

Wachtkamerovereenkomst bouwteamovereenkomst ophogen bedrijventerrein Oosterhorn-zuid fase 3 Delfzijl.

De ondergetekenden,

De naamloze vennootschap Groningen Seaports N.V., statutair gevestigd te Delfzijl, kantoorhoudende aan de Handelskade Oost 1, 9834 AR te Delfzijl, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 58141057, hierna verder te noemen “Opdrachtgever”, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door zijn algemeen directeur de heer B.J. Hoevers

En

naam Reserve>, statutair gevestigd te **<woonplaats>** aan de **<straatnaam en huisnummer>**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de **heer/mevrouw <naam ondertekenaar>**, **<functie>**, hierna ook te noemen: **Reserve**

Hierna tezamen aan te duiden als: **Partijen**

In aanmerking nemende:

- a. dat Opdrachtgever op **DATUM** een Aanbesteding heeft gestart voor Bouwteamovereenkomst Oosterhorn Zuid Fase 3, verder te noemen “**de Bouwteamovereenkomst**”.
- b. dat Opdrachtgever de definitieve Inschrijving van **<noem naam Winnaar 1 en Winnaar 2>**, verder te noemen “**Winnaar 1**” respectievelijk “**Winnaar 2**” beoordeeld heeft als de Inschrijvingen met de beste prijs-kwaliteitsverhouding en dat de Winnaar 1 respectievelijk Winnaar 2 derhalve de Bouwteamovereenkomst gegund heeft gekregen;
- c. dat Opdrachtgever de definitieve Inschrijving van Reserve in het kader van de Aanbesteding beoordeeld heeft als de Inschrijving met de op één na beste prijs-kwaliteitsverhouding;
- d. dat Opdrachtgever daarom een Wachtkamerovereenkomst met Reserve wenst aan te gaan, waarmee Reserve als eerstvolgende in aanmerking voor het sluiten van de Bouwteamovereenkomst, in het geval de Bouwteamovereenkomst met Winnaar 1 of Winnaar 2 wordt beëindigd;
- e. dat deze Wachtkamerovereenkomst een maximale duur van 18 maanden heeft, met als uitgangspunt dat de daartoe tussen Opdrachtgever en **<noem naar Reserve>** een afzonderlijke overeenkomst wordt gesloten overeenkomstig de condities en voorwaarden van de Bouwteamovereenkomst;
- f. dat Opdrachtgever de afspraken met betrekking tot de definitieve Inschrijving van Reserve voor de Bouwteamovereenkomst nu wenst vast te leggen in deze Wachtkamerovereenkomst

Komen als volgt overeen:

1 Inhoud Wachtkamerovereenkomst

- 1.1 Reserve verlengt zijn gestanddoeningstermijn ten aanzien van zijn Inschrijving op de Aanbesteding gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst met inachtneming van de aanvullende voorwaarden, zoals deze in artikel 3 van deze Wachtkamerovereenkomst zijn opgenomen.
- 1.2 In het geval van beëindiging van de Bouwteamovereenkomst met Winnaar 1 en/of Winnaar 2 kan Opdrachtgever besluiten alsnog de Inschrijving van Reserve – een onherroepelijk aanbod in de zin van artikel 6:219 lid 3 BW - te aanvaarden met inachtneming van de aanvullende voorwaarden, zoals deze in artikel 3 van deze Wachtkamerovereenkomst zijn opgenomen. Opdrachtgever is daartoe niet verplicht.

- 1.3 Opdrachtnemer is gerechtigd, maar niet verplicht, om gebruik te maken van de Wachtkamerovereenkomst. Het staat Opdrachtnemer volledig vrij om van de Wachtkamerovereenkomst gebruik te maken.
- 1.4 Opdrachtgever is gerechtigd, maar niet verplicht, om gebruik te maken van de Wachtkamerovereenkomst. Het staat Opdrachtgever volledig vrij om van de Wachtkamerovereenkomst gebruik te maken. Reserve kan nimmer aanspraak maken op het verkrijgen van de Bouwteamovereenkomst op het moment dat de Bouwteamovereenkomst tussen Opdrachtgever en Winnaar 1 of Winnaar 2 eindigt om welke reden dan ook. Ook kan Reserve geen aanspraak maken op enige nadere overeenkomst op het moment dat Winnaar 1 en/of Winnaar 2 geen passend aanbod doet aan Opdrachtgever.
- 1.5 Opdrachtgever behoudt zich te allen tijde het recht voor om bij ontbinding van de Bouwteamovereenkomst met Winnaar 1 en/of Winnaar 2 de opdracht opnieuw aan te besteden.
- 1.6 Indien Opdrachtgever overweegt te besluiten om naar aanleiding van deze Wachtkamerovereenkomst de Bouwteamovereenkomst met Reserve aan te gaan, zal Opdrachtgever in contact treden met Reserve. Opdrachtgever controleert in dat geval vooraf of Reserve nog steeds aan alle gestelde vereisten voldoet en kan Reserve aan een (integriteits)screening onderwerpen en om (nieuwe/geldige) bewijsstukken vragen.
- 1.7 Indien Opdrachtgever besluit de Bouwteamovereenkomst met Reserve aan te gaan, zal Opdrachtgever aan de hand van de Inschrijving van Reserve de Bouwteamovereenkomst definitief maken, waarna partijen zullen overgaan tot ondertekening van de Raamovereenkomst.
- 1.8 De looptijd van de te sluiten Bouwteamovereenkomst is beperkt tot de maximale looptijd als vermeld in de Aanbesteding.

2 Looptijd Wachtkamerovereenkomst

- 2.1 Deze Wachtkamerovereenkomst heeft een maximale looptijd van 10 maanden na ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst, ingaande op < DATUM > en van rechtswege eindigend op < DATUM >
- 2.2 Opdrachtgever verlangt niet van Reserve dat deze tijdens de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst personeel, materieel of materiaal beschikbaar houdt.
- 2.3 Opdrachtgever is gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst geen kosten en/of een vergoeding verschuldigd aan Reserve.

3 Indexering en overige gestanddoeningsvoorwaarden

- 3.1 De Prijzen uit de Inschrijving worden gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst niet geïndexeerd omdat voor het aangaan van de overeenkomst er eerst overeenstemming zal volgen over de tarieven voor de Bouwteamfase. Daarna volgt de overeenstemming over de basisovereenkomst voor de realisatiefase waarbij automatisch het onderdeel indexering wordt behandeld en overeengekomen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en getekend op

Reserve

Groningen Seaports NV

naam:

functie:

naam: B.J. Hoevers

functie: Algemeen directeur