

15/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 40794 | Groot onderhoud legerplaats Groot Heidekamp te Arnhem

Beschrijving: Bij legerplaats Groot Heidekamp (Objectcode 40B18) aan de Clement van Maasdijklaan 1 in Arnhem dient bij 61 gebouwen groot onderhoud te worden uitgevoerd. Deze opdracht is eerder gepubliceerd op TenderNed onder kenmerk TN521770. De betreffende aanbestedingsprocedure is echter beëindigd (gestaakt). Het uitvoeren van groot onderhoud aan ca. 61 gebouwen, hoofdzakelijk schilderwerk. Oppervlakte: circa 26112 m2 bruto vloeroppervlakte van de gebouwen.

Identificatiecode van de procedure: 5d498aff-1dca-4ff7-b5fd-0e825352cb1b

Interne identificatiecode : 40794

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45440000 Schilderwerk en beglazing

Aanvullende classificatie (cpv): 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45330000 Loodgieterswerk

Aanvullende classificatie (cpv): 45450000 Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Arnhem

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Bij legerplaats Groot Heidekamp (Objectcode 40B18) aan de Clement van Maasdijklaan 1 in Arnhem dient bij 61 gebouwen groot onderhoud te worden uitgevoerd. Deze opdracht is eerder gepubliceerd op TenderNed onder kenmerk TN521770. De betreffende aanbestedingsprocedure is echter beëindigd (gestaakt).

Rechtsgrondslag:

Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement
vergelijkbare toestand
uit hoofde van
nationale recht:

Er zijn geen uitsluitingsgronden

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Groot onderhoud legerplaats Groot Heidekamp te Arnhem
Beschrijving: Bij legerplaats Groot Heidekamp (Objectcode 40B18) aan de Clement van Maasdijklaan 1 in Arnhem dient bij 61 gebouwen groot onderhoud te worden uitgevoerd. Het uitvoeren van groot onderhoud aan ca. 61 gebouwen, hoofdzakelijk schilderwerk. Oppervlakte: circa 26112 m2 bvo
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45440000 Schilderwerk en beglazing
Aanvullende classificatie (cpv): 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45330000 Loodgieterswerk
Aanvullende classificatie (cpv): 45450000 Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Arnhem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/05/2026
Einddatum van de duur : 31/10/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving: Er zijn geen selectiecriteria

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/10/2025 09:30 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397097>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397097>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/11/2025 09:30 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 4 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden

gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze
aanbestedingsprocedure aanbesteding
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Justin Loomans

E-mail: justin.loomans@Rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 611773971

Internetadres: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
 Postadres: Prins Clauslaan 60
 Stad: 's-Gravenhage
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
 E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
 Telefoon: +31 883622200
 Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
 Postadres: Korte Voorhout 7
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
 E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
 Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
 Postadres: Korte Voorhout 7
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
 E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
 Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
 Rollen van deze organisatie:
 Koper
 Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
 Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
 Organisatie voor beroepsprocedures
 Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Informatie over een aankondiging
 Identificatiecode/versie van de aankondiging: d694ac3f-e900-403e-9c20-160b4982d29a - 01
 Type formulier: Mededinging
 Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
 Verzenddatum van de aankondiging: 15/10/2025 14:12 +02:00
 Talen waarin deze aankondiging officieel: Nederlands

beschikbaar is: