

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Elburg
Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Selectie ontwerpteam MFA Doornspijk, Elburg

Beschrijving: De gemeente Elburg is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de realisatie van de nieuwbouw van circa 3000 m2 BVO ter vervanging van het huidige dorpshuis. Discipline 1: Architectonisch en aanbestedingstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp en terrein, plus begeleiding tijdens de uitvoering. • Discipline 2: Ontwerp van terrein en infra (boven- en ondergronds), aanbestedingsgereed maken en uitvoering begeleiden. • Discipline 3: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het constructief ontwerp en begeleiden van de uitvoering. • Discipline 4: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het installatietechnisch ontwerp en begeleiding van de uitvoering. • Discipline 5: Adviseren over bouwfysica, akoestiek, duurzaamheid en brandveiligheid. • Discipline 6: Opstellen van kostenramingen (bouw, installatie, stichting, exploitatie, huur) door alle fasen heen en adviseren over optimalisaties binnen budget. 3000 m2 BVO

Identificatiecode van de procedure: 0599735c-79c2-4d17-b572-18257ed106bc

Interne identificatiecode: P2000301

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doornspijk

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Integraal ontwerpteam MFA Doornspijk, Elburg

Beschrijving:

De gemeente Elburg is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de realisatie van de nieuwbouw van circa 3000 m2 BVO ter vervanging van het huidige dorpshuis. Discipline 1: Architectonisch en aanbestedingstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp en terrein, plus begeleiding tijdens de uitvoering. • Discipline 2: Ontwerp van terrein en infra (boven- en ondergronds), aanbestedingsgereed maken en uitvoering begeleiden. • Discipline 3: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het constructief ontwerp en begeleiden van de uitvoering. • Discipline 4: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het installatietechnisch ontwerp en begeleiding van de uitvoering. • Discipline 5: Adviseren over bouwfysica, akoestiek, duurzaamheid en brandveiligheid. • Discipline 6: Opstellen van kostenramingen (bouw, installatie, stichting, exploitatie, huur) door alle fasen heen en adviseren over optimalisaties binnen budget. 3000 m2 BVO

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doornspijk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 42 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal

gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: EMVI BPKV
Beschrijving: EMVI BPKV
Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:
Gunningscriterium
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs
Naam: EMVI BPKV
Beschrijving: EMVI BPKV
Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:
Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 02/02/2026 12:00 +01:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken 23/02/2026 18:00 +01:00

tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische facturering

Vereist

:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Elburg - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Elburg

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Elburg

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Elburg

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Elburg

Registratienummer: 5854003

Postadres: Zuiderzeestraatweg Oost 19

Stad: Elburg

Postcode: 8081 LA

Onderverdeling land
(NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Contactpunt: HEVO Aanbestedingen

E-mail: thijs.schutten@hevo.nl

Telefoon: +31 736409409

Internetadres: <http://www.elburg.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Stad: Arhem
Postcode: 6811 BX
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land: Nederland
E-mail: info.gel@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: df56717f-3481-4e2d-9f7e-d3120f50c674 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 20/01/2026 17:08 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands