

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Utrecht

Rechtsvorm van de koper:
: Regionale overheid

Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Energiehubs voor twee nieuwbouwwijken met congestieverzachters

Beschrijving: De gemeente Utrecht werkt de komende jaren aan de ontwikkeling van de gebieden Beurskwartier en Papendorp (inclusief Groenewoud). Dit betreft nieuwe woongebieden met respectievelijk circa 5.200 en 3.650 woningen, inclusief bijbehorende voorzieningen. De eerste gebouwen worden naar verwachting vanaf 2029 opgeleverd. De gebiedsontwikkelingen zijn beide afhankelijk van de realisatie van commercieel en maatschappelijk vastgoed, zoals kantoren, retail (onder andere een supermarkt), scholen en – voor Papendorp – een mobiliteitshub. Door netcongestie is er voor deze (grootverbruikers)aansluitingen geen transportcapaciteit beschikbaar. De gemeente werkt samen met Stedin aan een oplossing hiervoor. De gewenste oplossing bestaat uit de combinatie van de inzet van een congestieverzachter (flexibele opwek) in combinatie met een energiehub om het contractvermogen van de congestieverzachter flexibel te verdelen onder de deelnemende partijen. Zie stukken

Interne identificatiecode: 2025-OOR-550

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 65400000 Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie marktconsultatie leidraad.

Rechtsgrondslag:
Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Energiehubs voor twee nieuwbouwwijken met congestieverzachters

Beschrijving: De gemeente Utrecht werkt de komende jaren aan de ontwikkeling van de gebieden Beurskwartier en Papendorp (inclusief Groenewoud). Dit betreft nieuwe woongebieden met respectievelijk circa 5.200 en 3.650 woningen, inclusief bijbehorende voorzieningen. De eerste gebouwen worden naar verwachting vanaf 2029 opgeleverd. De gebiedsontwikkelingen zijn beide afhankelijk van de realisatie van commercieel en maatschappelijk vastgoed, zoals kantoren, retail (onder andere een supermarkt), scholen en – voor Papendorp – een mobiliteitshub. Door netcongestie is er voor deze (grootverbruikers)aansluitingen geen transportcapaciteit beschikbaar. De gemeente werkt samen met Stedin aan een oplossing hiervoor. De gewenste oplossing bestaat uit de combinatie van de inzet van een congestieverzachter (flexibele opwek) in combinatie met een energiehub om het contractvermogen van de congestieverzachter flexibel te verdelen onder de deelnemende partijen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 65400000 Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408788>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408788>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Termijn ontvangst antwoorden: 30/01/2026 23:59 +01:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Utrecht

Registratienummer: 71663234

Afdeling: Organisatieonderdeel Ruimte

Postadres: Stadsplateau 1

Stad: UTRECHT

Postcode: 3521 AZ

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Stéphanie Dupont

E-mail: inkoop@utrecht.nl

Telefoon: +31 302860000

Internetadres: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Kopersprofiel: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Utrecht

Stad: Utrecht
Postcode: 3521AZ
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@utrecht.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland
Postadres: Postbus 16005
Stad: UTRECHT
Postcode: 3500 DA
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7e737712-52d9-44b8-a4c3-4efd20e21d5b - 01
Type formulier: Raadpleging
Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging: 19/01/2026 13:21 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands