110, 241120 en 241130) • Onderbouw uw resultaten met meetbare indicatoren en/of visualisaties van hoe het resultaat eruitziet. • Geef een communicatieplan hoe u de gemeente en/of inwoners informeert over de uitvoering van uw werkzaamheden.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunningscriterium 3: MVI (Social Return en duurzaamheid)
Beschrijving:	Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan het zo maatschappelijk verantwoord mogelijk uitvoeren van de opdracht. Dit geldt zowel voor duurzaamheidsaspecten als een effectieve uitvoering van Social Return. Doelstelling: De Gemeente wil naast het uitvoeren van de werkzaamheden ook een maatschappelijke bijdrage leveren, zowel op het gebied van duurzaamheid als in het creëren van ontwikkelingsmogelijkheden voor mensen met een achterstand tot de arbeidsmarkt. Beschrijf de volgende aspecten: - Beschrijf hoe u in deze opdracht aandacht besteed aan duurzaamheid- en milieuaspecten. Betrek bij uw beantwoording uw bedrijfsvoering, de effecten van uw activiteiten op de omgeving en specifiek welke concrete acties u gaat uitvoeren gericht op duurzaamheid- en milieuaspecten binnen de besteksposten. - Beschrijf hoe u invulling gaat geven aan de Social Return verplichting (en onderbouw dit cijfermatig ten aanzien van de gestelde verplichting), waarbij het belangrijk is dat u zorgt voor een duurzame invulling van Social Return.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	5
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Gunningscriterium 4: Prijscriterium: inschrijfstaat (perceel A)
Beschrijving:	Perceel A: De minimumprijs is € 800.000 en de maximumprijs is € 1.270.000. Inschrijvingen op de minimumprijs krijgen het maximaal aantal punten van 60 voor het criterium prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 01/12/2025 14:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/398538>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/398538>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: VCA**- certificering (of vergelijkbaar)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/12/2025 10:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 19/12/2025 10:05 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Voorne aan Zee

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: gemeente Voorne aan Zee

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel B: Brielle, Hellevoetsluis-Zuid, Oudenhorn, Vierpolders, Zwartewaal

Beschrijving: Dit betreft de gebieden Brielle, Hellevoetsluis-Zuid, Oudenhorn, Vierpolders, Zwartewaal. De werkzaamheden zijn bepaald in het RAW-bestek. De hoeveelheid is bepaald in het RAW-bestek.

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90600000 Verwijderen, schoonmaken en ontsmetten binnen een stedelijke en /of landelijke omgeving

Aanvullende classificatie (cpv): 77312100 Onkruidverdelging

Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: In het bestek zijn ook opties beschreven voor meerwerk.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Hellevoetsluis

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 01/02/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdracht kan tweemaal met één jaar worden verlengd.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 1: Uitvoeringsplan

Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan een doelmatige uitvoering van de opdracht, waarbij de Gemeente erop kan vertrouwen dat de Opdrachtnemer het werk op een juiste, tijdige en passende manier uitvoert. Doelstelling: De Gemeente wil inzicht krijgen in hoe Opdrachtnemer invulling geeft aan de werkzaamheden, hoe zij dit organisatorisch borgt en hoe Opdrachtnemer rekening houdt met andere activiteiten die in de buitenruimte plaatsvinden. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef aan hoe uw werkvolgorde eruit ziet en hoe deze leidt tot het beste resultaat voor de gemeente Voorne aan Zee om maximaal resultaat te behalen vanuit de door u uitgevoerde werkzaamheden; • Geef aan op welke manier u contact houdt met de gemeente en andere contractpartijen, voor een goede uitvoering van uw werkzaamheden; • Geef aan hoe u omgaat met raakvlakken met andere werkzaamheden die in de buitenruimte plaatsvinden (zoals de werkzaamheden die door de eigen buitendienst van de Gemeente worden uitgevoerd, maar ook de werkzaamheden in het groenonderhoud en het wegenonderhoud). Onderbouw uw uitvoeringsplan met een basisplanning van uw werkzaamheden, waarin u ook inzicht geeft hoe u kunt opschalen bij veranderende weersomstandigheden en hoe u rekening houdt met de groeipieken.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 2: Schone buitenruimte

Achtergrond: De Gemeente streeft een beeldkwaliteit na van gemiddeld CROW-beeldkwaliteit B voor de gemeente in zijn geheel en CROW-beeldkwaliteit A voor aangewezen hotspots in de gemeente. Doelstelling: De Gemeente verwacht een schone buitenruimte op basis van het afgesproken beeldkwaliteitsniveau, die ook is vastgesteld door de gemeenteraad. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef per onderhoudsronde van een besteksactiviteit aan wat het eindresultaat is na het uitvoeren van de onderhoudsronde. De volgende besteksactiviteiten moeten uitgewerkt worden in uw beschrijving: o OBV (Posten: 131110, 131120, 131130, 131210, 131310, 231110, 231120, 231210 en 231310) o Afvalbeheersing (Posten: 141110, 141120, 141130, 241110, 241120 en 241130) • Onderbouw uw resultaten met meetbare indicatoren en/of visualisaties van hoe het resultaat eruitziet. • Geef een communicatieplan hoe u de gemeente en/of inwoners informeert over de uitvoering van uw werkzaamheden.

Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)

drempel:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunningscriterium 3: MVI (Social Return en duurzaamheid)
Beschrijving:	Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan het zo maatschappelijk verantwoord mogelijk uitvoeren van de opdracht. Dit geldt zowel voor duurzaamheidsaspecten als een effectieve uitvoering van Social Return. Doelstelling: De Gemeente wil naast het uitvoeren van de werkzaamheden ook een maatschappelijke bijdrage leveren, zowel op het gebied van duurzaamheid als in het creëren van ontwikkelingsmogelijkheden voor mensen met een achterstand tot de arbeidsmarkt. Beschrijf de volgende aspecten: - Beschrijf hoe u in deze opdracht aandacht besteedt aan duurzaamheid- en milieuaspecten. Betrek bij uw beantwoording uw bedrijfsvoering, de effecten van uw activiteiten op de omgeving en specifiek welke concrete acties u gaat uitvoeren gericht op duurzaamheid- en milieuaspecten binnen de besteksposten. - Beschrijf hoe u invulling gaat geven aan de Social Return verplichting (en onderbouw dit cijfermatig ten aanzien van de gestelde verplichting), waarbij het belangrijk is dat u zorgt voor een duurzame invulling van Social Return.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	5
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Gunningscriterium 4: Prijscriterium: inschrijfstaat (perceel B)
Beschrijving:	Perceel B: De minimumprijs is € 720.000 en de maximumprijs is € 1.080.000. Inschrijvingen op de minimumprijs krijgen het maximaal aantal punten van 60 voor het criterium prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60
5.1.11 Aanbestedingsstukken	
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	01/12/2025 14:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/398538
5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding	
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/398538
Talen waarin inschrijvingen of	

verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de
financiële garantie: VCA**- certificering (of vergelijkbaar)

Uiterste datum voor de
ontvangst van 19/12/2025 10:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 19/12/2025 10:05 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Organisatie voor
beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: gemeente Voorne aan Zee

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: gemeente Voorne aan Zee

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Voorne aan Zee
Registratienummer: 209282755
Postadres: Oostzanddijk 26
Stad: Hellevoetsluis
Postcode: 3221AL
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Pieter Veerman
E-mail: inkoop@voorneaanzee.nl
Telefoon: +31 140181
Internetadres: <http://www.vorneaanzee.nl>
Kopersprofiel: <http://www.vorneaanzee.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Voorne aan Zee
Stad: Hellevoetsluis
Postcode: 3221 AL
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: gemeente@voorneaanzee.nl
Internetadres: <http://www.vorneaanzee.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Rotterdam
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 17951e0a-eff9-4d18-ab3f-d693911f8ad7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 27/10/2025 11:18 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands