

Projectnaam: Selectie uitvoerende partijen Grafisch Lyceum Rotterdam (GLR)
Aanbestedende dienst: Stichting Grafisch Lyceum Rotterdam
Onderwerp: Nota van Inlichtingen 3 selectiefase
Referentie: 1318416-0275
Datum: 24-2-2026



Nota van inlichtingen	12-2-2026
Nota van inlichtingen	24-2-2026
Nota van inlichtingen	25-2-2026

Nr.	Document/Hoofdstuk	Vraag	Antwoord / mededeling
Leidraad			
1	3.3.1	Kunt u i.v.m. de gevoeligheid en vertrouwelijkheid van deze informatie het aanleveren van Bijlage 2 ook naar Aanvullende bewijsmiddelen verplaatsen en alleen van eventuele gegadigden verlangen?	Nee.
2		Bij de selectiecriteria wordt om een tevredenheidsverklaring gevraagd. Gezien de aard van onze opdrachtgever en diens interne beleid is het niet mogelijk om een formele verklaring op papier te verstrekken. De opdrachtgever is echter bereid om mondeling toelichting te geven en uw vragen te beantwoorden om onze prestaties te bevestigen. Is dit voldoende voor een tevredenheidsverklaring?	Het is toegestaan om een ondertekende, eigen verklaring in te dienen waaruit de tevredenheid namens de opdrachtgever blijkt. Deze verklaring moet voorzien zijn van contactgegevens (bedrijf, naam, functie, telefoonnummer) van de betreffende opdrachtgever waarbij de tevredenheid door aanbesteder geverifieerd wordt.
3	Hoofdstuk 2.3.2	Is er in de gunningsfase eventueel ook de mogelijkheid tot het aanbieden van kwalitatieve opties. Of is er enkel maar een inschrijving op laagste	Nee, inschrijving geschiedt op laagste prijs.
4	Hoofdstuk 3.5.1	Is onze aanname juist dat binnen de scorematrix een maximale score van 14 punten kan worden behaald door optelling van de afzonderlijke onderdelen, en dat hierbij geen sprake is van een of-of-beoordeling?	Punten worden inderdaad bij elk selectie criterium als en-toegekend door optelling van de score op afzonderlijke onderdelen. Voor "Selectie criterium 1, Referentie bij competentie A" is de maximale score inderdaad 14.
5	Hoofdstuk 3.5.1, Selectie criterium 2 ref. comp. B	In de stukken is opgenomen dat het werk dient te zijn uitgevoerd door ten minste drie verschillende aannemers op drie verschillende percelen. Wij zijn een totaalinstallateur. Kunnen wij de volledige score behalen indien wij één werk hebben uitgevoerd waarbij zowel de elektrotechnische als de werktuigbouwkundige werkzaamheden door ons zijn gerealiseerd in nevenaanneming?	<p>Akkoord.</p> <p>Onder selectie criterium 2, Referentie bij competentie B "Ervaring met werken in nevenaanneming met coördinatie door bouwkundig aannemer." wordt bullit één aangepast naar:</p> <p>Indien het project ten minste is uitgevoerd met drie verschillende aannemers op de drie percelen zijnde Bouwkundige, Werktuigkundige en Elektrotechnische aannemer of indien het project ten minste is uitgevoerd met twee verschillende aannemers op de drie percelen zijnde één Bouwkundige aannemer, en één totaalaannemer voor de Werktuigkundige en Elektrotechnische percelen tezamen.</p>
6	3.5.3 Projectbeheersing	In de uitvraag wordt gevraagd om een uitwerking van projectbeheersing (max. 2 A4) gericht op Geld, Organisatie, Tijd, Informatie, Kwaliteit en Veiligheid. Deze terminologie wijkt af van de gebruikelijke GROTIK-systematiek. Kunt u aangeven welke terminologie en indeling leidend is bij de beoordeling: de in de uitvraag benoemde thema's of het GROTIK-systeem?	Uitgaan van geld, organisatie, tijd, informatie, kwaliteit en veiligheid.
7	Hoofdstuk 3.5.2 en 3.5.3	Kunt u aangeven met welk lettertype en welke lettergrootte wij rekening dienen te houden bij het opstellen van de stukken?	Keuze lettertype is vrij. Lettergrootte ≥ 9,5
8	3.5.1	U vraagt om een referentieproject nieuwbouw voor de W-installaties. Mag dit ook een renovatieproject zijn, waarbij de W-installaties volledig vernieuwd zijn, aangezien dit in de praktijk een lastigere opgave is dan	Nee
9	3.5.1	U vraagt om een referentieproject met een gymzaal. Kunnen de volledige punten ook toegekend worden (dus incl. de punten voor de gymzaal) indien het referentieproject meer dan 1.000m ² (ca. oppervlakte sporthal) groter is dan de 4.200m ² die u vraagt? Een gymzaal heeft nl. vaak een eenvoudigere installatie dan de rest van het onderwijsgebouw.	Nee
10	Paragraaf 3.1.1 en 3.1.2 Leidraad (Uitsluitingsgronden – aanvullende bewijsmiddelen)	Mogen wij de aanvullende bewijsstukken, zoals de GVA en verklaring belastingdienst en KvK uittreksels ook al bij aanmelding uploaden?	Ja
11	Paragraaf 3.5.1 – Selectie	In paragraaf 3.5.1, selectie criterium 2, wordt gevraagd om drie verschillende aannemers voor de drie percelen: bouwkundig, werktuigbouwkundig en elektrotechnisch. Wij kunnen aantonen dat voor het bouwkundige deel een andere aannemer is ingeschakeld. Echter, in veel van onze referenties voor grote projecten zijn wij zelf verantwoordelijk voor zowel de elektrotechnische als de werktuigbouwkundige werkzaamheden en werken wij in bouwteam waarbij de bouwtechnisch aannemer coördineert. Is het daarom toegestaan om een referentie op te voeren waarbij wij hebben gewerkt in een hoofdaannemer/onderaannemer constructie/samenwerking of combinatie waarbij wij zowel de E en W voor onze rekening hebben genomen onder leiding van een bouwtechnisch aannemer? Uiteraard is voor ons samenwerken met een andere installatiepartij geen probleem en is in het verleden vaker voorgekomen.	Niet akkoord. Bij Competentie B is nevenaanneming de vereiste.
12	Paragraaf 2.2 – Fase 1	(Kunt u toelichten waarom u hebt gekozen voor vijf partijen per perceel?)	Conform de Aanbestedingswet 2012 (Stb 2012, 542, gewijzigd bij Wet van 22 juni 2016 Stb 2016, 241) is vijf partijen per perceel het minimale aantal bij een Europese Niet-Openbare aanbesteding, mits er voldoende geschikte gegadigden zijn (artikel 2.99 lid 2 Aw). Opdrachtgever acht meer partijen niet noodzakelijk om een passende inschrijving te verkrijgen.
13	Paragraaf 3.3.1 – Financ	Kunt u bevestigen dat u akkoord bent met het overleggen van geconsolideerde jaarrekeningen indien de onderneming onderdeel is van een moedermaatschappij maar zelfstandig opereert? Uiteraard zullen wij dan ook een UEA voor een beroep op een derde, in dit geval de moedermaatschappij, indienen bij aanmelding.	Niet akkoord. Als de onderneming zelfstandig opereert als B.V. en er is geen 403 verklaring dienen de jaarrekening van deze betreffende B.V. overlegd te worden
14	Paragraaf 3.5.1 – Selectie	Indien één project meerdere competenties en selectiecriteria afdekt, mag de projectvisualisatie zowel bewijs voor de kerncompetenties als de selectiecriteria bevatten?	Ja
15	Paragraaf 1.2, 1.8. 2.2.	Kan aanbesteder bevestigen dat voor meerdere percelen dezelfde bewijslast en referenties en mag worden ingeleverd als een project zowel de kerncompetenties als selectiecriteria voor Perceel 2 als Perceel 3	Ja. Gegadigde dient voor elk perceel separaat zich dient aan te melden als gegadigde en de bewijsstukken dient aan te leveren.

Projectnaam: Selectie uitvoerende partijen Grafisch Lyceum Rotterdam (GLR)
Aanbestedende dienst: Stichting Grafisch Lyceum Rotterdam
Onderwerp: Nota van Inlichtingen 3 selectiefase
Referentie: 1318416-0275
Datum: 24-2-2026



Nota van inlichtingen	12-2-2026
Nota van inlichtingen	24-2-2026
Nota van inlichtingen	25-2-2026

Nr.	Document/Hoofdstuk	Vraag	Antwoord / mededeling
Leidraad			
16	Paragraaf 6 leidraad	Opdrachtnemer moet uit kunnen gaan van de juistheid van door opdrachtgever verstrekte informatie en documenten. Kunt u bevestigen dat het klaarlijklijke fouten, tegenstrijdigheden en omissies betreft?	Nee, onduidelijkheden of gebreken in de aanbestedingsdocumenten moeten zo spoedig mogelijk aan de orde gesteld worden (de zogenaamde "Grossmann"-verplichting).
17	Paragraaf 3.3.2 – Zeker	Bent u bereid een concerngarantie te hanteren? Inschrijver is een financieel gezond bedrijf, wat betekent dat een concerngarantie de opdrachtgever voldoende zekerheid biedt en een bankgarantie niet	Nee. Het is wel mogelijk dat het concern zich aanmeldt. Van het concern wordt dan een bankgarantie verlangd.
18	Selecieleidraad 3.3.2.	Gaat de opdrachtgever akkoord met dat we in plaats van een bankgarantie een 403 verklaring toepassen?	Nee.
19	Selecieleidraad 3.4.1	Gaat de opdrachtgever ook akkoord met ervaring als onderaannemer met ontwerp verantwoordelijkheid in plaats van nevenaannemer?	Nee.
20		De beschrijving van de aanbesteding in de UEA is ingevuld voor de totaalloop ipv de bouw en installaties.	Een gewijzigde UEA is bij de stukken geüpload.
21		Kan opdrachtgever bevestigen dat perceel 1 formele planningsbevoegdheid heeft inclusief beslissingsrecht bij conflicten?	Nee. Perceel 1 (bouwkundig aannemer) treedt binnen de coördinatieovereenkomst op als Coördinator en stelt de coördinatieplanning op. De aannemer van elk perceel is verplicht haar volledige medewerking te verlenen aan het opstellen en bewaken en behalen van de coördinatieplanning. Concept coördinatieovereenkomst wordt gedeeld in de gunningsfase.
22		Wordt een RACI-matrix verstrekt? Zo niet: geldt extra coördinatie als meerwerk?	RACI-matrix wordt niet door opdrachtgever verstrekt. Alle door aannemers uit te voeren werkzaamheden binnen het kader van coördinatie zijn inbegrepen in de opdracht en gelden niet als meerwerk.
23		Worden vertragingen door andere percelen aangemerkt als termijnverlenging met kostenvergoeding?	Vertragingen tijdens de bouw worden niet op voorhand als termijnverlenging aangemerkt. Partijen zijn verplicht om zich maximaal in te spannen en onder leiding van de Coördinator een zodanige regeling te treffen dat het werk, onverminderd ieders besteksverplichtingen, zonder vertraging ten opzichte van de gestelde opleverdatum kan worden uitgevoerd.
24		Is opdrachtgever bereid een indexatieclausule of herijkmoment na 12 maanden op te nemen?	Nee
25		Wordt gegarandeerd dat open begrotingen niet gedeeld worden met andere percelen?	Ja
26		Is centrale bouwlogistiek voorzien of dienen we dit zelfstandig te organiseren? Zijn extra logistieke kosten verrekenbaar?	Elk perceel is verantwoordelijk voor diens eigen logistiek. Logistieke kosten zijn niet verrekenbaar.
27		Wordt een formele schriftelijke meerwerkprocedure opgenomen in de aannemingsovereenkomst?	Een schriftelijke meerwerkprocedure zal onderdeel uitmaken van het bestek en derhalve van de aannemingsovereenkomst.
28	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)	Bij de korte omschrijving van de aanbidding staat dat het om de Totaalloop, asbest- en bodemsanering & bouwrijp maken gaat. Dit is niet van toepassing voor dit werk, dat onderverdeeld is in 3 percelen voor de nieuwbouw en wij deel willen nemen aan perceel 2: het uitvoeren van de werktuigkundige installaties. Kan dit worden aangepast zodat de UEA formulieren kloppend zijn voor de aanbestedingen waarvoor zij bedoeld zijn?	Gecorrigeerde UEA is op 12-02-2026 naar Bricys geüpload.
29	Vraag 13 1e Nvl	In vraag 13 is aangegeven dat geconsolideerde jaarrekeningen niet worden geaccepteerd en dat de jaarrekening van de inschrijvende B.V. moet worden overlegd indien er geen 403-verklaring is. Wij willen graag toelichten dat de B.V. waarmee wij inschrijven geen afzonderlijke jaarrekening heeft, omdat deze volledig is opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van onze moedermaatschappij. Het opstellen van een separate jaarrekening is administratief niet mogelijk binnen onze structuur. Daarnaast kunnen wij wel een geldige 403-verklaring overleggen, waaruit blijkt dat de moedermaatschappij volledig hoofdelijk aansprakelijk is voor de verplichtingen van de inschrijvende B.V. Kunt u bevestigen dat in dit geval de geconsolideerde jaarrekening van de moedermaatschappij, in combinatie met de 403-verklaring en – indien vereist – een UEA voor beroep op een derde, wordt geaccepteerd als passend bewijs van financiële draagkracht?	Akkoord. Verduidelijking op 25-02-2026: Indien u gebruik maakt van de 403-verklaring, dient u bij inschrijving de 403-verklaring, de jaarverslagen en een ondertekende UEA van de moedermaatschappij in te dienen.
30	Vraag 20 1e Nvl	U heeft een nieuwe aangepast UEA geüpload. Echter, de eerste UEA hebben wij al ingevuld en laten ondertekenen bij de bestuurder. Bent u ook akkoord als wij de eerst gepubliceerde UEA gebruiken en indienen?	Akkoord
31	Vraag 18 1e Nvl	Bent u bereid de bankgarantie te verlagen naar 2.5% na oplevering van het werk? En voor inschrijver is het relevant dat de bankgarantie en einddatum bevat, bijvoorbeeld na de onderhoudstermijn. Kunt u hiermee instemmen?	De bankgarantie wordt geretourneerd wanneer het werk opgeleverd wordt, met dien verstande dat, indien sprake is van kleine gebreken (UAV 2012, versie 2025, §9, lid 7), de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop de aannemer deze gebreken heeft hersteld.
32	Selecieleidraad 3.3.2.	Gaat de opdrachtgever akkoord met dat we in plaats van een bankgarantie een 403 verklaring toepassen?	Nee, zie vraag 18
33	Selecieleidraad 3.4.1	Gaat de opdrachtgever ook akkoord met ervaring als onderaannemer met ontwerp verantwoordelijkheid in plaats van nevenaannemer?	Nee, bij Competentie B is nevenaanneming de vereiste.
34	SelectieLeidraad	In de selectieleidraad is niet opgenomen welke voorwaarden er gelden voor deze uitvraag	Het werk is op basis van de UAV 2012 (versie 2025). In de gunningsfase worden de aanvullende voorwaarden gedeeld.

Projectnaam: Selectie uitvoerende partijen Grafisch Lyceum Rotterdam (GLR)
Aanbestedende dienst Stichting Grafisch Lyceum Rotterdam
Onderwerp: Nota van Inlichtingen 3 selectiefase
Referentie: 1318416-0275
Datum: 24-2-2026



Nota van inlichtingen	12-2-2026
Nota van inlichtingen	24-2-2026
Nota van inlichtingen	25-2-2026

Nr.	Document/Hoofdstuk	Vraag	Antwoord / mededeling
Leidraad			
35	Selectieleidraad 3.4.1	In artikel 3.4.1 staat omschreven dat er 2 selectie criteria zijn. Artikel 3.5.1 omschrijft er 3. Wat dienen we aan te houden.	Middels competentie A en B, 3.4.1. <u>geschiktheidseis</u> , dient u de minimale ervaring aan te tonen. Bij het ontbreken van deze ervaring volgt uitsluiting. Wanneer het aantal gegadigden dat voldoet aan de minimumeisen hoger is dan het aantal uit te nodigen inschrijvers, wordt aan de hand van 3.5.1. <u>selectiecriteria</u> nader geselecteerd op basis van het toekennen van punten. U dient dus beide in te dienen voor een complete inschrijving.
36	3.5.2. Veiligheidsbeleid	Omdat wij niet in het bezit zijn een certificering op de veiligheidsladder moeten wij de 3 vragen beantwoorden over veiligheid. We mogen hiervoor maximaal 2 pagina's A4 gebruiken. We hebben voor een goed leesbare beantwoording 3 pagina's nodig (1 pagina per vraag); is het mogelijk om dit aan te passen zodat we het netjes, in een goed leesbaar lettertype aan kunnen leveren ?	Akkoord.