

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid

Rechtsvorm van de koper : Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaakonderhoud Defensie district Zuid en Marineterrein Amsterdam

Beschrijving: De categorie Schoonmaak Rijk van het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid zoekt voor het ministerie van Defensie (tactisch en operationeel Opdrachtgever) en voor het Rijksvastgoedbedrijf (tactisch en operationeel Opdrachtgever) een dienstverlener voor het Schoonmaakonderhoud voor district Zuid en Marineterrein Amsterdam. De geraamde opdrachtwaarde voor bedraagt € 36.400.000,- voor de totale looptijd van 4 jaar.

Identificatiecode van de procedure: b00c6505-652b-4805-bbc5-0be6ca2b14a3

Interne identificatiecode: 201800303.049

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 36 400 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Het leveren van de schoonmaakdienstverlening Defensie district Zuid en het Marineterrein Amsterdam

Beschrijving: Het verzorgen van resultaatgericht schoonmaakonderhoud, waaronder alle vormen van reguliere schoonmaakwerkzaamheden, inclusief het onderhouden en reconditioneren van alle vloertypen. Mede gebaseerd op ervaringscijfers van de afgelopen jaren en de verwachte toekomstige behoefte, is de omvang van de Opdracht geraamd. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 36.400.000, -- exclusief btw en indexatie voor de totale looptijd van 4 jaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911100 Reinigen van accommodatie

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90919000 Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 36 400 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: Het betreft alle locaties van het ministerie van Defensie voor district Zuid en het Marineterrein Amsterdam. District zuid bestaat op dit moment uit ongeveer 40 locaties, verdeeld over het gehele district. Onder district Zuid vallen hoofdlocaties en buitenlocaties van de provincies Limburg, Zuid-Brabant, Zeeland en Heumensoord. Op een hoofdlocatie zitten FBD-teams. Op buitenlocaties is het FBD niet structureel aanwezig. Voor een overzicht van alle locaties verwijzen wij naar Bijlage I Locatieoverzicht. Betreft het Marineterrein Amsterdam: De schoonmaakwerkzaamheden vinden plaats in de volgende panden op het Marineterrein te Amsterdam: • Gebouw 027E, 027 (laagbouw) en 027W • Gebouw 001, 002, 003 en 024. In gebouw 001 wordt het volledige gebouw schoongemaakt. In de overige gebouwen beperkt de opdracht zich tot de algemene ruimtes, waaronder entrees en gangen, trappenhuizen en liften, gezamenlijke sanitaire voorzieningen en wachtruimtes of andere publiek toegankelijke zones. De glasbewassing aan de buitenzijde vinden plaats aan de volgende panden op het Marineterrein te Amsterdam: • gebouw 022, 024, 025, 027(laagbouw), 027E, 027W en 039; • gebouw 001, 002, 003 en 006.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatieplan, Kwaliteit dienstverlening, klimaat en duurzame inzetbaarheid personeel

Beschrijving: Beschrijf hoe de dienstverlening van het schoonmaakonderhoud er uit ziet.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Geef een maximum all-in tarief.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/03/2026 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410860>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410860>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/04/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 4 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/04/2026 10:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische facturering
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische
orderplaatsing: ja

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksinkoopssamenwerking (RIS) - Arrondissementsrechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)
Registratienummer: 1543030
Postadres: Wilhelmina van Pruisenweg 52
Stad: Den Haag
Postcode: 2500 EA
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Jordy Vos
E-mail: contact.ris@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 0707585678
Internetadres: <https://www.rijksinkoopssamenwerking.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Arrondissementsrechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Arrondissementsrechtbank Den Haag
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid
Registratienummer: 19637402
Postadres: Parnassusplein 5
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 VX
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: naam@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 703334444
Internetadres: <http://www.rijksoverheid.nl/ministeries/szw>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 74ea28ae-13ea-487e-b625-3e109daaa9e0 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 04/02/2026 08:57 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands