1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Universitair Medisch Centrum Utrecht
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwcontractmanager UMC Utrecht
Beschrijving:	Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).
Identificatiecode van de procedure:	2b91b3bc-7410-41c6-bf39-f516a488c705
Interne identificatiecode:	eeb57970-c67e-44eb-a94f-15e56baabd44
Type procedure:	Concurrentiegerichte dialoog

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71500000 Diensten in verband met de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71530000 Bouwadviezen
Aanvullende classificatie (cpv):	71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	71541000 Bouwprojectenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie :	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwcontractmanager UMC Utrecht
	Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die

Rijksoverheid

Beschrijving:	elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).
Interne identificatiecode:	14655f8d-8cc5-418e-ad80-64c11d276517

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71500000 Diensten in verband met de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71530000 Bouwadviezen
Aanvullende classificatie (cpv):	71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	71541000 Bouwprojectenbeheer

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie :	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	3
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Rijksoverheid

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/190435

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/190435
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	25/02/2026 11:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Nog niet bekend
Elektronische facturering:	Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	zie selectieleidraad 2.3.

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep :	Zie planning.

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Universitair Medisch Centrum Utrecht
Registratienummer:	30244197
Postadres:	Heidelberglaan 100
Stad:	Utrecht
Postcode:	3584CX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sander Dekens
E-mail:	s.dekens@umcutrecht.nl
Telefoon:	+31631118720
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/14206

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Stad:	Den Haag
Postcode:	3584CX
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sander Dekens
E-mail:	s.dekens@umcutrecht.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	a78f782a-2ff0-4742-b3fc-a4909e50aa00 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/01/2026 09:06 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	15/01/2026 16:02 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid