

4^e Nota van Inlichtingen

Voor u ligt de 4^e Nota van Inlichtingen behorend bij de offerteaanvraag Schoonmaakonderhoud en glasbewassing van gemeente Almere, met ons kenmerk IA2024.08.01.

LET OP: Er zijn wijzigingen aangebracht in de eerder verstrekte offerteaanvraag. Deze rectificatie vervangt de eerder verstrekte informatie.

De wijzigingen betreffen onder andere de volgende punten:

- **Planning**
- **Plafondbedragen**

Onderaan deze Nota van inlichtingen treft u een gedetailleerd overzicht van de wijzigingen, zodat u eenvoudig kunt zien wat er is aangepast.

Ook treft u separaat het aangepaste prijzenblad "Bijlage 6A. Prijzenblad – Perceel 1 (v4.0).

Inschrijvers zijn verplicht de nieuwe versie van het Prijzenblad te gebruiken bij de inschrijving.

De inhoud van deze Nota van Inlichtingen wordt geacht deel uit te maken van de aanbestedingsstukken en daarmee van het overeen te komen contract.

Bovendien staan bij verzending van deze Nota van Inlichtingen in beginsel alle eisen vast en kunnen niet meer worden gewijzigd.

Deze Nota van Inlichtingen is samengesteld uit de schriftelijke vragen die wij via TenderNed hebben ontvangen. De vragen zijn letterlijk (voor zover mogelijk) en geanonimiseerd overgenomen in deze Nota, zoals de houder(s) van de offerteaanvraag de vragen hebben gesteld. De gemeente Almere heeft de vragen en de antwoorden in deze Nota verwerkt.

Deze geanonimiseerde Nota van Inlichtingen is d.d. **26 februari 2025** gepubliceerd op TenderNed.

Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Perceel
1	Antwoord vraag 2 en 3	Kunt u bevestigen dat inschrijvers alleen in het tabblad 2b overige werkzaamheden de kosten voor werkzaamheden conform bijlage 1E. Protocol Schoonmaak Centraal-Archief en daarmee de regel 199 tabblad 2a regulier en periodiek komt te vervallen?	Dat is correct. Regel 199 tabblad 2a regulier en periodiek hoeft u niet in te vullen.	P1

Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Perceel
2		In het calculatiemodel tabblad 2a regulier en periodiek zijn bij de frequenties “op de woensdagen 1x extra” ; “op donderdag een extra ronde tussen 17:00 en 18:00”; “1x per dag feestdag ma t/m vr” formules opgenomen bij de kolom periodieke werkzaamheden (VWXY) . Op deze dagen worden in de regel geen periodieke werkzaamheden uitgevoerd (net zoals bij weekend werk). Kunt u bevestigen dat periodieke werkzaamheden niet van toepassing zijn voor deze categorie werkzaamheden en deze regels aanpassen / formule vrij maken? Of mag inschrijver dit zelf aanpassen?	De overbodige formules zijn eruit gehaald, zie het aangepaste prijzenblad.	P1
3		In tabblad 2a regulier en periodiek kloppen de optellingen in regel 1505 niet overal (t/m regel 1502 in plaats van 1504), inclusief cel AB 1505 totaalbedrag. Kunt u dit aanpassen, of mag inschrijver dit zelf wijzigen?	Dit is aangepast in het bijgevoegde prijzenblad.	P1
4	Vraag nav beantwoording vraag 48	Na het op regelniveau doorrekenen van de calculatie perceel 1, komen wij tot de conclusie dat het plafondbedrag niet afdoende is. Om kwalitatieve dienstverlening te waarborgen en een reële werkdruk voor onze schoonmakers te garanderen komen wij $\pm$ 10% tekort. Wilt u het plafondbedrag voor perceel 1 heroverwegen? Wilt u i.v.m. de inlever deadline hier op korte termijn op reageren.	Zoals aangekondigd in de 3 ^e Nota van Inlichtingen heeft de aanbestedende dienst na intern beraad besloten de plafondbedragen aan te passen en te verhogen. Een overzicht van de aangepaste plafondbedragen en planning treft u onderaan deze Nvl.	P1, P2, P3, P4 & P5

Aangepaste plafondbedragen en planning I EA Schoonmaakonderhoud en glasbewassing

Plafondbedragen

In onderstaande tabel worden de herziene plafondbedragen ten opzichte van de oorspronkelijke plafondbedragen aangegeven.

Perceel	Plafondbedrag oud (excl. btw per jaar)	Plafondbedrag herzien (excl. btw per jaar)
Perceel 1	€ 878.417,-	€ 1.010.790,-
Perceel 2	€ 456.618,-	€ 571.878,-
Perceel 3	€ 355.552,-	€ 409.132,-
Perceel 4	€ 447.294,-	€ 514.699,-
Perceel 5	€ 580.837,-	€ 668.367,-

Planning

Totaaloverzicht

Het totaaloverzicht van de oorspronkelijke en herziene planning is als volgt:

Actie	Datum oud	Datum herzien
Publicatie via TenderNed	Woensdag 8 januari 2025	Woensdag 8 januari 2025
Aanmelden schouwing	Dinsdag 14 januari 2025, 12:00 uur	Dinsdag 14 januari 2025, 12:00 uur
Schouwing	Woensdag 15 januari 2025	Woensdag 15 januari 2025
Indienen vragen ten behoeve van 1 ^e Nota van Inlichtingen	Maandag 20 januari 2025, 12:00 uur	Maandag 20 januari 2025, 12:00 uur
Verzenden 1 ^e Nota van Inlichtingen	Maandag 3 februari 2025	Maandag 3 februari 2025
Indienen vragen ten behoeve van 2 ^e Nota van Inlichtingen	Vrijdag 7 februari, 12:00 uur	Vrijdag 7 februari, 12:00 uur
Verzenden 2 ^e Nota van Inlichtingen	Maandag 17 februari	Maandag 17 februari
Sluitingsdatum voor het indienen van een Inschrijving	Woensdag 5 maart, 12:00 uur	Woensdag 19 maart, 12:00 uur
Versturen voornemen tot gunning	Woensdag 9 april	Woensdag 23 april
Standstill-termijn	10 april – 30 april	24 april – 14 mei
Definitieve gunning	Donderdag 1 mei	Donderdag 15 mei
Implementatieperiode	Mei – juli 2025	Mei – juli 2025
Ingangsdatum overeenkomst	15 juli 2025	15 juli 2025