



**Wachtkamerovereenkomst behorend bij de Europese openbare aanbesteding van schoonmaak
inclusief glasbewassing gymzalen gemeente Alkmaar**

Overeenkomstnummer C-5222

Gemeente Alkmaar
Unit: Vastgoed, gronden en duurzaamheid
Datum: dinsdag 30 september 2025
Kenmerk: C5222

WACHTKAMEROVEREENKOMST

De ondergetekenden:

1. Gemeente Alkmaar, statutair gevestigd aan Mallegatsplein 10, 1815 AG Alkmaar, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 62255398, te dezen op grond van artikel 171, lid 2 Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw naam, functie>, verder te noemen "Opdrachtgever"
2. <naam Opdrachtnemer>, statutair gevestigd te <adres, postcode, plaatsnaam>, <postadres, postcode, plaatsnaam>, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer <invullen>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw naam, functie>, verder te noemen "Opdrachtnemer"

gezamenlijk te noemen "Partijen"

NEMEN IN AANMERKING DAT:

- Opdrachtgever heeft ten behoeve van de schoonmaakdienstverlening incl. glasbewassing gymzalen gemeente Alkmaar een Europese openbare aanbesteding met nr. C5222 uitgeschreven, welke is uitgevoerd in overeenstemming met de daarvoor geldende leidraad en andere Aanbestedingsdocumenten. Inschrijver heeft voor deze Aanbesteding een inschrijving ingediend.
- Op <datum> heeft Opdrachtgever de <opdracht> definitief gegund aan <partij> (hierna: "Gegunde partij").
- Op basis van het gunningsresultaat wordt deze Wachtkamervereenkomst gesloten met de Inschrijver met het op één na laagste aantal punten.
- Opdrachtgever acht het wenselijk om een Wachtkamervereenkomst te sluiten met Inschrijver, voor het geval dat de overeenkomst met de Gegunde partij vroegtijdig wordt beëindigd. Inschrijver heeft zich door het doen van haar Inschrijving bereid verklaard haar Inschrijving gestand te doen voor de duur en onder de voorwaarden van deze Wachtkamervereenkomst (de "**Wachtkamervereenkomst**").

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Gestanddoeningsperiode

- 1.1 De Wachtkamervereenkomst wordt aangegaan voor een periode van twaalf (12) maanden, ingaande op 01-03-2026, en eindigt na verloop van deze looptijd van rechtswege.
- 1.2 Inschrijver doet haar Inschrijving gestand voor de duur van deze Wachtkamervereenkomst.

Artikel 2 Gestanddoeningsvoorwaarden

- 2.1 Opdrachtgever heeft gedurende de looptijd van deze Wachtkamervereenkomst een optierecht dat zij in kan roepen in het geval dat de Overeenkomst met de Gegunde partij ter zake van de Opdracht vroegtijdig wordt beëindigd. De Wachtkamervereenkomst wordt slechts omgezet in een definitieve Overeenkomst indien de Overeenkomst tussen de gemeente en Gegunde partij voortijdig wordt beëindigd.
- 2.2 Het optierecht houdt in dat Opdrachtgever de Opdracht zal gunnen aan wachtkamercontractant, en Opdrachtgever en wachtkamercontractant een Overeenkomst voor de uitvoering van de

Opdracht zullen sluiten overeenkomstig het daartoe voorgeschreven model in de Aanbestedingsdocumenten voor de resterende duur en scope van de Opdracht, onverminderd de eventuele voorgeschreven verlengingsmogelijkheden. Bij het invoeren van het optierecht en het sluiten van de Overeenkomst voor de uitvoering van de Opdracht, kan de eventueel in de Aanbestedingsdocumenten voorgeschreven indexatie of prijsaanpassing worden doorgevoerd.

Artikel 3 Beëindiging Wachtkamerovereenkomst

- 3.1 De Wachtkamerovereenkomst kan met onmiddellijke ingang worden opgezegd indien:
- a. de wederpartij in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling is aangevraagd;
 - b. Opdrachtnemer zijn verplichtingen betreffende de afdracht van de sociale premies en loonbelasting niet of niet volledig nakomt;
 - c. de onderneming van Opdrachtnemer wordt geliquideerd of overgenomen, wanneer hij zijn huidige onderneming staakt, op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd of Opdrachtnemer anderszins redelijkerwijs niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Wachtkamerovereenkomst na te kunnen komen.

Artikel 4 Overige bepalingen

- 4.1 De Aanbestedingsdocumenten en daarin genoemde voorwaarden zijn van toepassing op deze Wachtkamerovereenkomst. Alle eventueel door Inschrijver gehanteerde (algemene) voorwaarden worden uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard.
- 4.2 Op deze Wachtkamerovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Geschillen voortvloeiend uit deze Wachtkamerovereenkomst dienen, voor zover ze tot de competentie van een rechtbank behoren, in eerste instantie te worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het Arrondissement naar keuze van Opdrachtgever.

Artikel 5 Investerings

Na beëindiging van deze Wachtkamerovereenkomst zal nimmer verrekening plaatsvinden tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever van de door Partijen ten behoeve van deze Wachtkamerovereenkomst gedane investeringen.

Aldus overeengekomen, per pagina geparafeerd en in tweevoud opgemaakt en ondertekend.

Opdrachtgever

Gemeente Alkmaar

Datum: <invullen>

Naam: <invullen> dit moet dezelfde persoon zijn die ook in het begin is genoemd

Functie: <invullen>handtekening.....

Opdrachtnemer

Naam bedrijf: <invullen>

Datum: <invullen>

Naam: <invullen> dit moet een rechtsgeldig vertegenwoordiger zijn (of iemand die via een mandaat is aangewezen), het is dezelfde persoon als die in het begin is genoemd

Functie: <invullen>

.....handtekening.....