

Dit bestand bevat de nota van inlichtingen 1 d.d. 23 juli 2025 voor de Europese openbare aanbesteding 'Vervangen van verlichting in meerdere gebouwen' - Gemeente Oldambt met referentienummer: 42563-2025

Deze aanbesteding omvat één vragenronde. Het is derhalve niet meer mogelijk vragen te stellen.

Indien inschrijver meent dat de aanbestedingsdocumenten onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden bevat, dan wel de geschiktheidseisen, het programma van eisen of de gunningscriteria onduidelijk of ongeoorloofd zijn, dan wel de wijze van beoordelen onduidelijk is, dan wel de aanbestedingsdocumenten geheel of ten dele strijdig zou zijn met het recht, dan dient de potentiële inschrijver zijn bezwaren uiterlijk 5 kalenderdagen na verzending van deze nota van Inlichtingen, schriftelijk en gemotiveerd aan de aanbestedende dienst uiteen te zetten, bij gebreke waarvan ieder recht om tegen de inhoud van de aanbestedingsdocumenten te ageren verval.

Vraag	Document	Pagina	Paragraaf/artikel	Vraag	Motivatie vraag	Antwoord
1	Offerteaanvraag en Bijlage F perceel 1	p. 19-20	§ 3.2.3.1	In offerteaanvraag § 3.2.3.1 (p. 19-20) en bijlage F perceel 1 wordt bij kerncompetentie 1 gevraagd naar ervaring met vervangen én ombouwen. Deze combinatie is uitzonderlijk. Kunt u deze competentie aanpassen naar 'vervangen en/of ombouwen', zodat ook referenties met enkel vervangen volstaan?	Deze vraag is gesteld om een eerlijke en proportionele beoordeling van referenties te waarborgen en de mededinging te bevorderen.	Dit is akkoord.
	Offerteaanvraag en Bijlage I/K	p. 7-8	Hoofdstuk 1.1	In offerteaanvraag hoofdstuk 1.1 en bijlage I/K wordt 'één op één vervangen' genoemd. Kunt u bevestigen dat alle inschrijvers verplicht zijn dit uitgangspunt te hanteren (zelfde aantallen en posities), zodat sprake is van een uniform uitgangspunt en gelijke beoordeling?	Deze vraag is gesteld om te zorgen voor uniformiteit in de beoordeling en om verschillen in interpretatie tussen inschrijvers te voorkomen.	Dit is juist, dit uitgangspunt geldt voor alle inschrijvers.
3	Offerteaanvraag	p. 20	§ 3.2.3.1	In offerteaanvraag § 3.2.3.1 (p. 20) wordt gesproken over referenties per perceel. Kunt u bevestigen dat dezelfde referentie voor zowel perceel 1 als perceel 2 gebruikt mag worden, mits deze voldoet aan de eisen per perceel?	Deze vraag is gesteld om onnodige dubbele referentieaanvragen te voorkomen en om administratieve lasten te beperken.	Dit is toegestaan. Mits inschrijver er voor zorgt de juiste documenten per perceel worden ingediend in TenderNed. Indien één formulier voor meerdere percelen ingezet wordt dient deze dus ook voor beide percelen op de juiste plaats in TenderNed geupload te worden.
4	Bijlage K en I			Mogen we inschrijven met eigen alternatieve gelijkwaardige of betere verlichting t.o.v. wat beschreven staat in het bestek? Dit geldt dan voor beide percelen.		Ja dit is toegestaan mits aantoonbaar gelijkwaardig.
5	Perceel 1			Klinker : Er staan codes van Glamox met rgbw. Moeten deze downlighters RGB kleuren? Ik kom deze zelf op de Glamox site niet tegen of volstaat hier ook TW 2700-6500K?		Deze staan inderdaad niet op de site, maar zijn wel leverbaar. Contactpersoon Glamox: Tom Dietvorst
6	Perceel 1			Klinker : Glamox heeft de downlighters in verschillende sterktes met 1 gatmaat. Mag de downlighter ook een iets grotere diameter hebben, 200mm.		Dat is toegestaan, mits de plafondaanpassing ook wordt meegenomen.
7	Perceel 1			Klinker: mogen de bandraster armaturen ook vervangen worden voor compleet nieuwe armaturen?		Nee, er is gekozen voor ombouw naar LED i.v.m. maatvoering, montagewijze en de combinatie met overige installatiedelen.
8	Perceel 1			Klinker : Moet de werkverlichting ball proof zijn achter het toneel of volstaan hier opbouwarmaturen of opbouw IK8 armaturen?		Opbouw armaturen behoeven niet balvaste te zijn uitgevoerd.
9	Perceel 1			Klinker : De solvan armaturen zijn zogenaamde bandraster armaturen. Mogen deze ook als geheel vervangen worden? Zo niet bij ombouw wordt degene die dat doet productaansprakelijk. Is Jumiko in dit geval aansprakelijk of komt dit bij de installateur te liggen		Nee er is gekozen voor ombouw naar LED in verband met maatvoering, montage wijze en de combinatie met andere installatie delen. De partij die ze ombouwt is aansprakelijk.
10	Perceel 1			Klinker : Indien alleen van ombouwsprake is door bijv. Jumiko , wat is dan de rol van de installateur ?		Installateur coördineert.
11	Bijlage I	3		Cultuurhuis De Klinker: Mogen de vierkante inbouw armaturen (in het beton) in het trappenhuis ook omgebouwd worden naar LED?		Nee, er is gekozen voor vervanging.
12	Schouw / Bijlage I	p. 10	Bijlage I	Tijdens de schouw is aangegeven dat Jumiko in samenwerking met een installateur mogelijk zelf inschrijft. Kunt u bevestigen hoe wordt geborgd dat er sprake is van een gelijk speelveld, gezien Jumiko in de stukken wordt genoemd en mogelijk meer informatie bezit?	Deze vraag is gesteld om de beginselen van gelijke behandeling en transparantie te waarborgen.	U kunt over dezelfde informatie beschikken als Jumico. Als het nodig is kunt u nogmaals ter plaatse een opname doen. Indien gewenst kunt u zich via TenderNed aanmelden voor 31 juli 2025. Zie ook antwoord vraag 15.
13	Bijlage I P1	3	Verlichting vaste plafonds	Tijdens de schouw hebben wij begrepen dat Jumiko enkel een advies heeft uitgebracht en het geraamde bedrag op basis daarvan tot stand is gekomen. Kan dit bevestigd worden?	In de werkschrijving van perceel 1 (Bijlage I, p. 3) staat dat het ombouwen van de verlichting in de vaste plafonds door Jumiko onderdeel is van deze werkzaamheden. Dit is tegenstrijdig	De raming is tot stand gekomen door een opsomming van materialen in combinatie met een inschatting van loonkosten door onze externe adviseur, verder heeft Jumiko enkel een advies uitgebracht
14	Bijlage I P1	3	Verlichting vaste plafonds	Als de werkzaamheden wel door Jumiko uitgevoerd dienen te worden. Hoe moet de Inschrijver hier rekening mee houden in de begroting?	Verduidelijking op vraag hierboven	Ombouwwerkzaamheden zijn onderdeel van aanneemsom
15	Bijlage I en J	p. 10 (Bijlage I)	Bijlage J	In bijlage I (p. 10) en bijlage J wordt vermeld dat Jumiko de armaturen ombouwt. Tijdens de schouw is aangegeven door Jumiko dat uitsluitend Jumiko dit mag uitvoeren i.v.m. CE-keurmerk. Kunt u bevestigen dat deze ombouw exclusief door Jumiko moet worden uitgevoerd en geen alternatieven zijn toegestaan? Indien exclusief, graag bevestigen dat alle inschrijvers dezelfde tarieven, voorwaarden en planning van Jumiko mogen hanteren.	Deze vraag is gesteld om duidelijkheid te verkrijgen over de scope van de werkzaamheden en om te waarborgen dat alle inschrijvers op gelijke wijze worden beoordeeld.	Opdrachtgever eist een hoogwaardig technische ombouwoplossing met minimale overlast handhaving bestaande armatuur behuizing. Opdrachtgever denkt dit gevonden te hebben in de door Jumiko voorgestelde oplossing. Echter, alternatieve ombouwer is toegestaan, mits voldaan alle technische en logistieke randvoorwaarden. Lichttechnische output van de oorspronkelijke armaturen dienen na ombouw behouden te blijven. Plafonds en technische stroken waarin deze zijn opgenomen dienen ongeschonden behouden te blijven.
	Bijlage I P1	2	Theaterverlichting	Kunt u bevestigen welke delen van de theaterverlichting exact buiten scope vallen en of de gehele theaterverlichting (dus meer dan alleen de plafondarmaturen in de grote zaal) is uitgesloten van deze aanbesteding?	Tijdens de schouw is aan ons medegedeeld dat voor het gehele theatergebied een separate opdracht wordt aanbesteed, en dat dit onderdeel niet binnen de scope van deze opdracht valt. In de werkschrijving voor perceel 1 (Bijlage I, pagina 2) staat echter dat enkel de plafondverlichting van de grote zaal is uitbesteed aan een externe partij. Voor de overige armaturen in het theatergebied lijkt geen expliciete uitsluiting opgenomen.	Alle armaturen binnen de grote zaal vallen buiten deze scope.
16						

17	Bijlage I	p. 8-9	Bijlage I	In bijlage I (p. 8-9) wordt gesproken over het aanpassen van de installatie naar DALI 2, waarbij algemene ruimten centraal via DALI 2 gestuurd moeten worden en overige ruimten (zoals kantoren, bergingen, toiletten) via lokale melders. Kunt u bevestigen dat voor perceel 1 (Cultuurhuis De Klinker) een volledig werkende DALI 2-centrale besturing per gebouwdeel moet worden geleverd en opgeleverd, inclusief eventuele aanvullende bekabeling, drivers en programmering? Indien ja, kan de opdrachtgever aangeven of er een schematisch overzicht beschikbaar is van de huidige DALI-bekabeling en besturing per zone?	Deze vraag is gesteld om volledige duidelijkheid te krijgen over de reikwijdte van de technische verplichtingen in perceel 1, zodat de inschrijving correct, volledig en uniform kan worden voorbereid.	De centrale dali apparatuur (routers en panelen) wordt voorafgaand aan het project vervangen door nieuwe dali-2 apparatuur, hierbij wordt de oorspronkelijke programmering gehandhaafd voor de bestaande dali-1 armaturen. Er zijn niet extra armaturen op de centrale dali apparatuur gevraagd dan nu bestaand aanwezig. Installateur dient samen met Helvar in de programmering de bestaande armaturen te vervangen door de nieuwe.
18	Bijlage I P1	1 & 2	Omschrijving werkomvang Perceel 2; DALI-sturing	Hoe dient de verlichting in de werkruimten en kantoren gestuurd te worden?	In de werkschrijving staat: "Met uitzondering van specifieke ruimten zoals werkruimten, kantoren, bergingen en toiletten dient de verlichting gestruurd te worden door middel van een DALI sturing." En bij DALI-sturing staat: "De armaturen in de werkruimten en kantoren te voorzien van een aanwezigheidsmelder, welke de betreffende armaturen d.m.v. DALI aanstuurt op basis van aanwezigheid en daglicht."	Lokaal middels een aanwezigheidsmelder.
19	Bijlage I P1	2	DALI-sturing	Wat verstaat de opdrachtgever onder het ombouwen naar DALI-2 door Helvar?	In de Bijlage word enkel aangegeven dat Helvar de routers en panelen zal verzorgen.	Zie vraag 17.
20	Bijlage I P1	2	DALI-sturing	In welke type ruimten is er in de huidige situatie DALI-1 sturing aanwezig?	Dit wordt niet duidelijk uit de plattegronden en is van belang voor het beoordelen van de benodigde werkzaamheden om over te gaan naar DALI-2	Zie vraag 17.
21	Bijlage I en Offerteaanvraag	p. 8 en 25 (Bijlage I)	Bijlage I en § 4.1	In bijlage I (p. 8) en offerteaanvraag § 4.1 wordt gesproken over omschakeling naar DALI-2. Kunt u bevestigen of per relevant gebouw een volledig schematisch overzicht van de huidige DALI-configuratie beschikbaar is? Indien aanwezig, kan dit 6 weken voor inschrijving worden gedeeld?	Deze vraag is gesteld om een juiste technische voorbereiding te kunnen treffen en om risico's en faalkosten in de uitvoering te beperken.	Alleen in perceel 1 (De Klinker) is in de bestaande situatie een centraal dali systeem aanwezig. Hier alleen de armaturen 1 op 1 vervangen. Bijgevoegd bestaand blokschema.
22	Geen verwijzing, algemene verduidelingsvraag P1			Dient alle noodverlichting, dus nieuw en oud, vervangen te worden binnen deze opdracht?	Tijdens de schouw hebben wij waargenomen dat er al veel Nood/Vluchtwegverlichting reeds LED is.	Dit klopt, alle noodverlichting dient vervangen te worden, oud en nieuw.
23	Geen verwijzing, algemene verduidelingsvraag P1			Behoort de LED-Strip tegen de wand van de theaterzaal binnen of buiten dit project?		Ja, dit is code ZD in het armaturen overzicht.
24	Perceel 2			Wanneer is er een schouw gepland voor de overige locaties ?		Er is voor de overige locaties geen schouw gepland, in de aanmelding voor de schouw was de mogelijkheid om extra gebouwen aan te vragen om te schouwen. Mocht u als nog een lokatie willen bezoeken, dan kunt u dit aangegeven bij afdeling inkoop en zal er worden gekeken naar de mogelijkheden.
25	Perceel 2			OZC de Stuwe : Map met tekeningen is leeg		De tekening is toegevoegd aan de nota van inlichtingen.
26	Perceel 2			Brede school de Meerkan : in de school zitten met name op de 1e verdieping veel pendel armaturen in zowel de gang als in verschillende lokalen.	In de gang staat deze armaturen ook nog haaks op elkaar. Mogen deze armaturen ook vervangen worden voor inbouwarmaturen, panelen of downlighters in het systeemplafond? Je krijgt dan een veel ruimtelijker beeld.F15	Uitgangspunt is 1 op 1 vervanging van de bestaande armaturen.
27	Perceel 2			Brede school de Meerkan : In een aantal lokalen zijn lichtlijntjes geplaatst.	Mogen dit ook losse pendelarmaturen worden, zodat je dus ruimte krijgt tussen de verschillende armaturen of mag hier ook de switch worden gemaakt naar inbouwarmaturen?	Lichtlijnen handhaven.
28	Perceel 2			Kantine sporthal: boven de bar zit een systeemplafond waarin in bijna elke plaat nu een downlighter zit.	Kunnen deze platen ook vervangen worden en er ipv downlighters een paar spotjes in te zetten?	Uitgangspunt is 1 op 1 vervanging van de bestaande armaturen.
29	Perceel 2			Wijkpost Nieuweschans : Geen ruimtenummers of beschrijving op de tekening		Zie bijlage voor plattegrond met omschrijving.
30	Perceel 2			Werkplaats Winschoten : geen ruimte nummers of benaming op de tekening		Uitgangspunt was schouw
31	Perceel 2			Werkplaats Winschoten: er is geen tekening van de garageboxen en de ruimte daarboven.	Valt dit binnen of buiten de opdracht ?	Valt binnen de scope, de tekening is toegevoegd.
32	Perceel 2			Werkplaats Finsterwolde -welke ruimte is de brandstofberging ?		Ruimte 0-06, aan de achterzijde van het gebouw.
33	Perceel 2			MFA Kloosterholt : Is er een lichtplan voorhanden ?		Van de bestaande verlichting is geen lichtplan aanwezig.
34	Perceel 2			MFA Kloosterholt : wordt oa gevraagd om een opbouw sporthal armatuur.	Mag dit ook een lineaire highbay zijn met een minimaal getijke lumenoutput?	Nee, op dit geldt: omschrijving aanhouden.
35	Perceel 2			Bij de Hamrik hal zijn de armaturen op een kabelgoot gemonteerd	kan deze gedemonteerd worden en vervangen worden door een lichtlijn ? Of loopt er bekabeling door deze goot voor andere doeleinden dan de verlichting	De kabelgoot dient gehandhaafd te worden.
36	Perceel 2			Plafondtegels aanwezig voor alle locaties ?		Nee, deze dienen meegenomen te worden in de inschrijving.

37	Perceel 2			Genoemde armaturen hebben de voorkeur of mag hier van afgeweken worden met een beter ,gelijk of gunstiger keuze ?		Zie het antwoord op vraag 4.
38	Bijlage K en I			Zijn van alle panden autocad dwg tekeningen beschikbaar bij opdracht?		Tekeningen zullen na opdracht beschikbaar zijn in DWG formaat.
39	Perceel 2			Zijn er DWG tekeningen ?		Zie het antwoord op vraag 38.
40	Perceel 2			Noodverlichting moet voldoen aan NEN-EN1838 .	Bij vervanging 1 op 1 met gecombineerde armaturen is niet te garanderen dat bijvoorbeeld de brandbestrijdingsmiddelen en EHBO koffers voldoende worden aangelicht. Mag men kiezen voor separate NV armaturen ? Er is geen lichtplan gemaakt hoe kan men dan uitgaan van de NEN1838 m.b.t. werkplekken met verhoogd risico (15 lux)	Uitgangspunt is 1 op 1 vervanging
41	Perceel 2			Brandbestrijdingsmiddelen + EHBO koffers ontbreken op de tekeningen.	Zonder positiebepaling kan de installatie niet voldoen aan de NEN1838	Vooralsnog uitgaan van de plattegronden, wanneer brandbestrijdingsmiddelen niet op tekening staan, worden deze later toegevoegd.
42	Offerteaanvraag	algemeen	algemeen	Wij constateren dat er geen tekeningen (installatie-, licht- of bouwkundige plattegronden) beschikbaar zijn gesteld van OZC de Stuwe en W.J. Bladegroenschool Winschoten, terwijl deze locaties onderdeel uitmaken van perceel 2. Kunt u bevestigen of deze tekeningen alsnog beschikbaar worden gesteld voorafgaand aan de inschrijving? Indien deze niet beschikbaar zijn, kunt u aangeven welk uitgangspunt alle inschrijvers moeten hanteren voor deze gebouwen bij de opstelling van de vaste prijs en het technisch plan?	Deze vraag is gesteld om gelijke uitgangspunten te waarborgen voor alle inschrijvers en om te voorkomen dat aannames over de technische situatie leiden tot prijsverschillen of uitvoeringsrisico's.	Tekeningen toegevoegd aan de Nota van Inlichtingen.
43	Offerteaanvraag	algemeen	algemeen	Wij constateren dat de aangeleverde tekeningen van Bredeschool de Meerkant Oostwold onvoldoende leesbaar zijn (lage resolutie, onduidelijke details). Kunt u bevestigen dat er leesbare en actuele (hoge resolutie) tekeningen beschikbaar worden gesteld, zodat de situatie correct beoordeeld kan worden voor de inschrijving?	Deze vraag is gesteld om gelijke uitgangspunten te waarborgen voor alle inschrijvers en om te voorkomen dat aannames over de technische situatie leiden tot prijsverschillen of uitvoeringsrisico's.	Zie bijlage.
44	Bijlage K	19		Werkplaats Winschoten: Er ontbreekt een pand op de tekening. Bij de ingang direct links staat een pand wat niet op de tekening staat. Kan deze tekening met de verlichting toegevoegd worden?		Tekeningen toegevoegd aan de Nota van Inlichtingen.
45	Perceel 2			Zijn er bouwkundige tekeningen van de gymzalen ?	Dit ivm de projectie NV	Nee helaas niet.
46	Bijlage K	p. 5	Bijlage K	In bijlage K (p. 5) wordt vermeld dat de verlichting in perceel 2 voorzien dient te worden van aanwezigheids- en/of bewegingsmelders, en dat in sportzalen en gymzalen een centrale bediening vereist is. Kunt u bevestigen dat in perceel 2 per gebouw een volledig werkend en geïntegreerd besturingssysteem (melders, centrale bediening, eventuele schakelkastaanpassingen) moet worden aangeboden en opgeleverd? Indien ja, kan de opdrachtgever verduidelijken of de bestaande besturing en bekabeling per gebouw (schematisch) beschikbaar is, of dat dit volledig door inschrijver moet worden beoordeeld en opgenomen in de vaste prijs?	Deze vraag is gesteld om de exacte technische scope en verantwoordelijkheden per gebouw eenduidig vast te stellen, zodat risico's correct kunnen worden ingeschat en meegenomen in de vaste prijs.	De sport- en gymzalen te voorzien van centrale bediening. Installateur dient alle benodigde voorzieningen hiervoor op te nemen.
47	Bijlage K P2	4	Werkomschrijving OZC de Stuwe	Voor een correcte voorbereiding en inschatting van de werkzaamheden bij OZC de Stuwe ontvangen wij graag een foto van de bestaande regeling en de te vervangen groepenkast L3, zoals genoemd in de werkommschrijving perceel 2 (Bijlage K, pagina 4).	Op basis van de beschikbare informatie is niet duidelijk hoe de huidige schakeling functioneert (handmatig, tijdgestuurd, aanwezigheidsdetectie, etc.) en hoe de DALI-integratie hierop moet worden aangesloten. Ook is het type en de omvang van de groepenkast L3 niet gespecificeerd.	Foto toegevoegd aan de Nota van Inlichtingen.
48	Geen verwijzing, algemene verduidelingsvraag P2			Dient de noodverlichting in de sporthallen/Bredeschool de Meerkant ook DALI gestuurd te worden?	Dit word nog niet duidelijk uit de stukken	De noodverlichting in de sporthallen worden niet Dali gestuurd.
49	Tekeningen per gebouw P2			Voor OZC de Stuwe ontbreken de benodigde plattegronden van de huidige installatie. Kunnen wij deze nog aangeleverd krijgen?	Ontbreken van stukken	Zie het antwoord op vraag 42.
50	Geen verwijzing, algemene vraag P2			Welke hoogtes hebben de sportzalen van perceel 2 en wat voor steigers/hoogwerkers kunnen wij hier gebruiken. Rekening houdende met de draagkracht van de vloeren en toegankelijkheid van de betreffende ruimten?	Dit wordt niet duidelijk uit de plattegronden en is benodigd voor het opstellen van de offertes	Uitgangspunt is een hoogte van 6 meter, uitvoering middels een rolsteiger met bijbehorende afscherming op de vloer.
51	Bijlage K	19		Werkplaats Winschoten: Is er een armaturenboek met meer info omtrent de toegepaste armaturen beschikbaar?		Geen armaturenboek aanwezig, uitgangspunt is de schouw.
52	Bijlage J			Gymzaal Piet Heinlaan, Is hier een armaturenboek beschikbaar ivm weinig info omtrent de type armaturen?		Geen armaturenboek aanwezig.

53	Bijlage J			Gymzaal Albert Verweijstraat, Is hier een armaturenboek beschikbaar ivm weinig info omtrent de type armaturen?		Geen armaturenboek aanwezig.
54	Bijlage J			Gymzaal Jachlaan, Is hier een armaturenboek beschikbaar ivm weinig info omtrent de type armaturen?		Geen armaturenboek aanwezig.
55	Bijlage J			De Gymzalen Beukenlaan, Is hier een armaturenboek beschikbaar ivm weinig info omtrent de type armaturen?		Geen armaturenboek aanwezig.
56	Geen verwijzing, algemene vraag P2			Kunnen wij de armaturenboeken ontvangen van de verschillende accommodaties van perceel 2?	Tijdens de schouw hebben wij deze gezien bij Bredeschool de Meerkant en deze zouden we graag van deze en de andere locaties ontvangen om de beste vervangende armaturen te selecteren	Uitgangspunt de armaturen conform de omschrijving of gelijkwaardig.
57	Bijlage K P2	17	Werkomschrijving Winschoten	Kunnen wij een duidelijker overzicht krijgen van de huidige armaturen die op deze locatie aanwezig zijn?	In de werkschrijving worden alleen nog maar armaturen voor in de lichtlijn voorgeschreven. In de praktijk bleken op deze locatie allerlei verschillende Opbouw & Inbouw armaturen aanwezig en de plattegronden bieden hier niet meer duidelijkheid over.	Zie het antwoord op vraag 51.
58	Bijlage K P2	17	Werkomschrijving Winschoten	Wat dient de inschrijver te doen of te bereken voor de inbouw armaturen armaturen op deze locatie?	Waar deze armaturen in de huidige situatie aanwezig zijn. Kan geen lichtlijn armatuur geplaatst worden.	Uitgangspunt is 1 op 1 vervanging.
59	Bijlage K P2	18	Werkomschrijving Midwolda	Wat moet op deze locatie gebeuren met de kantoren en magazijnen?	Dit word niet omschreven in de werkschrijving, maar deze zijn wel te vinden op de plattegronden	Uitgangspunt is 1 op 1 vervanging.
60	Bijlage K P2		Werkomschrijving Perceel 2	Wat zijn de huidige schakeling/bedieningspanelen in de sportzalen/gymzalen. Is dit reeds DALI of moeten deze hier nog volledig van voorzien worden?	Dit is niet duidelijk te zien in de werkschrijving	De bestaande verlichting is geen dali, wordt nu handmatig geschakeld.
61	Bijlage I; Bijlage K	3	Ontwerp Werkzaamheden	Mag ook voor perceel 2 gebruik worden gemaakt van alternatieve armaturen, mits deze aantoonbaar voldoen aan de technische en functionele eisen?	In de werkschrijving van perceel 1 (Bijlage I, p. 3) staat dat alternatieve armaturen bespreekbaar zijn indien deze minimaal gelijkwaardig zijn. In de werkschrijving van perceel 2 (Bijlage K, p. 1 en verder) worden weliswaar specifieke armaturen genoemd, maar ook gesteld dat het uitgangspunt is om een zo optimaal mogelijke installatie te realiseren.	Zie het antwoord op vraag 4.
62	Bijlage I; Bijlage K	2	Ontwerp Werkzaamheden	Hoe hard is de eis dat alternatieve armaturen minimaal gelijkwaardig zijn? Is dit gelijkwaardig aan het voorgestelde armatuur of aan de minumumeisen gesteld in deze paragraaf in Bijlage I?	Verduidelijking op vraag hierboven	Indien u wilt afwijken van de voorgestelde armaturen, dienen deze minimaal aantoonbaar gelijkwaardig zijn
63	Bijlage I en K	p.4-6 en 7-9	Bijlage I&K	In bijlage I (p. 7-9) en bijlage K (p. 4-6) staat niet expliciet wie verantwoordelijk is voor plafondherstel. Kunt u bevestigen of herstel van plafonds en bouwkundige voorzieningen na demontage volledig binnen de scope van de inschrijver valt?	Deze vraag is gesteld om duidelijkheid te verkrijgen over de verantwoordelijkheden en om de calculatie en werkvoorbereiding correct op te kunnen stellen.	Plafondherstel valt volledig binnen de scope.
64	Geen verwijzing, algemene verduidelijingsvraag			Indien alternatieve armaturen worden aangeboden, welke onderbouwing wordt hiervoor verlangd?	Inschrijver is benieuwd of een vergelijkingstabel met productspecificaties en datasheets per type armatuur voldoende is	Armatuur dient qua vormgeving, uitstraling en kwaliteit vergelijkbaar te zijn, daarnaast dienen de lichttechnische specificaties vergelijkbaar te zijn.
65	Geen verwijzing, algemene vraag			Wij willen, waar mogelijk de armaturen voorzien van een retrofitoplossing. (LED-conversie in bestaande armatuur). Deze oplossing voldoet aantoonbaar aan de gestelde eisen zoals L90 bij 50.000 uur, DALI-2 aansturing, lichtopbrengst en efficiëntie. Is deze toepassing toegestaan als alternatief op de voorgestelde armaturen?	Tijdens de schouw hebben wij armaturen gezien die esthetisch goed passen binnen de panden en in een goede staat verkeren. Vanuit duurzaamheidsdoelen zou het erg zonde zijn deze armaturen volledig te vervangen	Retrofitoplossing niet toegestaan, omschrijving aanhouden
66	Offerteaanvraag voor de Europees openbare aanbesteding	29	5.3 Gunningcriterium 2: Kwaliteit	Mag er voor beide percelen een plan van aanpak van 10 pagina's opgesteld worden?	In Paragraaf 5.3 word aangegeven dat extra pagina's terzijde worden gelegd. Inschrijver is benieuwd of er dus wel 2 PVA opgesteld mogen worden van 10 pagina's. Elk voor één perceel	Dit is juist, per perceel een aparte beoordeling en gunning. Ook verschillen de werkzaamheden per perceel van elkaar (op onderdelen wellicht) dus de plannen van aanpak per perceel kunnen afwijken. Daarom mogen partijen per perceel een plan van aanpak indienen, dat mag eventueel ook dezelfde zijn.
67	Bijlage K	2	Planvormings traject	Kan de opdrachtgever bevestigen dat een plan voor alle accommodaties pas later en dus na gunning verstrekt hoeft te worden?	In het betreffende artikel wordt gesteld dat voor alle accommodaties een plan gemaakt dient te worden. In verband met de 10 pagina's die de inschrijver krijgt voor het PVA, zal dit niet uitkomen	Partijen hoeven geen plan per locatie in te dienen bij inschrijving en is geen onderdeel van het Plan van Aanpak.
68	Offerteaanvraag	p. 25	§ 4.1	In offerteaanvraag § 4.1 (p. 25) wordt gesproken over uitvoering tijdens vakantieperiodes. Tijdens de schouw is aangegeven dat werkzaamheden ook buiten vakanties mogelijk zijn. Kunt u bevestigen dat werkzaamheden buiten vakanties toegestaan zijn, mits afgestemd? Zo ja, gelden hier restricties voor (bijv. werktijden, geluid)?	Deze vraag is gesteld om de planning en fasering correct af te stemmen en om te voldoen aan de wensen van de opdrachtgever ten aanzien van overlastbeperking.	Voor de schoolgebouwen en gymzalen dient er rekening te worden gehouden met de schoolvakanties, de overige locaties zijn in overleg met beheerder toegankelijk.
69	Bijlage K P2	3	Planning	Welke mogelijkheden zijn er om buiten de vakanties te werken?	Werkzaamheden dienen zoveel mogelijk in de vakanties plaats te vinden. Echter hebben wij tijdens de schouwingen gezien dat er ook locaties, met uitzondering van de scholen, zijn waar buiten de vakanties veilig gewerkt kan worden.	Zie het antwoord op vraag 68.
70	Perceel 2			Brede school de Meerkant : Is de BSO gesloten in de vakantieperiode ?		De BSO is niet gesloten. Voor de planning dient van te voren overleg plaats te vinden.

71	Offerteaanvraag en Bijlage L	p. 26-27	§ 4.3	In offerteaanvraag § 4.3 (p. 26-27) en bijlage L wordt Social Return beschreven. Kunt u bevestigen dat de invulling van Social Return vrij is voor de inschrijver, mits minimaal 5% van de aanneemsom wordt besteed? Of heeft de gemeente specifieke voorkeuren (bijv. stages, participatiebanen of verplicht opdrachtgever tot samenwerking Afeer)?	Deze vraag is gesteld om de invulling van Social Return correct en doelgericht op te nemen in het plan van aanpak en de offerte.	De gemeente werkt met bouwblokken zoals beschreven in bijlage L. Het is aan de inschrijver vrij om de gestelde 5% in te vullen.
72	Offerteaanvraag	algemeen	algemeen	Gezien het ontbreken van gedetailleerde technische schema's (bekabeling en besturing) per gebouw, kan de opdrachtgever bevestigen welk uitgangspunt alle inschrijvers moeten hanteren bij het opnemen van de volledige aansturing en eventuele bekabelingsaanpassingen? Wij verzoeken u dit expliciet vast te leggen om een uniform prijsniveau en gelijke beoordeling te waarborgen, zodat er geen grote verschillen ontstaan in de wijze van prijsopname door onduidelijkheid over de bestaande infrastructuur.	Deze vraag is gesteld om gelijke behandeling en transparantie voor alle inschrijvers te waarborgen, en om te voorkomen dat prijsverschillen ontstaan als gevolg van uiteenlopende aannames over de bekabeling en besturing.	Oprachtgever verwacht geen wijzigingen in de aansturing en bekabeling anders dan in de offerteaanvraag en bijlagen is opgenomen. Daarnaast beschikt u over alle beschikbare informatie. Mocht u nog willen schouwen kunt u dit via TenderNed kenbaar maken voor 31 juli 2025.
73	Bijlage M – VNG Algemene Inkoopvoorwaarden	–	Bijlage M	Gezien de omvang en gefaseerde uitvoering van de opdracht, waarbij meerdere gebouwen afzonderlijk worden opgeleverd, kunt u bevestigen dat het is toegestaan om per gebouw in deeltermijnen te factureren? Indien dit niet standaard is toegestaan, verzoeken wij u te bevestigen dat hierover na gunning in overleg een passend betalingsschema per gebouw kan worden overeengekomen.	Deze vraag is gesteld om de financiële uitvoerbaarheid van het project te waarborgen en om een evenwichtige verdeling te realiseren. Dit voorkomt dat opdrachtnemers de gehele opdracht vooraf moeten financieren, aansluitend op de gefaseerde oplevering van de gebouwen.	Schema perceel 1: 4 deelnota's evenredig aan uitgevoerde werkzaamheden, waarbij de laatste betaling gelijk is aan afhandeling restpunten en oplevering. Schema perceel 2: facturering 50% bij gedane werkzaamheden en 50% bij restpunten en oplevering.
74				De tekeningen van de Stuwe/ Bladergroenschool missen.		Zie het antwoord op vraag 42.
75				In hoeverre is het toegestaan alternatieven aan te bieden. Het viel ons op dat er bij de aanwijfs ook lichtleveranciers aanwezig waren.		Zie het antwoord op vraag 4.
76				Graag een uitspraak over de opvatting van de gemeente hierover. Is het überhaupt toegestaan als lichtleverancier in te schrijven?		Indien u voldoet aan de geschiktheidseisen mag u inschrijven. zie Par 3.2 van de offerteaanvraag.
77				Wie zitten in de beoordelingscommissie?		De beoordelingscommissie bestaat uit 3 leden. Waarvan twee van de technische afdeling van de gemeente en één extern adviseur.
78				In hoeverre is nagedacht over de planning van de Klinker? Gaat deze gedurende de werkzaamheden dicht? Kunnen wij er van uit gaan dat we de werkzaamheden in de Klinker ongestoord aan 1 stuk uit kunnen voeren bv met meerdere teams? In welke periode is dit het beste en hoe lang is die periode?		Cultuurhuis de Klinker is geopend, uitvoering dient te worden overleg met de gebruikers.
				Om voldoende tijd voor de beoordeling van de inschrijvingen te hebben stellen wij de deadline voor het indienen van inschrijvingen uit naar 30 september. De rest van de planning wordt als volgt:		
	Aanvulling Aanbestedende dienst					
	Aankondiging			Donderdag 26 juni 2025		
	Aanmelden schouw			Woensdag 2 juli 2025 uiterlijk 15:00 uur		
	Schouw			Donderdag 3 juli 2025		
	Indienen vragen nota van inlichtingen			Uiterlijk donderdag 10 juli 2025, 11:00 uur		
	Nota van inlichtingen /beantwoorden vragen			Donderdag 24 juli 2025		
	Indienen inschrijvingen/sluitingsdatum			Uiterlijk dinsdag 30 september 2025, 11:00 uur		
	Opening inschrijvingen			Dinsdag 30 september 2025, 11:15 uur		
	Bekendmaken voornemen tot gunning			Week 42 (13-17 oktober 2025)		
	Definitieve gunning			Week 45 (3-7 november 2025)		
	Ingangsdatum overeenkomst			maandag 10 november 2025		