



CONCEPT RAAMOVEREENKOMST
Stedenbouwkundig adviesdiensten

Appingedam, d.d.



Partijen:

A. **Gemeente Eemsdelta**

gevestigd en kantoor houdende te Appingedam, aan de Wilhelminaweg 14 9901CM.
Ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 81425570, rechtsgeldig
vertegenwoordigd door Tineke Blokzijl, Teammanager Ruimtelijke en Economische
Ontwikkeling, hierna te noemen: **'de Opdrachtgever'**,

en

B. **<Naam Contractant >**,

gevestigd en kantoor houdende te <plaats>, Ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder
nummer <KvK nummer>, rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, <functie>, en <naam>,
<functie>,
hierna te noemen: **'de Contractant'**.

samen te noemen: "Partijen",

Overwegende het volgende:

- de Opdrachtgever heeft behoefte aan Stedenbouwkundige adviesdiensten en heeft hiertoe een openbare Europese aanbesteding uitgeschreven;
- de Contractant heeft een inschrijving ingediend die de economisch meest voordelige inschrijving is gebleken gelet op de beste prijs-kwaliteit verhouding;
- Opdrachtgever de opdracht op <datum> heeft gegund aan Contractant;
- Partijen wensen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding vast te leggen in een overeenkomst.

en komen overeen als volgt:

Begrippen:

In de Overeenkomst worden een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan is gegeven in de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten.

Artikel 1 Inwerkingtreding en duur van de Overeenkomst



- 1.1 De Overeenkomst treedt in werking op het moment waarop deze door beide Partijen is ondertekend. De overeenkomst wordt gesloten voor de duur van Twee(2) jaar. De Opdrachtgever heeft twee(2) keren de mogelijkheid de Overeenkomst te verlengen met een periode van één(1) jaar. Na afloop van een contractperiode eindigt de Overeenkomst van rechtswege, tenzij de Opdrachtgever uiterlijk zes maanden(6) voor het einde van de contractperiode schriftelijk aan de Contractant kenbaar heeft gemaakt gebruik te maken van de optie tot verlenging.

Artikel 2 Werkzaamheden

- 2.1 De Opdrachtgever verleent opdracht aan de Contractant tot het verrichten van Werkzaamheden overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst, welke Contractant bij dezen aanvaardt.
- 2.2 De omschrijving van de te verrichten Diensten is opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.
- 2.3 Contractant voert de opdracht uit overeenkomstig de aanbestedingsdocumenten.

Artikel 3 Contactpersonen en rapportage

- 3.1 De contactpersoon namens Opdrachtgever is: John Rijzinga/Beleidsadviseur ruimte en gebiedsontwikkeling.
De contactpersoon namens Contractant is: <.....>

Artikel 4 Vergoeding

- 4.1 Partijen komen de Vergoeding overeen zoals deze is opgenomen in bijlage 2 Prijzenblad.

De prijzen staan vast voor de initiële looptijd van de raamovereenkomst. De prijzen kunnen na de initiële looptijd jaarlijks worden geïndexeerd in het eerste kwartaal van het kalenderjaar wanneer het definitieve indexcijfer is vastgesteld, pas na overleg met en na schriftelijke goedkeuring van de aanbestedende dienst. De maximale aanpassing van de prijzen wordt gebaseerd op het door het CBS vastgestelde en openbaar gemaakte indexcijfer: CBS prijsindex Dienstenprijzen (DPI) 2021=100. Zie ook: Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2021=100 | CBS.



Indien inschrijver de prijzen wenst aan te passen aan deze indexering dient dit vooraf voorgelegd te worden aan aanbestedende dienst. Indexering kan niet met terugwerkende kracht plaatsvinden. Wanneer de aanbestedende dienst vaststelt dat het voorstel overeenstemt met de hiervoor genoemde indexering, geeft zij schriftelijke goedkeuring voor de tariefaanpassing zodat deze geldt voor het volgende contractjaar.

Artikel 5 Facturering en betaling

Facturen dienen in pdf-formaat verstuurd te worden naar facturen@eemsdelta.nl onder vermelding van het volgende:

- Routenummer verstrekt door de gemeente Eemsdelta;
- Factuurdatum;
- Eenduidige omschrijving van de geleverde goederen en/of diensten;
- Afdelingsnaam en naam besteller en/of opdrachtgever;
- Het afleveradres;
- Het Kamer van Koophandel nummer van uw onderneming;
- Uw bankrekeningnummer;
- Het btw-nummer van uw onderneming;

Artikel 6 Voorwaarden

- 6.1 Op deze overeenkomst zijn de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing. Een exemplaar van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden is bij deze overeenkomst gevoegd, zie bijlage.
- 6.2 De toepasselijkheid van algemene en bijzondere voorwaarden van Contractant dan wel van door Contractant bij het verrichten van de opdracht te betrekken derden, is uitgesloten.

Artikel 7 Verplichtingen in geval van beëindiging van de overeenkomst

- 7.1 In geval van beëindiging van deze Overeenkomst treden partijen in overleg over nog af te handelen aangelegenheden. De Contractant zal zijn medewerking verlenen aan een optimale overdracht van de Overeenkomst.
- 7.2 De Opdrachtgever is gerechtigd de betaling van de laatste facturen op te schorten tot de Contractant aan alle uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen heeft voldaan en



zal alle bedragen, die deze nog van de Contractant te vorderen heeft, verrekenen met de laatste facturen.

Artikel 8 Bijlagen

8.1 De navolgende bijlagen maken deel uit van deze Overeenkomst:

- Nota's van inlichtingen;
- Beschrijvend document Stedenbouwkundige Adviesdiensten, 19 januari 2026 inclusief de daarbij behorende bijlagen;
- VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden ;
- Inschrijving van Contractant met kenmerk <kenmerk> d.d. <d.d. maand jaar>.

8.2 Voor zover tot de Overeenkomst behorende documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde: de Overeenkomst prevaleert boven de bijlagen, binnen de bijlagen prevaleert het hoger genoemde document boven het lager genoemde. Daar waar er sprake is van meerdere nota's van inlichtingen prevaleert het gestelde in de laatste nota van inlichtingen boven het gestelde in een eerdere nota van inlichtingen.

Artikel 9 Forumkeuze

9.1 Geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst worden voorgelegd aan de bevoegde rechterbank Nood-Nederland tenzij partijen alsnog een andere vorm van geschillenbeslechting overeenkomen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

Gemeente Eemsdelta

<naam Contractant >

Naam:

Naam:

Functie:

Functie:

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum: