

## Tweede nota van inlichtingen: 24 maart 2026

Nr.	Verwijzing (document en pagina, artikel, paragraaf en/of vraag)	Vraag	Antwoord
1.	Annex IV B Model algemene overeenkomst	Wij zien dat annex IV B Model algemene overeenkomst geen inhoudelijke bepalingen bevat waarnaar u verwijst in uw antwoorden van de eerste Nota van inlichtingen. Wij verzoeken u om een volledige overeenkomst toe te sturen en een derde vragenronde in te lassen enkel voor de vragen over deze overeenkomst.	Annex IV B wordt vervangen voor de overeenkomst Annex IV C. In deze overeenkomst is beschreven wat de rangorde van de van toepassing zijnde onderliggende documenten is.
2.	Aanpassing planning	<p>In de recente (tweede) Nota van Inlichtingen is een aanzienlijke hoeveelheid aanvullende en gewijzigde informatie verstrekt.</p> <p>Gezien de impact van deze nieuwe informatie op de uitwerking van de aanbidding, in combinatie met het feit dat het Paasweekend volledig binnen de resterende inschrijftermijn valt, verzoeken wij de aanbestedende dienst om de uiterste indieningsdatum van de aanbidding te verschuiven.</p> <p>Is de aanbestedende dienst bereid de indieningsdatum te verlengen tot en met donderdag 17 april 2026, zodat inschrijvers voldoende tijd hebben om een zorgvuldige en goed onderbouwde aanbidding op te stellen?</p>	De behoefte in de markt geeft aan dat uitstel gewenst is. Gezien de vrije dagen vlak voor de indieningsdatum wordt de uiterste indieningsdatum 9 april 23.59 uur.
3.	Vraag 14 Nvl 9 maart 2026	De aanbestedingsdocumenten bepalen dat alle toekomstige prijsstijgingen geacht worden volledig te zijn verdisconteerd in de inschrijfprijs en dat geen prijsaanpassingen zullen worden gehonoreerd gedurende de looptijd van de opdracht. Gegeven de huidige en voortdurende geopolitieke ontwikkelingen, met substantiële en moeilijk voorspelbare impact op leveringsketens,	Zie NVI-1 nr. 9 en 14. En zie UAV XVI. Gezien de actuele geopolitieke ontwikkelingen achten wij het aannemelijk dat, indien zich een afwijking voordoet bij de BDB-index van meer dan 5% ten opzichte van de gunningsdatum, er voor de openstaande termijnen een verrekening zal plaatsvinden conform deze BDB-index (categorie

## Tweede nota van inlichtingen: 24 maart 2026

		<p>grondstofkosten en marktdynamiek, kan naar onze mening moeilijk worden gesproken van een realistisch risicoprofiel dat volledig door de inschrijver kan worden gedragen.</p> <p>Kunt u bevestigen dat de aanbestedende dienst zich ervan bewust is dat het uitsluiten van alle toekomstige prijsaanpassingen mogelijk niet in lijn is met artikel 6:258 BW (onvoorziene omstandigheden), en kunt u toelichten op welke wijze de aanbestedende dienst hiermee omgaat? Daarnaast vernemen wij graag of er ruimte is om een mechanismen voor prijsaanpassingen of risicodeling (bijv. indexatie of herzieningsclausule) op te nemen, zodat een economisch verantwoorde en marktconforme inschrijving kan worden gedaan.</p>	<p>utiliteitsbouw nieuwbouw, structureel). Deze verrekening is uitsluitend van toepassing op de op dat moment toekomstige facturen en geschiedt overeenkomstig het betaalschema zoals opgenomen in Annex IVC.</p>
4.	Vraag 18 Nvl 9 maart 2026	<p>In uw antwoord op vraag 18 van de Nvl geeft u aan: Wij zijn het eens dat dit enkel directe schade (zichtbaar en onzichtbaar) betreft, maar het maximaliseren van de schade is op voorhand lastig in te schatten. Indien het een hoog bedrag wordt, kunt u ook de CAR verzekering hiervoor invoeren. Kunnen wij uit uw antwoord opmaken dat u akkoord gaat dat dit enkel directe schade betreft en dat deze gemaximeerd dient te zijn.</p>	<p>Het bedrag wordt gemaximeerd op 5% van de aanneemsom.</p>
5.	Vraag 25 Nvl 9 maart 2026	<p>Uw antwoord op vraag 25 van de Nvl geeft niet direct antwoord op de vraag aangaande de vergoeding naar rato werkzaamheden. Wij achten een duidelijk antwoord wel van belang gezien de huidige geopolitieke ontwikkelingen. Kunt u hier alsnog antwoord op geven?</p>	<p>Mocht de omgevingsvergunning niet worden verstrekt, dan zullen de werkelijk gemaakte kosten tot het moment van de melding worden vergoed. De kosten dienen wel onderbouwd te worden met omschrijving van de gemaakte uren en eventuele onderbouwing van derden.</p>
6.	Vraag 27 Nvl 9 maart 2026	<p>In uw beantwoording geeft u aan niet akkoord te gaan met ons voorstel en dat bij tussentijdse en</p>	<p>Aanbestedende dienst is bereid om de werkelijk aantoonbaar gemaakte kosten te vergoeden.</p>

## Tweede nota van inlichtingen: 24 maart 2026

		<p>voortijdige opdrachtbeëindiging paragraaf 46 van de UAV 2012 wordt gevolgd. Wij constateren echter dat paragraaf 46 UAV 2012 geen expliciete maximering van aansprakelijkheid kent, terwijl de gevolgen van tussentijdse beëindiging of voltooiing door derden kunnen leiden tot een onbegrensd en moeilijk verzekeraar risicoprofiel voor de aannemer.</p> <p>Gelet op het uitgangspunt van proportionaliteit en een evenwichtige risicoverdeling, en mede in het licht van artikel 46 lid 6 UAV 2012 (“de opdrachtgever zorgt ervoor dat de kosten binnen redelijke grenzen blijven”), verzoeken wij of de aanbestedende dienst bereid is om, ondanks toepassing van paragraaf 46 UAV 2012, een contractuele maximering van de aansprakelijkheid op te nemen?</p> <p>Bijvoorbeeld door: de schadevergoeding te beperken tot uitsluitend directe schade, en de totale aansprakelijkheid van de aannemer te maximeren tot (bijvoorbeeld) 10% van de aanneemsom?</p>	
7.	Technische Omschrijving	<p>In hoofdstuk 24 bij artikel 21.00.01 a wordt bij Paneelbekleding Robinia delen benoemd als houtengevelbekleding. Op de (detail) tekeningen wordt gesproken over Douglas. Kunnen wij naar eigen inzicht een keuze hierin maken of kunt u aangeven wat wij aan dienen te houden? En dienen de delen behandeld te zijn?</p>	<p>Uitgaan van Robinia, zonder chemische afwerking om het dak geschikt te maken voor insecten. Het vochtgehalte van Robinia moet bij verwerking liggen tussen de 14 en 18% (luchtgedroogd). Praktisch betekent dit: dat Robinia ca. 3 jaar geleden geoogst en natuurlijk gedroogd (luchtgedroogd) is.</p>
8.	Technische Omschrijving	<p>In de Technische Omschrijving wordt de opbouw van de prefab dakelementen beschreven, maar er wordt niet expliciet aangegeven of de dakvlakken als een geventileerd (open) of niet-geventileerd (gesloten) systeem dienen te worden uitgevoerd.</p>	<p>Deze kunnen niet geventileerd (gesloten) gemaakt worden.</p>

## Tweede nota van inlichtingen: 24 maart 2026

		Kunt u aangeven welk ventilatieprincipe voor de dakvlakken wordt voorgeschreven?	
9.	Technische Omschrijving	In de Technische Omschrijving zijn geen expliciete brandklasse-eisen opgenomen voor de dakopbouw en de prefab dakelementen. Kunt u aangeven welke brandklasse-eisen van toepassing zijn op de dakconstructie en dakbedekking, en of deze eisen volgen uit het brandveiligheidsadvies van DGMR?	Het hout moet voldoen aan brandklasse B volgens NEN 13501-1. Dit volgt uit het advies van DGMR.
10.	Technisch Ontwerp	in het Technisch Ontwerp wordt wél het merk Solarix genoemd over het type zonnepaneel, maar geen nadere specificaties van: type paneel, vermogen (Wp), elektrische specificaties etc. Kunnen wij naar eigen inzicht een keuze hierin maken of kunt u aangeven wat wij aan dienen te houden?	De verwijzing naar het fabricaat Solarix is onjuist. In de technische omschrijving installaties is omschreven waar de PV-panelen aan dienen te voldoen. Aanvullend hierop komende volgende eisen: - Type: glas-glas paneel met N-type celtechnologie - Degradatie: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1e jaar: maximaal 1%</li> <li>• Daarna: maximaal 0,4% per jaar</li> </ul> - Module rendement: minimaal 21,5%  Binnen de in de uitvraag genoemde specificaties en de aanvullingen die hierboven staan dient de aannemer een voorstel te doen voor toe te passen PV-panelen. Deze dienen conform de werksomschrijving ter goedkeuring ingediend te worden bij directie.
11.	Algemene overeenkomst	In de algemene overeenkomst is een verschrijving ontstaan. Deze is aangepast in de nieuwe versie.	Nieuwe versie Annex IV C is beschikbaar gesteld ter vervanging van Annex IV B.