

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Ons Middelbaar Onderwijs

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Architect Nieuwbouw praktijk- en beroepsgericht onderwijs Mezzoscholen, Boxmeer

Beschrijving: Met deze selectie is de aanbesteder op zoek naar een architect die verantwoordelijk is voor het ontwerpen, adviseren en architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp van het project, alsmede het mede begeleiden van de uitvoering daarvan. De opdracht omvat in hoofdlijnen de werkzaamheden behorend bij de initiatieffase (vooronderzoek) en de daaropvolgende ontwerpfasen, conform de vigerende DNR (De Nieuwe Regeling), waaronder in ieder geval: • Het nader uitwerken en concretiseren van het Programma van Eisen; • Het ontwerpen van het gebouw vanaf voorlopig ontwerp tot en met het definitief ontwerp en technisch ontwerp; • Het leveren van bijdragen aan de bestekstukken; • Het architectonisch begeleiden van de uitvoering. De opgave is de realisatie van een onderwijsgebouw met een ruimtebehoefte van ca. 4.400 m² bruto vloeroppervlak (bvo).

Identificatiecode van de procedure: cd37abc3-16d9-46d8-860a-9ca5360aaa79

Interne identificatiecode: 75937

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Architect Nieuwbouw praktijk- en beroepsgericht onderwijs Mezzoscholen, Boxmeer

Beschrijving: Met deze selectie is de aanbesteder op zoek naar een architect die verantwoordelijk is voor het ontwerpen, adviseren en architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp van het project, alsmede het mede begeleiden van de uitvoering daarvan. De opdracht omvat in hoofdlijnen de werkzaamheden behorend bij de initiatieffase (vooronderzoek) en de daaropvolgende ontwerpfasen, conform de vigerende DNR (De Nieuwe Regeling), waaronder in ieder geval: • Het nader uitwerken en concretiseren van het Programma van Eisen; • Het ontwerpen van het gebouw vanaf voorlopig ontwerp tot en met het definitief ontwerp en technisch ontwerp; • Het leveren van bijdragen aan de bestekstukken; • Het

architectonisch begeleiden van de uitvoering. De opgave is de realisatie van een onderwijsgebouw met een ruimtebehoefte van ca. 4.400 m² bruto vloeroppervlak (bvo).

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: De doelstelling is om met de winnende Inschrijver per perceel een Overeenkomst te sluiten met een looptijd van 26 maanden, met de optie van drie (3) maal een verlenging van (3) maanden. De maximumduur van de Overeenkomst is 35 maanden. Ingangsdatum: 29-05-2026 Einddatum: 29-07-2028 Verlengingsopties: drie (3) maal een verlenging van (3) maanden tot uiterlijk 29-04-2029

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 26 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Verlengingsopties: drie (3) maal een verlenging van (3) maanden tot uiterlijk 29-04-2029

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de

tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op duurzaam, energiezuinig, circulair, functioneel ontwerpen, esthetiek en vertaling van de onderwijsvisie naar het gebouw.

Beschrijving: Zie paragraaf 1.7 en 2.2.2. van de selectie leidraad voor een doorkijk van de gunningscriteria in de inschrijffase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op kostenbewust ontwerpen

Beschrijving: Zie paragraaf 1.7 en 2.2.2. van de selectie leidraad voor een doorkijk van de gunningscriteria in de inschrijffase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Communicatie-, proces en ontwerpaanpak

Beschrijving: Zie paragraaf 1.7 en 2.2.2. van de selectie leidraad voor een doorkijk van de gunningscriteria in de inschrijffase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie paragraaf 1.7 en 2.2.2. van de selectie leidraad voor een doorkijk van de gunningscriteria in de inschrijffase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken

om aanvullende 30/01/2026 10:00 +01:00

informatie:

Adres van de

aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409165>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum

van verzending van de 18/03/2026

uitnodigingen tot

inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409165>

Talen waarin

inschrijvingen of

verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van verzoeken 23/02/2026 10:00 +01:00

tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het Neen

kader van programma's

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische facturering Vereist

:

Er zal worden

gebruikgemaakt van neen

elektronische

orderplaatsing:

Er zal worden

gebruikgemaakt van neen

elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor

beroepsprocedures: Ons Middelbaar Onderwijs - Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Organisatie die nadere

inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Ons Middelbaar Onderwijs

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Ons Middelbaar Onderwijs

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:

Ons Middelbaar Onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Ons Middelbaar Onderwijs

Registratienummer: 432084726

Postadres: Spoorlaan 171

Stad: TILBURG

Postcode: 5038CB

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Contactpunt: Pim van den Berg

E-mail: inkoop@omo.nl

Telefoon: +31 135955500

Fax: +31 135955599

Internetadres: <http://www.omo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Stad: Breda

Postcode: 4330 AA Middelburg

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

E-mail: kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b50ac290-5b5f-4a8d-972b-66642920d477 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 21/01/2026 12:22 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel
Nederlands

beschikbaar is: