

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Kerobei, Stichting voor Katholiek en Openbaar Primair Onderwijs in de Gemeenten Beesel, Maasbree en Venlo

Rechtsvorm van de koper:  
: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Europese openbare aanbesteding Tijdelijke huisvesting Kazernekwartier

Beschrijving: Stichting Kerobei realiseert tijdelijke onderwijshuisvesting in de nieuwbouwwijk Kazernekwartier. De tijdelijke huisvesting is bedoeld om de groeiende onderwijs- en opvangbehoefte in deze nieuwe wijk op te vangen totdat permanente voorzieningen gerealiseerd zijn. Het doel van deze aanbesteding is om één opdrachtnemer te selecteren voor het ontwerpen, bouwen en plaatsen van semipermanente huisvesting in de vorm van modules die voldoen aan Bbl permanente bouw. € 1.550.000,00

Identificatiecode van de procedure: 1367a9d7-3ea1-4e66-a909-bf48602032e5

Interne identificatiecode: KQPN/2026/1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Aanvullende classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Venlo

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Europese openbare aanbesteding Tijdelijke huisvesting Kazernekwartier

Beschrijving: Stichting Kerobei realiseert tijdelijke onderwijshuisvesting in de nieuwbouwwijk Kazernekwartier. De tijdelijke huisvesting is bedoeld om de groeiende onderwijs- en opvangbehoefte in deze nieuwe wijk op te vangen totdat permanente voorzieningen gerealiseerd zijn. Het doel van deze aanbesteding is om één opdrachtnemer te selecteren voor het ontwerpen, bouwen en plaatsen van semipermanente huisvesting in de vorm van modules die voldoen aan Bbl permanente bouw. € 1.550.000,00

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Aanvullende classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Venlo

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 9 Maand

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit  
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 60

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/02/2026 23:59 +01:00  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409801>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
Elektronische indiening: Vereist  
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409801>  
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/03/2026 12:00 +01:00  
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand  
Informatie over de openbare opening:  
Openingsdatum: 09/03/2026 12:00 +01:00  
Voorwaarden van het contract:  
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:  
Geen raamovereenkomst  
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Kerobei, Stichting voor Katholiek en Openbaar Primair Onderwijs in de Gemeenten Beesel, Maasbree en Venlo - Rechtbank Roermond

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kerobei, Stichting voor Katholiek en Openbaar Primair Onderwijs in de Gemeenten Beesel, Maasbree en Venlo

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kerobei, Stichting voor Katholiek en Openbaar Primair Onderwijs in de Gemeenten Beesel, Maasbree en Venlo

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Kerobei, Stichting voor Katholiek en Openbaar Primair Onderwijs in de Gemeenten Beesel, Maasbree en Venlo

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Kerobei, Stichting voor Katholiek en Openbaar Primair Onderwijs in de Gemeenten Beesel, Maasbree en Venlo

Registratienummer: 152129167

Postadres: Wylrehofweg 11

Stad: VENLO

Postcode: 5912PM

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: Paul Nijkamp

E-mail: paul.nijkamp@key-quality.nl

Telefoon: +31 885545000

Internetadres: <http://www.kerobei.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Roermond

Stad: Roermond

Postcode: 6041 HR

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Land: Nederland

E-mail: h.hovens@kerobei.nl

Internetadres: <http://www.kerobei.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

#### Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6c291646-ed7c-499f-baea-96993a6b21f1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 26/01/2026 17:05 +01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands