

Algemene informatie

Aanbesteding: Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard
Aanbestedende Dienst: Gemeente Dijk en Waard
Referentie: Sw51023420-01

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.
54

Onderwerp:
inschrijfleidraad

Vraag:

Paragraaf 2.4: Gezien de omvang van het werk ziet het er naar uit dat de in te vullen SROI groter dan € 400.000,00 gaat bedragen. Dit is niet in te vullen. Nogmaals het verzoek om de SROI aan te passen naar 2% van de gefactureerde omzet of naar 5% van de loonkosten.

Antwoord:

De aanbestedende dienst wijzigt de SROI#verplichting van 3%. Hoewel het project een groot leverantiedeel bevat, wordt dit percentage als proportioneel en in lijn met ons SROI#beleid beschouwd. Een verlaging naar 2% van de verplichting past niet bij het maatschappelijk effect dat wij met deze opdracht willen realiseren. De SROI#eis wordt daarom gewijzigd in 3% van de gefactureerde omzet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

16 feb 2026

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

Blz 27 t/m 31, posten 211 t/m 213: Mogen we ervanuit gaan dat de grond voldoet aan klasse landbouw/natuur? En dat de plaatselijk aangetoonde verontreinigingen in de grond of puin (o.b.v. bijlage 15) reeds zijn verwijderd?

Antwoord:

In het bestek dient uitgegaan te worden van klasse landbouw/natuur. De plaatselijke aangetoonde verontreinigingen in de grond of puin zijn reeds verwijderd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
56

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Blz. 20/21, post 151710 t/m 151730: Mogen we ervanuit gaan dat de betreffende funderingslagen naast teervrij ook voldoen aan de overige eisen voor een NV bouwstof conform de Regeling bodemkwaliteit?

Antwoord:

Ja, daar mag u van uitgaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
57

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Bz. 14, post 130020: Ter plaatse van de voormalige stortlocatie (uit bijlage 17) blijkt dat sterk verontreinigd grondwater aanwezig is. Mogen we ervanuit gaan dat die verontreiniging vooraf volledig gesaneerd is?

Antwoord:

De verontreiniging blijft aanwezig. Voor het bouwrijp maken wordt momenteel de bodem functioneel gesaneerd door derden. Voor bemaling dient in het bestek geen rekening gehouden te worden met extra maatregelen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
58

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Blz. 14, post 130020: Bijlage 14 (bemalingsadvies) ontbreekt nog, het verzoek om deze aan te leveren.

Antwoord:

Bemalingsadvies volgt na opdrachtverlening.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
59

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Blz. 12, post 111030: Kunt u een wateronderzoek aanleveren, waaruit blijkt dat de baggerspecie mag worden verspreid over het aangrenzend perceel.

Antwoord:

Het wateronderzoek wordt niet gedeeld. Er dient te worden uitgegaan dat de baggerspecie verspreid mag worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Planning inschrijvingsdatum

Vraag:

Gezien de complexiteit en de omvang van dit werk, alsmede de drukte op de aanbestedingsmarkt, verzoeken wij u vriendelijk om de Aanbestedingsdatum op te schuiven naar 16 maart 2026. Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

17 feb 2026

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Bestek - post740060

Vraag:

In deze post ontbreekt de leverantie van de borden. Worden deze borden ter beschikking gesteld? Zo nee, kunt u de borden specificeren en toevoegen aan deze bestekspost?

Antwoord:

Voor borden zie tekening definitief ontwerp. Leverantie wordt toegevoegd aan de bestekspost.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
62

Onderwerp:
Bestek - post 740010

Vraag:
Dienen de palen uit deze bestekpost uit één stuk getromt te worden óf ingelast te worden bij de verjonging?

Antwoord:
Er dient gerekend te worden met palen die uit één stuk getromt zijn.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
63

Onderwerp:
Bestek - post 539050 t/m 539090

Vraag:
Mogen deze werkzaamheden, indien deze daadwerkelijk voorkomen, uitgevoerd worden in combinatie met de overige grotere asfaltwerkzaamheden?

Antwoord:
Ja, deze werkzaamheden worden uitgevoerd in dezelfde deelopdracht als de deklaag wordt aangebracht.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en

Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026**Ref.nr.**
64**Onderwerp:**
Bestek - post 539090**Vraag:**
Kunt u aangeven aan welke mengseleigenschappen het asfalt moet voldoen?**Antwoord:**
TL-B. Bestekpost wordt hierop aangepast.**Fase:**
Inschrijffase**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1**Vragenronde:**
Vragenronde 2**Percelen:** P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard**Beantwoord op:** 20 feb 2026**Ref.nr.**
65**Onderwerp:**
Bestek - post 529030**Vraag:**
Kunt u aangeven aan welke mengseleigenschappen het asfalt moet voldoen?**Antwoord:**
TL-B. Bestekpost wordt hierop aangepast.**Fase:**
Inschrijffase**Inschrijfronde:**
Inschrijfronde 1**Vragenronde:**
Vragenronde 2**Percelen:** P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard**Beantwoord op:** 20 feb 2026**Ref.nr.****Onderwerp:**

66

Bestek - post 335010

Vraag:

Op welke wijze dienen wij er rekening mee te houden dat de aangevoerde palen mogelijk moeten worden geruild voor langere of korte palen?

Antwoord:

Inschrijver dient rekening te houden met de lengte van de palen zoals omschreven in de bestekspost. Indien blijkt dat langere of kortere palen nodig zijn, dan is op basis redelijkheid en billijkheid verrekening mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Bestek - post 335010

Vraag:

Er staat in het bestek een lengteklasse van 10-15 m¹, binnen deze range zijn er verschillende lengtes mogelijk. Kunt u aangeven met welke exacte lengte wij moeten rekenen?

Antwoord:

Inschrijver dient rekening te houden met palen met een lengte van 10m.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Deel 2.1

Vraag:

Stikstofmaatregelen; Hoe dient aannemer dit aantoonbaar te maken?

Antwoord:

Aannemer dient van alle mobiele werktuigen aan te tonen dat deze minimaal van STAGE IV of schoner/nieuwer zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Deel 1

Vraag:

Circulariteit; Voor het gebruik van de projectmodule Moederbestek worden kosten in rekening gebracht. Waar worden deze kosten verrekend? En moet dit per deelopdracht worden bijgehouden

Antwoord:

Dit moet per deelopdracht worden bijgehouden. Hiervoor wordt een bestekspost toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Deel 3 83 13 02

Vraag:

Straatwerkplan; Verlangd de opdrachtgever per deelopdracht een straatwerkplan? Zo ja wil opdrachtgever hiervoor een bestekpost toevoegen in deel 2.2?

Antwoord:

Voor het opstellen van plannen per deelopdracht wordt een bestekspost toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Deel 3 80 12 02

Vraag:

Graag bestekpost t.b.v. aantonen verdichting toevoegen in deel 2.2

Antwoord:

De kosten voor deze werkzaamheden dienen ondergebracht te worden in de uitvoeringskosten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

72

Onderwerp:

Deel 3 34 12 13 lid 03

Vraag:

Bedoeld opdrachtgever verontreiniging veroorzaakt door aannemer zelf? De kwaliteit van de grond is niet de verantwoordelijkheid van de aannemer en kan daarvoor ook niet verwacht worden dat die kosten voor de aannemer zijn

Antwoord:

Lid komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
73

Onderwerp:

Deel 3 24 42 02 lid 05

Vraag:

Dit is met een PP stelsel niet altijd haalbaar.

Antwoord:

We zijn ons hiervan bewust. Toch blijft de eis gestand.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
74

Onderwerp:

Deel 3 01 29 01

Vraag:

Graag bestekpost toevoegen in deel 2.2 voor waterpassing vaste hoogte binnen werkgrenzen

Antwoord:

Deze kosten dienen ondergebracht te worden bij post 111010.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
75

Onderwerp:
Deel 3 01 23 02

Vraag:
Ed Controls; Welk abonnement moet worden afgesloten? Graag bestekpost toevoegen in deel 2.2 voor gebruik van Ed Controls?

Antwoord:
Bestekspost is toegevoegd in de vorige Nota van Inlichtingen, d.d. 10-02-2026.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
76

Onderwerp:
Deel 3 01 18

Vraag:
Opdrachtgever verlangt dat de aannemer hiervoor werkzaamheden uitvoert. Graag bestekposten hiervoor toevoegen in deel 2.2

Antwoord:
Deze maatregelen zijn niet van toepassing binnen dit project. De paragraaf komt te vervallen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

	Beantwoord op:	20 feb 2026
Ref.nr. 77	Onderwerp: Deel 3 01 18 02 lid 04	
	Vraag: Wat verstaat de opdrachtgever onder zwaar materieel?	
	Antwoord: Deze maatregelen zijn niet van toepassing binnen dit project. De paragraaf komt te vervallen.	
	Fase: Inschrijffase	
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1	
	Vragenronde: Vragenronde 2	
	Percelen:	P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard
	Beantwoord op:	20 feb 2026
Ref.nr. 78	Onderwerp: Deel 3 01 17	
	Vraag: Vrijgekomen materialen; Verlangd de opdrachtgever per deelopdracht een plan vrijgekomen materialen? Zo ja wil opdrachtgever hiervoor een bestekpost toevoegen in deel 2.2?	
	Antwoord: Voor het opstellen van plannen per deelopdracht wordt een bestekspost toegevoegd.	
	Fase: Inschrijffase	
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1	
	Vragenronde: Vragenronde 2	
	Percelen:	P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard
	Beantwoord op:	20 feb 2026
Ref.nr.	Onderwerp:	

79

Deel 3 01 13

Vraag:

Kwaliteitsplan en algemeen tijdschema; Verlangd de opdrachtgever per deelopdracht een kwaliteitsplan en tijdschema? Zo ja wil opdrachtgever hiervoor een bestekpost toevoegen in deel 2.2?

Antwoord:

Voor het opstellen van plannen per deelopdracht wordt een bestekpost toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

80

Onderwerp:

Deel 3 01 11 01

Vraag:

Gaan deze derden ervoor zorgen dat wij onze werkzaamheden niet kunnen uitvoeren? Zo ja wat wordt er van de aannemer verwacht hoe hier mee om te gaan?

Antwoord:

Uitgangspunt is dat werkzaamheden dusdanig worden voorbereid, dan dit niet voorkomt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

81

Onderwerp:

Deel 3 01 10 01

Vraag:

Toestemmingen; opdrachtgever verlangd hier aanvullende verplichtingen waarvoor wij graag de benodigde bestekposten zien worden toegevoegd in deel 2.2

Antwoord:

Lid 03 en 04 van artikel 01 10 01 komen te vervallen. Voor lid 02 wordt een bestekspost opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

82

Onderwerp:

Post 152910

Vraag:

Kunt u toelichting geven op de visie waar en wanneer de OG deze tijdelijke verlichting gaat toepassen?

Antwoord:

Tijdelijke verlichting komt (mogelijk) langs wegen die nog niet woonrijp zijn gemaakt maar wel al (tijdelijk) worden opengesteld voor verkeer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

83

Onderwerp:

Post 715

Vraag:

Zijn er ook IN/UIT aansluitingen te maken op de aansluitkastjes? Dat zijn andere kosten en die dan ook graag benoemen in de posten of in aparte posten toevoegen.

Antwoord:

Een bestekspost voor de meerkosten voor het maken van een IN/UIT aansluiting wordt toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

84

Onderwerp:

Deel 3 Bestek

Vraag:

Wij verzoeken aanbesteder de aansprakelijkheid tijdens de Uitvoeringswerkzaamheden te beperken tot 5% van de aanneemsom.

Antwoord:

De aansprakelijkheid tijdens de Uitvoeringswerkzaamheden is beperkt tot 5% van de aanneemsom.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

85

Onderwerp:

Deel 3 Bestek

Vraag:

In artikel 01 13 06 lid 02 staat het volgende: "Paragraaf 6, lid 1 van de U.A.V. 2012 wordt aangevuld met: Indien naar het oordeel van de directie weersomstandigheden de uitvoering naar de eis van goed werk onmogelijk maken, is zij bevoegd het werk stil te leggen zonder dat de aannemer aanspraak kan maken op enige vergoeding." U wijkt af van paritair overeengekomen voorwaarden wat u dient toe te lichten indien u dit doet. U alloceert het risico bij de aannemer wat niet in lijn

met de voorschriften van de Gids Proportionaliteit is. Hierbij nogmaals het verzoek om bevestiging dat u lid 02 van artikel 01 13 06 in de raamovereenkomst laat vervallen. Indien u dit niet wenst te doen het verzoek toe te lichten waarom u deze bepaling als redelijk acht.

Antwoord:

Artikel 01 13 06 lid 02 komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

86

Onderwerp:

Leidraad

Vraag:

In artikel 3.13 van de aanbestedingsleidraad is omschreven dat inschrijver dient te waarschuwen voor vermeende tegenstrijdigheid, onjuistheid, onrechtmatigheid of onregelmatigheid, op straffe van rechtsverwerking. Uiteraard mag aanbesteder een pro-actieve inschrijver verwachten, doch gaat inschrijver ervan uit dat aanbesteder geen verzwarende van de waarschuwingplicht voortvloeiend uit art. 7:754 BW beoogt en dat na gunning de informatieverantwoordelijkheid van Opdrachtgever (zoals omschreven in UAV-GC 2005) onverkort van toepassing is. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Artikel 3.13 beoogt geen verzwarende van de waarschuwingplicht zoals bedoeld in artikel 7:754 BW. De bepaling ziet uitsluitend op het tijdig melden van eventuele onduidelijkheden of tegenstrijdigheden in de aanbestedingsstukken tijdens de aanbestedingsprocedure. Na gunning blijven de informatieverantwoordelijkheden van Opdrachtgever zoals opgenomen in de UAV-GC 2005 onverkort van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

17 feb 2026

Ref.nr.
87

Onderwerp:
Deel 3 Bestek

Vraag:

In artikel 01 14 01 van de raamovereenkomst staat het volgende: "03 In aanvulling op paragraaf 20 van de U.A.V. 2012 wordt bepaald, dat bij vervanging door de opdrachtgever van verloren gegane, vermiste of beschadigde bouwstoffen, de waarde van die bouwstoffen, verhoogd met een opslag van 10% bij de aannemer in rekening kan worden gebracht." Een standaard verhoging van 10% is onredelijk. Graag deze zin laten vervallen of vervangen met het recht om de aantoonbare schade te vorderen.

Antwoord:

Lid 03 van artikel 01 14 01 komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.
88

Onderwerp:
Deel 3 Bestek

Vraag:

In artikel 01 10 01 van de raamovereenkomst wijkt u af van de UAV 2012. Een resultaatsverplichting op het tijdig verkrijgen van vergunningen creëert een onbeheersbaar risico en is voor ons volstrekt onaanvaardbaar. Wij verzoeken u te bevestigen dat de aannemer enkel een inspanningsverplichting heeft ten aanzien van het tijdig verkrijgen van vergunningen.

Antwoord:

Lid 03 en 04 van artikel 01 10 01 komen te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
89

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad

Vraag:

Wij dienen bij gunning 5% van de gefactureerde omzet inzetten voor social return. Dit percentage is erg hoog en het wordt steeds lastiger dit in te kunnen vullen. Wij verzoeken u daarom dit aan te passen naar een percentage van 2% van de gefactureerde omzet of 5% van de loonsom?

Antwoord:

De aanbestedende dienst wijzigt de SROI#verplichting van 3%. Hoewel het project een groot leverantiedeel bevat, wordt dit percentage als proportioneel en in lijn met ons SROI#beleid beschouwd. Een verlaging naar 2% van de verplichting past niet bij het maatschappelijk effect dat wij met deze opdracht willen realiseren. De SROI#eis wordt daarom gewijzigd in 3% van de gefactureerde omzet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 17 feb 2026

Ref.nr.
90

Onderwerp:
Deel 2.2 bestekpost 3.3

Vraag:

PP riool kan niet worden aangebracht conform eisen Standaard RAW 2020 25.12.01, bij controle van PP riool worden geen herstelwerkzaamheden gedaan bij afwijking 25.12.01 lid 03. De PP buis is te flexibel hiervoor

Antwoord:

Wij begrijpen dat de PP buizen flexibeler zijn en dat hierdoor moeilijk aan de eisen te voldoen is. Bij de uitvoering zal hier door de directie extra aandacht aangegeven worden. Bij goede uitvoering worden geen herstelwerkzaamheden verlangd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Ref.nr.

91

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Onderwerp:

Deel 2.2 bestekspost 332040

Vraag:

Leverantie van putten graag opnemen in separate bestekpost. Putten dienen 8 weken voor plaatsen al op het werk te zijn ter controle en mocht er een put fouttief geproduceerd zijn dan dient daar een productietijd van 6-8 weken worden aangehouden. Hierdoor moet aannemer de putten voorfinancieren en kan deze pas verrekenen wanneer ze geplaatst zijn

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

92

Onderwerp:

Deel 2.2 bestekspost 332030

Vraag:

Leverantie van putten graag opnemen in separate bestekpost. Putten dienen 8 weken voor plaatsen al op het werk te zijn ter controle en mocht er een put fouttief geproduceerd zijn dan dient daar een productietijd van 6-8 weken worden aangehouden. Hierdoor moet aannemer de putten voorfinancieren en kan deze pas verrekenen wanneer ze geplaatst zijn

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Ref.nr.

93

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Onderwerp:

Deel 2.2 bestekspost 331050

Vraag:

Leverantie van putten graag opnemen in separate bestekpost. Putten dienen 12 weken voor plaatsen al op het werk te zijn ter controle en mocht er een put fouttief geproduceerd zijn dan dient daar een productietijd van 10-12 weken worden aangehouden. Hierdoor moet aannemer de putten voorfinancieren en kan deze pas verrekenen wanneer ze geplaatst zijn

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

94

Onderwerp:

Deel 2.2 bestekspost 331040

Vraag:

Leverantie van putten graag opnemen in separate bestekpost. Putten dienen 12 weken voor plaatsen al op het werk te zijn ter controle en mocht er een put fouttief geproduceerd zijn dan dient daar een productietijd van 10-12 weken worden aangehouden. Hierdoor moet aannemer de putten voorfinancieren en kan deze pas verrekenen wanneer ze geplaatst zijn

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Ref.nr.

95

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Onderwerp:

Deel 2.2 bestekspost 331030

Vraag:

Leverantie van putten graag opnemen in separate bestekpost. Putten dienen 8 weken voor plaatsen al op het werk te zijn ter controle en mocht er een put fouttief geproduceerd zijn dan dient daar een productietijd van 6-8 weken worden aangehouden. Hierdoor moet aannemer de putten voorfinancieren en kan deze pas verrekenen wanneer ze geplaatst zijn

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

96

Onderwerp:

Deel 2.2 bestekspost 330010

Vraag:

De puttenstaat is een verplichting van opdrachtgever, dit valt onder ontwerp. Het opstellen van de puttenstaat mag worden gedaan door aannemer maar de verantwoordelijkheid van de puttenstaat blijft bij opdrachtgever

Antwoord:

Niet akkoord. De puttenstaat dient opgesteld te worden door de aannemer. De directie controleert de opgestelde puttenstaat, maar de aannemer blijft verantwoordelijk voor de bestelde putten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Ref.nr.
97

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Onderwerp:
Deel 2.2 bestekspost 234050

Vraag:
Graag bestekpost toevoegen voor aantonen verdichting

Antwoord:
De kosten voor deze werkzaamheden dienen ondergebracht te worden in de uitvoeringskosten.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
98

Onderwerp:
Deel 2.2 bestekspost 234040

Vraag:
Opdrachtgever houdt een hoeveelheidsbepaling van vaste m3 aan, dan moet er worden aangetoond op basis theoretisch profiel. De omrekenfactor is een inschatting en geen exacte omrekenfactor. Bij verekenen op basis van leverantiebonnen dient de resultaatsverplichting te worden omgezet in losse m3

Antwoord:
Niet akkoord.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

	Beantwoord op:	20 feb 2026
Ref.nr. 99	Onderwerp: Deel 2.2 bestekspost 232090	
	Vraag: Graag bestekpost toevoegen voor aantonen verdichting	
	Antwoord: De kosten voor deze werkzaamheden dienen ondergebracht te worden in de uitvoeringskosten.	
	Fase: Inschrijffase	
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1	
	Vragenronde: Vragenronde 2	
	Percelen:	P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard
	Beantwoord op:	20 feb 2026
Ref.nr. 100	Onderwerp: Deel 2.2 bestekspost 232080	
	Vraag: Opdrachtgever houdt een hoeveelheidsbepaling van vaste m3 aan, dan moet er worden aangetoond op basis theoretisch profiel. De omrekenfactor is een inschatting en geen exacte omrekenfactor. Bij verekenen op basis van leverantiebonnen dient de resultaatsverplichting te worden omgezet in losse m3	
	Antwoord: Niet akkoord.	
	Fase: Inschrijffase	
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1	
	Vragenronde: Vragenronde 2	
	Percelen:	P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard
	Beantwoord op:	20 feb 2026

Ref.nr.
101

Onderwerp:
Deel 2.2 bestekspost 231050

Vraag:

Opdrachtgever houdt een hoeveelheidsbepaling van vaste m3 aan, dan moet er worden aangetoond op basis theoretisch profiel. De omrekenfactor is een inschatting en geen exacte omrekenfactor. Bij verekenen op basis van leverantiebonnen dient de resultaatsverplichting te worden omgezet in losse m3

Antwoord:
Niet akkoord.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
102

Onderwerp:
Deel 2.2 bestekspost 151810

Vraag:

Hoe moeten de stobben worden verwijderd? Staan er bomen op bestaande kabels en leidingen (nutstracé)?

Antwoord:
Op tekening 401 staan de te verwijderen bomen vermeld en is ook de Klic-melding verwerkt. Hierop is ook te zien welke bomen er eventueel op bestaande kabels en leidingen staan. Werkwijze voor het verwijderen van stobben is ter keuze van de aannemer.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
103

Onderwerp:
Deel 2.2

Vraag:
Bestekpost voor KLIC melding ontbreekt. Graag toevoegen.

Antwoord:
Deze kosten dienen ondergebracht te worden bij post 880010.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijffronde:
Inschrijffronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
104

Onderwerp:
NVI/2 betreffende Post 715

Vraag:
IN/UIT en IN aansluitingen zijn verschillend in eenheidsprijzen. Deze graag specifiek benoemen i.v. m. kostenhomogeniteit, in de betreffende posten of aparte besteksposten toevoegen.

Antwoord:
Een bestekspost voor de meerkosten voor het maken van een IN/UIT aansluiting wordt toegevoegd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijffronde:
Inschrijffronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op: 20 feb 2026

Ref.nr.
105

Onderwerp:
Deel 1.10 - Deelopdrachten

Vraag:

In het genoemde lid omschrijft u dat opdrachtnemer de door opdrachtgever beschikbaar gestelde staat van hoeveelheden dient te controleren met de daarbij behorende uitvoeringsmethode, echter is het aan de opdrachtnemer om haar uitvoeringsmethode te bepalen en niet aan opdrachtgever om deze voor te schrijven. Graag zien wij een tekstuele aanpassing in de genoemde paragraaf die dit verduidelijkt.

Antwoord:

Het lid omschrijft de verplichting voor de aannemer om de deelopdracht te controleren. Het bepalen van uitvoeringsmethode is inderdaad aan de aannemer. Mocht de aannemer het dus niet eens zijn met hetgeen in de deelopdracht is opgenomen, dan dient aannemer dit aan te geven. In overleg kan de deelopdracht vervolgens worden aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026

Ref.nr.

106

Onderwerp:

Deel 2.2

Vraag:

Klopt de hoeveelheid resultaatsverplichting van bestekpost 231050?

Antwoord:

Op het terrein van Westpoort is een depot voor zand voor zandbed aanwezig van 19.000 m3 zand. Dit zand is een directieleverantie. De hoeveelheids resultaatverplichting is aangepast naar 10.590 m3.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Bouwrijpmaken en woonrijpmaken Westpoort Gemeente Dijk en Waard

Beantwoord op:

20 feb 2026