

ASBESTINVENTARISATIE

Omschrijving bouwwerk / object

Object 40B18

Projectomvang: Gebouw 63, Uvidcode 0HC-60G-BNRJ-WBB

Clement van Maasdijklaan 5D

6816TW ARNHEM



633-ADV250304.009-T0001-T0007

Asbestinventarisatie

Versie 1

10 juni 2025

RIJKSVASTGOEDBEDRIJF

Contactpersoon dhr. R. Beckers
Adres SPOORLAAN 175
5038 CB TILBURG

Referentie

RPS advies- en ingenieursbureau bv

Auteur R. van Nieuwenhuizen
Projectnummer 633-ADV250304.009-T0001-
T0007
Rapportdatum 10 juni 2025
Vervaldatum rapport 28 mei 2028

DIA (SC 560) en SCA-code:	R. van Nieuwenhuizen (51E-300923-513028)
Toegepaste norm:	Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.
Certificaatnummer RPS (SCA-code):	07-D070108b
Datum inventarisatie:	14 april 2025 t/m 05 mei 2025
Masterversie:	1.1 01032017

De reikwijdte van de asbestinventarisatie is:

- ☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Het asbestinventarisatierapport is geschikt voor:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
☐ De verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal (indien aangetroffen)
☒ Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☐ Uitsluitend van toepassing voor:
☐ Volledige renovatie of totaalloop
☐ Uitsluitend van toepassing voor:



Dhr. Remon, Nieuwenhuizen
(51E-300923-513028)
Deskundig Inventariseerder Asbest



Dhr. Arjo, van Houselt
(51E-071023-513027)
Technisch verantwoordelijke

Contact

V Ampèrestraat 35, 8013 PT, Zwolle
T +31 88 99 04 750
E asbestadvies.zwolle@rps.nl

Versie	Datum	Omschrijving	Opgesteld door	Interne controle
1	28/05/2025	Gebouw 63, Uvidcode 0HC-60G-BNRJ-WBB	Nieuwenhuizen, Remon van	Houselt, Arjo van

Dit rapport is vertrouwelijk. Geen enkel deel van dit rapport mag aan derden openbaar worden gemaakt zonder schriftelijke toestemming van RPS Advies- en ingenieursbureau bv of van de opdrachtgever. Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend. Dit rapport mag UITSLUITEND in zijn geheel worden gereproduceerd.

Inhoudsopgave

0. SAMENVATTING	1
0.1. Reikwijdte, geschiktheid en aanbevelingen	1
0.2. Aanvullende opmerkingen	2
0.3. Overzicht asbesthoudende bronnen.....	3
1. INLEIDING	4
1.1. Reikwijdte van de inventarisatie	4
1.2. Doel van de inventarisatie	4
1.3. Voorgenomen werkzaamheden.....	4
2. UITVOERING ASBESTINVENTARISATIE.....	6
2.1. Vooronderzoek	6
2.2. Visuele inspectie.....	6
2.3. Bemonstering	6
2.4. Laboratoriumwerk.....	6
2.5. Risicoclassificatie	7
2.6. Rapportage.....	7
3. RESULTATEN	8
3.1. Vooronderzoek	8
3.2. Veldwerkzaamheden	9
3.3. Bronbladen	9
4. SLOTOPMERKING.....	12

BIJLAGEN:

1. Foto's
2. Plattegronden
3. Analysecertificaten
4. SMART risicoclassificatie
5. Checklist objectgerelateerde zaken

0. SAMENVATTING

0.1. Reikwijdte, geschiktheid en aanbevelingen

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is op aangeven van de opdrachtgever de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het deel van het bouwwerk/object dat geïnventariseerd is in verband met de voorgenomen werkzaamheden. Hieronder is de reikwijdte en waarvoor de inventarisatie geschikt is beschreven.

Bouwwerk / object:	Object 40B18
Projectomvang:	Gebouw 63, Uvidcode 0HC-60G-BNRJ-WBB
Reikwijdte van de inventarisatie	Het gehele bouwwerk of het gehele object
Voorgenomen werkzaamheden	De opdrachtgever wenst een actualisatie van het asbestinventarisatierapport van firma BOOT organiserend ingenieursbureau B.V. met kenmerk P20-1018-757. Dit met als doel een geldig en geschikt asbestinventarisatierapport te hebben voor mogelijk uit te voeren sanerings- en renovatiewerkzaamheden.

Op de plattegrond(en) is het onderzoeksgebied aangegeven conform opdrachtverstrekking. Indien er tijdens de inventarisatie asbesthoudende materialen zijn aangetroffen is er rekening gehouden met het gebied dat na verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling.

Hieronder wordt nader ingegaan op de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport. Tevens worden er aanbevelingen gedaan indien het rapport niet geschikt is voor de uit te voeren werkzaamheden.

In onderstaand(en) overzicht(en) is middels een toelichting / advies nader uitgewerkt waarom het rapport voor de genoemde werkzaamheden wel of niet geschikt is.

Geschikt voor renovatiewerkzaamheden waarbij de bouwkundige integriteit niet wordt aangetast

Deze rapportage voldoet voor de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden welke zijn opgenomen in paragraaf 1.3 van deze rapportage.

Opgemerkt dient te worden dat als er werkzaamheden worden uitgevoerd die niet binnen de aangegeven renovatiewerkzaamheden of buiten het onderzoeksgebied vallen er een aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Dit aanvullende onderzoek dient toegevoegd te worden aan het reeds opgestelde asbestinventarisatierapport.

Onderzoeksbependingen: Opgemerkt wordt dat voor de verborgen asbesthoudende bronnen destructief onderzoek noodzakelijk is. Dat houdt in dat er breek-/sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd met handgereedschap om deze bronnen op te sporen. De sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd zonder de bouwkundige integriteit van het bouwwerk / object aan te tasten.

Ruimte / locatie	Reden niet geïnventariseerd	Verwachte Bron	Foto nr. (bijlage)
Gemetselde kanalen	Geen destructief onderzoek	Cementgebonden product	FB01
Achter het tegelwerk	Geen destructief onderzoek	Diverse	---
In de spouwmuren	Geen destructief onderzoek	Diverse	FB07
Kruipruimte	In verband met bron B01	Diverse	FB06
Schakelkast	Geen destructief onderzoek	LS-schakelaar	FB05

0.2. Aanvullende opmerkingen

1. Het rapport is 3 jaar geldig na ondertekening, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.
2. In de gemetselde kanalen is geen inspectie mogelijk (zie foto in de fotobijlage).
3. De bitumen slabben (vochtkering) in de gevel is conform de oude rapportage niet asbesthoudend (zie foto in de fotobijlage).
4. Het koord in het elektrakastje is conform de oude rapportage niet asbesthoudend (zie foto in de fotobijlage).
5. De leidingisolatie in de kruipruimte is conform de oude rapportage niet asbesthoudend (zie foto in de fotobijlage).
6. De LS-schakelaar in ruimte 7 staat mogelijk onder spanning en deze is om veiligheidsredenen niet onderzocht. (zie foto in de fotobijlage)
7. De kruipruimte is in verband met de aangetroffen asbesthoudende restanten vloerafwerking (B01) niet verder onderzocht (zie foto in de fotobijlage).
8. In de spouwmuren is geen inspectie mogelijk (zie foto in de fotobijlage).
9. De beglazing in de gevelkozijnen is conform de oude rapportage recentelijk vervangen en is daarom niet asbestverdacht (zie foto in de fotobijlage).

0.3. Overzicht asbesthoudende bronnen

Op basis van vooronderzoek, veldwerk en laboratoriumanalyses zijn er de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Asbesthoudende bronnen waarvoor maatregelen op korte termijn aanbevolen worden

Dit betreft materialen waarvoor directe maatregelen geadviseerd worden om de kans op blootstelling aan asbestvezels te voorkomen. In dit overzicht worden ook materialen vermeld die geen direct maar wel een potentieel blootstellingsgevaar vormen en die zodoende onder de aandacht van de opdrachtgever gebracht dienen te worden. In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van deze bron(en) inclusief het bijbehorende advies.

Tabel: Overzicht asbesthoudende bronnen met verhoogd blootstellingsrisico (inclusief bronnen met aandachtspunten).

Bronnr.	Bron	Ruimte	Omschrijving	Verdieping	Hoeveelheid	Verwijderingsmethode	Risicoklasse
B01	Vloerafwerking	3, 4, 5, 6 en 8	Restanten vloerafwerking rondom spijkers en langs wanden en plinten op de houten vloer	Begane grond	130 m ²	Containment	2

Er is gebruik gemaakt van de oude analyses. Het betreft restanten vloerafwerking rond spijkers en langs wanden/plinten op de houten vloer. De oorspronkelijke vloeropbouw vanaf de kruipruimte is als volgt: kruipruimte zand, balklaag, houten vloerdelen, egalisatielaag, toplaag lichtgroen of toplaag oranje-geel. Middels kleefmonsternamen is tijdens voorgaand onderzoek de omvang bepaald. Geadviseerd wordt om tot aan sanering ervan, het gebouw niet te betreden.

Overige asbesthoudende bronnen

Dit zijn bronnen die in de huidige situatie en bij normaal gebruik (zonder het materiaal te beschadigen / bewerken) geen direct risico vormen. Echter zijn deze tijdens het onderhavige onderzoek niet aangetroffen.

Op de plattegrond(en) in de bijlage zijn de locaties van de asbesthoudende en / of asbestverdachte bronnen aangegeven.

1. INLEIDING

Aan RPS advies- en ingenieursbureau bv is opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de eisen vastgesteld in het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

1.1. Reikwijdte van de inventarisatie

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het bouwwerk/object of welk deel van het bouwwerk/object het betreft.

Hieronder zijn de locatiegegevens en de reikwijdte waarvoor de inventarisatie van toepassing is beschreven. De reikwijdte van de inventarisatie dient overeen te komen met het gebied waarin de voorgenomen werkzaamheden plaats gaan vinden.

Bouwwerk / object:	Object 40B18
Projectomvang:	Gebouw 63, Uvidcode 0HC-60G-BNRJ-WBB
Adres:	Clement van Maasdijklaan 5D 6816TW ARNHEM
Reikwijdte van de inventarisatie:	☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object ☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object
Op de plattegrond(en) is het onderzoeksgebied aangegeven conform opdrachtverstrekking.	

1.2. Doel van de inventarisatie

Het doel is het inventariseren van de aanwezige asbesthoudende materialen binnen het gedeelte van het bouwwerk/object waar de werkzaamheden plaatsvinden zoals omschreven in paragraaf 1.3. De inventarisatie is zodanig uitgevoerd dat deze toereikend is voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

1.3. Voorgenomen werkzaamheden

Binnen de reikwijdte van de inventarisatie is men voornemens de volgende werkzaamheden uit te gaan voeren:

Doel van de werkzaamheden	Nadere omschrijving
☐ Asbestverwijdering:	
☒ Renovatie zonder bouwkundige integriteit aan te tasten:	De opdrachtgever wenst een actualisatie van het asbestinventarisatierapport van firma BOOT organiserend ingenieursbureau B.V. met kenmerk P20-1018-757. Dit met als doel een geldig en geschikt asbestinventarisatierapport te hebben voor mogelijk uit te voeren sanerings- en renovatiewerkzaamheden.

Doel van de werkzaamheden**Nadere omschrijving**☐ Volledige renovatie / totaalsloop:☐ Anders namelijk:

2. UITVOERING ASBESTINVENTARISATIE

Binnen de beschreven reikwijdte is een asbestinventarisatie uitgevoerd. Deze inventarisatie heeft bestaan uit:

- Vooronderzoek waarbij informatie is ingewonnen bij de opdrachtgever;
- Visuele inspectie en bemonstering op locatie door een gecertificeerd DIA;
- Analyse van genomen monsters in een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium;
- Rapportage van de bevindingen.

2.1. Vooronderzoek

De opdrachtgever is verzocht om archiefstukken aan te leveren en indien mogelijk zijn er interviews met betrokken personen uitgevoerd. Op basis van de verkregen informatie zijn voorafgaand aan de inventarisatie tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke bestudeerd. Een overzicht van alle aangeleverde stukken en de bevindingen zijn opgenomen in paragraaf 3.1 van deze rapportage.

2.2. Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van het vooronderzoek heeft een systematische visuele inspectie plaatsgevonden van de locatie. Hierbij is er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte bronnen zijn op een plattegrond vastgelegd. Tevens is bekeken of er sprake is van mogelijke asbestverontreinigingen. Van de asbestverdachte bronnen is de vindplaats op foto en in een tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan zijn deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd.

2.3. Bemonstering

Alle asbestverdachte bronnen zijn bemonsterd en op locatie voorzien van een bemonsteringssticker. Na bemonstering is het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. De materiaalmonsters zijn dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbest waarschuwingssticker. Deze monsters zijn ter analyse aangeboden aan het RvA Testen geaccrediteerde laboratorium van RPS analyse bv.

Als middels documentatie blijkt waar er zich asbesthoudend materiaal in het object bevindt hoeft er geen materiaalmonster genomen te worden. Dit geldt alleen voor objecten en niet voor bouwwerken. Deze informatie kan worden verkregen uit de productgegevens van de fabrikant of uit eerdere inventarisaties naar asbesttoepassingen. Als voorbeeld voor asbest in verwarmingstoestellen wordt gebruik gemaakt van het Intechium Handboek Asbest.

2.4. Laboratoriumwerk

De genomen monsters zijn met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de DIA van RPS advies- en ingenieursbureau bv is derhalve bindend.

2.5. Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen heeft plaatsgevonden aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMART. In SMART is de verwijderingsmethode mede bepaald door de risicoklasse. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen, kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in deze inventarisatie. Een afwijkende methode dient te worden gevalideerd middels een validatieonderzoek conform SCI-548.

2.6. Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende bronnen zijn per bron op een bronblad vastgelegd. Het bronblad bevat alle relevante informatie en foto's van het aangetroffen materiaal.

3. RESULTATEN

De resultaten van de inventarisatie zijn in navolgende paragrafen weergegeven.

3.1. Vooronderzoek

Voor aanvang van de inventarisatie is er bij de opdrachtgever een verzoek ingediend voor het aanleveren van relevante documenten die van toepassing zijn op de uit te voeren inventarisatie. In de onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van alle aangeleverde stukken welke door de opdrachtgever zijn verstrekt voor het vooronderzoek.

Tabel: Overzicht aangeleverde stukken ten behoeve van het vooronderzoek.

Overzicht inspanningen / aangeleverde stukken vooronderzoek	
Bouwjaar / periode	1941
Afmeting bruto vloeroppervlak (m ²)	426,85
Originele bestekken	☐ Ja ☒ Nee
Document referenties	
Indien nee, benadering / bezoek gemeente noodzakelijk?	☐ Ja ☒ Nee ☐ Niet van toepassing
Gemeente niet bezocht om reden van:	Het betreft een actualisatie
Resultaat archiefonderzoek	
Document referenties	
Verbouwingen uitgevoerd	☐ Ja ☐ Nee ☒ Onbekend
Omschrijving werkzaamheden	
Periode van uitvoering	
Saneringen uitgevoerd	☐ Ja ☐ Nee ☒ Onbekend
Omschrijving saneringen	
Periode van uitvoering	
Eindcontrole certificaten conform NEN2990 aanwezig	☐ Ja ☒ Nee
Document referenties	
Asbestinventarisatie rapporten	☒ Ja ☐ Nee
Asbestinventarisatiebureau	BOOT organiserend ingenieursburo B.V.
Document referenties	P20-1018-757
Mogelijkheid tot interview(s)	☐ Ja ☒ Nee
Uitgevoerd met	
Functie geïnterviewde	
Samenvatting interview	
Plattegronden aangeleverd	☒ Ja ☐ Nee
Procesinstallatie tekeningen	☐ Ja ☒ Nee ☐ Niet van toepassing
Zijn er asbestverdachte bronnen / locaties bekend bij de opdrachtgever?	☒ Ja ☐ Nee
Indien ja, omschrijving verdachte bronnen / locaties	Zie onderstaande tabel

Op basis hiervan zijn de volgende asbestverdachte bronnen / bouwdelen naar voren gekomen:

Tabel: Overzicht asbestverdachte toepassingen / bouwdelen.

Document omschrijving / referentie	Omschrijving verwachte bron	Wel / niet aangetroffen	Bronnr.
P20-1018-757	Vloerafwerking	Ja	B01

3.2. Veldwerkzaamheden

Tijdens de inspectie zijn van de asbestverdachte bronnen materiaalmonsters genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden. Voor een overzicht van de materiaalmonsters wordt verwezen naar 'analysecertificaten'.

De resultaten en bevindingen zijn opgenomen in de bronbladen welke zijn toegevoegd in paragraaf 3.3.

3.3. Bronbladen

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen is opgenomen in de hieropvolgende bronbladen.

Elke bron is op tekening in bijlage 2 vastgelegd. Alle bronnen zijn op de tekening en op de bronbladen op de volgende wijze middels een kleurcodering aangegeven.

- Asbesthoudend: **Rood**
- Asbestverdacht: **Oranje**
- Niet asbesthoudend: **Groen**

Bronnummer	B01	
Materiaalmonster(s)	MM004, MM005, MM006 (1212039_certificaat_v1)	
Bron	Vloerafwerking	
Ruimte	Clement van Maasdijklaan 5D, 3, 4, 5, 6 en 8	
Omschrijving	Restanten vloerafwerking rondom spijkers en langs wanden en plinten op de houten vloer	
Verdieping	Begane grond	
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Percentage (%) 5 - 10
Hoeveelheid	130 m ²	
Bevestigingsmethode	Gesmeerd	
Binding	Hechtgebonden	
Beschadigd	Ernstig	
Verweerd	Niet	
Verwijderingsmethode	Containment	
Risicoklasse	2	
Bereikbaarheid	Goed	
Toelichting / advies:	Er is gebruik gemaakt van de oude analyses. Het betreft restanten vloerafwerking rond spijkers en langs wanden/plinten op de houten vloer. De oorspronkelijke vloeropbouw vanaf de kruipruimte is als volgt: kruipruimte zand, balklaag, houten vloerdelen, egalisatielaag, top laag lichtgroen of top laag oranje-geel. Middels kleefmonsternamen is tijdens voorgaand onderzoek de omvang bepaald. Geadviseerd wordt om tot aan sanering ervan, het gebouw niet te betreden.	



Fotonummer: F01



Fotonummer: F02



Fotonummer: F03



Fotonummer: F04



Fotonummer: F05

4. SLOTOPMERKING

Bij elke inventarisatie die RPS advies- en ingenieursbureau bv uitvoert, wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde inspecteurs, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of -verdachte bronnen niet worden waargenomen.

RPS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende bronnen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, e.e.a. conform de leveringsvoorwaarden van RPS.

De aangegeven hoeveelheden zijn niet bedoeld als hoeveelheden voor bestek of aanbesteding van de werkzaamheden. Op het werk dienen de hoeveelheden door de aannemer gecontroleerd te worden.

Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van RPS advies- en ingenieursbureau bv van toepassing, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

Naast het uitvoeren van asbestinventarisaties biedt RPS ook de volgende diensten:

- Asbestrisicobeoordelingen conform NEN2991: 2015;
- Validatiemetingen conform SCi-547 of SCi-548;
- Opstellen van asbestbeheersplannen;
- Opstellen van kostenramingen;
- Aanbestedingen, saneringsbegeleiding en begeleiding totaalsloop;
- Asbesttrainingen op maat.

Mocht u nog vragen of wensen hebben, schroom niet om contact met ons op te nemen of bezoek onze website www.rps.nl.

BIJLAGE 1

Foto's



FB01: In de gemetselde kanalen is geen inspectie mogelijk.



FB02: De bitumen slabben (vochtkering) in de gevel is conform de oude rapportage niet asbesthoudend.



FB03: Het koord in het elektrakastje is conform de oude rapportage niet asbesthoudend.



FB04: De leidingisolatie in de kruipruimte is conform de oude rapportage niet asbesthoudend.



FB05: De LS-schakelaar in ruimte 7 staat mogelijk onder spanning en deze is om veiligheidsredenen niet onderzocht.



FB06: De kruipruimte is in verband met de aangetroffen asbesthoudende restanten vloerafwerking (B01) niet verder onderzocht.



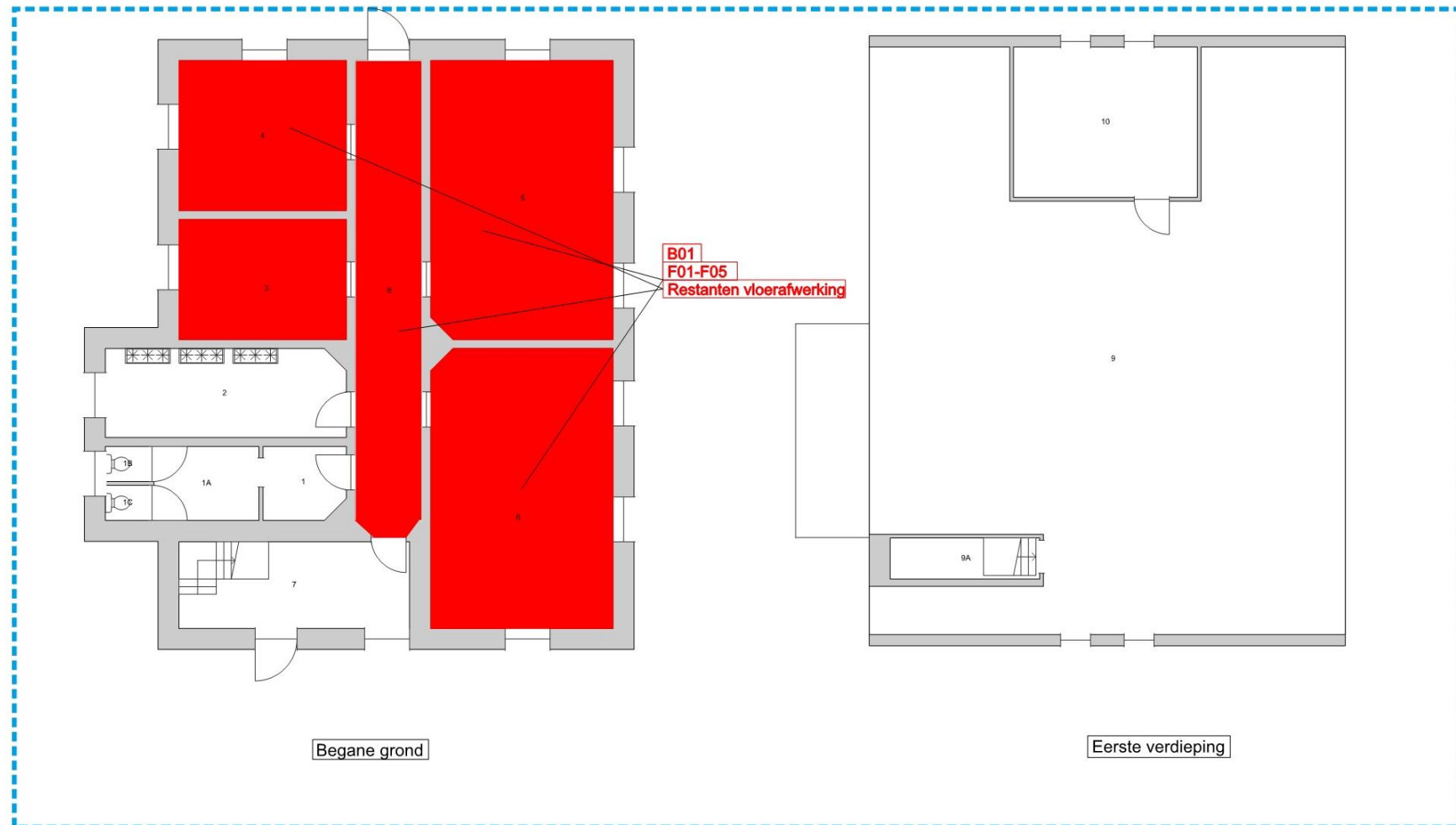
FB07: In de spouwmuren is geen inspectie mogelijk.



FB08: De beglazing in de gevelkozijnen is conform de oude rapportage recentelijk vervangen en is daarom niet asbestverdacht.

BIJLAGE 2

Plattegronden



Begane grond

Eerste verdieping

Ruimte	Oppervlakte	Ruimte	Oppervlakte
1	4,24 m ²	9	172,56 m ²
1A	5,56 m ²	9A	4,40 m ²
1B	1,13 m ²	10	19,78 m ²
1C	1,13 m ²		
2	15,18 m ²		
3	14,38 m ²		
4	17,96 m ²		
5	36,23 m ²		
6	36,38 m ²		
7	14,31 m ²		
8	22,31 m ²		



Normering luchtmonsters

L00	Luchtmonsterlocatie en nummer
0	Blootstellingsindex ≤ 0,3
1	Blootstellingsindex > 0,3 en < 1,0
2	Blootstellingsindex ≥ 1,0

Normering kleefmonsters

K00	Kleefmonsterlocatie en nummer
0	Asbeststructuren / cm ²
1 - 100	Asbeststructuren / cm ²
101 - 500	Asbeststructuren / cm ²
> 500	Asbeststructuren / cm ²

Asbesthoudende en verdachte bronnen

B00	Bronlocatie en nummer
M00	Materiaalmonsterlocatie en nummer
V00	Asbestverdacht / naslagwerk en nr.
F00	Fotolocatie en nummer
Fb0	Foto in fotobijlage

Kleurcoderingen

0	Niet asbesthoudend
1	Asbestverdacht
2	Asbesthoudend
3	Asbestverontreinigd gebied
4	Niet toegankelijk / uitsluitingen
5	Onderzoeksgebied

Omschrijving Asbestinventarisatie

Projectnummer
633-ADV250304.009-T0001-T0007

Opdrachtgever
Rijksvastgoedbedrijf

Projectadres
Clement van Maasdiklaan 5D te Arnhem

Bouwdeel (indien van toepassing)
Gebouw 63

Datum tekening
28-05-2025

Verdieping

BG en 01

Schaal: Conform maatvoering

rps
A TETRA TECH COMPANY

Formaat: A3

BIJLAGE 3

Analysecertificaten

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : BOOT organiserend ingenieursburo B.V.
Contact : de heer E. Huisman
Adres : Plesmanstraat 5, 3905KZ VEENENDAAL

Projectgegevens

Projectcode : 1212039
Uw project omschrijving : P20-1018-001 Arnhem Groot Heidekamp complex 40B18: 40B1863
Validatieref. : 1212039_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : CICH-XZHO-GYEB-QJQC

Datum ontvangst : 25-06-2021
Datum rapportage : 28-06-2021
Aantal monsters : 8
Aantal pagina's : 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6788107	MM001 bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6788108	MM002 bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6788109	MM003 elektrakast	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6788110	MM004 restanten vloerafwerking	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6788111	MM005 restanten vloerafwerking	5-10	-	-	-	-	-	hecht
6788112	MM006 restanten vloerafwerking	2-5	-	-	-	-	-	hecht
6788113	MM007 leidingisolatie	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6788114	MM008 leidingisolatie	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

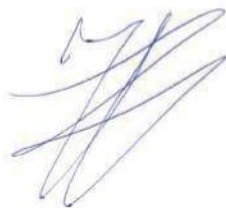
Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPANL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

BIJLAGE 4

SMART risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 28 mei 2025 om 08h53 (2780160)

RPS advies- en ingenieursbureau b.v.

SCA-code: 07-D070108



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070108-633-ADV250304.009-T0001-T0007].

Identificatie

Adres	Clement van Maasdijklaan 5D, ARNHEM
Projectcode	633-ADV250304.009-T0001-T0007
Projectnaam	Gebouw 63, Uvidcode 0HC-60G-BNRJ-WBB
Broncode	B01
Bronnaam	Vloerafwerking

Feiten

Productspecificatie	Overige materialen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	130 m²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1212039_certificaat_v1

Situatie

Bevestiging	Gesmeerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

BIJLAGE 5

Checklist objectgerelateerde zaken

Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie

Object- en/of gebouwnummer: Object 40B18, gebouw 63

Onderdeel	Aanwezig Ja/nee	Ruimte nummer	Bijzonderheden / bevindingen
1. Installaties			
WTB – Verwarming	Ja	2, 6	Installatie AEG Thermofix CV-ketel Remeha Quinto Pro
WTB – Koeling	Nee		Niet van toepassing
Ventilatie en luchtbehandeling	Nee		Niet van toepassing
Gasinstallatie	Nee		Niet van toepassing
Water	Ja	Diverse	Niet van toepassing
Riolering	Ja	Diverse	Niet van toepassing
Elektrische installaties	Ja	Diverse	LS schakelaar asbestverdacht
Verticaal transport (bv. Liften / kraanbaan)	Nee		Niet van toepassing
Pakkingen	Nee		Niet van toepassing
Isolatiemateriaal	Nee		Niet van toepassing
Kitten/afdichtingen	Nee		Niet van toepassing
Overige installaties	Nee		Niet van toepassing
2. Holle constructie delen en onbenoemde ruimten			
Spouwmuren / gevel	Nee		Niet van toepassing
Schachten, koven en holle ruimten	Ja	Diverse	Niet van toepassing
Zolder / vliering	Nee		Niet van toepassing
Kruipruimte incl. toplaag bodemafluiting	Ja		Niet van toepassing
3. Brandwerende constructies			
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimten	Ja	Diverse	Niet van toepassing
Brandwerende bekleding draagconstructies	Nee		Niet van toepassing
Kit/stopverf/coating	Nee		Niet van toepassing
4. Afwerking en decoraties			
Vloerbedekking	Ja	Diverse	Asbesthoudend
Wandafwerkingen	Nee		Niet van toepassing
Plafondafwerking	Nee		Niet van toepassing
Natuursteenvervangers / imitatie steen	Nee		Niet van toepassing
Kit/stopverf/coating	Nee		Niet van toepassing

Onderdeel	Aanwezig Ja/nee	Ruimte nummer	Bijzonderheden / bevindingen
5. Waterkerende gevel- en dak constructies			
Golfplaten / dakleien	Nee		Niet van toepassing
Bitumineuze dakbedekking	Nee		Niet van toepassing
Gevelbekleding	Nee		Niet van toepassing
Natuursteenvervangers zoals vensterbanken en muurafdekking	Nee		Niet van toepassing
Waterkerende lagen in constructie buitenwanden en daken	Ja	Gevel	Niet asbesthoudend
Kit/stopverf/verf	Ja	Gevel	Niet asbesthoudend
6. Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten			
Verloren bekisting /doorvoeren in betonconstructies	Ja	Kruipruimte	Pas onderzoeken na sanering bron B01
Stelmateriaal onder balken, kozijnen e.d.	Nee		Niet van toepassing
Bitumineuze smeerlagen	Nee		Niet van toepassing
7. Historische gegevens			
Locaties waar eerder asbest is verwijderd	Onbekend		Niet van toepassing
8. Overige gegevens / informatie			
Verdachte objecten	Nee		Niet van toepassing