

Algemene informatie

Aanbesteding:	Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk
Aanbestedende Dienst:	Gemeente Tilburg
Referentie:	2025/107/RUI/JB
Toelichting:	-

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
136	Antwoord vraag 43 (Beoordeling en gunning).

Vraag:

Dank voor uw antwoord dat de Aanbestedende dienst zich bewust is van het risico op strategisch prijsinvalgedrag en dat de ingediende prijzen beoordeeld worden door interne kostendeskundigen op realisme, onderlinge samenhang en marktconformiteit.

Om transparantie en gelijke behandeling van inschrijvers verder te waarborgen, verzoeken wij opdrachtgever om de gehanteerde beoordelingskaders voor het vaststellen van "realisme, onderlinge samenhang en marktconformiteit" nader te concretiseren.

Daarnaast merken wij op dat een opgegeven tarief in de praktijk kan worden ingevuld door verschillende profielen (bijvoorbeeld een junior adviseur versus een senior adviseur), met wezenlijk andere competenties en kostenniveaus. De beoordeling van eenheidsprijzen lijkt daarmee niet direct gekoppeld aan het kwalitatieve deel van de inschrijving.

Kan opdrachtgever specifiek aangeven:

- Welke objectieve criteria en indicatoren worden gehanteerd bij de beoordeling van realisme, onderlinge samenhang en marktconformiteit van prijzen?
- Wanneer een prijs(in)deling als manipulatief wordt gekwalificeerd (bijvoorbeeld drempelwaarden, afwijkingpercentages of andere meetbare normen)?
- Op welke wijze deze beoordeling vooraf kenbaar en toetsbaar wordt gemaakt voor inschrijvers?

Antwoord:

De Aanbestedende dienst verwijst naar het eerder gegeven antwoord. Ter nadere toelichting worden de ingediende prijzen objectief en integraal beoordeeld door interne kostendeskundigen die geen betrokkenheid hebben bij de uitvoering van de opdracht, op basis van onder meer de onderlinge samenhang van eenheidsprijzen, de aannemelijkheid in relatie tot de gevraagde werkzaamheden en de vergelijking met referentieramingen en andere inschrijvingen. Van een manipulatieve of strategische prijs(in)vulling kan sprake zijn bij duidelijk niet-realistische prijzen of een scheve prijsopbouw. De Aanbestedende dienst hanteert hierbij geen vaste drempelwaarden, maar beoordeelt inschrijvingen in hun geheel.

Indien een inschrijving als abnormaal laag of niet realistisch wordt aangemerkt, wordt gehandeld conform de aanbestedingsstukken en de Aanbestedingswet 2012.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
137

Onderwerp:

Antwoord vraag 123 (Prijzenblad)

Vraag:

Wij constateren dat het door opdrachtgever gegeven antwoord op vraag 109 – waarin wordt aangegeven dat inzet van aanvullende functionarissen in de bouwteamfase in onderling overleg zal worden verrekend – onbedoeld ruimte laat voor strategisch en mogelijk manipulatief inschrijfgedrag.

In de huidige systematiek bestaat namelijk het reële risico dat inschrijvers de uurtarieven van de in het prijzenblad opgenomen functies (zeer) laag aanbieden, met de intentie om eventuele marges later te realiseren via de inzet van aanvullende functionarissen die niet vooraf zijn geprijsd.

Daarom verzoeken wij opdrachtgever expliciet te overwegen:

- Het hanteren van een bodembedrag (ondergrens) voor inschrijvingen
- Of de gunning volledig te baseren op de beoordeling van het Plan van Aanpak (PvA), waarbij tarieven (marktconform) vastgesteld worden en de aanneemsom voor deelname aan het Bouwteam vooraf vast wordt gesteld en de inschrijfprijs dus geen gunningscriterium is.

Antwoord:

De Aanbestedende dienst ziet geen aanleiding om een ondergrens (bodembedrag) te hanteren of de gunningssystematiek aan te passen. De ingediende tarieven worden beoordeeld op realisme, onderlinge samenhang en marktconformiteit. Hiermee wordt het risico op strategisch prijsinvulgedrag ondervangen.

Ten aanzien van aanvullende functionarissen geldt dat inzet uitsluitend plaatsvindt na voorafgaande schriftelijke instemming van de opdrachtgever. De daarbij behorende tarieven dienen aantoonbaar marktconform te zijn en worden getoetst in relatie tot de in de inschrijving opgenomen tarieven voor vergelijkbare functies. Aanbestedende dienst acht hiermee het risico op ongewenst strategisch gedrag afdoende gemitigeerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
138

Onderwerp:

Plan van Aanpak

Vraag:

Er wordt in meer antwoorden gerefereerd naar een extra A3. Mogen we concluderen dat, gezien uw uitvraag voor een compact PvA, er 1 extra A3 voor het gehele PvA toegestaan is?

Antwoord:

De onderdelen KC1 én KC3 mogen worden voorzien van een bijlage op maximaal A3 formaat. In totaal mogen dus maximaal 2 bijlagen van maximaal A3 formaat bij de inschrijving gevoegd worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
139

Onderwerp:

Vraag 21

Vraag:

Aangezien u niet akkoord gaat met het verruimen van het aantal A4, verzoeken wij u om de marges aan te passen naar 1,27 cm rondom de kantlijnen. Gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

Hiermee gaat Aanbestedende dienst niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
140

Onderwerp:

Vraag 74

Vraag:

Kunt u bevestigen dat deze vraag vervallen is? Onder welke andere vraag wilt u dit onderwerp behandeld zien?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan de vraag niet plaatsen i.r.t. de vraag/antwoord op vraag 74 uit de eerste nota.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
141

Onderwerp:

Vraag 75

Vraag:

Kunt u aangeven of inschrijvers per gunningscriterium één A3 mogen toevoegen, of geldt één A3 in totaal voor het gehele plan van aanpak?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 138.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
142

Onderwerp:

Vraag 15

Vraag:

U geeft aan dat de opdracht breder is dan alleen de EVZ, maar kwaliteitscriterium 3 ecologie vraagt om onze visie op de EVZ. Hoe moeten wij dit interpreteren?

Antwoord:

De totale scope van de opdracht omvat diverse onderdelen in het gebied. Een belangrijke opgave hierin is de realisatie van de EVZ. Deze is cruciaal voor het realiseren van een verbinding door het landschap. Daarom willen we in KC.3 met name weten hoe de inschrijver omgaat met dit vraagstuk en ervoor zorg draagt dat dit een succes wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
143

Onderwerp:

Vraag 9

Vraag:

U heeft een hydroloog toegevoegd aan de inschrijfstaten. Kunt u toelichten welke verantwoordelijkheden en verwachtingen u voor deze functionaris heeft?

Antwoord:

De hydroloog kan als specialist waterhuishouding zich inzetten op de Kasteelloop waar het waterschap verschillende eisen heeft die geborgd dienen te worden in het ontwerp.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
144

Onderwerp:

Vraag 69 en 78

Vraag:

Is het misschien toegestaan om in de plaats van 2x A3 (voor KC1 en KC3) 1x A2 bij te voegen ter verduidelijking van het gehele plan?

Antwoord:

Niet akkoord. Zie antwoord op vraag 138.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
145

Onderwerp:

Diverse vragen mbt bijlagen

Vraag:

Zou opdrachtgever willen toestaan om 1x A1 bij te voegen ter verduidelijking van het gehele plan van aanpak?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 144.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
146

Onderwerp:

Nvl 1: vraag 85

Vraag:

Wij merken op dat naar aanleiding van de aangepaste inschrijfstaat de uren voor een projectleider, op basis van onze eerste raming hoog zijn ingeschat, terwijl de uren voor een ecooloog en kostendeskundige naar onze mening te minimaal zijn. Wij stellen voor om de uren van de projectleider met 50 uur terug te brengen naar 150 uur. En de uren voor de ecooloog en

kostendeskundige beide met 40 uur te verhogen. Uiteraard met de restrictie dat het totale budget niet boven de aangepaste €70.000 uit mag komen.

Antwoord:

De in de inschrijfstaat opgenomen uren zijn gebaseerd op de raming door de Aanbestedende dienst, waarbij de benodigde inzet integraal is beoordeeld in relatie tot de projectopgave en beoogde resultaten. Wij zien geen aanleiding om de voorgestelde aanpassingen in de verdeling van uren over de verschillende functies over te nemen. De huidige urenverdeling achten wij passend en noodzakelijk om de gevraagde kwaliteit en voortgang van het project te waarborgen.

De inschrijfstaat blijft derhalve ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
147

Onderwerp:

NVI 1: vraag 69 en 78

Vraag:

Geen vraag, maar een opmerking. Wij willen u bedanken dat we voor beide criteria (K1 als K3) een extra bijlage A3 formaat mogen toevoegen.

Antwoord:

Geen dank.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.

Onderwerp:

148	<p>Nvl 1: vraag 15</p> <p>Vraag: Voor de KRW scope wordt verwezen het rapport Waterhuishouding Klimaatlandgoed Zwaluwenbunders. Ons inziens is deze rapportage niet actueel. Kunt u de KRW-maatregelen duiden?</p> <p>Antwoord: De KRW maatregelen in de Kasteelloop omvatten het verondiepen van de sloot in combinatie met het realiseren van een accoladeprofiel met natuurvriendelijke oever.</p> <p>Fase: Inschrijffase</p> <p>Inschrijfronde: Inschrijfronde 1</p> <p>Vragenronde: Vragenronde 2</p> <p>Beantwoord op: 8 apr 2026</p> <p>Percelen: P1 Ecologische verbindingszone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk</p>
Ref.nr. 149	<p>Onderwerp: Nvl 1: vraag 91</p> <p>Vraag: Inhakend en ter verdieping op de vraag 90: Op pagina 28 van het transitieplan is vermeldt dat de resultaten van de pilot "Van Engels raaigras naar kruidenrijk grasland", waarin lokale inzichten over de effectiviteit van het te ontwikkelen Kruiden- en faunarijkgrasland opgeleverd worden in Q2 van 2026. Kunt u de (voorlopige) resultaten van deze pilot delen? Indien de studie nog lopende is, kunt u de opzet, vraagstelling en indien beschikbaar, het projectplan/pva delen en hiermee een doorkijkje geven?</p> <p>Antwoord: Aanbestedende dienst gaat deze documenten in deze fase niet delen.</p> <p>Fase: Inschrijffase</p> <p>Inschrijfronde: Inschrijfronde 1</p> <p>Vragenronde: Vragenronde 2</p> <p>Beantwoord op: 8 apr 2026</p> <p>Percelen:</p>

P1 Ecologische verbingszone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
150

Onderwerp:

Verdiepende vraag Nvl vraag 14.

Vraag:

De scope kaart en kostenposten uit de raming lijken niet overeen te komen. Naast de 4 benoemde posten zijn er nog grote gebieden van akkers en weilanden waar maatregelen lijken te zijn getekend. Kan worden bevestigd dat voor deze gebieden geen budget is opgenomen? Omdat hier geen afbeelding ingeladen kan worden hebben wij deze ingeladen in de algemene berichtenbox van deze aanbesteding.

Antwoord:

Aanbestedende dienst bevestigt dit. Een nieuwe versie van het taakstellend budget is bij deze nota gepubliceerd waarbij deze raming is opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbingszone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
151

Onderwerp:

Verdiepende vraag Nvl vraag 16.

Vraag:

Klopt het dat er vanuit de opdrachtgever binnen het bouwteam geen lid is die zorgt voor de waarborging van de ruimtelijke visie/ontwerp?

Antwoord:

Hiervoor is de landschapsontwerper voor verantwoordelijk. Zie hiervoor ook antwoord 30 uit de eerste nota.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
152

Onderwerp:

Verdiepende vraag Nvl vraag 27.

Vraag:

De opdrachtgever geeft aan dat de uren in het plan van aanpak in lijn dienen te zijn met het prijzenblad. Op het prijzenblad zijn echter enkel tarieven in te vullen en staan de uren vastgeklit. Hoe ziet de opdrachtgever dit?

Antwoord:

De uren op het prijzenblad zijn de beschikbare uren. De inzet die Inschrijver beschrijft in zijn visie dient te passen binnen deze gestelde uren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
153

Onderwerp:

Verdiepende vraag Nvl vraag 46.

Vraag:

Zijn na de gunning maatvastе inrichtingtekeningen van de schets van Arcadis beschikbaar? De schets oogt een ingekleurde handschets terwijl het oudere VO van HNS digitale tekeningen lijkt te bevatten.

Antwoord:

Na gunning zijn diverse CAD tekeningen beschikbaar welke basis zijn voor de verdere uitwerking.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
154

Onderwerp:

Verdiepende vraag Nvl vraag 46.

Vraag:

Is er ook een inmeting van het gebied beschikbaar? En kan de opdrachtgever deze met ons delen?

Antwoord:

Deze zal na gunning verstrekt worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
155

Onderwerp:

Opname uitvoerder bouwteam

Vraag:

Kunt u toelichten hoe de aanbestedende dienst de rol van de uitvoerder binnen het bouwteam ziet? In hoeverre volstaat het om de uitvoerder als expert beschikbaar te hebben binnen het bouwteam, en in welke mate wordt verwacht dat de uitvoerder structureel onderdeel uitmaakt van het bouwteam gedurende het proces?

Antwoord:

Aanbestedende dienst denkt dat deze vraag betrekking heeft op vraag/antwoord 16 uit de eerste nota. Aanbestedende dienst ziet de rol van uitvoerder niet als bouwteamlid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
156

Onderwerp:

Vertraging vergunningstraject

Vraag:

Wat gebeurt er als er vertraging optreedt in het vergunningstraject? In de nota staat dat 'consequenties van de doorlooptijden in het bouwteam in beeld moeten worden gebracht'. Kunnen we hier meer duidelijkheid over krijgen?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat in de bouwteamfase met Opdrachtnemer op basis van de vergunningenscan het vergunningentraject plannen, aanvragen en bewaken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Ecologische verbindingzone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
157

Onderwerp:

Rol in vervolg UO

Vraag:

Uit de nota van inlichtingen blijkt dat de opstellers van het VO+ betrokken blijven bij het DO- en UO- traject. Indien wij geselecteerd worden, wat wordt dan onze rol in het vervolg van het UO?

Antwoord:

Uitwerken van het uitvoeringsontwerp en overige voorbereidende werkzaamheden. Zie hiervoor ook de conceptbouwteamovereenkomst en bijbehorende appendices.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:
8 apr 2026

Percelen:
P1 Ecologische verbindingszone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk

Ref.nr.
158

Onderwerp:
Scopebepaling

Vraag:
De scope op de scopekaart komt niet volledig overeen met de scope in het streefbeeld. Daarnaast is ons bekend dat er afgelopen jaren el enkele landschappelijke elementen zijn uitgevoerd. Kan de aanbestedende partij een meer gedetailleerde scopebepaling op een plattegrond aanleveren?

Antwoord:
De scopetekening is samengesteld uit de kaart streefbeeld Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk. Dit samen maakt de totale scope van het werk.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
8 apr 2026

Percelen:
P1 Ecologische verbindingszone Zwaluwenbunders en boslandschap Rugdijk