

Algemene informatie

Aanbesteding: Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop OBS Nicolaas Beets Alkmaar (2025) – Aanbesteding Werken
Aanbestedende Dienst: Stichting Ronduit
Referentie: 16xynwb

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 84
Onderwerp: Installaties

Vraag:

Patchkast staat volgens het bestek in ruimte 0.59, maar dat is een toiletruimte?

Antwoord:

De patchkast staat in ruimte 0.24. Deze ruimte aanhouden voor de opstelling van de kast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr. 85
Onderwerp: Installaties

Vraag:

Er worden diverse beveiligingsinstallaties gevraagd. Op basis van bestaand? Er wordt een type B installatie gevraagd maar er is een volledige brandbewaking ingetekend? Wat moet er nu precies gemaakt worden?

Uitbreiding of compleet nieuw is niet echt duidelijk?

Antwoord:

De installatie compleet nieuw uitvoeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
86

Onderwerp:

Installaties

Vraag:

Tevens missen de tekeningen voor de inbraak beveiliging en de CCTV en
kleefmagneten tekeningen.

Antwoord:

Door de installateur de datapunten op te nemen voor een CCTV voor de
positie van de punten cfm tekening .DAT-00.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
87

Onderwerp:
Installaties

Vraag:

Er staan coderingen op tekening bijvoorbeeld V1 graag een complete lijst met coderingen?

Antwoord:

De code V1 is een groepsnummer, ter indicatie van de armatuurcodes zijn zoals weergegeven. Zie tevens de armaturenoverzicht als bijlage aan het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
88

Onderwerp:
Installaties

Vraag:

Op de tekening staan voedingen vanaf de de HKL maar veel voedingen komen niet terug op de tekening? Klopt dat?

Antwoord:

Het aantal groepen (W installatie, Omvormer e.d.) cfm tekening. De exacte posities aan te houden cfm de tekeningen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
89

Onderwerp:
Installaties

Vraag:
Er wordt zonwering omschreven zie er alleen niets van terug op tekening?

Antwoord:
De zonbelaste gevels voorzien van elektrische bedienbare zonwering . De bediening middels de ruimteregeling klimaat (priva). Boven het plafond een 2x 2 voudig WCD opnemen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
90

Onderwerp:
Installaties

Vraag:
Er wordt een PV-installatie omschreven zie er alleen niets van terug op tekening?

Antwoord:
Er zijn 2 krachtgroepen opgenomen in de HVK, De positie van de omvormers vooralsnog uitgaan dat deze opgesteld worden in de technische ruimte op de begane grond ruimte 0.13. De positie van de PV Panelen cfm tekening MV 01.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

91

Onderwerp:

Installaties

Vraag:

Er wordt een intercom omschreven zie alleen een data aansluitpunt met intercom omschrijving is dat alles wat wij moeten opnemen een data aansluitpunt?

Antwoord:

De datapunt positie vlgs tekening. Door de installateur een intercominstallatie op te nemen, type intercom VERCOMA O.G. Verdere uitwerking dient in de uitvoering met de gebruiker af te stemmen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

92

Onderwerp:

Terreinverharding

Vraag:

Tijdens de schouw hebben wij aanzienlijk veel tegels waargenomen die

gescheurd zijn, over het gehele terrein. Wordt er verwacht dat deze allemaal worden vervangen?

Antwoord:

De gescheurde tegels hoeven niet vervangen te worden. Schade aan tegels ontstaan tijdens de bouw dienen wel hersteld te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
93

Onderwerp:

Binneninrichting

Vraag:

Zijn er meer details over de maatvoering van de aftimmering voor de garderobe kasten onder het kozijn?

Antwoord:

Zie hiervoor tekening A-700 / A-701 / A-710 en A-720. Daarnaast refereren details H-07 / H-12 / H-13 / V-27 naar de garderobekasten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
94

Onderwerp:
Binneninrichting

Vraag:

- Is er een nog een definitieve duidelijke tekening over het aantal garderobe kasten onder kozijn? Nu wordt er in 2 lokalen verschillende maatvoeringen aangegeven en de rest van de lokalen alleen totale lengte. Hier is niet duidelijk uit te halen om hoeveel kasten van welke afmetingen het gaat.

Antwoord:

Op de plattegronden P-210 / P-211 / P-212 / P-213 zijn merken toegevoegd voor de garderobes en gemaatvoerd. Aantallen worden niet opgegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
95

Onderwerp:
Binneninrichting

Vraag:

In de kleuren – materiaallijst is nergens opgenomen in welke kleur de corpus en plint van de pantryblokken zijn. Welkom kleur moet dit worden?

Antwoord:

Plint in de kleur antraciet. Corpus in de kleur wit

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
96

Onderwerp:
Binneninrichting

Vraag:
Garderobe kasten vrijstaand:

Deze hebben een voorpaneel, met springen eruit bovenop om waarschijnlijk tassen op te bergen of iets neer te leggen. De totale breedte maat van deze voorplaat staat niet op tekening. Voor geen enkele afmeting garderobe kast vrijstaand. Wat is de maatvoering?

Antwoord:
De maatvoering is toegevoegd op tekening A-710.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
97

Onderwerp:
Aanbestedingsprocedure - 2e nvi

Vraag:
Indien wij de 2e nota 24 oktober ontvangen zou deze op zijn vroegst maandag 27 oktober door de onderaannemer gelezen en verwerkt kunnen worden. Gezien het aantal vragen zouden wij de 2e nota graag uiterlijk 20 oktober ontvangen, zodat er nog ruimte is voor de onderaannemers en ons om te verwerken in de prijsaanbieding, is dat mogelijk?
Indien de 2e nota niet eerder dan 24 oktober verzonden kan worden is het

verzoek of de inschrijfdatum één week uit te stellen, zodat er gelegenheid is om de nota te verwerken."

Antwoord:

De uiterste datum voor inschrijving is gewijzigd. Wij verwijzen u naar de geactualiseerde planning op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.
98

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

"Dienen er luchtdichtheidsmetingen / blowertesten gedaan te worden?
Zo ja hoeveel."

Antwoord:

Ja. Deze metingen dienen uitgevoerd te worden. Uit gaan van 3 ruimtes.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
99

Onderwerp:
bestek 10.31.10-a

Vraag:

Gerekend dat de tijdelijke aangebouwde huisvesting vanuit ca 2018 door derden wordt verwijderd, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.
100

Onderwerp:
bestek 10.31.10-a

Vraag:

Gerekend dat er chroom 6 wordt aangetroffen dit net als aanvullend asbest verrekenbaar is, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
101

Onderwerp:
bestek 10.31.10-a

Vraag:

Gerekend dat de klimvoorzieningen op de muur van de (west)gevels door derden worden verwijderd of dat ze geheel gesloopt of afgevoerd mogen worden, is dat juist?

Antwoord:

De klimvoorzieningen op de muur mogen geheel gesloopt of afgevoerd worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
102

Onderwerp:
bestek 10.31.10-a

Vraag:

Graag opgave met wat voor gewicht er op de bestaande holle baksteen begane grondvloeren gewerkt mag worden (bijvoorbeeld voor sloopkraantje o.i.d.)?

Antwoord:

Maximaal van 250 kg/m2.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
103

Onderwerp:

bestek 10.31.10-a

Vraag:

"Gerekend dat als er reparaties aan de holle baksteenvloeren van benodigd zijn deze als meerwerk verrekenbaar zijn, is dat juist?
Indien niet juist graag opgave wat aan te houden voor reparaties van de holle baksteen vloeren."

Antwoord:

Dat is niet correct. De aannemer dient naar eigen inzicht een post op te nemen indien hij dit noodzakelijk acht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
104

Onderwerp:

bestek 10.31.10-a

Vraag:

"Gerekend dat als er reparaties aan de holle baksteenvloeren van benodigd zijn deze als meerwerk verrekenbaar zijn, is dat juist?
Indien niet juist graag opgave wat aan te houden voor reparaties van de holle

baksteen vloeren."

Antwoord:

Dat is niet correct. De aannemer dient naar eigen inzicht een post op te nemen indien hij dit noodzakelijk acht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

105

Onderwerp:

bestek 10.31.10-a

Vraag:

"Gerekend dat de fundering en heipalen van de slopen uitbouw op as K/23 niet verwijderd hoeven te worden, is dat juist?
(Alleen straatwerk aanhelen over de fundering heen.)"

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
106

Onderwerp:
bestek 10.31.10-a

Vraag:

Gerekend dat alle schuine daken (niet de steile daken) isolatie van stroplaten conform de foto in de asbestinventarisatie hebben, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
107

Onderwerp:
bestek 10.31.10-a

Vraag:

Gerekend dat de ventilatieroosters (vierkante en ronde) in de gevels gesloopt mogen worden, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
108

Onderwerp:
G-101 Bestaand

Vraag:

De gevels van de bestaande kleine patio die vervalt ontbreken op de tekening, graag ontvangen wij hier ook gevelaanzichten van voor het bepalen van de slopen onderdelen?

Antwoord:

Zie hiervoor tekening G-103.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
109

Onderwerp:
N1 Ref.nr. 41

Vraag:

"Daar een stelpost voor het stutwerk niet akkoord is ontvangen wij graag de complete constructie tekeningen van het bestaande gebouw inclusief alle aanpassingen over de jaren heen, zodat het door u gevraagde stutwerk kan worden bepaald?

Nu niet duidelijk of de gehele bestaande constructie na sloopwerk zelfstandig kan blijven staan."

Antwoord:

Zie hiervoor constructietekeningen van het bestaande gebouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

110

Onderwerp:

bestek 12.00.20 93

Vraag:

"Graag ontvangen wij een recent (verkennend) grondonderzoek waarin de diepte van het grondwater inzichtelijk is, zodat duidelijk is of eventuele bemaling en lozingskosten opgenomen dient te worden?

Indien er nog geen grondonderzoek gedaan is ontvangen wij graag een opgave van een stelpost t.b.v. afvoeren grondwater en eventuele lozingskosten."

Antwoord:

Er is geen verkennend grondonderzoek beschikbaar. De aannemer dient naar eigen inzicht een post op te nemen indien hij dit noodzakelijk acht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

111

Onderwerp:

bestek 12

Vraag:

"Hoe wordt het bouwterrein aan de aannemer ter beschikking gesteld?"

Bijvoorbeeld wat is reeds verwijderd en wat niet."

Antwoord:

De tijdelijke aangebouwde huisvesting wordt door derden verwijderd. Dit is exclusief de fundering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

112

Onderwerp:

bestek 12

Vraag:

Graag ontvangen wij een quickscan met de veiligheidsklasse voor het
grondwerk?

Antwoord:

Er is geen quickscan beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
113

Onderwerp:
bestek 12

Vraag:

Gerekend dat een gedeelte van het bouwterrein/schoolterrein voor grondopslag gebruikt mag worden, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist. Binnen het aangegeven bouwterrein mag als grondopslag gebruikt worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
114

Onderwerp:
bestek 12.40.10-a

Vraag:

Het openen van het straatwerk en ontgraven van het grond t.b.v. het maken van de nieuwe gevels ook tot de werkzaamheden van de aannemer gerekend, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
115

Onderwerp:
bestek 15.00.20 01

Vraag:

Gerekend dat alleen het nieuw straatwerk zoals benoemd onder 15.42.30-a onkruidvrij hoeft te worden gehouden tot de oplevering en niet het gehele schoolplein, is dat juist?

Antwoord:

Het gehele schoolplein dient tot de oplevering onkruidvrij te worden gehouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
116

Onderwerp:
bestek 12/15

Vraag:

Gerekend dat alle begroeiing en straatwerk van de buitenruimte van de bestaand blijvende patio geheel verwijderd mag worden, zodat hier veilig kan worden gewerkt aan de gevels endakranden, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
117

Onderwerp:

bestek12/15

Vraag:

Gerekend dat er geen nieuw straatwerk en beplanting in de bestaand
blijvende patio hoeft te worden gerekend, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
118

Onderwerp:

bestek 15

Vraag:

"Gerekend dat het gehele schoolplein door derden opnieuw wordt herstraat,
is dat juist?
Bestaand straatwerk is niet overal valk meer."

Antwoord:

Dat is juist. Echter schade ontstaan tijdens de bouw dient wel hersteld te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
119

Onderwerp:

bestek 15

Vraag:

Voor het maken van de nieuwe gevels dient het straatwerk en de grond langs alle gevels open te worden gemaakt, gerekend dat het aanstraten van alle gevels tot werken derden behoort, is dat juist?

Antwoord:

Dat is niet juist. Het aanstraten behoort tot de opdracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
120

Onderwerp:

bestek 17.31.24-a

Vraag:

Kleur volgens kleur en materiaalstaat, echter staat op de materiaalstaat alleen "buitenberging" benoemd, wordt hiermee de container alsmede ook de fietsenberging bedoeld?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

121

Onderwerp:

bestek 17

Vraag:

Gerekend dat de hekjes en poorten die aansluiten op de gevels die vernieuwt moeten worden gedemonteerd en opgeslagen dienen te worden door de aannemer en door derden worden teruggeplaatst, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
122

Onderwerp:
Bestek 17

Vraag:

"Gerekend dat alle bomen en struiken die verwijderd dienen te worden voor de vernieuwbouw tot werken derden behoren (opgave niet in het bestek), is dat juist?

Indien niet juist dan gerekend dat de eventuele kapvergunningen reeds verstrekt zijn."

Antwoord:

Bomen en struiken die verwijderd dienen te worden voor de vernieuwbouw behoren tot de opdracht. Kapvergunningen zijn niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
123

Onderwerp:
bestek 17.31.21

Vraag:

Containerberging is conform tekening 2,4x3m. Fabrikant geeft model LOK-250 aan met afmeting 250x400cm. Is model LOK-250 met afmeting 250x400cm akkoord?

Antwoord:

Model LOK-250 met een afmeting van 2,50x4,00 m is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
124

Onderwerp:
Bestek 17.31.24

Vraag:

Fietsberging is conform tekst op tekening 6x4,8m. Volgens maatvoering 6x5,6m. Fabrikant geeft model LOK-500 aan met afmeting 500x400cm. Is model LOK-500 met afmeting 500x400cm akkoord?

Antwoord:

Graag tekening P-500 aanhouden met een afmeting van 5,66 x 6,00 m.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
125

Onderwerp:
Bestek 17.33

Vraag:

Graag opgave wat het model is en wie de leverancier van het te verplaatsen speeltoestel is, dit in verband met de verplichte certificering van speeltoestellen?

Antwoord:

Het speeltoestel is reeds verwijderd door de gemeente.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

126

Onderwerp:

Bestek 17.34.12

Vraag:

Type Triangel-10 met 1 fietsplaats links aangegeven. Dat is een fietsklem voor enkele fiets. Op tekening staan aan beide kanten een fietsklem getekend. Gerekend type met 1 lage- en 1 hoge plaats, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

127

Onderwerp:

bestek 20

Vraag:

Gerekend dat als er nog sonderingen gedaan dienen te worden deze geheel verrekenbaar zijn, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

128

Onderwerp:

bestek 21

Vraag:

"Gerekend dat er t.p.v. de te slopen uitbouw op as K/23 geen nieuwe funderingsbalk en gemaakt hoeft te worden daar deze niet op de constructietekening staat, is dat juist?

Indien niet juist dienen hier dan ook nieuwe heipalen te komen?"

Antwoord:

Er dient een praktische funderingsbalk van 300x350 (totaal lengte 4.5 m) toegepast te worden. Er zijn geen extra palen nodig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
129

Onderwerp:
bestek 21.40.10-a

Vraag:

"Graag opgave hoeveel wapening er in de fundering e.d. opgenomen dient te worden (door ons geen opgave wat te rekenen te vinden in de ontvangen documenten)?
"

Antwoord:

funderingsbalken 80 kg/m²,

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
130

Onderwerp:
bestek 21.50.10-a

Vraag:

Graag opgave op welke tekening de betonpoeren die hier bedoeld worden staan opgegeven?

Antwoord:

Volgens constructie tekening is nu geen poeren getekend onder de nieuwe kolommen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
131

Onderwerp:

bestek 21.50.10-b

Vraag:

Beton voor de funderingsbalken conform constructieberekening blz 7 C20 /25 gerekend, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
132

Onderwerp:

bestek 22

Vraag:

"Voor het vernieuwen of aanpassen van de bestaande (rechthoekige en ronde) ventilatieroosters in de gevels een stelpost van € 2.500,- gerekend (opgave ontbreekt naar ons inzien in het bestek), is dat juist?
Indien niet juist gaarne opgave wat exact te rekenen (aantal/locatie/lengte /afwerking etc)."

Antwoord:

Dat is juist, de stelpost kan aangehouden worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

133

Onderwerp:

Bestek 22.41.19-a

Vraag:

Conform omschrijving bij "1." stootvoegloos verwerkt, echter staat
bijvoegwerk "4." platvol gevoegd, gerekend stootvoegloos conform de kleur
en materiaalstaat, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist. Kleur- en materialenlijst aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

134

Onderwerp:

Bestek 24.31.11-a

Vraag:

Graag opgave op welke (constructie)tekening de te versterken balklagen

staan aangegeven?

Antwoord:

Er is geen versterking van houten balken opgegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
135

Onderwerp:

bestek 24.41.51-c

Vraag:

Op welke details staan de rekken aangegeven?

Antwoord:

V02a V02B V05 V06 V07 V16 V17 V21 V22 V26

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
136

Onderwerp:

Bestek 25.00.20

Vraag:

Gerekend dat er op voorhand geen bedrijven worden uitgesloten door de directie (geen zwarte lijst), is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist. Er is vooraf geen lijst met onderaannemers die door de directie worden uitgesloten. Iedere inschrijving wordt beoordeeld zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
137

Onderwerp:

bestek 25.00.20

Vraag:

"Gerekend dat indien de directie de door de aannemer voorgestelde onderaannemer wordt uitgesloten de eventuele meerkosten voor een onderaannemer dat wel wordt goedgekeurd geheel verrekenbaar zijn, is dat juist?

Indien niet juist dan graag opgave welke onderaannemer opgenomen dient te worden, zodat tijdens de aanbesteding de juiste prijs opgenomen kan worden en de aannemer niet bij voorbaat verlies maakt."

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 136. Deze vraag is niet meer van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
138

Onderwerp:

Bestek 25.33.31-b/c

Vraag:

Gerekend dat betonvulling van kolommen niet voorkomt (opgave niet in paragraaf 21.50), is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist, betonvulling van kolommen is niet van toepassing

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
139

Onderwerp:

1e nvi ref.nr. 42

Vraag:

"Graag opgave welke werkzaamheden aan de bestaande staalconstructie gerekend dienen te worden daar deze niet verrekenbaar zijn en ook niet op de ontvangen tekeningen staan aangegeven?

Als de opdrachtgever dit niet kan aangeven zullen de werkzaamheden toch naar billijkheid verrekend dienen te worden daar het UO door de opdrachtnemer uitgewerkt dient te worden maar in de bestedingsfase toch niet verantwoordelijk zou mogen worden gehouden voor het ontbreken van de op te nemen werkzaamheden aan de bestaande staalconstructie."

Antwoord:

Werkzaamheden aan de bestaande staalconstructie die niet staan beschreven op de tekeningen of in het bestek zijn verrekenbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

140

Onderwerp:

1e nvi ref.nr. 53

Vraag:

"Daar de benodigde gegevens voor het maken van de prijsopgave voor de stelkozijen pas 6 oktober zijn verstrekt is het verzoek om de besteding met minimaal 1 week op te schuiven, zodat de onderaannemers de benodigde rekentijd voor het bepalen van hun prijsopgave hebben?

Indien niet mogelijk is het verzoek om het uitwerken van het UO in een stelpost op te geven, daar de rekentijd om te bepalen of het TO voldoende is om een UO zonder kostenverhogende uitvoeringsaanpassingen te ontwerpen niet in verhouding is met het risico voor de opdrachtnemer."

Antwoord:

De uiterste datum voor inschrijving is gewijzigd. Wij verwijzen u naar de geactualiseerde planning op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop

OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.
141

Onderwerp:
bestek 30.32.12-a

Vraag:

Volgens bestek raamkozijnen met aanzichtbreedte profiel 33,5mm, echter kozmen deze aanzichtbreedtes niet voor op de buitenkozijntekeningen, gerekend aanzichtbreedte 48mm conform tekening en 30.32.12-b, is dat juist?

Antwoord:

Het kozijn heeft een aanzichtbreedte van 48mm waarbij het profiel afgeschuinde aanzicht een afmeting heeft van 33,5 mm zoals zichtbaar in de detaillering. 30.32.12-b is het juiste profiel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
142

Onderwerp:
bestek 32.31.12-a

Vraag:

Gerekend dichte trappen conform plattegrond i.p.v. open conform bestek, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist, dichte trappen aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
143

Onderwerp:
Bestek 32.31.12-a

Vraag:

Geen anti-slip profielen in de treden gerekend maar een trapneusprofiel zoals omschreven in paragraaf 48.43.10-a, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
144

Onderwerp:
bestek 33.00.10.91

Vraag:

"Gerekend dat de details van de architect reeds conform Buro Dak Advies zijn getekend en getoetst, is dat juist?

Uitgangspunt is dat de aannemer niet verantwoordelijk is voor de door de architect getekende details."

Antwoord:

Dat is niet juist. Conform bestek 33.00.10.91 dient Buro Dak Advies alle details te toetsen voor rekening van de aannemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
145

Onderwerp:

Bestek 33.00.40

Vraag:

Gerekend dat er alleen een verzekerde garantie op platte daken hoeft te worden gegeven (niet op dakpannen), is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist. Er dient wel garantie op nieuwe dakpannen gegeven te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
146

Onderwerp:

Bestek 37

Vraag:

Gerekend dat er geen na-isolatie in bijvoorbeeld kruipruimte hoeft te worden opgenomen (hoofdstuk niet in bestek), is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist, zie bestek en tekeningen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

147

Onderwerp:

Bestek 38

Vraag:

"Gerekend dat er geen gevelschermen/zonwering hoeft te worden opgenomen (hoofdstuk niet in bestek), is dat juist?
Indien niet juist dan graag opgave type, op welke gevels en of de kozijnen boven de daken en bij de patio ook zonwering moet krijgen."

Antwoord:

Dat is juist, alleen ruimtereservering aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
148

Onderwerp:
Bestek 40.40.20-b

Vraag:

Op metselwerk wanden ook witplesterwerk conform renvooi wandafwerkingstekening A-300 gerekend, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
149

Onderwerp:
bestek 41.00.20.97

Vraag:

Is het de bedoeling dat het wandtegelwerk verdiept wordt aangebracht om gelijk met het omliggend stukwerk te komen of mag deze eis vervallen?

Antwoord:

Deze eis mag vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
150

Onderwerp:
bestek 41.32.12-a

Vraag:
Volgens bestek wandtegels verticaal verwerken, echter volgens kleur en materiaalstaat tegels liggens verwerken, graag opgave wat aan te houden?

Antwoord:
De wandtegels liggend verwerken.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
151

Onderwerp:
Bestek 41.32.12-a

Vraag:
Afmeting volgens bestek 150x300mm, echter gevraagde kleurcode blijken alleen in de afmeting 150x150mm leverbaar te zijn, graag opgave wat aan te houden?

Antwoord:
150x150 mm aanhouden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
152

Onderwerp:

Bestek 42.31.10-a

Vraag:

Dienen de dekvloeren aan Cw30 te voldoen of is Cw16-20 ook voldoende?

Antwoord:

Cw16-20 is voldoende.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
153

Onderwerp:

Bestek 42.31.10-a/b

Vraag:

"Wat is de sterkte van de bestaande dekvloeren?
(Is dat kwaliteit Cw30.)"

Antwoord:

De sterkte van de bestaande dekvloer is onbekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

154

Onderwerp:

Bestek 42.31.10-b

Vraag:

Aanhelen dekvloer zoals aangeven op tekeningen, welke tekeningen worden hier bedoeld?

Antwoord:

Bestek aanhouden. Het aanhelen van de dekvloer t.p.v. de voormalige gevels. Hier is geen aparte tekening maar bestaand/nieuw situatie

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

155

Onderwerp:

Bestek 42

Vraag:

"Graag opgave van een stelpost voor het egaliseren van de bestaande

dekvloeren op één hoogte, dit omdat de bestaande dekvloeren verschillende hoogtes hebben?

Indien stelpost niet gewenst dan graag opgave van alle hoogte verschillen in het gebouw, zodat voor iederere aanbieder het zelfde uitgangspunt geldt. (Deze vraagt ook indien er conform 42.00.20 91 25mm dekvloer op bestaand gerekend dient te worden, daar hiermee het hoogte verschil niet gelijk wordt opgeheven.) "

Antwoord:

De bestaande dekvloeren hebben dezelfde hoogte.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

156

Onderwerp:

Bestek 42.00.20.91

Vraag:

"Daar de vloerverwarming conform 1e nota ref.nr. 74 gefreesd dient te worden (slopen bestaande dekvloeren is vanwege de holle baksteen vloer niet wenselijk) en er minimaal 25mm dekking op de leidingen volgens paragraaf 42.00.20 91 dient te komen rekenen wij dat er een 30mm (minimale dikte dekvloer) nieuwe dekvloer op de bestaande dekvloer moet komen, is dat juist?

Indien niet juist dan graag opgave wat er voor de prijsaanbieding aangehouden dient te worden.

Antwoordt in de 1e nota ref.nr.76 geeft geen antwoordt op de vraag of de dekking op de vloerverwarmingsleidingen voldoende is."

Antwoord:

Dat is juist, 30 mm aanhouden voor de prijsaanbieding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

157

Onderwerp:

Bestek 42/ 48

Vraag:

"Gerekend dat onder het gehele gebouw een kruipruimte zit en dus dat nergens de begane grondvloer op zand ligt, is dat juist?
Is indien de vloer op zand ligt nog een vochtscherf nodig?"

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

158

Onderwerp:

Bestek 42

Vraag:

"Gerekend dat alle werkzaamheden die nodig zijn om de vochtproblemen in de bestaande dekvloeren op te lossen geheel als meerwerk verrekenbaar zijn, is dat juist?

Indien niet juist graag opgave van stelpost voor het oplossen van de vocht

problemen."

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

159

Onderwerp:

Bestek 42/48

Vraag:

Gerekend dat er geen dilatatieprofiel in de vloeren van het gebouw hoeft te worden toegepast (niet omschreven in het bestek), is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

160

Bestek 43

Vraag:

Gerekend dat er geen werkzaamheden aan bestaande vloerluiken hoeft te worden opgenomen, is dat juist?

Antwoord:

De bestaande vloerluiken dienen netjes afgewerkt te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

161

Onderwerp:

Bestek 43

Vraag:

Gerekend dat er geen vloerluik in de vloer t.p.v. de vervallen patio hoeft te worden opgenomen, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
162

Onderwerp:
Bestek 44.31.10-d

Vraag:

Kleur plafondraaster volgens plafondtekening A-500 in kleur panelen echter volgen bestek en kleur- en materiaalstaat kleur mat wit, gerekend kleur mat wit, is dat juist?

Antwoord:

kleur- en materialenlijst aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
163

Onderwerp:
Bestek 44.31.10-g

Vraag:

Plafond type 7 in kleur wit conform bestek gerekend, niet kleur n.t.b. volgens kleur en materiaalstaat, is dat juist?

Antwoord:

De kleur wit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
164

Onderwerp:
Bestek 45.45.11-a.01

Vraag:

Volgens omschrijving aftimmering aan binnenzijde houten buitenkozijnen, echter volgens bestek en tekenig zijn de buitenkozijnen van aluminium, gerekend t.p.v. aluminium buitenkozijnen i.p.v. hout, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
165

Onderwerp:
Bestek 46.33.51-a

Vraag:

"Daar de prijzen per dessin kunnen verschillen graag opgeven wat voor dessin vanuit Sigmascan aangeboden dient te worden voor het glasweefsel? (Anders graag opgave van een stelpost per m2 scan, zodat er gelijkwaardig met collega aannemers kan worden aangeboden.)
"

Antwoord:

Sigma renovlies toepassen (glad dessin)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

166

Onderwerp:

Bestek 48

Vraag:

Gerekend dat er overal een geventileerde kruipruimte onder de begane grond vloer aanwezig is en er dus geen vochtscherm benodigd is, is dat juist?

Antwoord:

Een geventileerde kruipruimte aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

167

Onderwerp:

1e nvi 01.02.02.92

Vraag:

"Voor de prijsaanbieding gaan wij uit van het vermogen zoals deze door de adviseurs in opdracht van de opdrachtgever is bepaald.

Daar wijzigingen van het vermogen volgens de nota en bestek niet verrekenbaar zijn zullen wij alleen het vermogen wat is gevraagd opnemen in de prijsopgave.

Als tijdens het UO uitwerken wat pas na opdracht wordt gedaan (want de kosten voor het berekenen van het benodigde vermogen word tijdens de calculatie niet vergoed, maar is reeds door de adviesurs van de opdrachtgever gedaan) niet voldoende blijkt, zullen wij toch conform het berekende vermogen wat in in de calculatiefase is opgenomen uitvoeren daar de opdrachtgever het extra vermogen t.o.v. van wat door de opdrachtgever zelf wordt opgegeven niet verrekenbaar is."

Antwoord:

De uitwerking van het UO ligt bij de aannemer. Voor de ontwerpdocumenten die voorafgaand zijn vervaardigd met de aannemer, is de opdrachtgever verantwoordelijk (zie kruisjeslijst adviseurs). Onjuistheden in deze stukken vallen onder verantwoordelijkheid van de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
168

Onderwerp:

Bestek 50

Vraag:

"Er zit verschil tussen de omschreven materialen voor de HWA installatie tussen het bouwkundig en installatie bestek, gaarne opgave wat aan te houden?
(aluminium hwa of stalen ondereinden met PV daarboven.)"

Antwoord:

Aluminium hwa aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
169

Onderwerp:

RI-00

Vraag:

Dienen de hemelwaterafvoerleidingen van de patio geheel tot de buitengevel van het gebouw vernieuwd te worden?

Antwoord:

Uitgangspunt is geheel vernieuwen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
170

Onderwerp:

RI-01

Vraag:

Gerekend dat alle hwa daktrechters van de goten en platte daken geheel vernieuwd dienen te worden, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist, uitgangspunt is geheel vernieuwen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

171

Onderwerp:

EL-00

Vraag:

De HVL staat getekend in berging 0.61 en niet in de meterkast MK 0.01a, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist, dat is de nieuwe locatie. De locatie dient afgestemd te worden met energieleverancier

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

172

Onderwerp:

INST-HVK

Vraag:

Op het schema staat aangegeven voeding van trafo, komt er een trafo op het terrein?

Antwoord:

Nee er komt geen trafo, de voeding komt van de wijktrafo.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

173

Onderwerp:

RVT Model

Vraag:

In de map 3D tekening staat het installatie model (3808 - OBS Nicolaas Beets Alkmaar R24), echter hier ontbreekt het RVT model bouwkundig '202400_OBS-nicolaas_RVT24.rvt, graag ontvangen wij deze alsnog?

Antwoord:

Deze is toegevoegd aan de bijlagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
174

Onderwerp:
Bestek 70.33.40-a

Vraag:

Graag opgave op welke bestektekening het aanpassen van de bestaande PV panelen is aangeven (door ons niet te vinden)?

Antwoord:

Niet van toepassing, er zijn geen bestaande PV-panelen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
175

Onderwerp:
Bestek 78.13.19-a

Vraag:

Zonwering door bouwkundige aannemer echter staat in het bouwkundig bestek en op de tekeningen geen zonwering omschreven en wordt de gehele zonwering dus uitgesloten in de aanbieding, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist, alleen ruimtereservering aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop

OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
176

Onderwerp:
Bestek 70.11.10-a

Vraag:

"Op basis van het meegstuurde installatieschema van de hoofdverdeelinrichting en het daarop vermelde gelijktijdige vermogen, lijkt de aanneme van een maximaal 80 Ampère hoofdaansluitng niet realistisch! Waar dient de installateur met betrekking tot de hoofdstroom op de interne bedrading bij de nieuwe hoofdverdeelunit vanuit te gaan?"

Antwoord:

Voor de prijsvorming uitgaan van maximaal 160Ampere, de aansluiting zal ook niet meer zijn dan 80A worden 55kW.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
177

Onderwerp:
Bestek 70.11.10-a

Vraag:

Gerekend dat alle aanpassingen voor voor het extra benodigde gelijktijdige vermogen verrekenbaar zijn daar de opdrachtgever het uitgangpunt heeft berekend en de opdrachtnemer hier niet verantwoordelijk voor kan worden gehouden, is dat juist

Antwoord:

De uitwerking van het UO ligt bij de aannemer. Voor de ontwerpdocumenten die voorafgaand zijn vervaardigd met de aannemer, is

de opdrachtgever verantwoordelijk (zie kruisjeslijst adviseurs). Onjuistheden in deze stukken vallen onder verantwoordelijkheid van de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
178

Onderwerp:

Bestek 70.11.10-b

Vraag:

In het artikel wordt beschreven dat de bestaande hoofdverdeelinrichting dient te worden uitgebreid! Hierbij het verzoek de complete set revisietekeningen, zowel installatietekeningen en installatieschema's inclusief opgave fabricaten, keurings- en opleveren certificaten en foto's van de bestaande hoofdverdeelinrichting, ter beschikking te stellen?

Antwoord:

De complete hoofdverdeelrichting dient vernieuwt en verplaatst te worden. Revisietekeningen zijn niet aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
179

Onderwerp:
Bestek 70.33.40-a

Vraag:

In dit artikel staat beschreven dat de bestaande PV-installatie dient te worden gewijzigd! Hiervoor zijn revisietekeningen van de bestaande opstelling, fabricaat van de draagconstructie, huidige keringsrapporten nodig! Graag gegevens van de bestaande PV-installatie ter beschikking stellen?

Antwoord:

Er zijn op dit moment geen PV panelen aanwezig op het dak.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
180

Onderwerp:
Bestek 70.33.40-a

Vraag:

In dit artikel staat beschreven dat de bestaande PV-installatie dient te worden gewijzigd! Wat dient er te worden gewijzigd?

Antwoord:

Niet van toepassing, er zijn geen bestaande PV-panelen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
181

Onderwerp:
Bestek 70

Vraag:

Voor de aanleg van bekabeling geldt dat dient te worden bepaald welke brandklasse van toepassing is. Indien een deel van de bestaande installatie gehandhaafd blijft is de vraag aan welke brandklasse de huidige bekabeling en bedrading is?

Antwoord:

Uitgaan van brandklasse b2ca.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
182

Onderwerp:
Bestek 70

Vraag:

Voor alle installaties inclusief de kabelgoten en bliksemafleiding geldt dat bij deels handhaving van de bestaande installaties de huidige actuele set revisietekening beschikbaar dient te worden gesteld?

Antwoord:

De bestaande installatie wordt compleet vernieuwd. Bliksemafleiding is niet aanwezig. Revisietekeningen zijn niet aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

183

Onderwerp:

Bestek 75

Vraag:

Voor alle installaties inclusief de kabelgoten geldt dat bij deels handhaving van de bestaande installaties de huidige actuele set revisietekening beschikbaar dient te worden gesteld?

Antwoord:

De bestaande installatie wordt compleet vernieuwd. Revisietekeningen zijn niet aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

184

Onderwerp:

Bestek inst. 01.02.06.07

Vraag:

In dit artikel op bladzijde 17 wordt als mogelijke leverancier van de inbraakinstallatie de firma Hertek beschreven! De firma Hertek kan geen

inbraakinstallatiesystemen leveren! Welke firma is de gewenste leverancier?

Antwoord:

Voor de inbraak installatie uitgaan van de firma Galaxy en voor de BMI Hertek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

185

Onderwerp:

Bestek 75.10.41-1

Vraag:

Op bladzijde 284 staat beschreven dat de patchkast in ruimte 0.59 wordt geplaatst. Dit zijn toiletten en lijkt niet de aangewezen locatie van een patchkast! In welke ruimte komt de patchkast?

Antwoord:

Zie beantwoording vraag 84. Locatie patchkast is ruime 0.24.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
186

Onderwerp:
Bestek 75.10.21-a

Vraag:

Blz. 278 Tekening BNI-00 ontbreekt bij de aanvraagstukken! Graag deze tekening beschikbaar stellen?

Antwoord:

Het is niet duidelijk welke tekening met “BNI-00” wordt bedoeld. Alle in ons bezit zijnde en relevante tekeningen zijn bij de aanvraagstukken gevoegd. Zonder nadere specificatie kan geen aanvullende tekening worden verstrekt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
187

Onderwerp:
Bestek 75.10.21-a

Vraag:

Ten behoeve voor de brandmeldinstallatie staat in het bestek staat beschreven dat het om een uitbreiding c.q. aanpassing gaat! Indien dit van toepassing is, is het verzoek de revisietekeningen inclusief blokschema en type centrale Hertek ter beschikking te stellen?

Antwoord:

Niet van toepassing. Installatie dient volledig nieuw uitgevoerd te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

188

Onderwerp:

Bestek 75.10.21-a

Vraag:

Op de bouwkundige tekeningen is geen projectie van de brandmeldinstallatie ingetekend! Graag de juiste tekeningen ter beschikking stellen?

Antwoord:

Zie hiervoor tekening BB-103b en stukken Merosch.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

189

Onderwerp:

Bestek 75.10.21-a

Vraag:

Op tekening AL-00 staan heel veel rookmelders getekend! Conform de nieuwe BNI-regeling is dat niet nodig! Welk uitgangspunt dient de installateur in te nemen?

Antwoord:

Voor de prijsvorming dienen de rookmelders aangehouden te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

190

Onderwerp:

Tekening AL-00

Vraag:

In het renvooi staat een ledige leiding t.b.v. TRUSS Installatie! Waar dient de ledige buisleiding vanaf de voorziening naar toe te worden gemonteerd?

Antwoord:

Dit dient nog nader bepaald en afgestemd te worden met de gebruiker. Voor de prijsvorming een lengte aanhouden van 25mtr.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

191

Onderwerp:

Tekening AI-00/ BB-103b

Vraag:

De verdeekast scheidingen VK-1/2/3/4 op tekening AL00 komen niet overeen met de brandcompartimentering op tekening BB-103b! Ook lopen op diverse locaties, zoals de aula en gangen de scheidingen dwars door deze

ruimten! Graag aangeven op welke onderverdeelinrichtingen de gesplitste installaties dienen te worden aangesloten?

Antwoord:

De scheidingslijn op de plattegrond aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

192

Onderwerp:

Tekening AL-00

Vraag:

Op deze tekening staat bij de entree een aansluiting voor een intercom. Op de tekening staan verder geen aansluitpunten ingetekend en ook in het bestek staat geen verdere omschrijving van deze installatie! Wat aan te houden?

Antwoord:

De datapunt positie vlg. tekening. Door de installateur een intercominstallatie op te nemen, type intercom VERCOMA O.G. Verdere uitwerking dient in de uitvoering met de gebruiker af te stemmen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
193

Onderwerp:
Bestek 75.10.22-a

Vraag:

Ten aanzien van de CCTV-installatie worden camara's t.b.v. het bewaken van de lockerruimten gevraagd! In de ruimtestaat staat geen tekst "lockerruimte" genoemd! Graag een opgave waar de camera's dienen te komen?

Antwoord:

De datapunt positie vlgs tekening. Door de installateur een intercominstallatie op te nemen, type intercom VERCOMA O.G. Verdere uitwerking dient in de uitvoering met de gebruiker af te stemmen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
194

Onderwerp:
Bestek 70.11.30-a

Vraag:

Noodverlichting: In de bestektekst staat dat de bestaande noodverlichting 1 op 1 dient te worden uitgewisseld! Er is echter een nieuwe tekening nr. NV-00 bij de aanvraag meegestuurd! Is de projectie op tekening NV-00 ook de huidige projectie? Zo nee, graag de revisietekening van de bestaande noodverlichtingsinstallatie ter beschikking stellen?

Antwoord:

Voor de prijsvorming tekening NV-00 aanhouden, bij uitvoering dient de installateur een projectie te maken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

195

Onderwerp:

Bestek 75.00.10

Vraag:

In dit hoofdartikel wordt lestijdensignalering genoemd. Er staat in het bestek verder geen lestijdensignalering beschreven! Welke installatie wordt dient te worden opgenomen?

Antwoord:

Voor de prijsvorming uitgaan van een stelpost 5000,- (exacte invulling in uitvoering te bespreken met gebruiker).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

196

Onderwerp:

Bestek 75.11.10-d

Vraag:

Aangezien de hoofdverdeelinrichting wordt verplaatst dient ook de hoofdaardrail te worden verplaatst. Aangezien deze installatie is weggewerkt

in de fundatie is een actuele tekening noodzaak. Graag een tekening van de huidige installatie ter beschikking stellen?

Antwoord:

Er is geen tekening van de huidige installatie beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

197

Onderwerp:

Bestek 70.00.20

Vraag:

Op bladzijde 240 van het bestek wordt gesteld dat het toepassen van Wieland snoeren dient te worden bepaald aan de NPR5310! Valt wat de adviseur betreft het monteren van de aansluitsnoeren van de armaturen onder de vaste installatie?

Antwoord:

Indien de installateur wieland snoeren past dient dit conform opgave leverancier te worden. Rekening houden met brandklasse, voorkeur minimaal wieland diameter 1,5mm² (NPR niet van toepassing).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
198

Onderwerp:
Bestek 78.13.19-a

Vraag:

De zonwering staat niet in het bouwkundig bestek omschreven en is ook niet aangegeven op de tekeningen, dienen de aansluitvoorzieningen wel opgenomen te worden of kunnen deze vervallen?

Antwoord:

De zonbelaste gevels voorzien van elektrische bedienbare zonwering. De bediening middels de ruimteregeling klimaat (priva). Boven het plafond een 2x 2 voudig WCD opnemen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
199

Onderwerp:
Bel, intercominstallatie

Vraag:

Geen bel of intercominstallatie alsmede postkast gerekend daar deze niet in bestek genoemd zijn, is dat juist?

Antwoord:

Voor de prijsvorming uitgaan van een stelpost 2500,- (exacte invulling in uitvoering te bespreken met de gebruiker)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
200

Onderwerp:

Bestaande vloeren

Vraag:

Zijn alle bestaande vloeren van holle baksteen gemaakt?

Antwoord:

Bijna alles. op een aantal plekken is volgens archief tekeningen ihwg betonplaat toegepast (installaties ruimtes of entree).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
201

Onderwerp:

BMI-00

Vraag:

Tekening van de Brandmeldinstallatie beganegrond ontbreekt bij de ontvangen documenten, graag ontvangen wij deze z.s.m. om een juiste prijsopgave te kunnen maken?

Antwoord:

Zie bijlage tekening in PDF BG-BMI.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
202

Onderwerp:

Wandgoten

Vraag:

Volgen bestek wandgoten toepassen echter ontbreken deze op tekening EL-00, graag opgave wat aan te houden?

Antwoord:

In het ontwerp zijn er geen wandgoten opgenomen. Leidingen wegwerken in de systeemwanden / muur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
203

Onderwerp:

BMI

Vraag:

Graag ontvangen wij een AS-Built projectietekening en blokschema van de bestaande installatie?

Antwoord:

Niet van toepassing. Het uitgangspunt is een nieuwe installatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

204

Onderwerp:

Kabelgoten

Vraag:

Dienen in de kabelgoten twee scheidingschotten conform tekening of één conform bestek te worden aangehouden?

Antwoord:

Twee scheidingschotten aanhouden, E, Zwakstoom en BMI.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
205

Onderwerp:
V.201

Vraag:

Gerekend dat er geen mos-sedum dak op het platte dak komt zoals op de constructietekeningen staat, opgave niet in bestek, is dat juist?

Antwoord:

Dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.
206

Onderwerp:
G-101 bestaand

Vraag:

De borstwering in de noordgevel van de patio tussen as M-O (N) is volgens ons bestaand hoger dan tussen as H-M, dient de nieuwe borstwering conform tekening G-214 op de zelfde hoogte te worden gemaakt of moet de sprong zoals bestaand te worden gehandaafd?

Antwoord:

De nieuwe borstwering met nieuwe hoogte aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
207

Onderwerp:
Uitstel aanbesteding

Vraag:

In verband met de hoeveelheid vragen en het verwerken van de antwoorden, vragen wij u om uitstel van de aanbesteding. De antwoorden dienen te worden doorgezeten naar onze bouwpartners, zodat zij hun offerte hierop kunnen aanpassen. Wij hebben overlegd met onze bouwpartners en verzoeken u om de aanbesteding met 2 weken uit te stellen.

Antwoord:

De uiterste datum voor inschrijving is gewijzigd. Wij verwijzen u naar de geactualiseerde planning op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.
208

Onderwerp:
Buitenriolering en drainage

Vraag:

Aansluiting: Wordt de berging ook aangesloten op het riool? In het bestek staat namelijk een HWA vermeld.

Antwoord:

De berging dient ook te worden aangesloten op het riool.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

209

Onderwerp:

Buitenriolering en drainage

Vraag:

Bodemonderzoek: Is er een bodemonderzoek beschikbaar of al uitgevoerd?

Antwoord:

Er is geen bodemonderzoek beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Perceel 1 – Vernieuwbouw en gedeeltelijke sloop
OBS Nicolaas Beets Alkmaar

Beantwoord op:

24 okt 2025