

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Venlo

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Stedenbouw en Supervisie Kazernekwartier - gemeente Venlo

Beschrijving: Gemeente Venlo wil een overeenkomst afsluiten met 1 inschrijver die de komende jaren als supervisor en stedenbouwkundige voor de gehele ontwikkeling van het Kazernekwartier optreedt en werkzaamheden ten behoeve van landschapsarchitectuur, stedenbouw en architectuur uitvoert. De opdrachtwaarde is geraamd op circa € 120.000 - € 200.000 excl. BTW per jaar. Met een looptijd tot naar verwachting 31-12-2035 komt de totale geraamde opdrachtwaarde op € 1.900.000 excl. BTW, mits het financieel kader in 2026 door de gemeenteraad is vastgesteld en de benodigde financiële middelen beschikbaar zijn gesteld.

Identificatiecode van de procedure: 6a776d05-a6e9-421f-8a0a-e085170a2506

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71410000 Stedenbouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Venlo

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Stedenbouw en Supervisie Kazernekwartier

Beschrijving: Gemeente Venlo wil een overeenkomst afsluiten met 1 inschrijver die de komende jaren als supervisor en stedenbouwkundige voor de gehele ontwikkeling van het Kazernekwartier optreedt en werkzaamheden ten behoeve van landschapsarchitectuur, stedenbouw en architectuur uitvoert. De opdrachtwaarde is geraamd op circa € 120.000 - € 200.000 excl. BTW per jaar. Met een looptijd tot naar verwachting 31-12-2035 komt de totale geraamde opdrachtwaarde op € 1.900.000 excl. BTW, mits het financieel kader in 2026 door de gemeenteraad is vastgesteld en de benodigde financiële middelen beschikbaar zijn gesteld.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71410000 Stedenbouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Venlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2035

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenstelling Team

Beschrijving: Samenstelling Team

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Informatie en communicatie

Beschrijving: Informatie en communicatie

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Aanpak project- en kostenbeheersing

Beschrijving: Aanpak project- en kostenbeheersing

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Mondeling deel

Beschrijving: Mondeling deel

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijzenblad

Beschrijving: Prijzenblad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/03/2026 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410337>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410337>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van 24/03/2026 10:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 4 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/03/2026 10:15 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische facturering Vereist
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Gemeente Venlo
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Venlo
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Venlo
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Venlo

Registratienummer: 54364892

Postadres: Hanzeplaats 1

Stad: Venlo

Postcode: 5912 AT

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland
Contactpunt: Susan van der Linden
E-mail: inkoop@venlo.nl
Telefoon: +31 14077
Internetadres: <http://www.venlo.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: Postbus 1988
Stad: Maastricht
Postcode: 6201 BZ
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Limburg
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 433465465
Fax: +31 438885788
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 08cf9134-f355-4f5b-898f-60725d6bf6ce - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 29/01/2026 17:49 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands