



Concessieovereenkomst

Logistiek Laadplein BT A12

Ede

Versie
Datum
Zaaknummer

1.0
19-01-2026
I251000015

DE ONDERGETEKENDEN:

1. De gemeente Ede, gevestigd aan Bergstraat 4 te 6711 DD Ede, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, mr. L.J. Verhulst, handelend ter uitvoering van het besluit van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Ede van dd mm jj (nummer .x), hierna te noemen 'de Concessieverlener',

en
2. <naam opdrachtnemer invullen>, gevestigd aan <straat, huisnummer en postcode invullen> te <vestigingsplaats invullen> rechtsgeldig vertegenwoordigd door de <heer/mevrouw invullen> <naam en functie invullen>, hierna te noemen 'de Concessiehouder';

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- de concessieverlener duurzame mobiliteit en in het bijzonder elektrisch rijden en elektrisch bouwmaterieel wil stimuleren en dit heeft vastgelegd in de Omgevingsvisie Ede 2040 en de Laadvisie Ede 2022-2026;
 - de concessieverlener daartoe een Europese openbare aanbesteding voor de Realisatie en Exploitatie van een Logistiek Laadplein op bedrijventerrein BT-A12 in Ede heeft gedaan;
 - de eisen waarin beschreven staat hoe de opdracht wordt uitgevoerd zijn vastgesteld in het aanbestedingsdocument inclusief bijlagen;
 - een Nota van Inlichtingen is opgesteld, die integraal onderdeel uitmaakt van deze overeenkomst;
 - de concessiehouder in deze aanbestedingsprocedure een inschrijving heeft gedaan die als best passende inschrijving naar voren is gekomen;
 - concessieverlener en concessiehouder een concessieovereenkomst voor de Realisatie en Exploitatie van een Logistiek Laadplein op bedrijventerrein BT-A12 aangaan;
- concessieverlener en concessiehouder de nadere voorwaarden in deze overeenkomst vastleggen.

Concessieverlener en concessiehouder samen te noemen: "partijen", verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 0 Definities

Zie bijlage 1: begrippenlijst.

Artikel 1 Onderwerp van de overeenkomst

1. Deze Concessieovereenkomst voorziet in de Realisatie en Exploitatie van een Laadplein voor logistieke voertuigen, bussen en bouwmaterieel op kavel 41b (hoek Boylestraat/Bonnetstraat) te Ede, kadastraal bekend als F10430 te Ede.
2. De hieronder genoemde documenten maken deel uit van deze Concessieovereenkomst. Voor zover de documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij het hogergenoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 - a. Deze Concessieovereenkomst inclusief de begrippenlijst [bijlage 1];
 - b. De Nota van inlichtingen [bijlage 6];
 - c. De projectscope incl. Programma van Eisen [bijlagen 2, 2.1 en 2.2];
 - d. Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Ede voor leveringen en diensten [bijlage 3];
 - e. De Erfpachtovereenkomst [bijlage 4];
 - f. De Overnameregeling [bijlage 5];
 - g. Overige bijlagen [bijlage 2.3 t/m 2.6];
 - h. De Inschrijving van Concessiehouder [bijlage 7].

Wanneer de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Opdrachtomschrijving geëiste kwaliteit, prevaleert het aangeboden uit de Inschrijving, voor wat betreft die hogere kwaliteit, boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Concessieovereenkomst.

Artikel 2 Duur van de overeenkomst

1. Deze Concessieovereenkomst gaat in op de datum van ondertekening en heeft een looptijd van 25 jaar.
2. Uiterlijk 4 maanden na ingangsdatum van deze Concessieovereenkomst dienen de vergunningaanvragen voor de bouw van Laadplein ingediend te zijn bij bevoegd gezag(en)
3. Uiterlijk 3 maanden na onherroepelijk verkregen bouw gerelateerde vergunningen dient de Concessiehouder te starten met de Realisatie van het Laadplein.
4. Uiterlijk 1 jaar na start realisatie – of zoveel eerder als mogelijk - dient de Concessiehouder de Basisopstelling operationeel te hebben zodat de Exploitatie van deze Basisopstelling kan starten.
5. De Concessieovereenkomst eindigt 25 jaar na dagtekening van de overeenkomst, zonder dat daartoe opzegging vereist is.
6. Concessieverlener heeft het recht om de Overeenkomst tweemaal te verlengen met een periode van één (1) jaar. Concessieverlener geeft uiterlijk 6 maanden voor einde looptijd aan of hij de looptijd wenst te verlengen en met welke duur.

Artikel 3 Vergoedingen, prijzen en tarieven

1. De kosten voor Realisatie en Exploitatie dienen gedragen te worden door de Concessiehouder. Er kunnen geen kosten in rekening gebracht worden bij de Concessieverlener, tenzij deze de in de Concessieovereenkomst opgenomen scope van Realisatie of Exploitatie ingrijpend wijzigt en partijen vooraf overeenstemming bereiken over de gevolgen.
2. Kavel 41b, kadastraal bekend als F10430 te Ede, wordt aan Concessiehouder uitgegeven in Erfpacht en blijft de gehele looptijd van de concessieovereenkomst in eigendom van de gemeente Ede. Concessiehouder is verplicht de Erfpachtovereenkomst [bijlage 4] met de gemeente Ede overeen te komen binnen vier weken na gunning van de Concessieovereenkomst en heeft de verplichting de hierin opgenomen eisen en bepalingen na te komen.
3. Concessiehouder hanteert voor de E-rijder prijzen die te relateren zijn aan het gehanteerde basis laadtarief uit de businesscase. Het is het ondernemersrisico van de Concessiehouder of alle door de Concessiehouder, in het kader van deze Concessieovereenkomst gemaakte en te maken kosten (inclusief alle overige eventueel bijkomende kosten, belasting en heffingen), via het Laadtarief terugverdiend kunnen worden.
4. Concessiehouder draagt tijdens de looptijd van de Concessieovereenkomst het risico voor de indexering of aanpassing van de Exploitatiekosten, Capaciteitskosten, Concessievergoeding, Energieprijs en overige kosten die noodzakelijk zijn voor de Realisatie en Exploitatie van het Laadplein.
5. Indien Concessiehouder een Cable Pooling Agreement aangaat met de eigenaar van het aangrenzend windpark Maanderbroek of overeenkomsten sluit met het Rijk voor het benutten van de mogelijkheid van een zonnelint ten behoeve van het Laadplein, dan komen alle kosten die hieruit voortvloeien voor rekening van Concessiehouder.

Artikel 4 Verplichtingen Concessiehouder

1. Concessiehouder is gehouden het Logistiek Laadplein BT A12 te realiseren en exploiteren conform het bepaalde in deze Concessieovereenkomst en de overige contractdocumenten.
2. Concessiehouder is in ieder geval verantwoordelijk voor:
 - a. Het realiseren en exploiteren van het Logistiek Laadplein conform de eisen en bepalingen uit deze Concessieovereenkomst gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst;
 - b. Het voorzien in de laadbehoefte van verschillende doelgroepen;
 - c. Volledig beheer en onderhoud, inclusief storingsdienst gedurende de looptijd van de Concessieovereenkomst conform het programma van eisen;

- d. De afdracht van de vergoeding bestaande uit een vast deel (erfpachtcanon zoals opgenomen in bijlage 4) en een variabele concessievergoeding (berekent volgens eis PB.02.02 in PvE Proces);
 - e. Een passende verzekeringsdekking voor de Realisatie en Exploitatie van het Laadplein voor in ieder geval aansprakelijkheid, schade of risico's;
 - f. Het vrijwaren van Gemeente Ede tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de Realisatie of Exploitatie toe is gebracht en te wijten is aan de schuld van de Concessiehouder, diens gemachtigden of onderaannemers, of aan een oorzaak die krachtens de wet of de in het verkeer geldende opvattingen voor rekening van de Concessiehouder komt.
3. Concessiehouder dient gedurende de looptijd van de concessieovereenkomst verplicht lid te zijn van Vereniging Bedrijventerrein BT A12 (zie informatie [lidmaatschap](http://www.bta12.nl) op www.bta12.nl) en ook de betaalverplichting van de grondeigenaar (gemeente Ede) aan BT A12 op zich te nemen (heden € 0,50 / m²).
 4. Als het bedrijventerrein BT A12 op termijn over wil stappen op een energy hub of groepstransportovereenkomst, dan heeft Concessiehouder de verplichting om deel te nemen aan de verkenning hiervan. Indien de verkenning leidt tot de werkelijke oprichting van een energy hub of groepstransportovereenkomst, dan wordt van Concessiehouder verwacht dat hij hieraan deelneemt tenzij er uit een kosten – baten analyse blijkt dat deelname een negatieve impact op zijn business case heeft. Concessiehouder dient de kosten – baten analyse aan Concessieverlener ter kennis te brengen voordat formele besluitvorming voor deelname plaatsvindt.
 5. Aan het einde van de looptijd van deze Overeenkomst, of in geval van opzegging, dient Concessiehouder de energieaansluitingen ten behoeve van het Laadplein welke op zijn naam staan, over te dragen aan de Opvolgend Concessiehouder of een door Concessieverlener aan te wijzen partij.
 6. Concessiehouder en diens onderaannemers dienen in geval van een onderzoek in het kader van de Wet Bibob tijdig, kosteloos en met volledige transparantie alle medewerking verlenen aan een dergelijk onderzoek. Uit het onderzoek kunnen bewakingsmaatregelen voortvloeien voor de verdere looptijd van de concessie of gronden voor opzegging ontstaan.

Artikel 5 Verplichtingen Concessieverlener

Concessieverlener draagt voor eigen rekening en risico zorg voor:

1. Het beschikbaar stellen van het fysieke terrein bestemd voor de Realisatie en Exploitatie van het Logistiek Laadplein BT A12 tegen de voorwaarden zoals overeengekomen in de Erfpachtovereenkomst;
2. Concessieverlener ondersteunt Concessiehouder bij de te maken keuze tussen Cable Pooling en/of eigen netaansluiting voor het Laadplein, en de koppeling met eventuele andere lokale duurzame opwek.
3. Concessieverlener ondersteunt Concessiehouder bij de totstandbrenging van de Cable Pooling overeenkomst met aangrenzend windpark Maanderbroek (zie informatie in bijlage 2.3).
4. Concessieverlener ondersteunt Concessiehouder bij het leggen van contact met het Rijk betreffende de kans voor benutting van gronden voor een zonnelint ten behoeve van het Laadplein (zie informatie in bijlage 2.6).

Artikel 6 Eigendomsoverdracht of overname

1. In geval van het bereiken van de einddatum of een tussentijdse opzegging van de Concessieovereenkomst, neemt Concessieverlener in een eventuele aanbesteding van de opvolgende concessie een regeling op die de Opvolgende concessiehouder verplicht tot

- overname van het Laadplein BT A12. De eisen, voorwaarden en bepalingen hiervoor zijn vastgelegd in de Overnameregeling (bijlage 5 op deze Overeenkomst).
2. Concessiehouder zorgt voor een correcte overdracht van het Logistiek Laadplein BT A12 aan Concessieverlener en / of de Opvolgende concessiehouder zoals beschreven in bijlage 5 Overnameregeling in de volgende gevallen:
 - a. aan het einde van de Exploitatietermijn, dan wel,
 - b. bij een tussentijdse opzegging van de Concessieovereenkomst.
 3. Onder een correcte overdracht wordt verstaan het overdragen van een goed werkend, en volledig volgens onderliggende eisen presterend Laadplein, en het overdragen van het benodigde documentatiemateriaal dat een Opvolgende concessiehouder in staat stelt de Exploitatie voort te zetten.
 4. Alle kosten die de Concessiehouder in het kader van (de uitvoering van) een overdracht of de Overnameregeling maakt, komen voor zijn rekening.
 5. Concessiehouder is verplicht om de Laadinfrastructuur in de periode tussen opzegging van deze Concessieovereenkomst en gunning van de nieuwe Concessieovereenkomst, te onderhouden en operationeel te houden.
 6. Indien er bij het bereiken van de einddatum of in geval van een tussentijdse opzegging van de Concessieovereenkomst geen sprake is van een aanbesteding van een opvolgende concessie of gunning aan een Opvolgende concessiehouder, dan is Concessiehouder verplicht kavel 41b binnen drie maanden na aanwijzing van de erfverpachter op te leveren in de staat zoals deze - bij het passeren van de erfpachtovereenkomst bij de notaris - aan de Concessiehouder over is gedragen.

Artikel 7 Contractmanagement

1. De Concessieverlener voert Contractmanagement uit tijdens de Realisatie en Exploitatie of draagt dit op een nader te bepalen moment over aan een derde partij. In geval van overdracht aan een derde partij wordt de exacte inhoud van de contractmachtiging gedeeld met Concessiehouder.
2. Correspondentie, aanschrijvingen, kennisgevingen en andere schriftelijke (proces)stukken, al dan niet inhoudende (rechts)handelingen, kunnen - na het in werking treden van de Concessieovereenkomst - door Concessiehouder te allen tijde worden gericht aan gemeente Ede of een door gemeente Ede aangewezen derde partij.
3. Concessieverlener en de Concessiehouder wijzen beiden schriftelijk een of meerdere vertegenwoordigers aan om als gemachtigde op te treden inzake deze overeenkomst en beschrijven per vertegenwoordiger de bevoegdheden die de gemachtigde heeft en de geldigheidsduur van de machtiging.

Artikel 8 Aansprakelijkheid

1. Concessiehouder is installatieverantwoordelijke en verantwoordelijk voor het veilig werken aan installaties. Concessiehouder vrijwaart de Concessieverlener voor schade ten gevolge van het niet veilig werken aan installaties.
2. Concessiehouder is verantwoordelijk voor het veilig kunnen betreden en gebruiken van het Laadplein door de E-rijder en eventueel derden. Concessiehouder is verplicht passende voorzieningen te treffen voor het welzijn en de veiligheid van alle genoemde doelgroepen en eventuele nieuwe doelgroepen. Concessiehouder vrijwaart de Concessieverlener voor schade ten gevolge van ongevallen of gebruik van het Laadplein.

Artikel 9 Wijziging samenstelling

1. Concessiehouder is verplicht alle samenwerkingspartners te benoemen bij de inschrijving. Concessiehouder blijft hoofdelijk aansprakelijk voor alle activiteiten welke ontplooit worden door samenwerkingspartners en onderaannemers ten gunste van realisatie en exploitatie van het laadplein.
2. Concessiehouder kan een wijziging voorstellen in zijn samenstelling indien sprake is van een herstructurering, bijvoorbeeld vanwege een uitgifte van aandelen, overname, fusie, splitsing,

acquisitie of insolventie van Concessiehouder, een der Combinanten, dan wel een soortgelijke aanleiding.

3. Concessieverlener moet voor dergelijke wijzigingen uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming verlenen. Aan deze toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden. Concessieverlener zal haar toestemming niet op onredelijke gronden onthouden.
4. Voor toestemming is in ieder geval nodig dat Concessiehouder tot genoegen van Concessieverlener aantoont dat na de voorgestelde wijziging nog steeds wordt voldaan aan de aanvankelijk vastgestelde eisen en criteria voor gunning. Indien Concessiehouder dit niet kan aantonen, zal goedkeuring aan de voorgenomen wijziging in ieder geval worden onthouden, onverminderd de eventuele (overige) aanbestedingsrechtelijke of contractuele gevolgen die Concessieverlener kan of zal verbinden aan de omstandigheid of omstandigheden die de aanleiding vormde(n) voor het wijzigingsverzoek.

Artikel 10 Tekortkoming en Boetebeding

1. Indien Concessiehouder in verzuim is door niet nakoming van zijn verplichtingen uit de Concessieovereenkomst of overige contractdocumenten, heeft Concessieverlener het recht het in dit artikel beschreven boetebeding ten uitvoer te brengen.
2. De in het boetebeding opgenomen criteria betreffen verkorte omschrijvingen van datgene wat in de Concessieovereenkomst of overige contractdocumenten is verwoord. Bij onduidelijkheid of anderszins gelden de omschrijvingen in de Concessieovereenkomst of overige contractdocumenten.
3. Voordat de Concessieverlener overgaat tot het opleggen van een boete, ontvangt Concessiehouder een ingebrekestelling met hierin een redelijke hersteltermijn.
4. Als Concessiehouder er niet in slaagt de oorzaak van de ingebrekestelling naar genoegdoening van Concessieverlener weg te nemen dan kan een boete opgelegd worden welke direct opeisbaar is.
5. Concessieverlener kan de in dit artikel genoemde boetebedragen ieder kwartaal opnieuw innen als hij vaststelt dat Concessiehouder nog steeds in gebreke is in de nakoming van de verplichtingen.
6. De boetebedragen worden ieder jaar op 1 januari geïndexeerd op basis van het consumentenprijsindexcijfer, reeks alle huishoudens (hierna: CPI-jaarcijfer), zoals jaarlijks gepubliceerd wordt door het CBS. Deze aanpassing geschiedt op basis van de formule:
 - $C(n) = (A:B) \times C(o)$.
In deze formule is:
 - C (n): het nieuwe boetebedrag;
 - A: de CPI alle huishoudens van de kalendermaand die ligt vier kalendermaanden voor de kalendermaand waarin de canon wordt aangepast;
 - B: de CPI alle huishoudens van de kalendermaand die ligt in de maand waarin de Concessieovereenkomst is gegund;
 - C (o): het aan te passen boetebedrag.

Referentie / eis	Verplichting	Malus
Concessieovereenkomst, Art. 2 lid 2	Uiterlijk 4 maanden na ingangsdatum van deze Concessieovereenkomst dienen de vergunningaanvragen voor de bouw van Laadplein ingediend te zijn bij bevoegd gezag(en).	€ 1.000 / dag
Concessieovereenkomst, Art. 2 lid 3	Uiterlijk 3 maanden na onherroepelijk verkregen bouw gerelateerde vergunningen dient de Concessiehouder te starten met de Realisatie van het Laadplein.	€ 1.000 / dag
Concessieovereenkomst, Art. 2 lid 4	Uiterlijk 1 jaar na start realisatie – of zoveel eerder als mogelijk - dient de Concessiehouder de Basisopstelling operationeel te hebben zodat de Exploitatie van deze Basisopstelling kan starten.	€ 1.000 / dag
Concessieovereenkomst, Art. 3 lid 2	Uiterlijk vier (4) weken na definitieve gunning is de Erfpachtovereenkomst [bijlage 4] met de gemeente Ede overeengekomen.	Opzegging overeenkomst
Concessieovereenkomst, Art. 6 lid 2	Zorgdragen voor een correcte overdracht van het Logistiek Laadplein BT A12 aan Concessieverlener en/of een opvolgende Concessiehouder in geval van opzegging van de Concessieovereenkomst.	€ 100.000,- eenmalig
Concessieovereenkomst, Art. 6 lid 5	Onderhouden en operationeel houden Laadinfrastructuur in de periode tussen opzegging van deze Concessieovereenkomst en gunning van de nieuwe Concessieovereenkomst.	€ 25.000,- / kwartaal
BPKV-beloften	Het nakomen van de beloften uit de Inschrijving.	€ 25.000,- / kwartaal
PvE Techniek	Voldoen aan eisen uit het PvE Techniek.	€ 15.000,- / kwartaal
PvE Proces	Voldoen aan eisen uit het PvE Proces.	€ 10.000,- / kwartaal
PvE Proces SROI	Voldoen aan eis IM.03.01 i.c.m. par. 5.1 uit het Aanbestedingsdocument	2x de waarde van het niet nagekomen bedrag SROI
Totaal gemaximeerde malus		€ 1.500.000,-

Artikel 11 Opzegging van de concessieovereenkomst

1. Zonder daartoe schadeplichtig te zijn is Concessieverlener gerechtigd de Concessieovereenkomst op grond van onvoorziene omstandigheden welke van dien aard zijn dat Concessiehouder naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de Concessieovereenkomst niet mag verwachten, tussentijds op te zeggen. Van onvoorziene omstandigheden, bedoeld in dit artikel, is in ieder geval sprake wanneer bij rechterlijke uitspraak de aan de Concessieovereenkomst ten grondslag liggende aanbesteding onrechtmatig wordt geoordeeld en ook wanneer Concessiehouder niet meer aan de gestelde uitsluitingsgronden dan wel Geschiktheidseisen voldoet.
2. Zonder daartoe schadeplichtig te zijn, is Concessieverlener gerechtigd de Concessieovereenkomst tussentijds op te zeggen als de gemaximeerde malus (opgenomen in artikel 10) is bereikt.
3. Indien de Concessieovereenkomst om welke reden dan ook (tussentijds) geheel of gedeeltelijk eindigt, brengen partijen bijlage 5 Overnameregeling ten uitvoer en doet Concessiehouder datgene wat redelijkerwijs noodzakelijk is om ervoor te zorgen dat een nieuwe Concessiehouder zonder belemmeringen de uitvoering van de Concessieovereenkomst kan overnemen en/of een soortgelijke prestatie ten behoeve van Concessieverlener kan verrichten. Tevens verstrekt

Concessiehouder aan Concessieverlener onverwijld alle door Concessiehouder opgestelde documenten, bescheiden en andere goederen (waaronder begrepen data, gegevens- en informatiedragers).

Artikel 12 Overmacht en gezamenlijke wijzigingen

1. Onder overmacht wordt verstaan een situatie waarin één of beide partijen tijdelijk of blijvend verhinderd zijn de verplichtingen behorende bij deze overeenkomst na te komen, buiten hun schuld en zonder dat dit aan hen kan worden toegerekend. Partijen erkennen dat deze definitie niet als een alomvattend begrip kan worden beschouwd en dat de beoordeling van wat als overmacht wordt aangemerkt, mede afhankelijk kan zijn van de aard en omstandigheden van de exploitatie en de specifieke situatie gedurende de exploitatie. Toepasbaarheid van het overmachtsprincipe wordt per situatie al dan niet toegekend.
2. Indien één van partijen meent dat sprake is van een situatie van overmacht, stellen partijen in onderling overleg vast of er daadwerkelijk sprake is van overmacht in de zin van dit artikel, en welke consequenties dit heeft. Gedurende deze vaststelling blijven partijen zich inspannen om de gevolgen van de gestelde overmacht zoveel mogelijk te beperken en de uitvoering van de overeenkomst in redelijkheid voort te zetten. Gezamenlijk wordt de oplossingsroute vastgesteld, en naar beider tevredenheid ingezet.
3. Zodra tussen partijen is vastgesteld dat sprake is van overmacht, wordt de wederpartij daarvan schriftelijk in kennis gesteld, met omschrijving van de oorzaak, de verwachte gevolgen en, voor zover mogelijk, de duur daarvan. Partijen treden vervolgens in overleg om te bepalen welke maatregelen redelijkerwijs kunnen worden getroffen om de nadelige gevolgen te beperken en de uitvoering zo spoedig mogelijk te hervatten.
4. Tijdens de looptijd van deze overeenkomst kunnen partijen Voorstellen tot Wijziging (VtW) van de overeenkomst – inclusief alle hiertoe behorende documenten - aan elkaar doen. Partijen treden vervolgens in overleg om de aard van het VtW en mogelijke consequenties met elkaar te bespreken. Er geldt over en weer geen verplichting deze Voorstellen tot Wijziging te accepteren.
5. Indien concessieverlener en concessiehouder in goed overleg besluiten een in het vorig lid bedoelde wijziging door te voeren, dan wordt deze wijziging duidelijk beschreven en schriftelijk vastgelegd in een addendum op de overeenkomst. Het addendum wordt door beide partijen ondertekend en maakt integraal deel uit van de overeenkomst.
6. Zolang een wijziging niet volgens het vorige lid overeen is gekomen, blijven de oorspronkelijke bepalingen van de overeenkomst volledig van kracht.

Artikel 13 Slotbepalingen

1. Op deze Concessieovereenkomst, alsmede op de totstandkoming en de interpretatie, is Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen lossen waar mogelijk hun geschillen op door middel van goed overleg.
3. Indien Partijen niet tot een oplossing komen of in spoedeisende gevallen, zullen de geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Gelderland.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend:

Concessieverlener
Gemeente Ede

mr. L.J. Verhulst
burgemeester

Concessiehouder:
<naam opdrachtnemer invullen>

<naam persoon invullen>
<functie invullen>

Plaats: <plaats invullen>
Datum: <datum invullen>

Plaats: <plaats invullen>
Datum: <datum invullen>

Bijlagen op deze Concessieovereenkomst:

- Bijlage 1 : Begrippenlijst d.d. 19-01-2026
- Bijlage 2 : Projectscope d.d. 19-01-2026 inclusief bijlagen 2.1 t/m 2.6
- Bijlage 3 : Inkoopvoorwaarden gemeente Ede
- Bijlage 4 : Erfpachtovereenkomst d.d. 19-01-2026
- Bijlage 5 : Overnameregeling Laadplein BT A12 d.d. 19-01-2026
- Bijlage 6 : Nota van Inlichtingen d.d. [n.t.b.]
- Bijlage 7 : Inschrijving Concessiehouder d.d. [n.t.b.]