

Rapport

**Plan Amstelkwartier derde fase West
te Amsterdam
Ontwerp 110400-AIB-OAM-AK3 NS
Quickscan geluid**

Colofon

Opdrachtnemer

M+P raadgevende ingenieurs BV

Opdrachtgever

**Gemeente Amsterdam
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM**

Opdrachtnummer

-

Titel

**Plan Amstelkwartier derde fase West te Amsterdam
Ontwerp 110400-AIB-OAM-AK3 NS Quickscan geluid**

Rapportnummer

M+P.GAGO-25220.02

Revisie

0

Datum

14 oktober 2025

Aantal pagina's

31

Auteurs

ing. Hoi-Suen Batenburg

Contactpersoon

**ing. Ronald Gijzel
0297-320651 | info@mp.nl**

M+P

Visserstraat 50 | 1431 GJ Aalsmeer
Wolfskamerweg 47 | 5262 ES Vught

www.mp.nl | onderdeel van de Müller-BBM groep | Lid NLingenieurs
| ISO 9001 gecertificeerd

Copyright

© M+P raadgevende ingenieurs BV | Niets van deze rapportage
mag worden gebruikt voor andere doeleinden dan is
overeengekomen tussen de opdrachtgever en M+P (DNR 2011
Artikel 46).

Inhoud

1	Inleiding	4
2	Situatie	5
2.1	Uitgangspunten	6
2.2	Berekeningvarianten	6
3	Wettelijk kader	7
3.1	Omgevingswet	7
3.2	Geluidluwe gevel	7
3.3	Cumulatie	7
3.4	Gezamenlijk geluid	8
3.5	Geluidbeleid gemeente Amsterdam	8
4	Rekenresultaten	9
5	Gezamenlijk geluid	16
6	Maatregelen	19
6.1	Mate van overschrijding op de standaardwaarde	19
6.2	Gevelwering	25
7	Conclusies en aanbevelingen	31

1 Inleiding

In opdracht van gemeente Amsterdam is de geluidssituatie van de bouwlocatie Amstelkwartier derde fase West te Amsterdam beschouwd. Het betreft een beoordeling op hoofdlijnen om inzicht te krijgen in de gevolgen van vertraging van realisatie van specifieke bouwblokken op de overige bouwblokken. In totaal zijn er zes bouwblokken.

De berekeningen zijn gebaseerd op de massastudies van het plan.

In de huidige beoordeling zijn de volgende bronnen opgenomen:

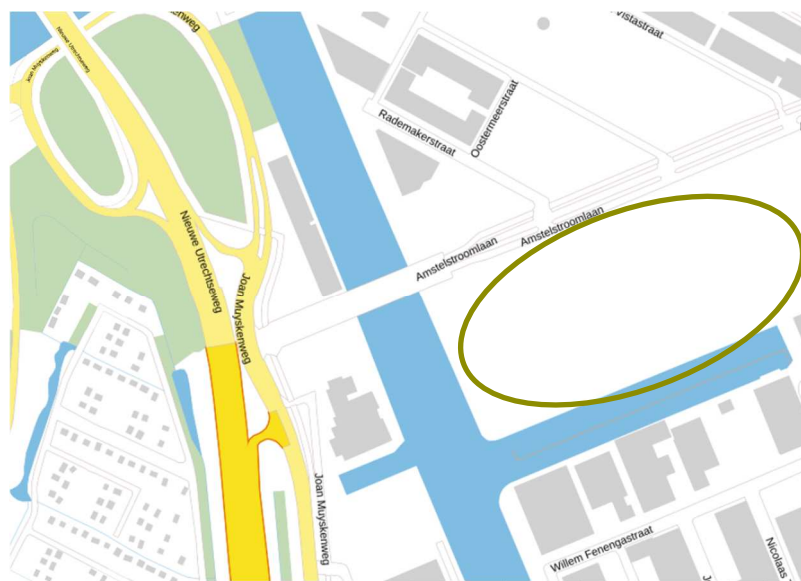
- Gemeentewegen (gegevens afkomstig van <https://maps.amsterdam.nl/>)
- Rijkswegen (gegevens uit geluidregister)
- Spoor (gegevens uit geluidregister)

Bedrijvigheid in de omgeving is niet beschouwd.

De berekeningen zijn uitgevoerd volgens de Meet- en rekenmethoden geluid volgens de Omgevingsregeling met het rekenpakket Geomilieu versie 2025 revisie 1.

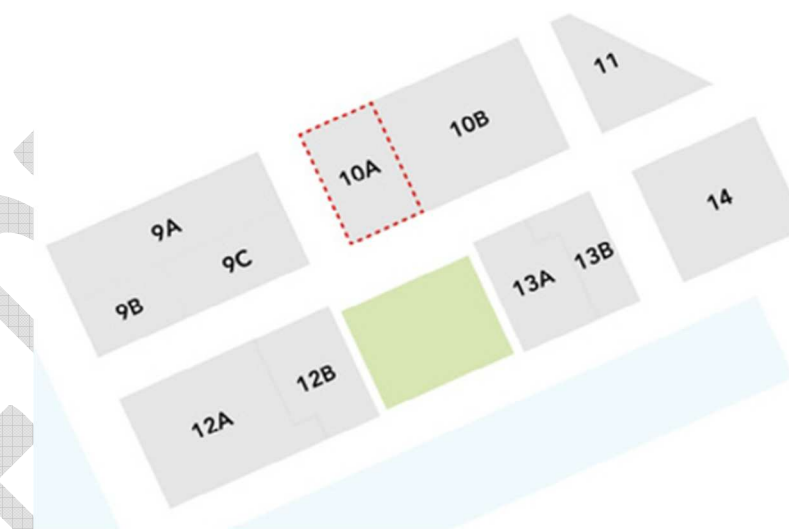
2 Situatie

De onderzoekslocatie bevindt zich ten zuiden van de Amstelstroomlaan te Amsterdam, zie figuur 1.



figuur 1 Onderzoekslocatie te Amsterdam [PDOK viewer]

Het voornemen is om daar zes bouwblokken te realiseren met in totaal circa xx woningen en een school, zie figuur 2.



figuur 2 Overzicht bloknummers Amstelkwartier derde fase West

In het bestemmingsplan *Amstelkwartier derde fase West* is een flexibiliteitsbepaling opgenomen voor de gefaseerde bouw en de gefaseerde geluidsafscherming. De afgebouwde bouwblokken vormen de geluidsafscherming van de andere bouwblokken. De flexibiliteitsbepaling houdt in dat, als een deel van een bouwblok is afgebouwd, maar een ander geluidsafschermend deel nog niet, er een periode mag zijn van 18 maanden waarin er nog geen gesloten blok is en er dus ook nog geen geluidsafscherming is gerealiseerd.

Inmiddels is duidelijk dat de bouw op kavel 12B vertraagd is en wellicht geldt dit ook voor kavel 9C. Dit kan akoestisch gezien gevolgen hebben op de overige bouwblokken. Het geluid per

woninggevel per variant presenteren we in een geluidafhankelijke kleurstelling.

Om inzicht te geven in de gevolgen vanwege de bouwvertraging wordt het bouwplan (in totaal vijf varianten) doorgerekend en middels een kleuring grafisch weergegeven. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens de Omgevingsregeling gezien deze het meest aansluit op de toekomstige situatie.

2.1 Uitgangspunten

- Verkeersgegevens van Maps Amsterdam Prognose 2035
- Rail- en rijkswegengegevens via centrale voorziening geluidgegevens van 25 maart 2025
- Metrogegevens van Railinfrabedrijf 4 september 2025 prognose 2030/2035/2040.
- Opstel terrein Amstel en sporendriehoek d.d. 4 september 2025 van GVB.
- Gebouwen plangebied volgens tekening *Oa_AK3 Stedenbouwkundige plankaart - 17 03 2025 – HOOGTE* en SketchUp model *110400-AIB-OAM-AK3 NS Bebouwing 3D_update*
- Omliggende gebouwen geïmporteerd uit PDOK
- Ontbrekende gebouwen middels BAG-viewer, AHN-viewer, Streetview en [Amsterdam, Rademakerstraat - Newomij](#) aangevuld

2.2 Berekeningsvarianten

De varianten die berekend worden staan vermeld in tabel I.

tabel I Variant 1 tot en met 5

	B9	B10	B11	B12	B13	B14
V1	✓	✓	✓	✓	✓	✓
V2	✓	✓	✓	12A✓12B*	×	×
V3	9A9B✓9C*	✓	✓	×	×	×
	met containerwand					
V4	9A9B✓9C*	✓	✓	×	×	×
V5	✓	✓	✓	12A✓12B*	13A✓13B*	×

De containerwand (circa 13 meter hoog en 55 meter lang) is alleen in de derde variant aanwezig.

Het geluid vanwege het opstel terrein van Amstel en sporendriehoek op de meest dichtbij zijnde nieuwbouwwoning bedraagt $L_{etmaal} = 48$ dB. Hiermee wordt aan de standaardwaarde voldaan voor industriegeluid en is deze bron niet meegenomen in het verdere onderzoek.

3 Wettelijk kader

3.1 Omgevingswet

In de *Omgevingswet* (Ow) en de onderliggende regelgeving zijn onder andere de regels voor geluid vastgelegd. Het geluid wordt bepaald voor de bronnen waarvoor het plan in het geluیدااندachtsgebied ligt. Dit gebied wordt aangeduid in de *Centrale voorziening geluidgegevens* (CVGG). De standaard- en grenswaarden voor geluid in nieuwe situaties zijn opgenomen in het *Besluit kwaliteit leefomgeving* (Bkl). In tabel II volgen de voor dit onderzoek relevante standaardwaarden en grenswaarden.

tabel II *Relevante standaardwaarden en grenswaarden*

geluidbronsort	standaardwaarde [dB]	grenswaarde [dB]
gemeentewegen*	53	70
rijkswegen	50	60
hoofdspoorwegen + metro	55	65

* inclusief tram

3.2 Geluidluwe gevel

De geluidluwe gevel komt in beeld bij het toelaten van nieuwe geluidgevoelige gebouwen in een geluیدااندachtsgebied als er sprake is van een overschrijding van de standaardwaarde danwel de grenswaarde. Er is een aanzienlijke mate van vrijheid in de invulling daarvan. De geluidluwe gevel wordt als volgt gedefinieerd:

“gevel die ten opzichte van de andere gevels van een geluidgevoelig gebouw relatief weinig wordt belast door geluid.”

Door gemeenten wordt daaraan invulling gegeven in beleid (zie ook paragraaf 3.5). Bijvoorbeeld door te stellen dat een geluidluwe gevel moet voldoen aan de standaardwaarde, of aan de hoogste waarde voor geluid minus 10 dB voor hoog belaste situaties.

Er is geen absolute verplichting om een geluidluwe gevel te realiseren. De afwegingsplicht kent twee gradaties. De zwaarste afweging is er als de grenswaarde wordt overschreden op een nieuw geluidgevoelig gebouw. In dat geval moet er rekening worden gehouden met een geluidluwe gevel. Tussen de standaardwaarde en de grenswaarde geldt de iets vrijblijvendere plicht het belang van de geluidluwe gevel te *betrekken bij* de afweging. Dit betekent dat het bevoegd gezag rekening moet houden van dit belang, maar daar niet aan gebonden is.

3.3 Cumulatie

In het *Besluit kwaliteit leefomgeving* artikel 3.38 lid 3 is opgenomen welke bronnen betrokken moeten worden bij de cumulatie. Dit gaat om geluid van een weg, spoorweg of industrieterrein, wanneer een geluidgevoelig gebouw in een geluیدااندachtsgebied van die bron ligt. Daarnaast wordt met bronnen als luchtvaart, windturbines of windparken of buitenschietsbanen/springterreinen gecumuleerd, indien deze in de omgeving aanwezig zijn.

Voor het bepalen van gecumuleerd geluid zijn de regels uit paragraaf 3.1.5 van de *Omgevingsregeling* van toepassing. Dit is aangewezen in *Bkl* artikel 3.38 lid 4.

De beoordeling wat betreft de aanvaardbaarheid van het gecumuleerde geluid ligt bij het bevoegd gezag. Wat als aanvaardbaar gezien wordt is vaak afhankelijk van de (lokale) omstandigheden en het beleid (zie paragraaf 3.5) dat het bevoegd gezag daartoe eventueel heeft vastgesteld.

3.4 Gezamenlijk geluid

In het *Besluit kwaliteit leefomgeving* artikel 3.39 lid 3 is opgenomen welke bronnen betrokken moeten worden bij het bepalen van het gezamenlijke geluid. Dit betreft dezelfde bronnen als die bij cumulatie worden gehanteerd. Bij het gezamenlijke geluid is anders dan bij het gecumuleerde geluid de hinderlijkheid van verschillende geluidbronnen niet relevant.

Voor het bepalen van het gezamenlijk geluid zijn de regels uit paragraaf 3.1.5 van de *Omgevingsregeling* van toepassing. Dit is aangewezen in *Bkl* artikel 3.39 lid 4.

Het gezamenlijk geluid wordt in combinatie met de vereiste binnenwaarde gebruikt om de benodigde geluidwering van de gevel conform artikel 4.103 van het *Besluit bouwwerken leefomgeving* te bepalen.

3.5 Geluidbeleid gemeente Amsterdam

Het geluidbeleid van de gemeente Amsterdam is vastgelegd in [Beleidsregel geluidluwe gevel Amsterdam](#).

4 Rekenresultaten

Om een beeld te krijgen van de verschillen tussen de vijf varianten wordt er eerst beoordeeld aan de hand van de standaard- en grenswaarden. Uit de berekeningsresultaten blijken de in tabel III opgenomen maximale overschrijdingen.

tabel III Hoogste overschrijdingen per bron

Bron	Standaardwaarde	Grenswaarde
gemeentewegen*	+5	n.v.t.
rijkswegen	+9	n.v.t.
hoofdspoorwegen + metro	+7	n.v.t.

De gevels van de woningen zijn gekleurd weergegeven naar gelang de maatgevende situatie van één van de bronnen. De kleuren hebben de volgende betekenis:

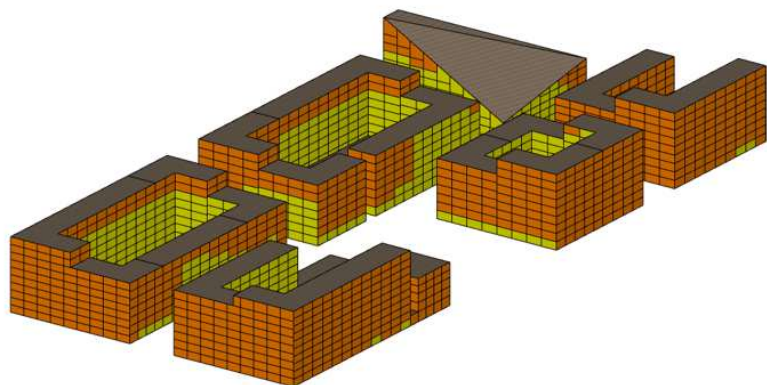
- **rood**: niet-geluidsgevoelige gevel met maatregelen
In een deze gevel mogen zich geen te openen delen bevinden tenzij deze worden afgeschermd tot aan de grenswaarde. Het toepassen van een dergelijke gevel moet worden gemotiveerd. Er moet rekening mee worden gehouden dat er een geluidluwe gevel per woning is. De gevel moet voldoende geluidswering hebben om een binnenniveau van 30 dB te garanderen (3 dB strenger dan standaard).
- **oranje**: overschrijding standaardwaarde
De overschrijding moet worden gemotiveerd, waarbij moet worden voldaan aan het beleid van de gemeente. Een afweging voor een geluidluwe gevel per woning is daar onderdeel van bij grotere

overschrijdingen. De gevel moet voldoende geluidswering hebben om een binnenniveau van 33 dB te garanderen.

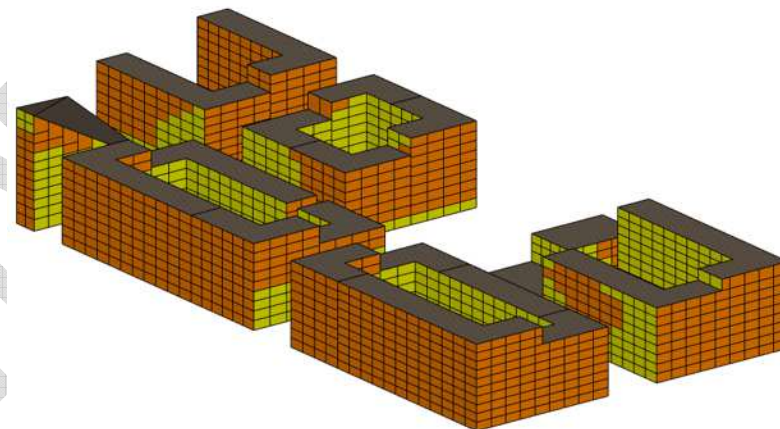
- **groen**: geluidluwe gevel
Aan de zijde van deze gevel kunnen het beste slaapkamer(s) en buitenruimte(s) gesitueerd worden.

Uit de analyses komt naar voren dat de rijksweg bepalend is, maar ook het spoor + metro en de gemeentewegen voor geluid van belang zijn.

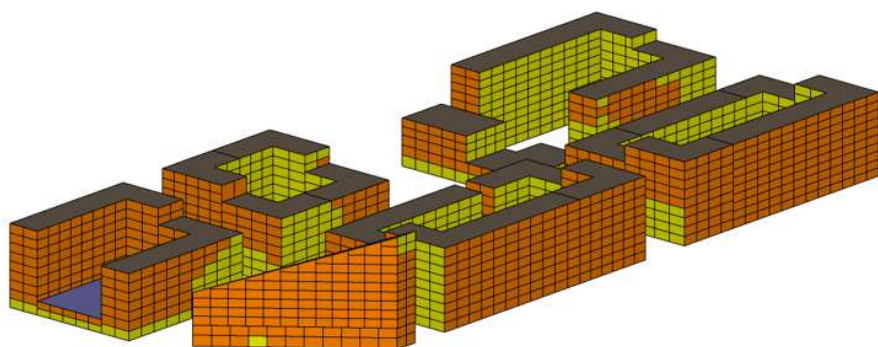
Variant 1 (zonder containerwand)



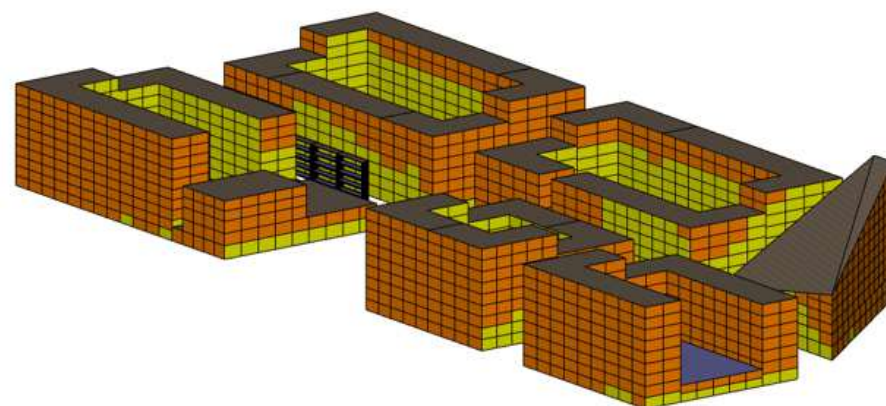
figuur 3 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 5 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

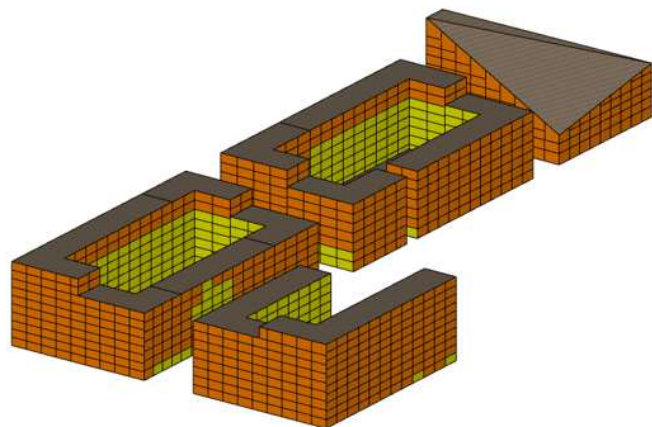


figuur 4 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

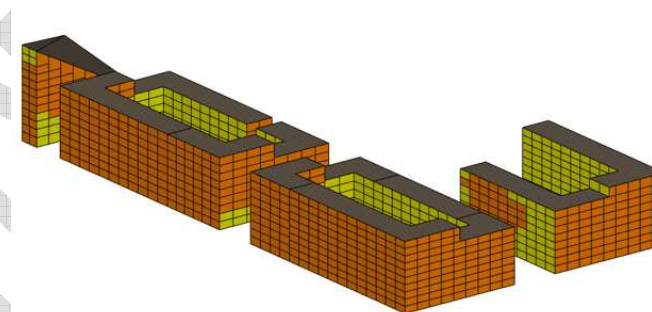


figuur 6 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

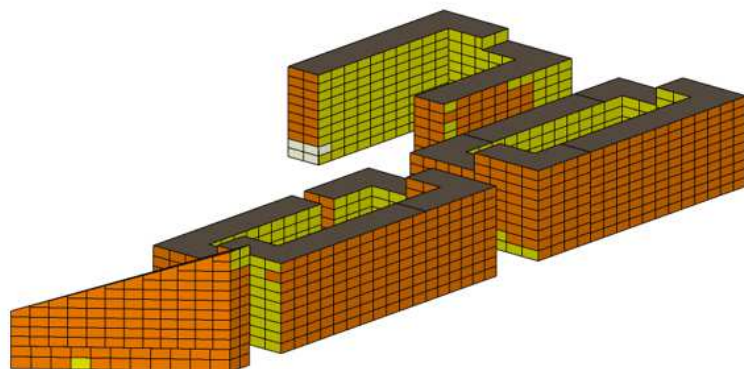
Variante 2 (zonder containerwand)



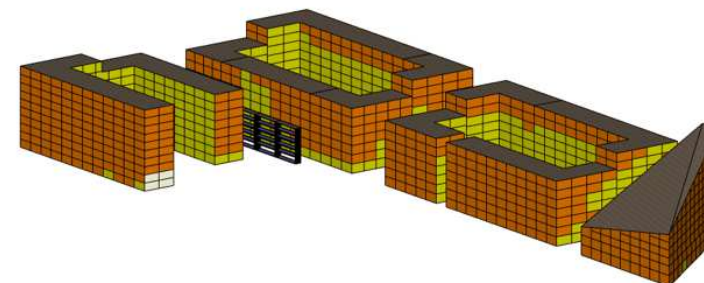
figuur 7 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 9 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

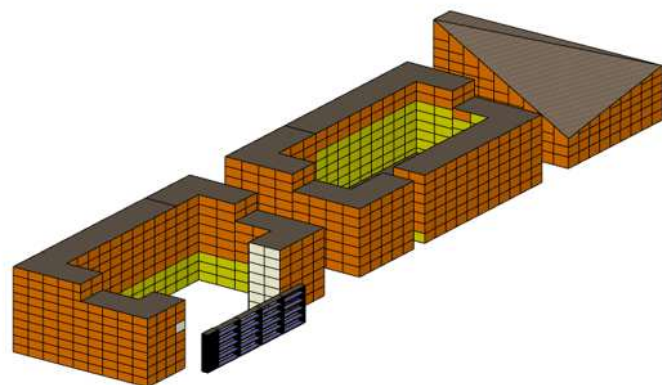


figuur 8 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

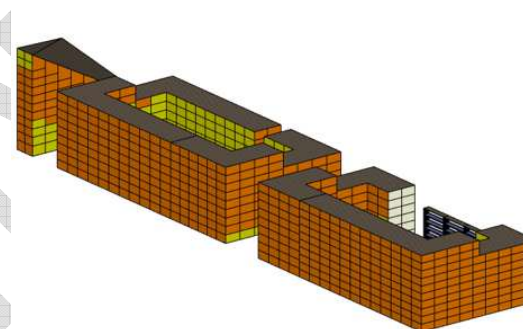


figuur 10 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

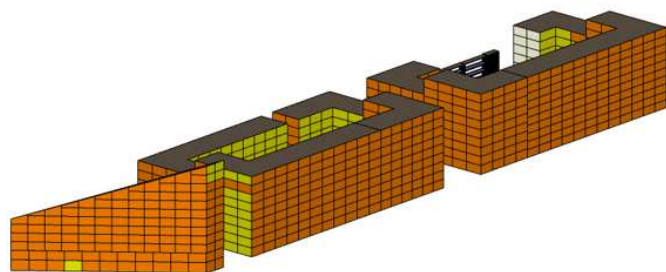
Variante 3 (met containerwand)



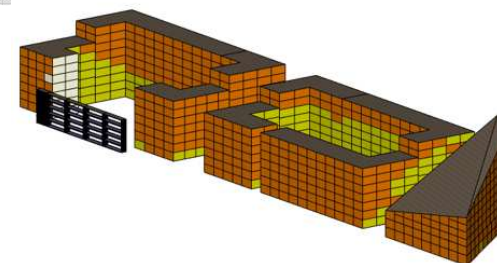
figuur 11 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 13 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

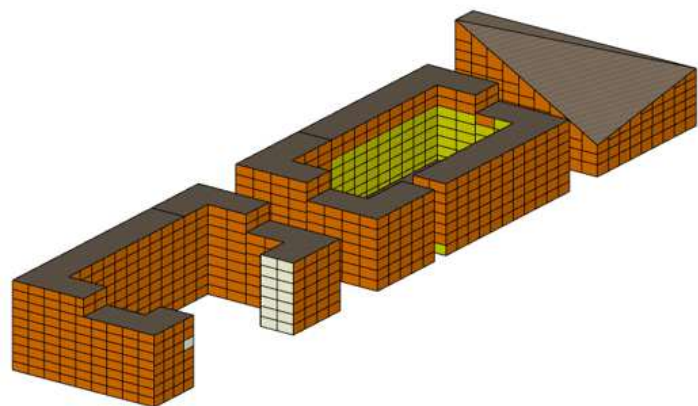


figuur 12 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

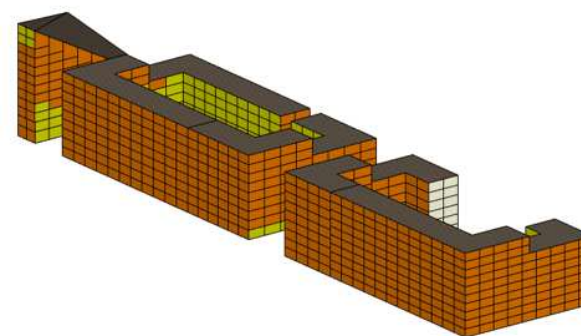


figuur 14 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

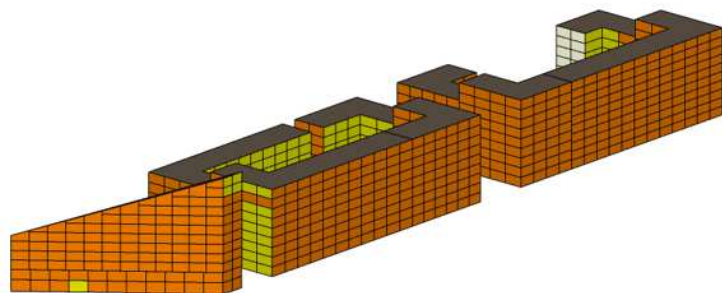
Variante 4 (zonder containerwand)



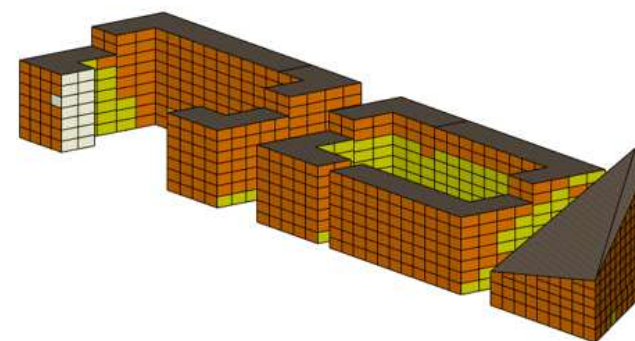
figuur 15 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 17 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

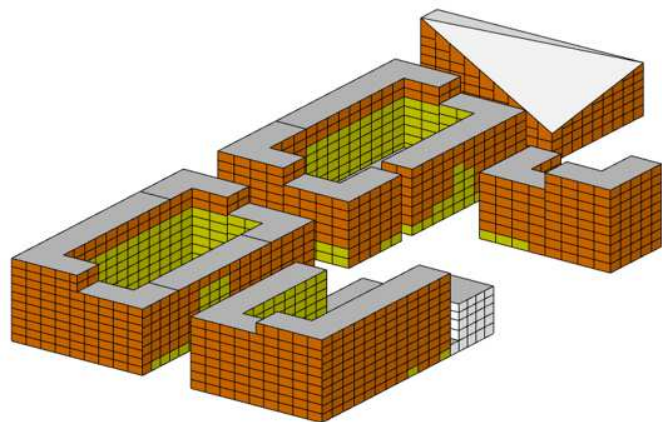


figuur 16 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

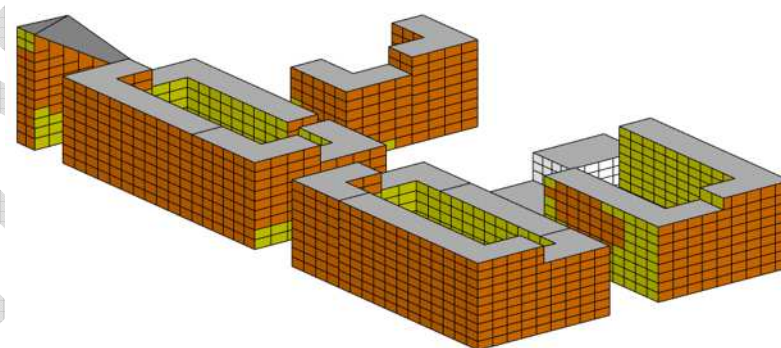


figuur 18 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

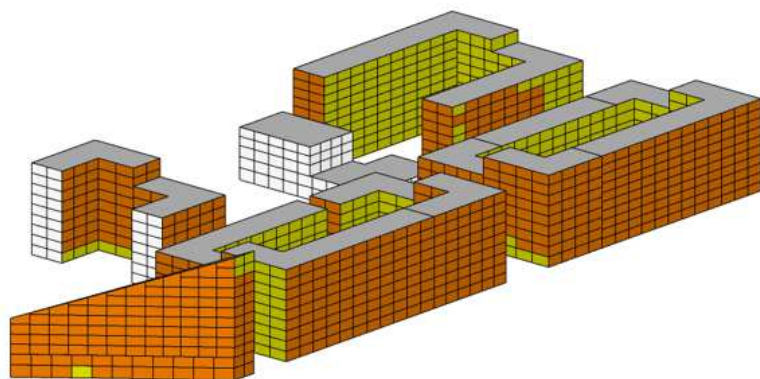
Variante 5 (zonder containerwand)



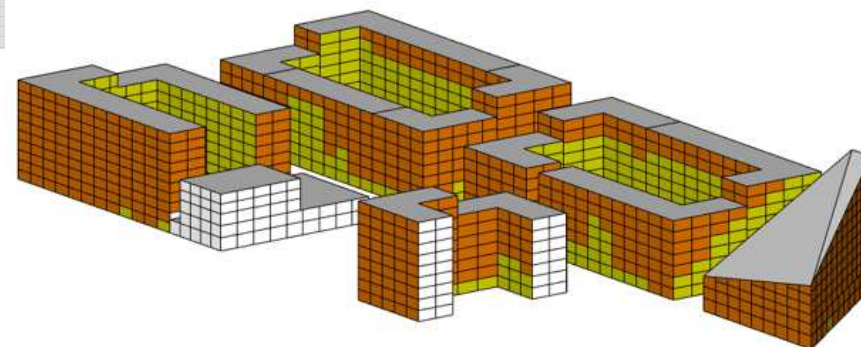
figuur 19 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 21 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht



figuur 20 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht



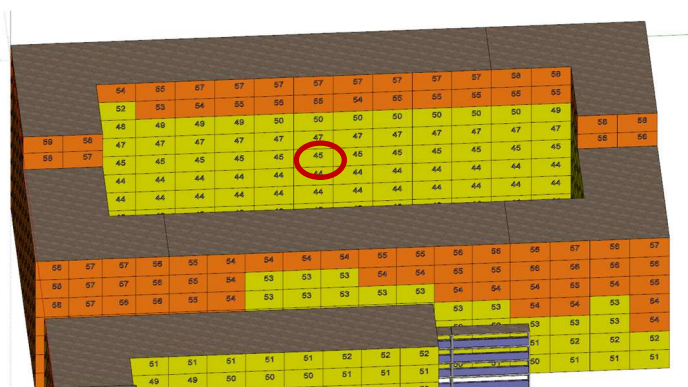
figuur 22 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

Vanwege de flexibiliteitsbepaling kunnen we kort samengevat het volgende stellen:

- Vertraging van blok 12B, 13 en 14 (variant 2) heeft gevolgen voor de noordelijke woonblokken, te weten 10 en 11. Hierdoor krijgen ze een tijdelijk verhoogd geluidbelasting aan de ene kant van de woning maar behoud een geluidluwe zijde aan de andere kant van de woning.
- Vertraging van blok 12 tot en met 14 en blok 9 C (variant 3) heeft gevolgen voor de noordelijke woonblokken, te weten 9A, 10 en 11. Een containerwand biedt voldoende afscherming voor de eerste drie bouwlagen van blok 9. De woningen behouden hiermee een geluidluwe zijde. Door de containerwand te verhogen kunnen meerdere woningen tijdelijk afgeschermd worden van het omgevingsgeluid. De woningen die buiten de beschermingsferen vallen van de containerwand hebben (tijdelijk) geen geluidluwe zijde.
- Vertraging van blok 12B, 13B en 14 (variant 5) heeft gevolgen voor de noordelijke woonblokken, te weten 9C, 10B en 11. Hierdoor krijgen ze een tijdelijk verhoogd geluidbelasting aan de ene kant van de woning maar behoud een geluidluwe zijde aan de andere kant van de woning. Een deel van de woningen van Blok 13A heeft (tijdelijk) geen geluidluwe zijde.

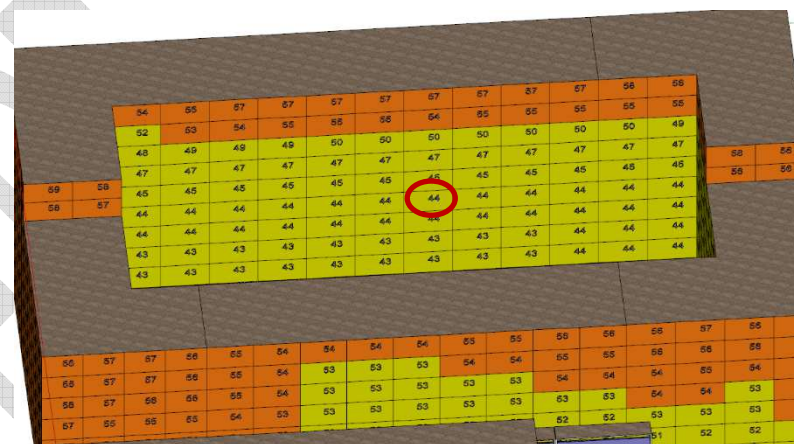
De kwantificering van het (tijdelijke) verhoogd geluid op de gevel is op basis van het gezamenlijk geluid, zie hoofdstuk 5.

Variante 3 zorgt voor een (tijdelijke) toename van maximaal 12 dB op blok 9A, in vergelijking met variant 1, doordat blok 9C ontbreekt voor de afscherpende werking. De containerwand van 13 meter hoog zorgt voor voldoende afscherming voor de eerste drie bouwlagen.



figuur 25 Blok 9A bij variant 1

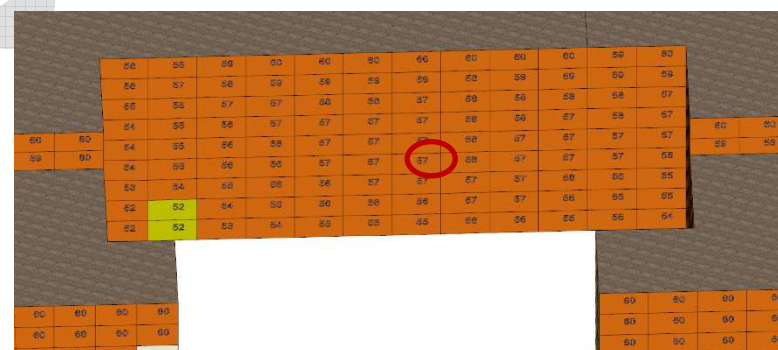
Variante 4 zorgt voor een (tijdelijke) toename van maximaal 13 dB op blok 9A, in vergelijking met variant 1, doordat blok 9C ontbreekt voor de afscherpende werking.



figuur 27 Blok 9A bij variant 1

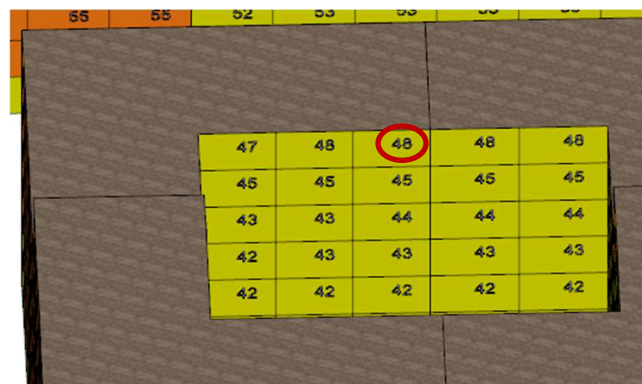


figuur 26 Blok 9A bij variant 3

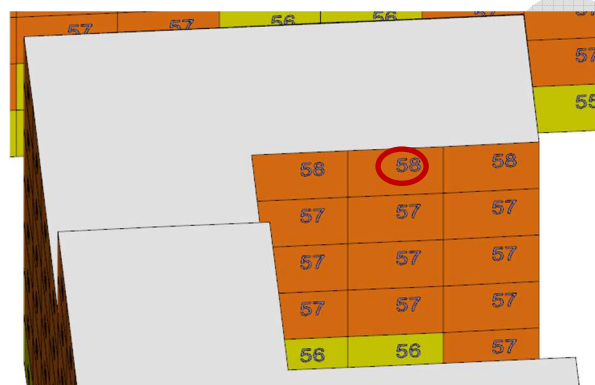


figuur 28 Blok 9A bij variant 4

Variante 5 zorgt voor een (tijdelijke) toename van maximaal 10 dB op blok 13A, in vergelijking met variant 1, doordat blok 13B ontbreekt voor de afschermende werking. Blok 13A heeft dan (tijdelijk) geen geluidluwe zijde.



figuur 29 Blok 13 A en B bij variant 1



figuur 30 Blok 13A bij variant 5

6 Maatregelen

In dit hoofdstuk wordt dieper ingegaan op de situatie zoals omschreven in het voorgaande hoofdstuk. Hier wordt de mate van overschrijding op de standaardwaarde inzichtelijk gemaakt (paragraaf 6.1). Ten slotte wordt inzicht gegeven in de benodigde geluidswering van de gevel (paragraaf 6.2).

6.1 Mate van overschrijding op de standaardwaarde

Uit het voorgaande hoofdstuk blijkt dat er bij een aantal woningen sprake is van meerdere geluidsbelaste gevels. Om deze woningen te voorzien van een geluidluwe gevel (zonder overschrijding van de standaardwaarde) kunnen maatregelen getroffen worden. Deze maatregelen zijn afhankelijk van de mate van de overschrijding van de standaardwaarde. De hoogste waarden voor geluid waarmee rekening gehouden moet worden zijn die vanwege de Rijksweg.

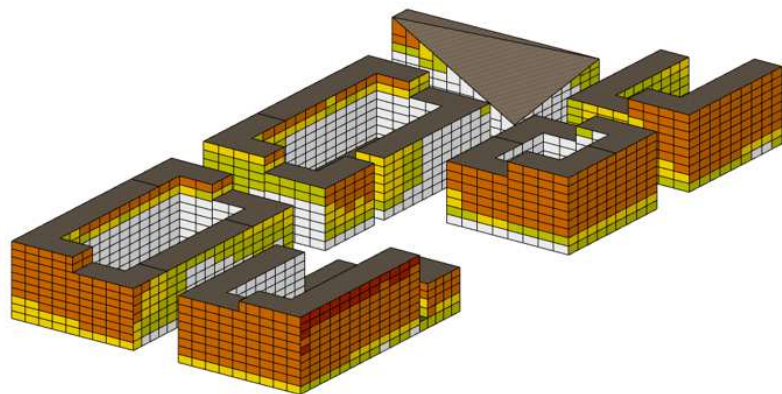
In figuur 31 tot en met figuur 34 is het maatgevende verschil weergegeven tussen de geluidbronnen en de standaardwaarde.

De kleuren hebben de volgende betekenis.

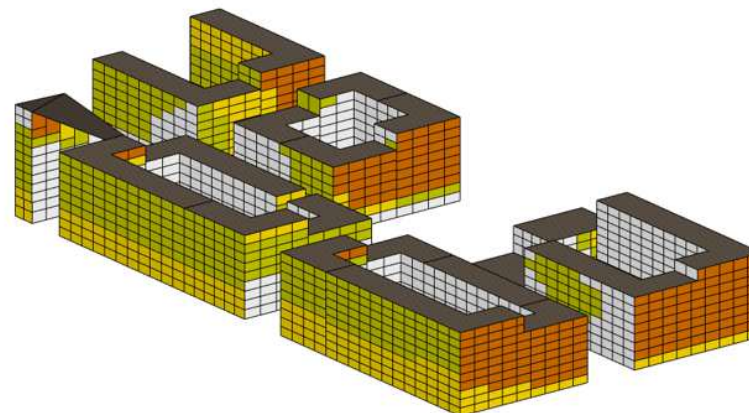
tabel IV betekenis kleuren bij toetsing aan standaardwaarde

Kleur	Overschrijding
Wit	Geen
Groen	1 tot en met 3 dB
Geel	4 tot en met 5 dB
Oranje	6 tot en met 8 dB
Rood	> 8 dB

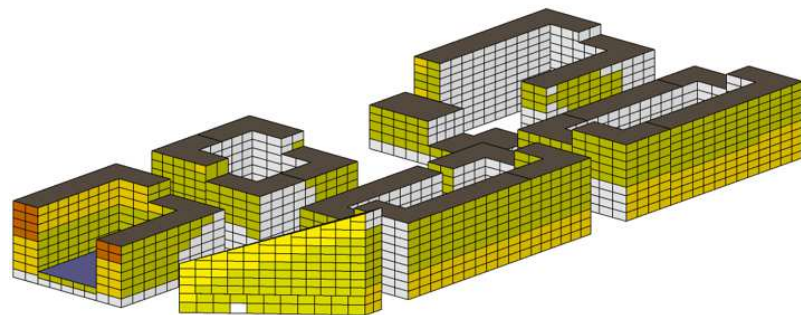
Variante 1 (zonder containerwand)



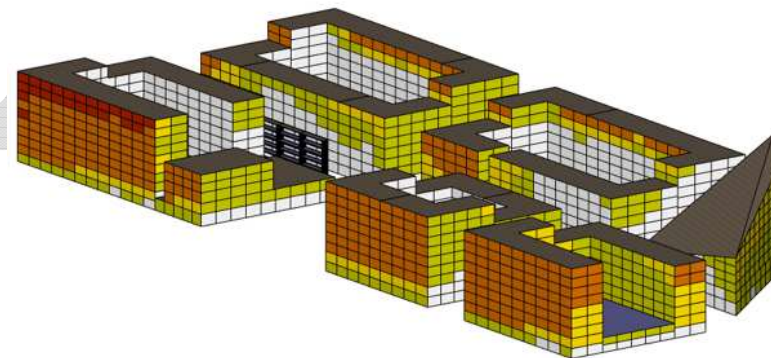
figuur 31 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 33 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

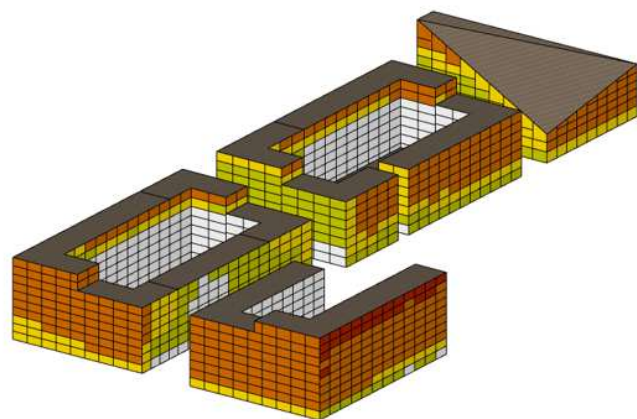


figuur 32 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

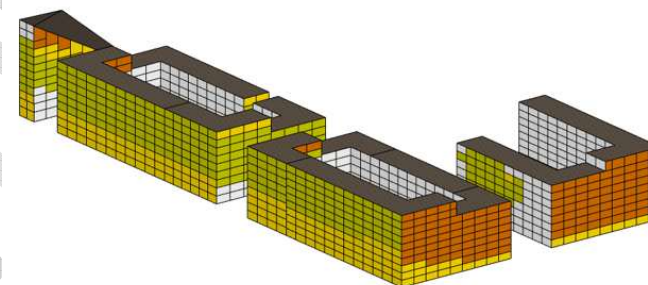


figuur 34 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

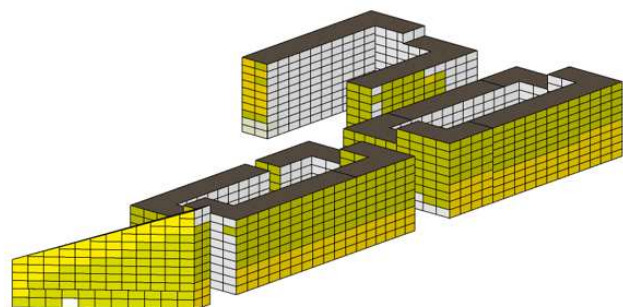
Variante 2 (zonder containerwand)



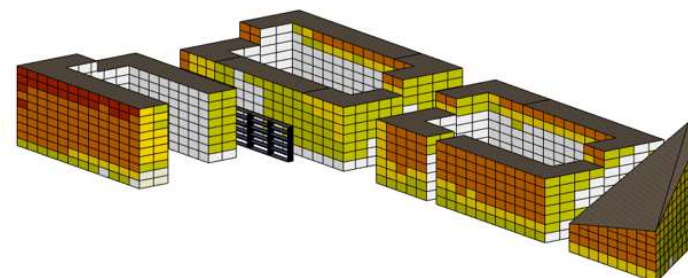
figuur 35 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 37 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

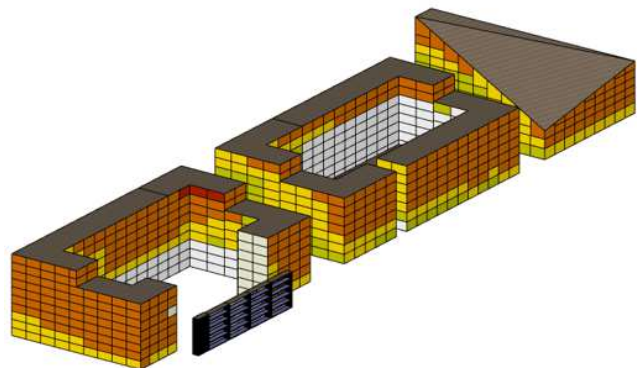


figuur 36 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

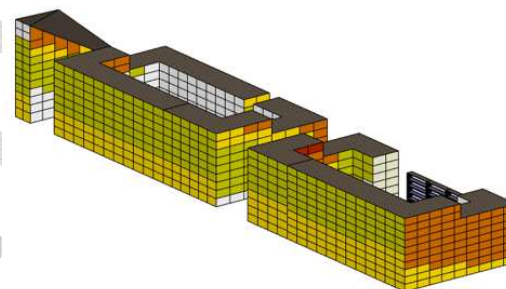


figuur 38 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

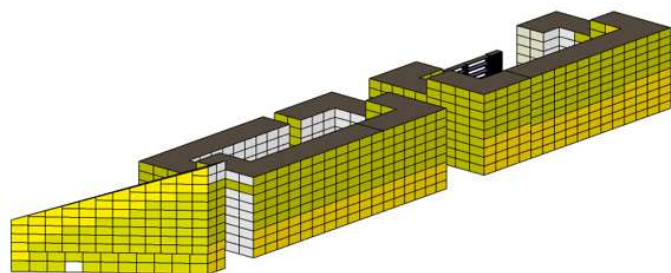
Variant 3 (met containerwand)



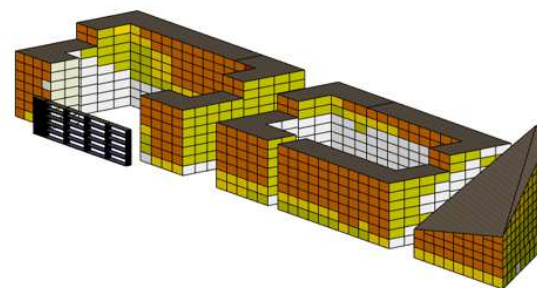
figuur 39 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 41 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

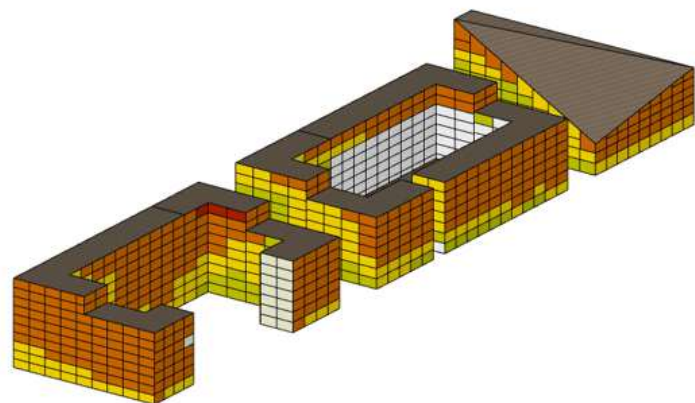


figuur 40 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

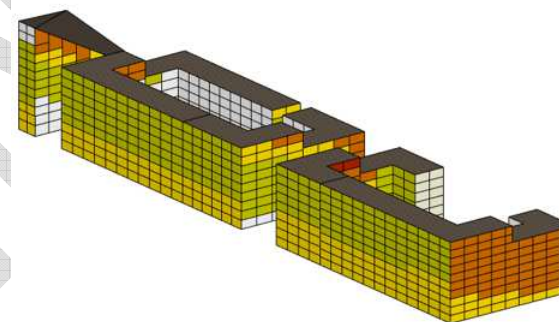


figuur 42 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

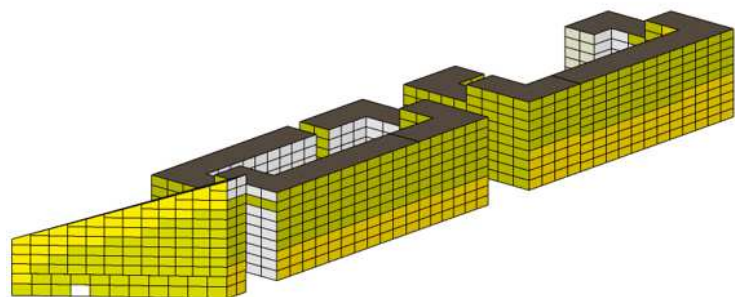
Variant 4 (zonder containerwand)



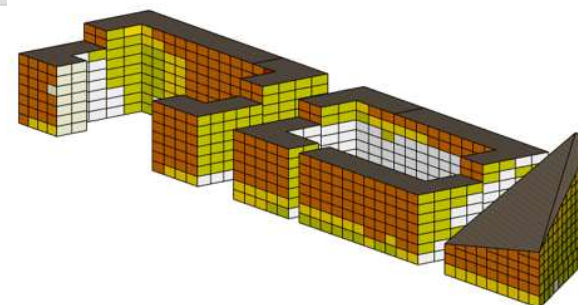
figuur 43 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 45 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

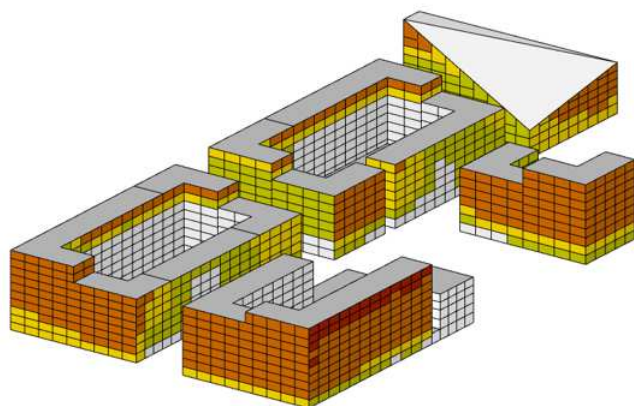


figuur 44 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

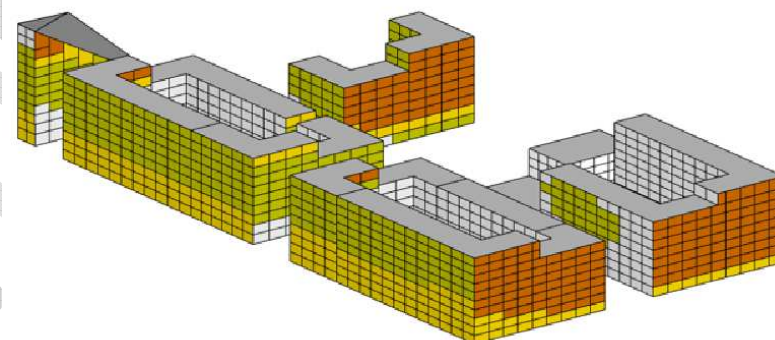


figuur 46 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

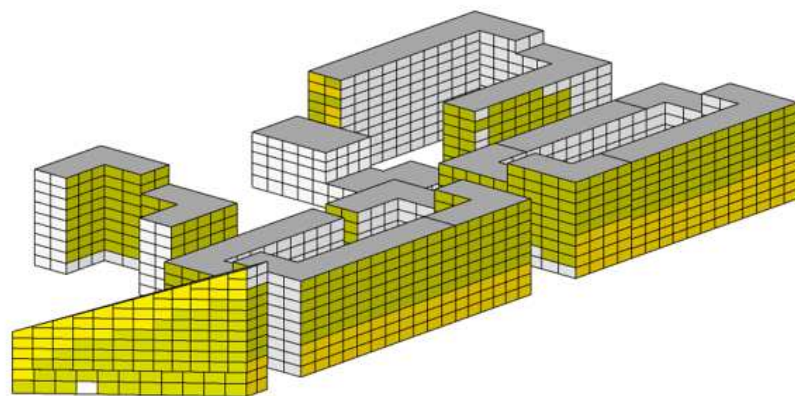
Variante 5 (zonder containerwand)



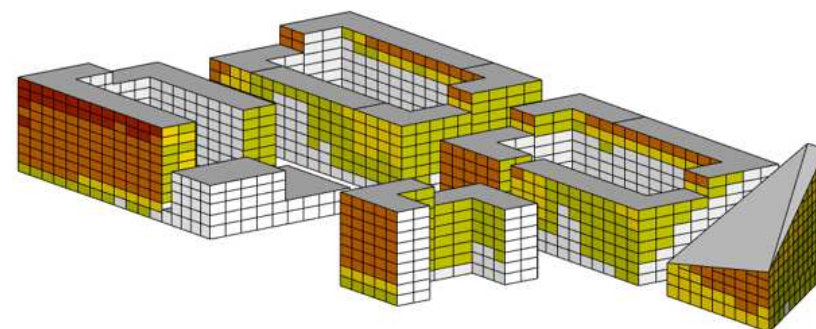
figuur 47 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 49 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht



figuur 48 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht



figuur 50 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

6.2 Gevelwering

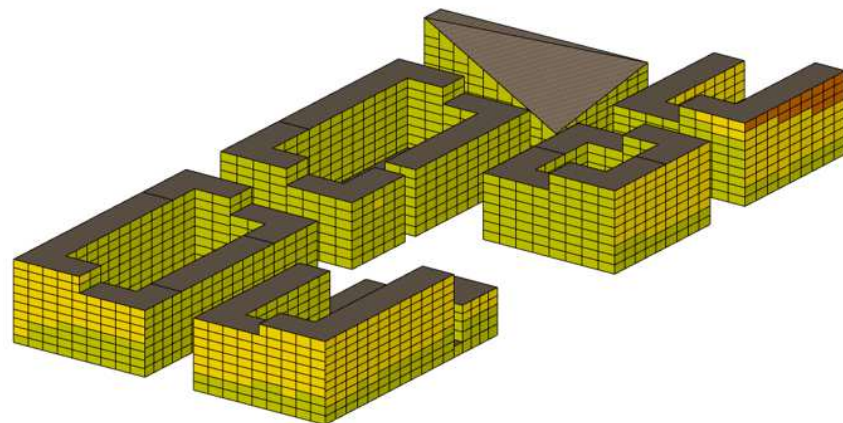
De geluidswering van de gevel dient hoog genoeg te zijn om een binnenniveau van 33 dB(A) voor het gezamenlijke geluid te kunnen waarborgen. In onderstaande figuren is de benodigde gevelwering afgebeeld om te kunnen voldoen aan deze eisen.

Ter indicatie is voor de vijf varianten deze beoordeling ook toegepast. De kleuren gevel aan met welke gevelwering het binnenniveau wordt gewaarborgd zijn opgenomen in tabel V.

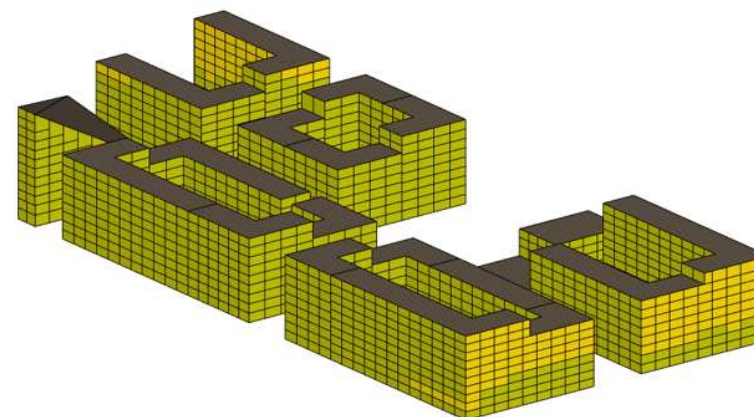
tabel V betekenis kleuren voor geluidswering gevel

Kleur	Benodigde geluidswering	Voorbeeld maatregelen in de gevel
Wit	Standaard	Geen
Groen	tot en met 25 dB	standaard gevel, volledig mechanische ventilatie, geen maatregelen
Geel	26 tot en met 28 dB	+ eenvoudig geluidsisolerend glas/panelen
Oranje	29 tot en met 31 dB	+ geluidsisolerend glas/panelen

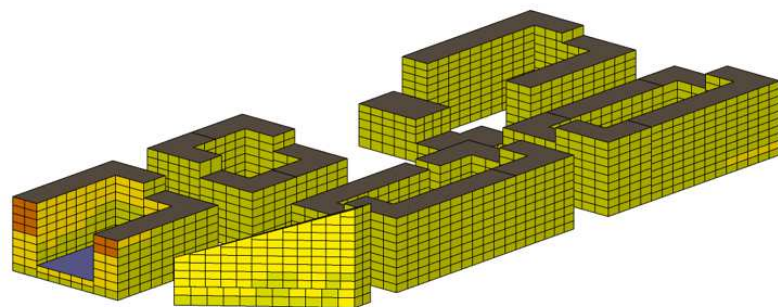
Variant 1 (zonder containerwand)



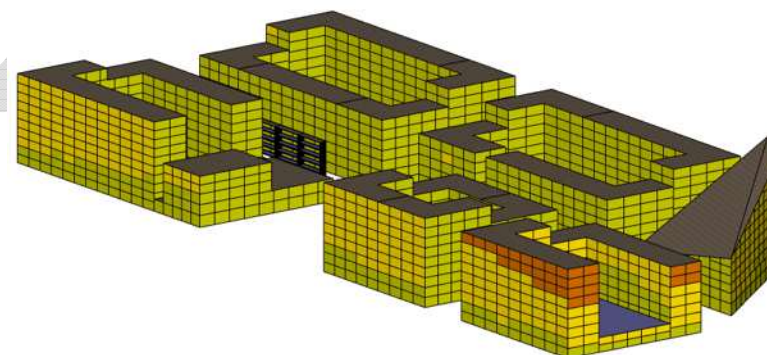
figuur 51 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 53 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

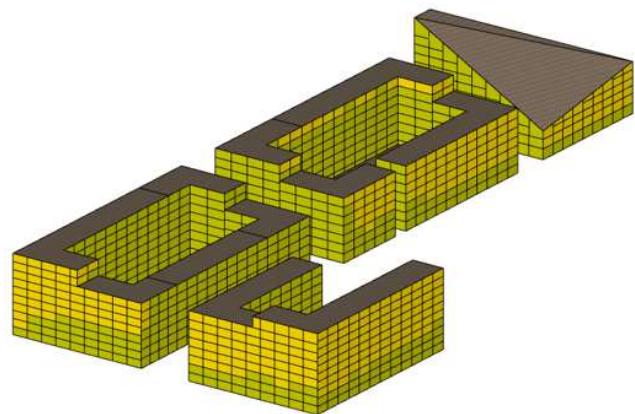


figuur 52 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

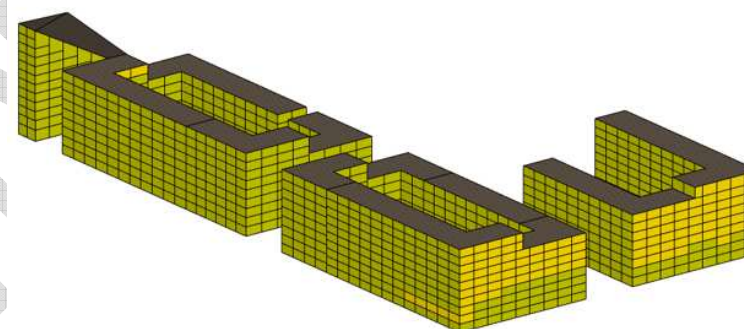


figuur 54 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

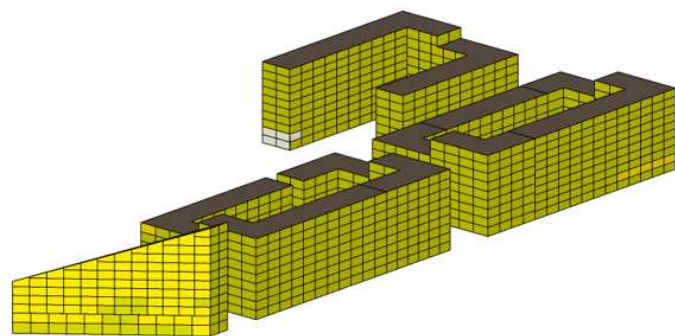
Variante 2 (zonder containerwand)



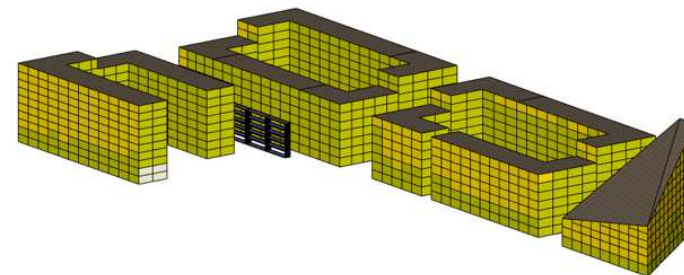
figuur 55 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 57 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

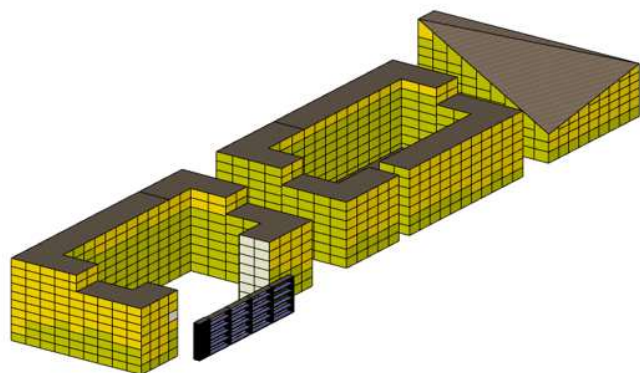


figuur 56 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

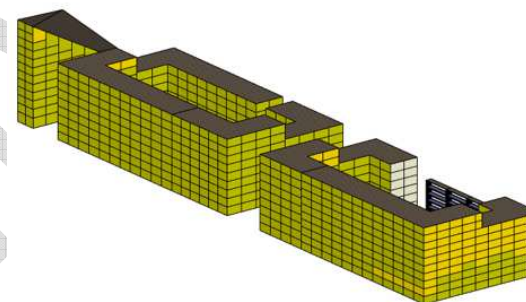


figuur 58 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

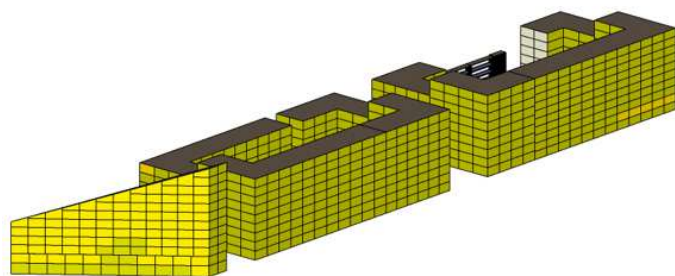
Variante 3 (met containerwand)



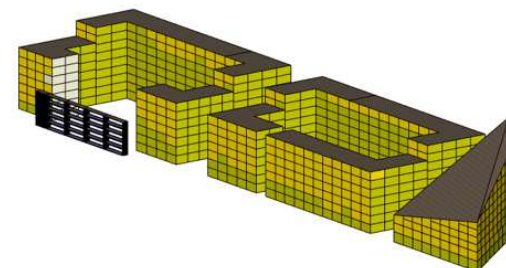
figuur 59 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 61 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

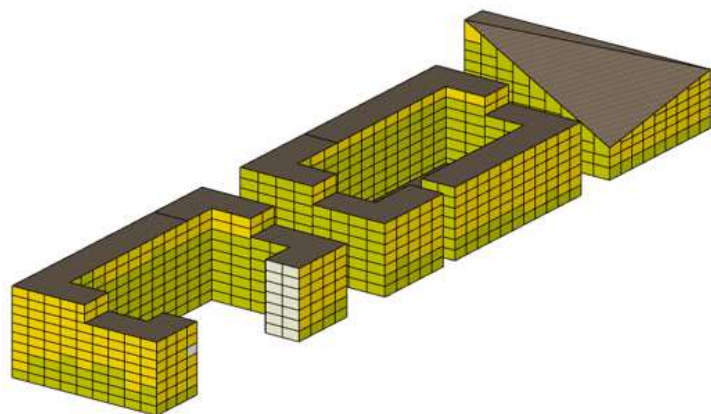


figuur 60 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

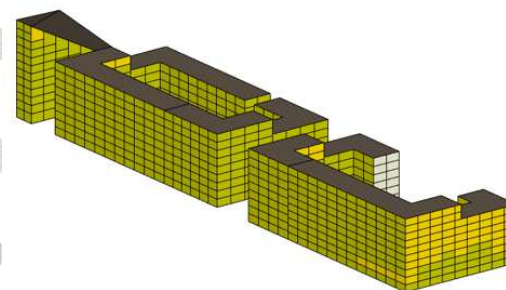


figuur 62 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

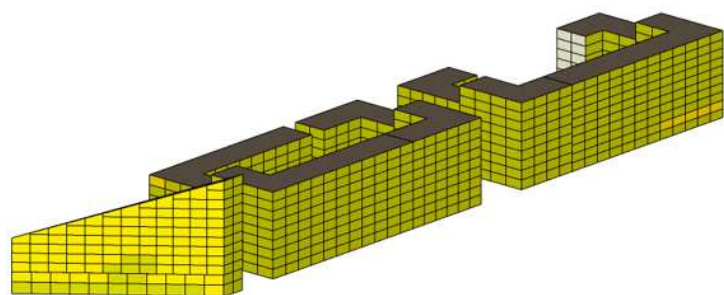
Variant 4 (zonder containerwand)



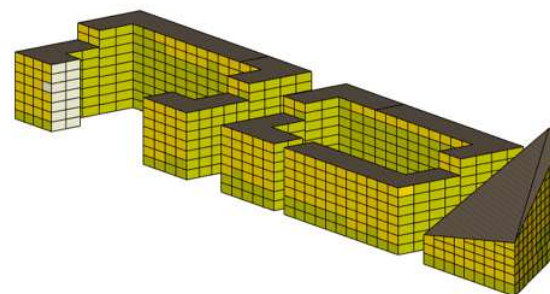
figuur 63 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 65 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht

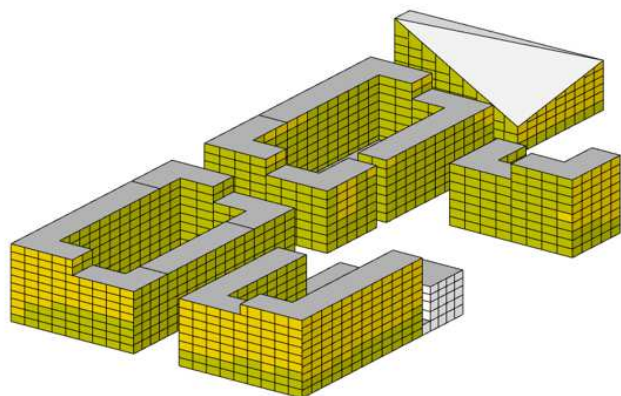


figuur 64 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht

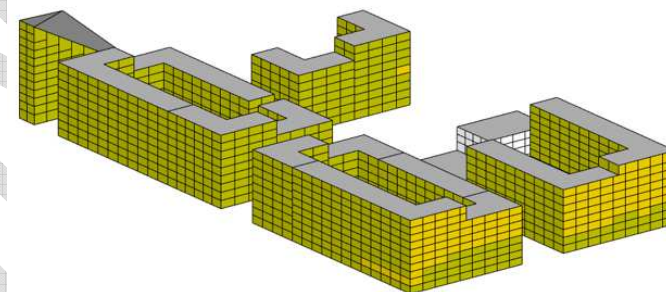


figuur 66 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

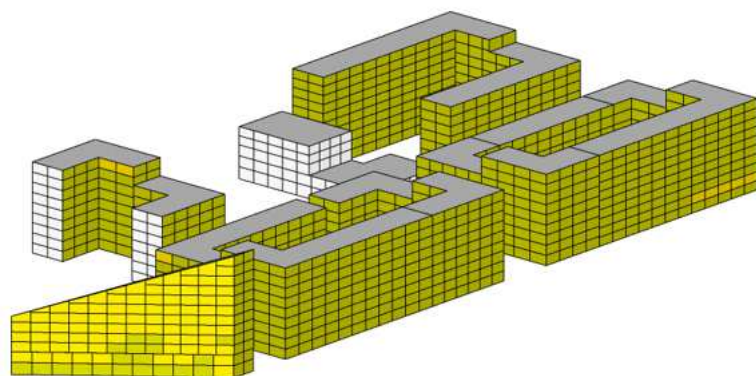
Variante 5 (zonder containerwand)



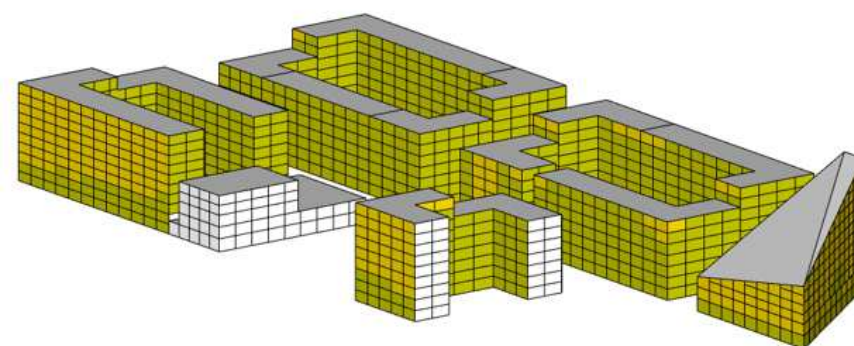
figuur 67 3D weergave resultaten zuidwestelijk aanzicht



figuur 69 3D weergave resultaten noordwestelijk aanzicht



figuur 68 3D weergave resultaten noordoostelijk aanzicht



figuur 70 3D weergave resultaten zuidoostelijk aanzicht

7 Conclusies en aanbevelingen

Op voorhand is duidelijk dat de geluidssituatie voor de locatie Amstelkwartier derde fase west te Amsterdam de nodige randvoorwaarden met zich meebrengt. Uit de analyses komt naar voren dat de rijksweg bepalend is, maar ook dat het spoor + metro en de gemeentewegen voor geluid van belang zijn.

Vertraging van de realisatie van diverse bouwblokken heeft gevolgen op de nabijgelegen woningen. De meeste woningen van blok 9 en 10 hebben vanwege het ontwerp een geluidluwe zijde. De genoemde vertraging zal op diverse woningen een verhoogd geluid van maximaal 13 dB (op basis van het gezamenlijk geluid) op de gevel geven.

Als maatregel wordt een containerwand overwogen. Deze is effectief bij blok 9. Er is een containerwand beschouwd van 13 meter hoog. Dit biedt voldoende afscherming voor de eerste drie bouwlagen van blok 9. Zo hebben die woningen tijdelijk een geluidluwe zijde. Door de containerwand te verhogen kunnen meerdere woningen tijdelijk afgeschermd worden van het omgevingsgeluid.