

13/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwteam landelijke inrichting gebouw 11 en 12 Almere Duin
Beschrijving: Deze aanbesteding betreft het contracteren van één bouwteampartner voor de landelijke inrichting rondom gebouwen 11 en 12 in Almere Duin. De opdracht omvat o.a. het ophogen en profileren van het terrein, aanleg van riolering, groenvoorzieningen en verhardingen, en tijdelijke voorzieningen. De samenwerking start in bouwteamverband en wordt gerealiseerd via een UAV 2012-aanneemovereenkomst. Duurzaamheid en fasering zijn belangrijke uitgangspunten binnen deze opdracht. Eén bouwteampartner voor inrichting rond gebouwen 11 en 12 (duinlandschap, riolering, groen, verhardingen); bouwteam tot start uitvoering uiterlijk 30#07#2026.

Identificatiecode van de procedure: 63d1159c-2e8b-4989-9136-ec4c381fbbb3

Interne identificatiecode : GON-40-25-032-T01

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Almere

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwteam landelijke inrichting gebouw 11 en 12 Almere Duin

Beschrijving: Zelfde als hoofdopdracht. Zelfde als hoofdopdracht.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste

classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Almere

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur: 03/12/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Aanvullende informatie : Zie voor meer informatie de aanbestedingsdocumenten.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 24/10/2025 12:30 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/396792>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/396792>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus

: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 13/11/2025 12:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 2 Maand
geldig moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven

:
Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische neen
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Gemeente Almere
verstrekkt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Almere
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Almere

Registratienummer: 162046567

Postadres: Stadhuisplein 1

Stad: Almere
Postcode: 1315 HR
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Contactpunt: Tufan Baskal
E-mail: inkoop@almere.nl
Telefoon: +31 365399911
Internetadres: <http://www.almere.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8cf7adb5-c0db-45f1-a398-89a8405a0873 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/10/2025 16:20 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands