

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Bouwbegeleiding  
**Aanbestedende Dienst:** Hecht  
**Referentie:** Z/25/012542  
**Toelichting:**  
-

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
77 Bijlage 2 – Algemene Inkoopvoorwaarden VNG

**Vraag:**  
Artikel 25.6

Wij beschikken niet over een G-rekening. Bent u bereid deze eis te laten vervallen?

**Antwoord:**  
Ja, dat is akkoord.

**Fase:**  
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**  
Vragenronde 2

**Beantwoord op:**  
26 feb 2026

**Percelen:**  
P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
78 Bijlage 2 – Algemene Inkoopvoorwaarden VNG

**Vraag:**  
Artikel 4.5

Bent u bereid overeen te komen om de vrijwaring te beperken tot schade die het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming, waarbij tevens de overeengekomen aansprakelijkheidsbeperking van toepassing is?

**Antwoord:**  
Ja, Hecht is bereid om artikel 4.5 van de Algemene Inkoopvoorwaarden VNG (betreffende vrijwaring voor strafrechtelijke boetes en bestuurlijke sancties) aan te passen conform uw voorstel.

**Fase:**  
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

79

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Verjaring/verval

Aangezien er niets is geregeld met betrekking tot verjaring/verval, wordt hieromtrent teruggevallen op het Burgerlijk Wetboek. Dit houdt in dat er verjaringstermijnen worden gehanteerd. Verjaringstermijnen brengen een grote mate van rechtsonzekerheid met zich, aangezien deze gemakkelijk gestuit en/of verlengd kunnen worden. Wij achten deze rechtsonzekerheid onwenselijk en stellen voor om vervaltermijnen te hanteren. Bent u derhalve bereid het volgende tekstvoorstel te accepteren: 'De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer vervalt door verloop van vijf (5) jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt in ieder geval na verloop van vijf (5) jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. De rechtsvordering die na deze termijn wordt ingesteld is niet ontvankelijk.'

**Antwoord:**

Nee, dat is niet akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

80

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Artikel 20.1

Het is voor ons van belang om te weten of de overnemende partij voldoende liquide is, over een goede naam beschikt en er geen belangenverstremeling ontstaat door de overdracht van het opdrachtgeverschap. Bent u derhalve bereid de volgende tekst overeen te komen: 'De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de opdrachtnemer, waarbij de opdrachtnemer de toestemming niet op onredelijke gronden zal onthouden.'

**Antwoord:**

Nee, Hecht is hiertoe niet bereid. Als aanbestedende dienst en gemeenschappelijke regeling heeft Hecht de flexibiliteit nodig om het opdrachtgeverschap over te dragen, bijvoorbeeld in geval van reorganisaties, fusies of wijzigingen in de organisatiestructuur, zonder voorafgaande toestemming van de opdrachtnemer.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

Ref.nr.  
81

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Artikel 15.1

Ons verzekeringskader is gebaseerd op De Nieuwe Regeling 2011 (herzien 2013) (hierna: "DNR"). Onze verzekeraar verlangt dan ook van ons dat wij zoveel mogelijk aansluiting zoeken bij de bepalingen uit DNR en het schadebegrip conform beperken, teneinde de risico's beheersbaar te houden. Bent u derhalve bereid de volgende bepaling overeen te komen: 'In geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur uitsluitend aansprakelijk voor vergoeding van de directe schade. Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en /of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.'

**Antwoord:**

Nee, Hecht is daar niet toe bereid. De raamovereenkomst ziet op bouwbegeleiding en daarmee samenhangende diensten, waarbij de tijdige en juiste uitvoering van de dienstverlening van essentieel belang is voor de bedrijfsvoering van Hecht (zie considerans). Hecht acht het daarom niet passend om aan te sluiten bij een schadebegrip uit de DNR dat, mede door de genoemde uitsluitingen, de aansprakelijkheid zodanig beperkt dat de kernrisico's van deze opdracht in feite bij Hecht worden gelegd.

In de huidige bepalingen is de aansprakelijkheid al ten gunste van opdrachtnemer in omvang beperkt en is ook het schadebegrip reeds beperkt, waarbij een onderscheid is gemaakt tussen directe en indirecte schade (ondanks dat de wet een dergelijk onderscheid niet kent). Bovendien is de omvang verder beperkt met het antwoord op vraag 26 in Nvl 1. Het huidige kader wordt door

Hecht proportioneel geacht in relatie tot de aard en omvang van de opdracht. De huidige aansprakelijkheidsregeling blijft gehandhaafd

Om misverstanden te voorkomen dient u in het antwoord op vraag 26 in Nvl 1 te lezen: "Hecht is bereid artikel 15.1 aan te passen naar:", zodat logischerwijs de leden 15.2 t/m 15.4 zijn behouden, aangezien die vraag ook geen betrekking had op de andere leden van dat artikel.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

27 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

Ref.nr.  
82

**Onderwerp:**

Raamovereenkomst

**Vraag:**

Artikel 15.1 jo. #26 Nvl 1

De aansprakelijkheid van Partijen is in de per gebeurtenis beperkt tot € 250.000,- met een limiet van € 750.000,- per kalenderjaar. Ons verzekeringkader is gebaseerd op De Nieuwe Regeling 2011 (herzien 2013) (hierna: "DNR"). Onze verzekeraar verlangt dan ook van ons dat wij zoveel mogelijk aansluiting zoeken bij de bepalingen uit DNR. Met betrekking tot de hoogte van de aansprakelijkheid houdt dit in dat er drie factoren van belang zijn: 1) de hoogte van de aansprakelijkheid dient een (concrete) koppeling te bevatten met ons honorarium, 2) de aansprakelijkheid dient beperkt te zijn per opdracht en 3) er dient een absoluut maximum gesteld te worden aan de hoogte van de aansprakelijkheid. Bent u - teneinde een wanverhouding tussen ons honorarium en de mogelijk te vergoeden schade te voorkomen - bereid akkoord te gaan met het volgende tekstvoorstel: 'De door de opdrachtnemer te vergoeden schade is per opdracht beperkt tot driemaal de hoogte van de advieskosten, met een maximum van €2.500.000,-.'

**Antwoord:**

Voor de beantwoording verwijst Hecht graag naar vraag 81. De reeds opgenomen aansprakelijkheidsbeperkingen (€ 250.000 per gebeurtenis en maximaal € 750.000 per jaar) worden door Hecht proportioneel en voldoende in verhouding tot de risico's van de opdracht geacht.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

27 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

83

**Onderwerp:**

Raamovereenkomst

**Vraag:**

Artikel 15.1

Kunt u bevestigen dat – indien nakoming niet blijvend onmogelijk is -aansprakelijkheid in beginsel pas intreedt nadat er een ingebrekestelling is verstuurd en er een herstelmogelijkheid is geboden conform artikel 14.1 VNG-voorwaarden?

**Antwoord:**

Ja, dat is akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

84

**Onderwerp:**

Raamovereenkomst

**Vraag:**

Artikel 11.1 jo. #31 Nvl 1

Deze bepaling bevat diverse garanties. Garanties worden door onze verzekeraar aangemerkt als schadeverruimend, met als gevolg dat eventuele schade die hieruit voortvloeit niet voor verzekeringsdekking in aanmerking komt. Garanties hebben bijvoorbeeld tot gevolg dat het overmachtsverweer komt te vervallen, hetgeen schadeverruimend is. Onverzekerbare bepalingen zijn niet alleen onwenselijk voor de opdrachtnemer, maar ook voor opdrachtgever. Bent u derhalve bereid de garanties te vervangen door 'zorgdragen voor'? Dit doet niets af aan onze verplichting, maar zorgt wel dat wij verzekeringsdekking hebben. In vraag en antwoord 31 van de eerste Nvl heeft u reeds aangegeven bereid te zijn om voor artikel 11.1 (d) de inspanningsplicht expliciet te verwoorden, maar hierbij verzoeken wij u dit ook te doen voor de overige opgenomen gronden.

**Antwoord:**

Deze overige garanties worden door Hecht noodzakelijk en proportioneel geacht gezien de aard van de dienstverlening en de vereiste kwaliteit en conformiteit. Deze aspecten betreffen een essentieel onderdeel van het te geven advies. Zo acht Hecht het essentieel dat voldaan wordt aan wet- en regelgeving, normen, en de gestelde eisen, specificaties en voorschriften. Ten aanzien van de onder e genoemde grond geldt dat dit sub niet tot verruiming van aansprakelijkheid leidt, maar dat dit sub uitsluitend ziet op de overdracht van door derden verstrekte garanties. Hecht gaat niet mee in uw verzoek.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

27 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

85

**Onderwerp:**

Vraag 45

**Vraag:**

Er wordt aangegeven dat het eventueel mogelijk is om eigen ontwerp- en engineering werkzaamheden mee te nemen in mini competities. Dit is een substantiële andere vraag dan de primaire vraag die erop gericht is op integrale projectleiding en bouwbegeleiding. Zou u kunnen aangeven in hoeverre de ontwerpwerkzaamheden eventueel meegenomen moeten worden. Zou u wat specifiekere kunnen aangeven welke rollen verwacht worden.

**Antwoord:**

Hecht erkent het verschil tussen de kernopdracht van integrale projectleiding en bouwbegeleiding en de optionele toevoeging van ontwerp- en engineeringwerkzaamheden, die niet standaard zijn maar projectspecifiek in minicompetities kunnen worden gevraagd voor efficiëntie bij complexe projecten. Hecht heeft op dit moment geen concrete opdrachten met ontwerp- en engineering. Wanneer Hecht dit wel heeft zal dit per uitnodiging gespecificeerd worden. Primaire rollen omvatten projectmanager (coördinatie, planning, budget), bouwkundig adviseur en installatietechnisch adviseur (E/W-installaties, duurzaamheid). Bij toevoeging van ontwerp /engineering diensten kunnen extra rollen zoals ontwerper of engineer ontstaan. Hecht zou de uitvoering en/of contractering hiervan graag ook onderbrengen in de opdracht zonder de focus op bouwbegeleiding te veranderen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

86

**Onderwerp:**

Nota van inlichtingen vraag/antwoord 43; aanbestedingsdocument, paragraaf 2.1

**Vraag:**

Kan Hecht bevestigen dat voor zowel de ontwerp- als de engineeringaansprakelijkheid, wanneer deze (deels) door derden worden uitgevoerd, de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor de procesbegeleiding, integrale coördinatie en verificatie van deze ontwerpen. En de externe ontwerper verantwoordelijk blijft voor de juistheid, volledigheid en normconformiteit van het door hen opgestelde ontwerp?

**Antwoord:**

Ja, dat is akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

87

**Onderwerp:**

Nota van inlichtingen vraag/antwoord 31 Artikel 11.1

**Vraag:**

Wij waarderen de wijziging van een garantie naar alle redelijke inspanningen. Onze zorg is met name dat de bewoording 'geschikt zijn voor het doel' vaag is en eenzijdig door Hecht kan worden ingevuld. Door dit eventueel te koppelen aan de scope of de relevante aanbestedingsdocumenten zou daar in kunnen worden voorzien. Gaat u akkoord met onderstaande toevoeging?  
"geschikt zijn voor het doel of de doelen waarvoor Hecht de Producten en/of Diensten wenst te gebruiken zoals gespecificeerd in de het Aanbestedingsdocument Bouwbegeleiding (zaaknummer: Z/25/012542)".

**Antwoord:**

Ja, dat is akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

88

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

In deze vraag/antwoord combinatie lijkt het alsof er twee verschillende referenties worden gevraagd, één om de technische bekwaamheid aan te tonen (dmv. Bijlage 5) en één voor het aantonen van de ervaring (K2). Als ik de omschrijving van gunningscriterium K2 lees wordt er echter verwezen naar de referentie uit paragraaf 4.2.3 (technische bekwaamheid) voor het aantal te behalen punten.

Kunt u bevestigen dat de referentie uit 4.2.3 dezelfde referentie is als waar in criterium K2 punten voor worden gegeven en kunt u duidelijkheid verschaffen over de vorm waarin de omschrijving van deze referentie aangeleverd dient te worden?

**Antwoord:**

Ja, Hecht bevestigt dat de referentie uit paragraaf 4.2.3 (technische bekwaamheid) dezelfde is als waarop de punten voor gunningscriterium K2 (Ervaring) worden gebaseerd; één referentie volstaat, zoals eerder bevestigd in de beantwoording van vraag 66 uit de 1e Nota van Inlichtingen. De omschrijving van deze referentie dient aangeleverd te worden conform Bijlage 5 (Formulier voor referenties). Voor K2 dient in Bijlage 3 (Inschrijfformulier) het aantal punten ingevuld te worden op basis van de toepasselijke categorieën (ervaring met ambulancediensten, voertuigstalling/verblijfs-/kantoorruimte, of multifunctionele ruimten), zoals beschreven in de beoordelingsmatrix en aanbestedingsdocumenten.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding

**Ref.nr.**

89

**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

**Vraag:**

Uit hoeveel personen bestaat de beoordelingscommissie en wat zijn hun functies bij of in relatie tot hecht?

**Antwoord:**

De beoordelingscommissie bestaat uit 3 vaste medewerkers van Hecht

- De operationeel manager Facilitair
- De facilitair adviseur hoofdlocaties Hecht
- De facilitair adviseur RAV Hollands Midden

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

26 feb 2026

**Percelen:**

P1 Bouwbegeleiding