1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Groot onderhoud De Hoven in Almere
Beschrijving:	De aanbesteding heeft betrekking tot het groot onderhoud van de wijk “De Hoven” in Almere Haven. Het groot onderhoud bevat (op hoofdlijn) het vervangen van DWA en alle bovenliggende infrastructuur inclusief al het groen in de wijk. Gezocht wordt een partij die het ontwerp en ook de realisatie van het ontwerp ter hand kan nemen. de raming voor ontwerp en realisatie is meer dan 20 miljoen
Identificatiecode van de procedure:	ec60c75a-22f9-4a24-8b95-101170113c86
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	in eerste instantie worden aangemelde partijen beoordeeld op geschiktheid en aansluitend op nadere geschiktheid middels selectiecriteria

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool
Aanvullende classificatie (cpv):	45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones
Aanvullende classificatie (cpv):	45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Groot onderhoud wijk "De Hoven"- Almere
Beschrijving:	De aanbesteding heeft betrekking tot het groot onderhoud van de wijk “De Hoven” in Almere Haven. Het groot onderhoud bevat (op hoofdlijn) het vervangen van DWA en alle bovenliggende infrastructuur inclusief al het groen in de wijk. Gezocht wordt een partij die het ontwerp en ook de realisatie van het ontwerp ter hand kan nemen. zie hoofdopdracht
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken

Belangrijkste classificatie

Rijksoverheid

(cpv):	45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool
Aanvullende classificatie (cpv):	45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones
Aanvullende classificatie (cpv):	45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De opdracht kan worden uitgebreid door het toevoegen van scope vanuit duurzaamheid doelstellingen, raakvlak werkzaamheden en/of andere projecten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Almere

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	21/01/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2030

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Draagvlak op ontwerp
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Integrale kwaliteit
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	projectbeheersing
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument

Rijksoverheid

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Almere
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Almere

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	980 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Jos Scholman infra
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	980 000 Euro

Rijksoverheid

De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Groot onderhoud wijk "De Hoven"- Almere
Datum waarop de winnaar is gekozen:	17/12/2025
Datum van sluiting van het contract:	20/01/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Almere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Almere
Registratienummer:	162046567
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Almere
Postcode:	1315 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rolf Pot
E-mail:	inkoop@almere.nl
Telefoon:	+31 365399911
Internetadres:	http://www.almere.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht

Rijksoverheid

Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Jos Scholman infra
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	30104592
Postadres:	Morsebaan 1
Stad:	NIEUWEGEIN
Postcode:	3439NA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	bedrijfsbureau@josscholman.nl
Telefoon:	+31 306044282
Fax:	+31 306039263
Internetadres:	http://www.josscholman.nl

Rollen van deze organisatie:

Rijksoverheid

Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	fdb99796-6fd9-4f15-ab6f-e20854b441bc - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	20/01/2026 12:40 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid