

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere

Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwrijp maken Onder de Linden 4C3 Almere Poort

Beschrijving: De gemeente Almere besteedt het werk Bouwrijpmaken Onder de Linden 4C3 aan. De opdracht omvat het volledig bouwrijp maken van het gebied in Almere Poort ter voorbereiding op de realisatie van circa 1.500 woningen. Het werk bestaat onder meer uit opruimingswerkzaamheden, grondverzet, aanleg van vuilwater- en regenwaterriolering, drainage, verlegging en aanleg van kabels en leidingen, aanleg van bouwwegen en elementenverhardingen, groenvoorzieningen, openbare verlichting en verkeersmaatregelen. De opdracht wordt uitgevoerd op basis van een RAW#overeenkomst met toepassing van de UAV 2012. De aanbesteding vindt plaats via een nationale openbare procedure met gunning op laagste prijs. Alle communicatie en indiening van inschrijvingen verloopt via TenderNed. zie bestek

Identificatiecode van de procedure: cda62298-ef38-4b56-a063-148d8a59eb3d

Interne identificatiecode: GON-40-25-016-B01

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Almere

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwrijp maken Onder de Linden 4C3 Almere Poort

Beschrijving: De gemeente Almere besteedt het werk Bouwrijpmaken Onder de Linden 4C3 aan. De opdracht omvat het volledig bouwrijp maken van het gebied in Almere Poort ter voorbereiding op de realisatie van circa 1.500 woningen. Het werk bestaat onder meer uit opruimingswerkzaamheden, grondverzet, aanleg van vuilwater- en regenwaterriolering, drainage, verlegging en aanleg van kabels en leidingen, aanleg van bouwwegen en elementenverhardingen, groenvoorzieningen, openbare verlichting en verkeersmaatregelen. De opdracht wordt uitgevoerd op basis van een RAW#overeenkomst met toepassing van de UAV

2012. De aanbesteding vindt plaats via een nationale openbare procedure met gunning op laagste prijs. Alle communicatie en indiening van inschrijvingen verloopt via TenderNed. zie bestek

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Almere

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 23/03/2026

Einddatum van de duur: 18/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Almere

Organisatie die meer informatie geeft over Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

beroepsprocedures:

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Almere

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 1 222 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwrijp maken Onder de Linden 4C3 Almere Poort

Datum waarop de winnaar is gekozen: 25/02/2026

Datum van sluiting van het contract: 31/03/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Almere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste
ontvankelijke inschrijving 1 222 000 Euro
:

Waarde van de hoogste
ontvankelijke inschrijving 1 378 000 Euro
:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Almere
Registratienummer: 162046567
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: Almere
Postcode: 1315 HR
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Contactpunt: Rudie van der Wal
E-mail: inkoop@almere.nl
Telefoon: +31 365399911
Internetadres: <http://www.almere.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek B.V.

Omvang van de ondernemer: Groot

Registratienummer: 08030065

Postadres: Albert Schweitzerstraat 31

Stad: LICHTENVOORDE

Postcode: 7131PG

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Contactpunt: P.G. Bonekamp

Internetadres: <http://www.dusseldorp.nu>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b99979e1-0bec-4870-a3bf-bfe2f39dc14a - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 31/03/2026 09:35 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands