

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Het Nieuwe Instituut  
Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Dakrenovatie  
Beschrijving: Het bestaande dak dient te worden vervangen voor een innovatief houten dak met een uitzonderlijk hoge isolatiewaarde. Dit nieuwe dak wordt opgebouwd uit modulaire dakelementen die perfect aansluiten op de bestaande constructie. Bovendien krijgt het dak een natuurlijke afwerking, zodat ook insecten een plek vinden om zich te nestelen een subtiële bijdrage aan biodiversiteit. Inschrijfprijs van euro 2.000.000,00, excl. BTW. Maximaal meerwerk: euro 200.000,00, excl. BTW Plafond inschrijfprijs: euro 2.000.000,00, excl. BTW.  
Identificatiecode van de procedure: 7b5f66e8-5d99-4696-bcc3-2879a417aa32  
Interne identificatiecode: Project 1426  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden  
Aanvullende classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overall in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie: Rotterdam

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000 Euro

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Dakrenovatie  
Beschrijving: Zie documentatie.  
Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur: 23/12/2026

### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde  
exclusief btw: 1 600 Euro

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname  
: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties van  
het voor de uitvoering  
van de opdracht  
ingezette personeel  
moeten worden vermeld  
: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van  
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswens 1

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar duurzaamheidsbijdrage.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswens 2

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar maatschappelijke bijdrage.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	6
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitswens 3
Beschrijving:	Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar risicodossier.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	6
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitswens 4
Beschrijving:	Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar kansendossier.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	6
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijswens
Beschrijving:	Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar inschrijfprijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	76

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/03/2026 23:59 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417293>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417293>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van 09/04/2026 23:59 +02:00  
inschrijvingen:

Uiterste datum tot  
wanneer de inschrijving 3 Maand  
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/04/2026 08:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het Neen  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
:

Elektronische facturering Vereist  
:

Er zal worden  
gebruikgemaakt van neen  
elektronische  
orderplaatsing:

Er zal worden  
gebruikgemaakt van neen  
elektronische betaling:

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting Het Nieuwe Instituut - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de Stichting Het Nieuwe Instituut  
aanbestedingsprocedure  
verstreck:

Organisatie die meer  
informatie geeft over Stichting Het Nieuwe Instituut - Rechtbank Den Haag  
beroepsprocedures:

Organisatie die  
verzoeken tot deelname Stichting Het Nieuwe Instituut  
ontvangt:

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Het Nieuwe Instituut

Registratienummer: 361706285

Postadres: Museumpark 25

Stad: Rotterdam

Postcode: 3015 CB

Onderverdeling land

(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Jos Plattel  
E-mail: [inkoop@nieuweinstituut.nl](mailto:inkoop@nieuweinstituut.nl)  
Telefoon: +31 104401200  
Internetadres: <http://www.nieuweinstituut.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Den Haag  
Postadres: Prins Clauslaan 60  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Rechtbank Den Haag  
E-mail: [onbekend@onbekend.nl](mailto:onbekend@onbekend.nl)  
Telefoon: +31 703813131  
Internetadres: <http://onbekend.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Den Haag  
Postadres: Prins Clauslaan 60  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Rechtbank Den Haag  
E-mail: [onbekend@onbekend.nl](mailto:onbekend@onbekend.nl)  
Telefoon: +31 703813131  
Internetadres: <http://onbekend.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

#### **10. Wijziging van een aankondiging**

Versie van de eerdere  
aankondiging die moet worden  
gewijzigd: 26ba2a6b-efbb-4fbf-8885-ceee17536946-01

Voornaamste reden voor  
de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Verzoeken uit de markt.

#### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: be9e9212-3c98-4c5d-bffe-5bdf609536a1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Verzenddatum van de aankondiging: 24/03/2026 21:59 +01:00  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands