

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Bijlage 1 - Prijzenblad	In tabblad 3. Praktijkonderw. Rozenstraat worden de uren per jaar en de kosten per jaar in kolom N en O niet berekend door een fout in de formule. Kunt u dit aanpassen?	De formule in kolom N was foutief. Deze is nu aangepast, waardoor kolom O ook automatisch doorrekend. Er is een nieuw prijzenblad toegevoegd: Bijlage 1 - Prijzenblad Lingecollege - NvI 2. Inschrijvers dienen het nieuwe prijzenblad in te dienen bij inschrijving.
2	Bijlage 1 - Prijzenblad	Een aantal ruimtes heeft wel een frequentie, maar geen vierkante meters (tabblad 1 regel 146, tabblad 2 regel 84 en tabblad 3 regel 57). Hoe dient Inschrijver hiermee om te gaan?	Voor tabblad 1, regel 146: Deze regel is niet in onderhoud. Dit is aangepast in het nieuwe prijzenblad. Voor tabblad 2, regel 84: Deze ruimte is niet in onderhoud. Dit is aangepast in het nieuwe prijzenblad. Voor tabblad 3, regel 57: De ruimte 01_2A & 01_2B waren samen weergegeven in vierkante meters. De juiste vierkante meters zijn nu gesplitst weergegeven in het nieuwe prijzenblad. Er is een nieuw prijzenblad toegevoegd: Bijlage 1 - Prijzenblad Lingecollege - NvI 2. Inschrijvers dienen het nieuwe prijzenblad in te dienen bij inschrijving.
3	Bijlage 1 - Prijzenblad	In het tabblad uitleg wordt benoemd dat Inschrijver op het tabblad totaalblad niets hoeft in te vullen en dat de totalen automatisch worden berekend. Op het tabblad totaalblad worden echter de uren per jaar, uren per maand en de kosten per jaar niet automatisch doorberekend. Kunt u dit aanpassen, of geeft u toestemming dat Inschrijver dit zelf aanpast?	Deze formules zijn aangevuld in het nieuwe prijzenblad. Er is een nieuw prijzenblad toegevoegd: Bijlage 1 - Prijzenblad Lingecollege - NvI 2. Inschrijvers dienen het nieuwe prijzenblad in te dienen bij inschrijving.
4	Nota van Inlichtingen - vraag 23 en 25	Op basis van enkel deze informatie kan geen inschatting worden gemaakt van de tijd en materialen die nodig zijn voor de dieptereiniging van de keukens. Indien de kosten voor de dieptereiniging meegenomen moeten worden in de aanneemsom, kunt u dan een elementenlijst per keuken verstrekken, zodat Inschrijvers een goed beeld van de werkzaamheden hebben?	Werkzaamheden worden op regie uitgevoerd, conform de opgegeven tarieven in het tabblad regie.
5	Bijlage 4 - Gebouweninformatie	Voor de locatie Beroepscollege Teisterbantlaan vraagt u voor keuken 0.16 'op aanvraag, maar minimaal 1x per jaar' een dieptereiniging van de keuken. Moet dit worden meegenomen in de prestatienorm, of wordt dit op basis van een regieopdracht uitgevoerd? Indien dit moet worden meegenomen in de prestatienorm, is dit dan op basis van 1x per jaar?	Werkzaamheden worden op regie uitgevoerd, conform de opgegeven tarieven in het tabblad regie.
6	Bijlage 4 - Gebouweninformatie	Voor de locatie Beroepscollege Teisterbantlaan vraagt u voor keuken 0.13 2 keer per jaar een dieptereiniging van de keuken. Moet dit in de prestatienorm worden meegenomen, of wordt dit op basis van een regieopdracht uitgevoerd?	Werkzaamheden worden op regie uitgevoerd, conform de opgegeven tarieven in het tabblad regie.
7	Nota van Inlichtingen - vraag 22	In de huidige cao vinden 2 verhogingen van de loonkosten plaats per jaar. Indien er voor januari 2027 ook een verhoging is meegenomen in de nieuwe cao, wordt deze dan ook (deels) meegenomen in de berekening van de 3% die u in het antwoord op vraag 22 benoemt?	Aanbestedende dienst gaat hier niet mee akkoord. Aanbestedende dienst gaat al akkoord met een eventuele eenmalige indexering per 1-7-2026. Als aanbestedende dienst akkoord gaat met een extra indexering, bijvoorbeeld op 1-1-2027, zouden er in 1 jaar 3 indexeringsmomenten zijn, aangezien inschrijver ook op 1-4-2027 conform de leidraad mag indexeren. Een indexering dient altijd schriftelijk verstuurd te worden naar aanbestedende dienst, waarna inschrijver de indexering mag doorvoeren, indien aanbestedende dienst akkoord is met het indexeringsvoorstel. Aanbestedende dienst zal voornamelijk kijken of het juiste indexeringsvoorstel is gedaan.
8	Nota van Inlichtingen - vraag 59	1 A4 blijkt in de praktijk erg krap voor de beschrijving van 8 KPI's. Zou u, in het belang van een volledige beantwoording, akkoord kunnen gaan met een uitbreiding van 0,5 A4 voor de KPI's?	Aanbestedende dienst gaat akkoord met een aparte bijlage waarin de KPI's opgenomen kunnen worden. Er mogen maximaal 8 A4's gebruikt worden voor het beantwoorden van de kwaliteitsvragen en los maximaal 2 A4's voor het uitwerken van de KPI's.

9	Nota van Inlichtingen - vraag 27, 29, 30	U geeft aan dat een aantal ruimtes schoongemaakt wordt door de cateraar. Deze ruimtes hebben echter wel een frequentie en zijn niet aangemerkt als niet in onderhoud. Hoe dient Inschrijver met deze ruimtes om te gaan?	Deze ruimtes zijn op NIO gezet in het nieuwe prijzenblad. De volgende regels zijn op NIO gezet: - Tabblad 1 Lyceum: regel 112 - Tabblad 2 MAVO: regel 24 - Tabblad 4 Beroepscollege: regel 134 t/m 137
10	bodem- en plafondbedrag	Kunt u aangeven hoe het bodem- en het plafondbedrag tot stand zijn gekomen? Is hier rekening gehouden met CAO-stijgingen en zo ja met welke percentages heeft u gerekend?	Er is rekening gehouden met de CAO-stijgingen, waarbij gerekend is met gemiddelde percentages op basis van de stijgingen in de afgelopen jaren.
11	Vloeronderhoud	U vraagt vrij intensief vloeronderhoud uit waarvan 1x per 3 jaar recoaten. Los van het feit dat dit een zéér intensieve en kostbare behandeling is, is dit ook een flinke belasting op het milieu. Bent u bereid om deze behandeling te laten vervallen en op basis van regie te zetten? Wij verzoeken u tevens om gedurende de overeenkomst open te staan voor het behandelen van de vloeren met een PU-coating	Niet akkoord. Behandeling met een PU-coating zal na gunning besproken worden. Tijdens de inschrijving dient inschrijver uit te gaan van hetgeen in het PvE omschreven staat.
12	Overeenkomst	Wij willen u toch vragen om de overeenkomst tweezijdig te maken, dus dat opdrachtnemer ook de stem krijgt om de overeenkomst al dan niet te verlengen;	Aanbestedende dienst gaat hier niet mee akkoord. Aanbestedende dienst streeft naar een langdurige samenwerking. Daarom zal aanbestedende dienst ook een opzegtermijn van 9 maanden hanteren, in plaats van de 2 maanden welke in de leidraad, paragraaf 2.6 omschreven zijn.