1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Carmelcollege
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Adviesdiensten Onderwijshuisvesting
Beschrijving:	SCC bestaat uit een algemeen bestuursbureau en 12 onderwijsinstellingen in 18 gemeenten, met ruim 44 locaties in verspreid door heel Nederland. De organisatie heeft in totaal een bvo van ongeveer 413.000 m². SCC streeft door middel van vastgoedmanagement naar kwalitatief hoogwaardige huisvesting passend bij een modern, dynamisch en innovatief onderwijsconcept. Veilige, gezonde en prettige leer- en werkomstandigheden moeten hierbij vanzelfsprekend zijn. Daarbij maakt SCC een bedrijfsmatige afweging tussen kosten en kwaliteit in relatie tot de opbrengsten waarbij toekomstbestendigheid, in zowel functioneel als technisch opzicht, voorop staat op een zo duurzaam mogelijke wijze. Zie aanbestedingsdocumenten
Identificatiecode van de procedure:	7812ccd0-9b65-407a-94d0-9ce4f7739fcf
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70333000 Huisvestingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	4 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adviesdiensten Onderwijshuisvesting
Beschrijving:	SCC streeft door middel van vastgoedmanagement naar kwalitatief hoogwaardige huisvesting passend bij een modern, dynamisch en innovatief onderwijsconcept. Veilige, gezonde en prettige leer- en werkomstandigheden moeten hierbij vanzelfsprekend zijn. Daarbij maakt SCC een bedrijfsmatige afweging tussen kosten en kwaliteit in relatie tot de opbrengsten waarbij toekomstbestendigheid, in zowel functioneel als technisch opzicht, voorop staat op een zo duurzaam mogelijke wijze. Zie aanbestedingsdocumenten
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten

Belangrijkste classificatie

Rijksoverheid

(cpv):	70333000 Huisvestingsdiensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	twee (2) maal twaalf (12) maanden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee (2) maal twaalf (12) maanden

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Open vragen
Beschrijving:	Open vragen
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Presentatie

Rijksoverheid

Beschrijving:	Presentatie
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Carmelcollege - Rechtbank Almelo
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Carmelcollege
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Carmelcollege
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Carmelcollege

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	4 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	4 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	ICS Adviseurs B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001

Rijksoverheid

Titel:	P1 Adviesdiensten Onderwijshuisvesting
Datum van sluiting van het contract:	11/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Carmelcollege
Winnaar:	
Officiële naam:	RYSE. B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P1 Adviesdiensten Onderwijshuisvesting
Datum van sluiting van het contract:	11/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Carmelcollege

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Carmelcollege
Registratienummer:	30711793
Postadres:	Drienerparkweg 16
Stad:	HENGELO
Postcode:	7552EB

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Inkada Inkoop & Advies
E-mail:	aanbesteding@inkada.nl
Telefoon:	+31 546455655
Internetadres:	http://www.carmel.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Almelo
Postadres:	Egbert Gorterstraat 5
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
E-mail:	infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883615555
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	ICS Adviseurs B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	05082583
Postadres:	Burgemeester Roelenweg 13
Stad:	ZWOLLE
Postcode:	8021EV
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
E-mail:	tender@icsadviseurs.nl
Telefoon:	+31 882350427
Internetadres:	http://www.icsadviseurs.nl
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	RYSE. B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	60691751

Rijksoverheid

Postadres:	Hondiuslaan 46
Stad:	Utrecht
Postcode:	3528 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@ryse.nl
Telefoon:	+31 630069267
Internetadres:	http://www.ryse.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a65886fe-894e-42bb-9905-ab6e9a0b1636 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	21/01/2026 15:31 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid