



RAPPORT

ASBESTINVENTARISATIE CONFORM PROCESSCHEMA

40B1825

Clement van Maasdijklaan 5

6816TW Arnhem

OPDRACHTGEVER

Rijksvastgoedbedrijf
Korte Voorhout 7
2511 CW 's-Gravenhage

DOCUMENTNUMMER

P20-1018-521

OPGESTELD DOOR

R.J. Huisman

TECHNISCH VERANT-

H. Meijer

WOORDELIJKE

AUTORISATIEDATUM/

3 september 2021

VERSIE

1

PARAAF

STATUS RAPPORT

Definitief



BOOT organiserend ingenieursburo B.V.

Postbus 509

3900 AM Veenendaal

WEBSITE www.buroboot.nl

E-MAIL info@buroboot.nl

Titelpagina

TYPE ONDERZOEK	Asbestinventarisatie		
UITGEVOERD DOOR	BOOT organiserend ingenieursburo B.V. Postbus 509 3900 AM Veenendaal Ascrt-code: 07.D070096.01 Kvk-nr: 30159072 Vestigingsnr.: 17602416 Telefoon: 0318-527600		
OPDRACHTGEVER/ EIGENAAR GEBOUW	Rijksvastgoedbedrijf Korte Voorhout 7 2511 CW 's-Gravenhage Contact: R. Beckers		
ONDERZOEKSLOCATIE	40B1825 Clement van Maasdijklaan 5 6816TW Arnhem		
REIKWIJDTE	☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object ☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object ☐ Bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object		
GESCHIKTHEID	☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal ☒ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten ☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop		
DATUM	4 juni 2021		
INVENTARISATIE	27 juli 2021		
ONDERZOCHT DOOR	R.J. Huisman	(51E-030720-411686)	
	M. van Boxtel	(04E-190219-140472)	
TECHNISCH VERANT- WOORDELIJKE	H. Meijer	(51E-180121-411744)	
DOCUMENTCODE	P20-1018-521		
VERSIE	1	VERSIE VERVANGT	-

Samenvatting

Deze rapportage betreft een asbestinventarisatie conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Doel van het onderzoek is het in kaart brengen van aanwezige asbesthoudende materialen en, indien van toepassing, bepalen op welke wijze deze op een veilige manier verwijderd kunnen worden.

Reikwijdte:

- Het onderzoek omvat het gehele bouwwerk.
- Het vrij te geven gebied is bij de inventarisatie meegenomen.

Geschiktheid:

- De rapportage is geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. De rapportage is echter niet geschikt voor renovatie van de in tabel 2 en par. 3.2 genoemde locaties.

Resultaat visuele inspectie

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende (asbesthoudende) bronnen aangetroffen:

Tabel 1 Samenvatting

BRONCODE	BRONNAAM (TOEPASSING)	LOCATIE	HOEEVEELHEID (CA.)	MONSTERCODE	ASBEST SOORT EN %	RISICO KLASSE
Geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.						

Redelijk vermoeden andere asbesthoudende toepassingen

Op basis van het uitgevoerde onderzoek is een redelijk vermoeden aanwezig dat niet direct waarneembare asbesthoudende bronnen zijn toegepast. Een aanvullend destructief onderzoek dient aan te tonen of op de verdachte locaties asbesthoudende bronnen aanwezig zijn. De vermoedens zijn opgenomen in de overzichtslijst in onderstaande tabel 2.

Tabel 2 Aanvullend destructief onderzoek

BRONCODE	LOCATIE	MOGELIJKE TOEPASSING	REDEN
1018-25V-001	40B1825 begane grond, 1e verdieping 1, 2, 6, 7, 8, 1.01, 1.02	vloerafwerking en/of lijmlaag	Zonder destructief onderzoek is niet vast te stellen of onder de gesloten vloerafwerkingen, asbesthoudende vloerafwerkingen of restanten hiervan aanwezig zijn zoals bijvoorbeeld vloerzeil, colovinyl en/of lijmlagen.
1018-25V-002	40B1825 begane grond 4	rookgaskanaal	Zonder destructief onderzoek is niet vast te stellen of in de gemetselde schoorsteen een asbesthoudend rookgaskanaal ingemetseld is.

Bijzonderheden

Een asbestinventarisatie richt zich niet op het beoordelen van de gezondheidsrisico's als gevolg van de aanwezigheid van asbesthoudende bronnen. Wel wordt tijdens de visuele inspectie gelet op mogelijke actuele gezondheidsrisico's. Tijdens de inventarisatie zijn geen actuele asbestverontreinigingen waargenomen.

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	5
1.1	OPDRACHT	5
1.2	LEESWIJZER	5
2	RESULTATEN	6
2.1	METHODE EN UITGANGSPUNTEN	6
2.2	VOORONDERZOEK (DESKRESEARCH)	6
3	RESULTATEN	8
3.1	INVENTARISATIE	8
3.2	TE BEOORDELEN TOEPASSINGEN IN DE CONSTRUCTIE	8
3.3	RISICOVOLLE SITUATIES	9
3.4	ASBESTHOUDENDE TOEPASSINGEN	9
4	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	11

BIJLAGEN

A	Bronnenoverzicht
B	Plattegronden
C	Analyseresultaten
D	Checklist object
E	Overzicht aanvullend destructief onderzoek
F	Waarnemingen onderzoek

1 Inleiding

1.1 Opdracht

BOOT heeft opdracht gekregen voor een asbestinventarisatie conform het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Doel van het onderzoek is het in kaart brengen van aanwezige asbesthoudende materialen binnen de reikwijdte en geschiktheid van het onderzoek (zoals hierna aangegeven) en te bepalen op welke wijze deze op een veilige methode kunnen worden gesaneerd.

Reikwijdte:

- ▶ Het onderzoek omvat het gehele bouwwerk.
- ▶ Het vrij te geven gebied is bij de inventarisatie meegenomen.

Geschiktheid:

- ▶ De rapportage is geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. De rapportage is echter niet geschikt voor renovatie van de in tabel 2 en par. 3.2 genoemde locaties.

1.2 Leeswijzer

Dit rapport is vanaf de op het titelblad vermelde datum van autorisatie, drie jaar geldig voor het verwijderen van asbest.

Het rapport is als volgt opgebouwd:

- ▶ In hoofdstuk 2 is de onderzoeksstrategie weergegeven.
- ▶ In hoofdstuk 3 zijn de resultaten van het onderzoek vastgelegd.
- ▶ In hoofdstuk 4 zijn de conclusies en aanbevelingen weergegeven.
- ▶ In bijlage A zijn alle (bemonsterde) asbest(verdachte) en asbestvrije toepassingen gespecificeerd, inclusief foto's.
- ▶ In bijlage B zijn plattegronden opgenomen, waarop de aangetroffen asbest(verdachte) toepassingen zijn ingetekend.
- ▶ In bijlage C zijn de analysecertificaten opgenomen.
- ▶ In bijlage D is een checklist opgenomen van de bouwmaterialen en installaties.
- ▶ In bijlage E is een overzicht opgenomen van de locaties waar aanvullend destructief onderzoek wordt geadviseerd.
- ▶ In bijlage F is een fotorapportage opgenomen van de waarnemingen tijdens het (destructief) onderzoek.

2 Resultaten

Aan de hand van het uitgevoerde historisch onderzoek, de visuele inspectie en de laboratoriumresultaten worden in dit hoofdstuk de resultaten gepresenteerd.

2.1 Methode en uitgangspunten

Het onderzoek is uitgevoerd conform het Certificatieschema Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Het onderzoek bestaat uit een voor- en veldonderzoek. De veldinspectie betreft een visuele beoordeling met monsternamen, zonder destructieve handelingen. Dit betekent dat enkel direct waarneembare toepassingen in beeld zijn gebracht. Daarnaast wordt op basis van de inspectie en resultaten van het bureauonderzoek, een inschatting gemaakt of en zo ja waar een redelijk vermoeden bestaat dat asbest verwerkt is, dat niet zonder destructief onderzoek te beoordelen is.

Een asbestinventarisatie richt zich niet op het beoordelen van de gezondheidsrisico's als gevolg van de aanwezigheid van asbesthoudende bronnen. Wel wordt tijdens de visuele inspectie gelet op mogelijke actuele gezondheidsrisico's.

Ondanks een zorgvuldige werkwijze en gekwalificeerd personeel kan niet worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings- en sloopwerkzaamheden asbest wordt aangetroffen, die niet tijdens de inventarisatie is opgemerkt. Dit houdt meestal verband met het ontbreken of onvolledig zijn van originele gegevens van de bouw van het pand en het onderhoud dat heeft plaatsgevonden. Daarnaast kunnen asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke zijn verborgen in of achter een bouwkundige constructie waarvoor vanuit de beschikbaar gestelde gegevens voor de deskresearch geen redelijk vermoeden bestaat dat deze op de betreffende locatie zijn toegepast. Indien aanvullend asbest wordt aangetroffen verzoeken wij dit aan ons te melden. We kunnen deze dan in beeld brengen en aan de rapportage toevoegen.

2.2 Vooronderzoek (deskresearch)

Het vooronderzoek heeft als doel om de al beschikbare informatie met betrekking tot mogelijke toepassing van asbest in beeld te krijgen. In de volgende tabel zijn de geraadpleegde bronnen en de algemene bevindingen beschreven.

Tabel 3 Beschikbare informatie

SOORT	KENMERK, OMSCHRIJVING	ALGEMENE BEVINDINGEN
Bouwtekeningen	Er zijn geen bouwtekeningen beschikbaar gesteld. Wel is een plattegrondtekening beschikbaar gesteld.	Op de plattegrondtekening zijn geen bijzonderheden aangetroffen
Installatietekeningen	Er is geen installatietekening beschikbaar gesteld	Geen bronnen
Bestek, omschrijving	Er is geen bouwbestek/omschrijving beschikbaar gesteld	Geen bronnen
Eerdere inventarisatie	Er is een aantal Sm-art-formulieren beschikbaar maar het is niet duidelijk of het asbest er nog zit of reeds is gesaneerd.	Brandkast, dakbeschot
Bezoek gebouw	Vooraf geen bezoek gebracht	Geen bronnen
Opdrachtgever	Er zijn via de mail Sm-art-formulieren en tekeningen verstrekt	Zie eerdere inventarisatie
(Ex-)werknemer	Er is geen (ex-)werknemer geïnterviewd	Geen bronnen

SOORT	KENMERK, OMSCHRIJVING	ALGEMENE BEVINDINGEN
Gemeentearchief	Het gemeentearchief is geraadpleegd	Geen bruikbare informatie

HISTORISCHE GEGEVENS	
Bouwjaar:	1941
Verbouwingen:	Er zijn voor zover geen verbouwingen bekend
Uitgevoerde saneringen:	Er zijn voor zover geen saneringen bekend

In de volgende tabel is vastgelegd welke verdachte bronnen op basis van de beoordeelde informatie op voorhand worden verwacht. In de laatste kolom is aangegeven of de betreffende bron ook is aangetroffen (ja/nee), of dat het nader beoordeeld moet worden bij een destructief onderzoek.

Tabel 4 Resultaten historisch onderzoek

LOCATIE	BRONNAAM	INFORMATIEBRON	AANWEZIG
Clement van Maasdijklaan 5 40B1825 - begane grond lokaal 7	brandkast	Eerdere inventarisatie	Nee
Clement van Maasdijklaan 5 40B1825 - dak	dakbeschot	Eerdere inventarisatie	Nee

3 Resultaten

Op basis van de uitgevoerde asbestinventarisatie conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering doen wij uitspraken over de toepassingen in de constructie, eventueel vervolgonderzoek en mogelijke risicovolle situaties.

3.1 Inventarisatie

Tijdens de asbestinventarisatie zijn van alle asbestverdachte bronnen monsters genomen. Bij de genomen monsters zijn de volgende resultaten van toepassing:

Tabel 5 Overzicht monsters en analyseresultaten

BRONCODE	BRONNAAM (TOEPASSING)	MONSTERNUMMER	RESULTAAT (ASBEST SOORT EN %)
1018-25-001	kit (beglazingskit)	MM003	Niet asbesthoudend
		MM004	Niet asbesthoudend
		MM007	Niet asbesthoudend
1018-25-002	stopverf	MM001	Niet asbesthoudend
		MM002	Niet asbesthoudend
		MM008	Niet asbesthoudend
1018-25-003	bitumen stroken	MM005	Niet asbesthoudend
		MM006	Niet asbesthoudend
1018-25-004	pakking	MM009	Niet asbesthoudend
		MM010	Niet asbesthoudend
		MM011	Niet asbesthoudend
		MM012	Niet asbesthoudend

Gelet op de heterogeniteit van bepaalde bronnen, zijn van de bronnen meerdere monsters genomen. Het resultaat van deze monsters samen wordt (worst-case) representatief gesteld voor de bron.

3.2 Te beoordelen toepassingen in de constructie

Tijdens de inventarisatie is geen gebruik gemaakt van destructief onderzoek.

Om het rapport geschikt te maken voor volledige renovatie of totaalsloop, zal aanvullend onderzoek nodig zijn. Op basis van de beschikbare historische gegevens, de bevindingen tijdens de inspectie en onze ervaring adviseren wij dit aanvullend onderzoek minimaal te richten op de in de volgende tabel aangegeven locaties/toepassingen.

Tabel 6 Aanvullend destructief onderzoek

BRONCODE	LOCATIE	MOGELIJKE TOEPASSING	REDEN
1018-25-V001	40B1825 begane grond, 1e verdieping 1, 2, 6, 7, 8, 1.01, 1.02	vloerafwerking en/of lijmlaag	Zonder destructief onderzoek is niet vast te stellen of onder de gesloten vloerafwerkingen, asbesthoudende vloerafwerkingen of restanten hiervan aanwezig zijn zoals bijvoorbeeld vloerzeil, colovinyl en/of lijmlagen.
1018-25-V002	40B1825 begane grond 4	rookgaskanaal	Zonder destructief onderzoek is niet vast te stellen of in de gemetselde schoorsteen een asbesthoudend rookgaskanaal ingemetseld is.

In de bijlage E is een fotorapportage opgenomen van deze locaties.

3.3 Risicovolle situaties

Tijdens de inventarisatie zijn geen asbestverontreinigingen waargenomen.

3.4 Asbesthoudende toepassingen

In Tabel 7 is een overzicht opgenomen van de asbesthoudende toepassingen.

Tabel 7 Overzicht asbesthoudende toepassingen (voor volledige kwalificatie en overzicht van asbestverdachte toepassingen, zie bijlage A)

BRONCODE	BRONNAAM (TOEPASSING)	MONSTER- NUMMER	ASBESTSOORT EN %	LOCATIE	HOEEVELHEID (CA.)	STRUCTUUR	BINNEN/ BUITEN	BESCHADIGD	VERWEERD	BEVESTIGINGS- METHODE	RISICO KLASSE
Geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.											

Toelichting op tabel 7

Kolom 7 Structuur van het materiaal waarbij 2 categorieën worden onderscheiden, namelijk: (H) gesloten vezelstructuur en (NH) open vezelstructuur.

4 Conclusies en aanbevelingen

Middels het in dit rapport beschreven onderzoek is beoordeeld of binnen de reikwijdte van het onderzoeksgebied asbesthoudende materialen zijn verwerkt.

Tijdens het vooronderzoek (deskresearch) zijn verdachte bronnen aangetroffen. In Tabel 4 is aangegeven of de betreffende bronnen ook ter plaatse zijn aangetroffen (ja/nee), of dat het nader beoordeeld moet worden bij een destructief onderzoek.

Het onderzoek is uitgevoerd door middel van een visueel onderzoek zonder destructieve (sloop)handelingen, wat betekent dat enkel direct waarneembare toepassingen beoordeeld zijn. Om het rapport geschikt te maken voor totaalsloop dient er aanvullend destructief onderzoek te worden uitgevoerd, zie voor een overzicht Tabel 6.

Tijdens de inventarisatie zijn geen asbesthoudende materialen aangetroffen.

Tijdens de inventarisatie zijn geen asbestverontreinigingen waargenomen.

Bijlage A

Bronnenoverzicht

PROJECT P20-1018 Arnhem, Groot Heidekamp complex 40B18
DATUM 3 september 2021

Overzichtsfoto's



40B1825, buitenzijde gebouw



40B1825, buitenzijde gebouw



40B1825, buitenzijde gebouw



40B1825, aansluiting met gebouw 40B1881

Bronnenoverzicht

Bron (code) kit (beglazingskit) (1018-25-001)			
Referentie code	n.v.t.		
Monster	MM003	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)	
	MM004	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)	
	MM007	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)	
Soort			
Beschadiging	Niet		
Verweerdheid	Niet		
Bevestiging	gekit		
Binnen/buiten	Overig buiten		
Risicoklasse	-		
Opmerking			
Het betreft beglazingskit in houten gevelkozijnen.			
Bronlocatie(s)			
Adres	Gebouw (deel)	Ruimte	Hoeveelheid
Clement van Maasdijklaan 5	40B1825 begane grond, 1e verdieping	gevel	
			

Bronnenoverzicht

Bron (code)		stopverf (1018-25-002)	
Referentie code	n.v.t.		
Monster	MM001	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)	
	MM002	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)	
	MM008	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)	
Soort			
Beschadiging	Niet		
Verweerdheid	Niet		
Bevestiging	gesmeerd		
Binnen/buiten	Overig buiten		
Risicoklasse	-		
Opmerking			
Het betreft stopverf in houten gevelkozijnen.			
Bronlocatie(s)			
Adres	Gebouw (deel)	Ruimte	Hoeveelheid
Clement van Maasdijklaan 5	40B1825 begane grond, 1e verdieping	gevel	
			

Bronnenoverzicht

Bron (code)		bitumen stroken (1018-25-003)
Referentie code	n.v.t.	
Monster	MM005	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)
	MM006	Niet asbesthoudend (cert. 1203222)
Soort		
Beschadiging	Niet	
Verweerdheid	Niet	
Bevestiging	ingemetseld	
Binnen/buiten	Bouwkundig binnen	
Risicoklasse	-	
Opmerking	Het betreft bitumen stroken in de kruipruimte zichtbaar tussen het metselwerk onder de houten vloerbalken.	

Bronlocatie(s)

Adres	Gebouw (deel)	Ruimte	Hoeveelheid
Clement van Maasdijklaan 5	40B1825	kruipruimte	

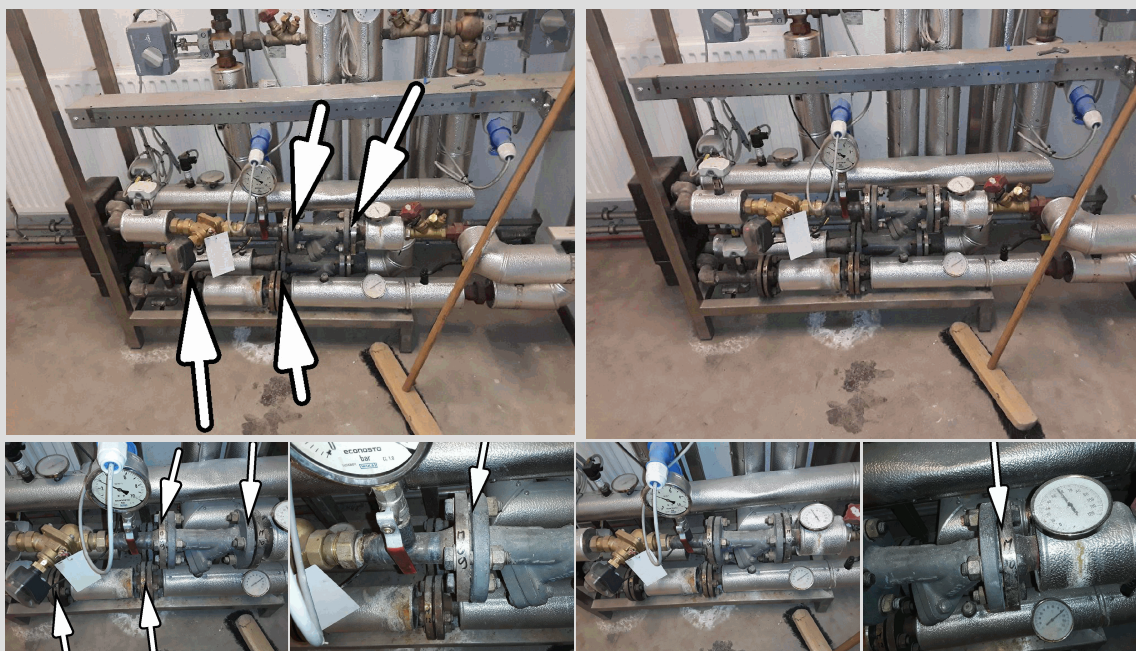


Bronnenoverzicht

Bron (code)		pakking (1018-25-004)	
Referentie code	n.v.t.		
Monster	MM009	Niet asbesthoudend (cert. 1226295)	
	MM010	Niet asbesthoudend (cert. 1226295)	
	MM011	Niet asbesthoudend (cert. 1226295)	
	MM012	Niet asbesthoudend (cert. 1226295)	
Soort	Pakking		
Beschadiging	Niet		
Verweerdheid	Niet		
Bevestiging	geklemd		
Binnen/buiten	Installatie/component binnen		
Risicoklasse	-		
Opmerking	Het betreft pakkingen in het deel van de installatie van het merk Kuijpers/Invensys APV Heat Transfer, bouwjaar 2005. Het betreft een (gedeeltelijk) geprefabriceerde installatie. Op basis van het bouwjaar is de installatie niet asbestverdacht, echter in enkele gebouwen zijn er asbesthoudende pakkingen aangetroffen. Daarom zijn de pakkingen in de installatie bemonsterd.		

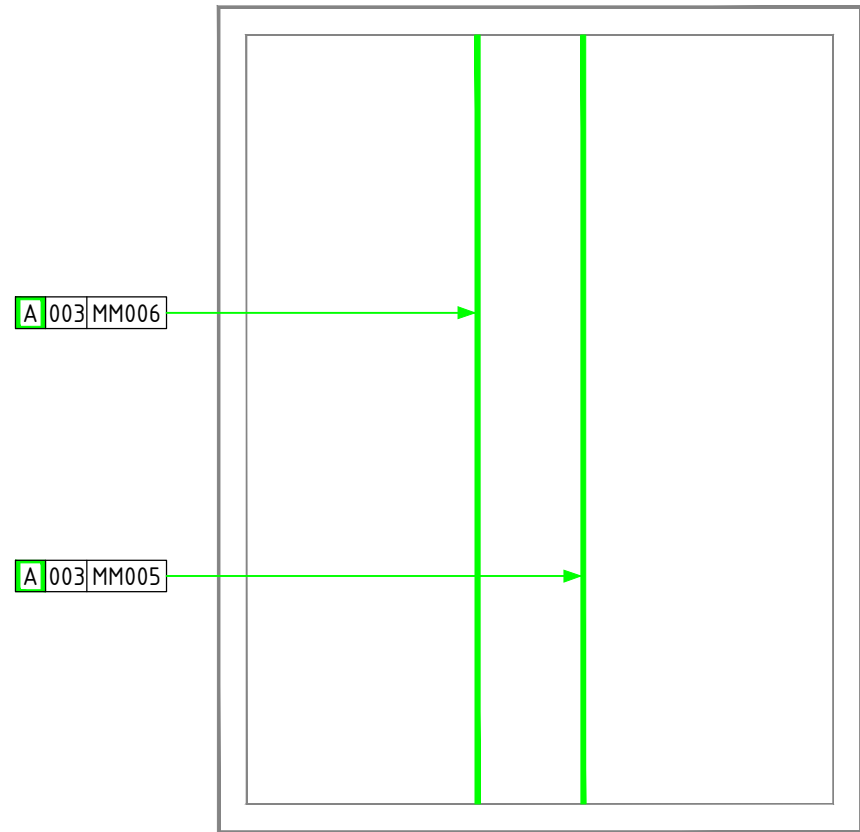
Bronlocatie(s)

Adres	Gebouw (deel)	Ruimte	Hoeveelheid
Clement van Maasdijklaan 5	40B1825 1e verdieping	1.03	4,00 stuk(s)



Bijlage B

Plattegronden



LEGENDA
ASBESTELEMENTEN

- A 001 MM001

Element is asbesthoudend
- A 001 MM001

Element is niet asbesthoudend
- A rmt KL001

Stripmonster is asbesthoudend
- A rmt KL001

Stripmonster is niet asbesthoudend
- A 001 ref 001

Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
- A rmt LM001

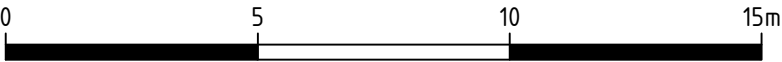
Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
- A rmt LM001

Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau
- A 007 cv-kefel

Element is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant.
- A 0xx heater

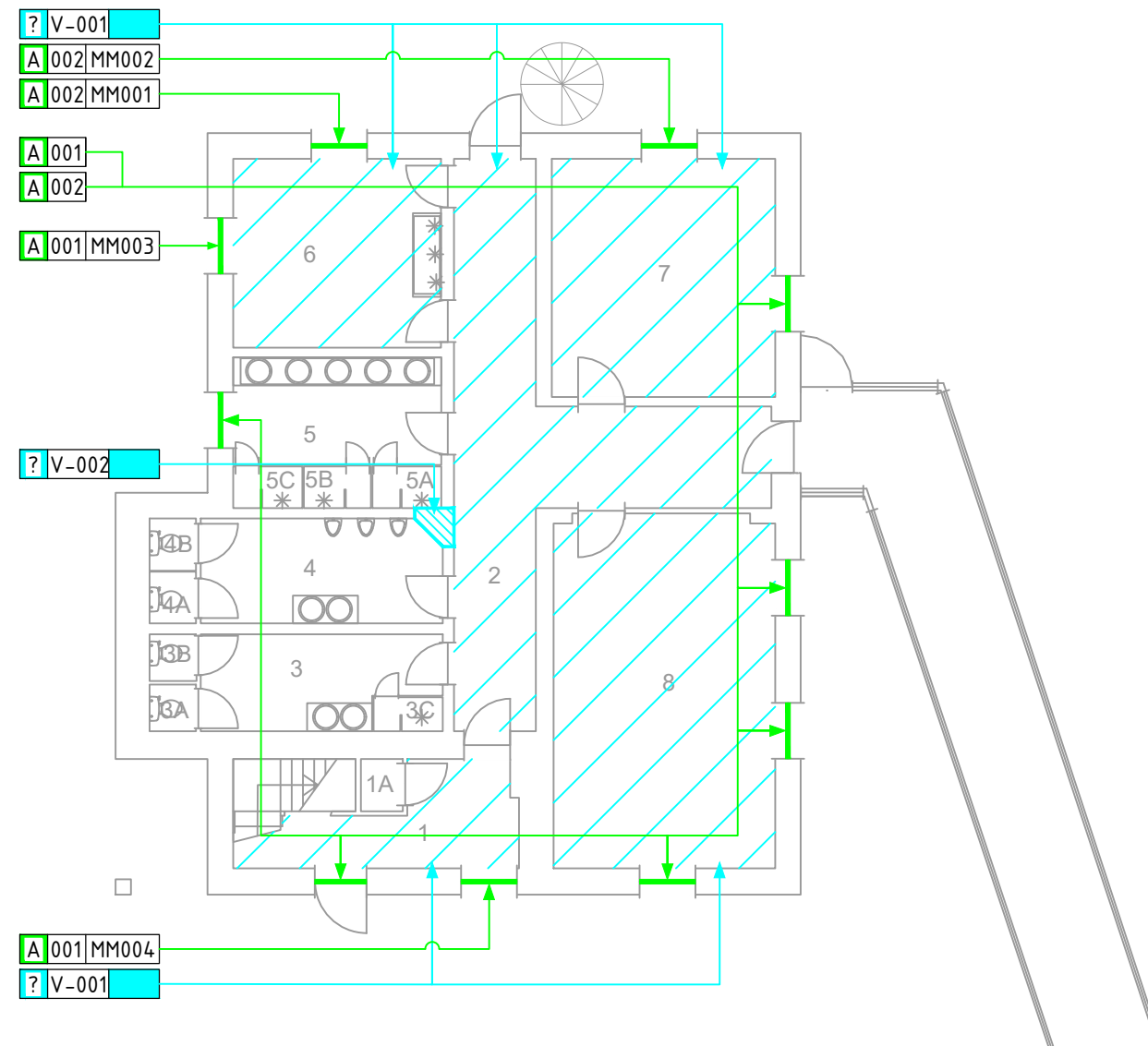
Element is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

- onderzocht pand/gebied
- Oppervlak aanduiding asbesthoudend element
- Oppervlak aanduiding niet asbesthoudend element
- Niet geïnventariseerd i.v.m. onbereikbaarheid maar wel verdacht element
- Aanwijzing van elementen
- Aanwijzing van ruimten
- Vloerdoorvoer asbesthoudend
- Wanddoorvoer asbesthoudend
- Asbestverdacht element



Basisplattegrond

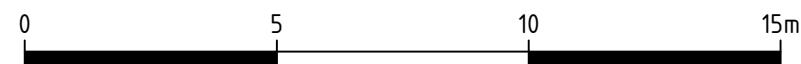
	Rijksvastgoedbedrijf		Onderwerp	Asbestinventarisatie	
	Omschrijving en adres van het werk 40B18 Clement van Maasdijklaan 5 40B18_25 -1 Kruipruimte		Schaal	1:150	
			Getekend	jbe	
			Datum	03-09-2021	
			Formaat	A3	
	Adviseur / Architect / Constructeur Boot ingenieurs met een verhaal Plesmanstraat 5 Veenendaal telefoon:0318-527600 / fax:0318-510560		Opdrachtgever Directie Beheer Postbus 20952 2500 EZ Den Haag		Tekeningnummer M20-1018-25-201



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

A 001 MM001	Element is asbesthoudend
A 001 MM001	Element is niet asbesthoudend
A rmt KL001	Stripmonster is asbesthoudend
A rmt KL001	Stripmonster is niet asbesthoudend
A 001 ref 001	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
A rmt LM001	Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
A rmt LM001	Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau
A 007 cv-ketel	Element is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant.
A 0xx heater	Element is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

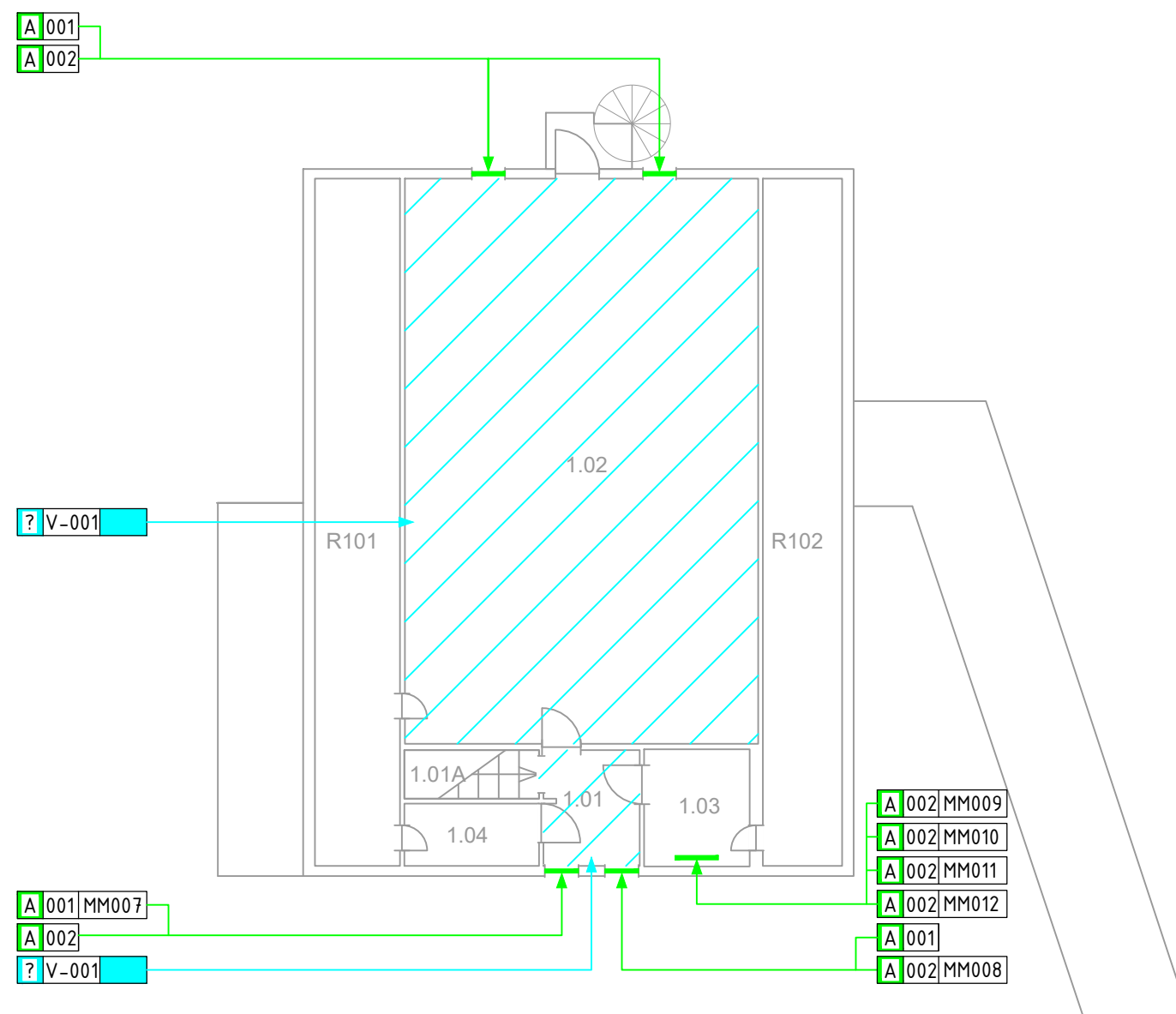
	onderzocht pand/gebied
	Oppervlak aanduiding asbesthoudend element
	Oppervlak aanduiding niet asbesthoudend element
? V-001	Niet geïnventariseerd i.v.m. onbereikbaarheid maar wel verdacht element
	Aanwijzing van elementen
	Aanwijzing van ruimten
	Vloerdoorvoer asbesthoudend
	Wanddoorvoer asbesthoudend
? 001	Asbestverdacht element



Basisplattegrond

	Rijksvastgoedbedrijf		Onderwerp	Asbestinventarisatie	
	Omschrijving en adres van het werk		Schaal	1:150	
	40B18	Clement van Maasdijklaan 5	Getekend	jbe	
	40B18_25		Datum	03-09-2021	
	0	Begane grond	Formaat	A3	
Adviseur / Architect / Constructeur Boot ingenieurs met een verhaal Plesmanstraat 5 Veenendaal telefoon:0318-527600 / fax:0318-510560		Opdrachtgever Directie Beheer Postbus 20952 2500 EZ Den Haag		Tekeningnummer M20-1018-25-201	Bladnummer 02

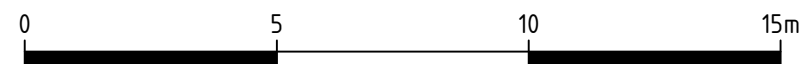
Ruimte	Opp.
1	12.86
1A	1.01
2	33.17
3	9.66
3A	1.00
3B	1.01
3C	1.07
4	11.55
4A	1.11
4B	1.12
5	10.33
5A	1.32
5B	1.29
5C	1.32
6	18.11
7	24.58
8	36.09



LEGENDA
ASBESTELEMENTEN

A 001 MM001	Element is asbesthoudend
A 001 MM001	Element is niet asbesthoudend
A rmt KL001	Stripmonster is asbesthoudend
A rmt KL001	Stripmonster is niet asbesthoudend
A 001 ref 001	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
A rmt LM001	Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
A rmt LM001	Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau
A 007 cv-ketel	Element is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant.
A 0xx heater	Element is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

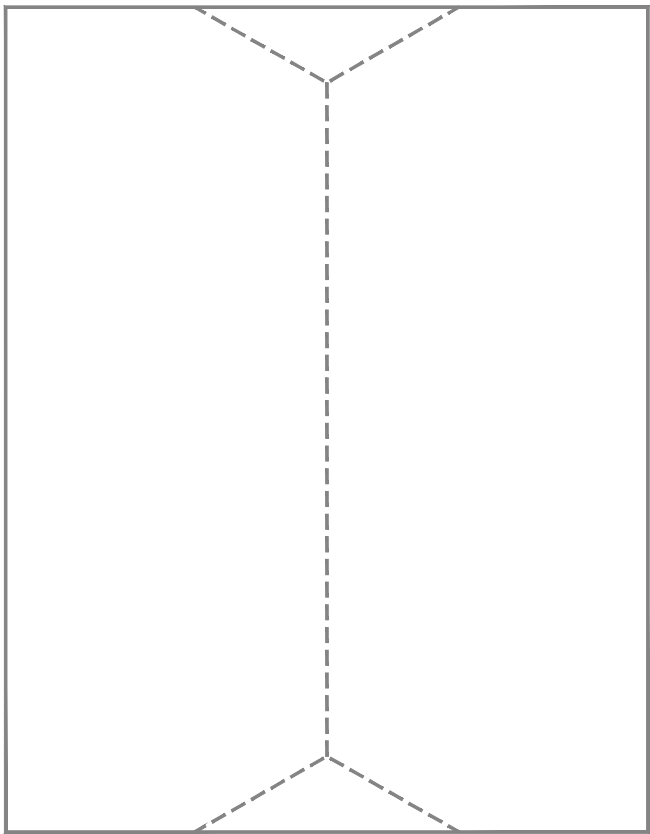
	onderzocht pand/gebied
	Oppervlak aanduiding asbesthoudend element
	Oppervlak aanduiding niet asbesthoudend element
	Niet geïnventariseerd i.v.m. onbereikbaarheid maar wel verdacht element
	Aanwijzing van elementen
	Aanwijzing van ruimten
	Vloerdoorvoer asbesthoudend
	Wanddoorvoer asbesthoudend
	Asbestverdacht element



Ruimte	Opp.
1.01	5.94
1.02	106.99
1.03	6.62
1.04	4.49
1.01A	3.49
R101	31.34
R102	29.12

Basisplattegrond

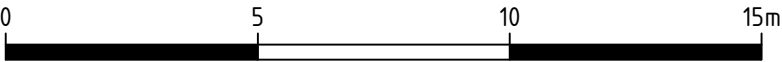
	Rijksvastgoedbedrijf		Onderwerp	Asbestinventarisatie	
	Omschrijving en adres van het werk		Schaal	1:150	
	40B18	Clement van Maasdijklaan 5	Getekend	jbe	
	40B18_25		Datum	03-09-2021	
	1+	1e Verdieping	Formaat	A3	
Adviseur / Architect / Constructeur Boot ingenieurs met een verhaal Plesmanstraat 5 Veenendaal telefoon:0318-527600 / fax:0318-510560			Opdrachtgever Directie Beheer Postbus 20952 2500 EZ Den Haag		Tekeningnummer M20-1018-25-201
			Bladnummer 03		



LEGENDA
ASBESTELEMENTEN

A001MM001	Element is asbesthoudend
A001MM001	Element is niet asbesthoudend
ArmtKL001	Stripmonster is asbesthoudend
ArmtKL001	Stripmonster is niet asbesthoudend
A001ref001	Element is asbesthoudend en refereert naar het element, waarvan het monster genomen is.
ArmtLM001	Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
ArmtLM001	Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau
A007cv-kefel	Element is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant.
A0xxheater	Element is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

	onderzocht pand/gebied
	Oppervlak aanduiding asbesthoudend element
	Oppervlak aanduiding niet asbesthoudend element
?V-001	Niet geïnventariseerd i.v.m. onbereikbaarheid maar wel verdacht element
◀▼▲▶	Aanwijzing van elementen
●	Aanwijzing van ruimten
⊙	Vloerdoorvoer asbesthoudend
+	Wanddoorvoer asbesthoudend
?001	Asbestverdacht element



Basisplattegrond

	Rijksvastgoedbedrijf		Onderwerp	Asbestinventarisatie	
	Omschrijving en adres van het werk		Schaal	1:150	
	40B18	Clement van Maasdijklaan 5	Getekend	jbe	
	40B18_25		Datum	03-09-2021	
	1+	Dak	Formaat	A3	
	Adviseur / Architect / Constructeur	Opdrachtgever	Tekeningnummer		Bladnummer
	Boot ingenieurs met een verhaal Plesmanstraat 5 Veenendaal telefoon:0318-527600 / fax:0318-510560	Directie Beheer Postbus 20952 2500 EZ Den Haag	M20-1018-25-201		04

Bijlage C

Analyseresultaten

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : BOOT organiserend ingenieursburo B.V.
Contact : de heer E. Huisman
Adres : Plesmanstraat 5, 3905KZ VEENENDAAL

Projectgegevens

Projectcode : 1203222 Datum ontvangst : 10-06-2021
 Uw project omschrijving : P20-1018-001 Arnhem Groot Heidekamp complex 40B18: Datum rapportage : 11-06-2021
 40B1825
 Validatieref. : 1203222_certificaat_v1 Aantal monsters : 8
 Opdrachtverificatiecode : CNLJ-HDMD-XRMP-KWYO Aantal pagina's : 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6766592	MM001 stopverf	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766593	MM002 stopverf	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766594	MM003 kit (beglazingskit)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766595	MM004 kit (beglazingskit)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766596	MM005 bitumen stroken	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766597	MM006 bitumen stroken	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766598	MM007 kit (beglazingskit)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6766599	MM008 stopverf	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPANL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : BOOT organiserend ingenieursburo B.V.
Contact : de heer M. van Boxtel
Adres : Plesmanstraat 5, 3905KZ VEENENDAAL

Projectgegevens

Projectcode	: 1226295	Datum ontvangst	: 27-07-2021
Uw project omschrijving	: P20-1018-001 Arnhem Groot Heidekamp complex 40B18: 40B1825	Datum rapportage	: 29-07-2021
Validatieref.	: 1226295_certificaat_v1	Aantal monsters	: 4
Opdrachtverificatiecode	: XFUL-EWJC-UGHV-KVPJ	Aantal pagina's	: 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6823803	MM009 pakking	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6823804	MM010 pakking	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6823805	MM011 pakking	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6823806	MM012 pakking	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPANL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

Bijlage D

Checklist object

	AANWEZIG (JA/NEE)	RUIMTE	BIJZONDERHEDEN
Installaties			
Werktuigbouwkundige installatie	Ja	1.03	CV-installatie Kuijpers, bron 1018-25-004
	Ja	1.04	Warmwater-installatie Kuijpers
Ventilatiekanalen	Ja	Diverse	Staal
Water	Ja	Diverse	Niet asbestverdacht
Riolering	Ja	Diverse	-
Elektrische installaties	Ja	Diverse	220 V, niet asbestverdacht
Verticaal transport (bv. lift)	Nee	-	-
Overig	Nee	-	-
Wanden schachten en holle ruimten			
Spouwmuren	Nee	-	-
Schachten	Ja	4	Vermoeden 1018-25V-002
Holle ruimten	Nee	-	-
Kit/stopverf/verf	Nee	-	-
Brandwerende constructie			
Brandcompartimenten	Ja	Diverse	-
Brandwerende bekleding draagconstructies	Nee	-	-
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimte	Ja	Diverse	-
Kit/stopverf/verf	Nee	-	-
Afwerking en decoraties			
Stucwerk	Ja	Diverse	-
Vloerbedekking	Ja	1, 2, 6, 7, 8, 1.01, 1.02	Vermoeden 1018-25V-001
Natuursteenvervangers	Nee	-	-
Alle imitatiesteenachtige materialen	Nee	-	-
Scheidingswanden e.d.	Nee	-	-
Kit/stopverf/verf	Nee	-	-
Waterkerende constructies			
Golfplaten	Nee	-	-
Baanvormige dakbedekking	Nee	-	-
Gevelbekleding	Nee	-	-
Waterkerende lagen in buitenwanden en daken	Ja	Kruipruimte	Bron 1018-25-003
Natuursteenvervangers zoals vensterbanken muurafdekking	Nee	-	-
Kit/stopverf/verf	Ja	Gevel	Bronnen 1018-25-001 en -002
Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten			
Verloren bekisting in betonconstructies	Nee	-	-
Stelmateriaal onder balken, kozijnen e.d.	Nee	-	-
Historische gegevens			
Locaties waar reeds eerder asbest is verwijderd	Ja	Dak 7	Dakbeschot Brandkast

Bijlage E

Overzicht aanvullend destructief onderzoek

Aanvullend destructief onderzoek

Bron (code)

vloerafwerking en/of lijmlaag (1018-25V-001)

Opmerking

Zonder destructief onderzoek is niet vast te stellen of onder de gesloten vloerafwerkingen, asbesthoudende vloerafwerkingen of restanten hiervan aanwezig zijn zoals bijvoorbeeld vloerzeil, colovinyl en/of lijmlagen.

Bronlocatie(s)

Adres

Clement van Maasdijklaan 5

Gebouw (deel)

40B1825 begane grond, 1e verdieping

Ruimte

1, 2, 6, 7, 8, 1.01, 1.02



Aanvullend destructief onderzoek

Bron (code) rookgaskanaal (1018-25V-002)

Opmerking Zonder destructief onderzoek is niet vast te stellen of in de gemetselde schoorsteen een asbesthoudend rookgaskanaal ingemetseld is.

Bronlocatie(s)

Adres

Clement van Maasdijklaan 5

Gebouw (deel)

40B1825 begane grond

Ruimte

4



Bijlage F

Waarnemingen onderzoek

Fotorapportage



40B1825, dak en dakbeschot reeds gerenoveerd/gesaneerd



40B1825, elektrische installatie niet asbestverdacht



40B1825, in de kruipruimte geen asbestverdachte materialen aangetroffen



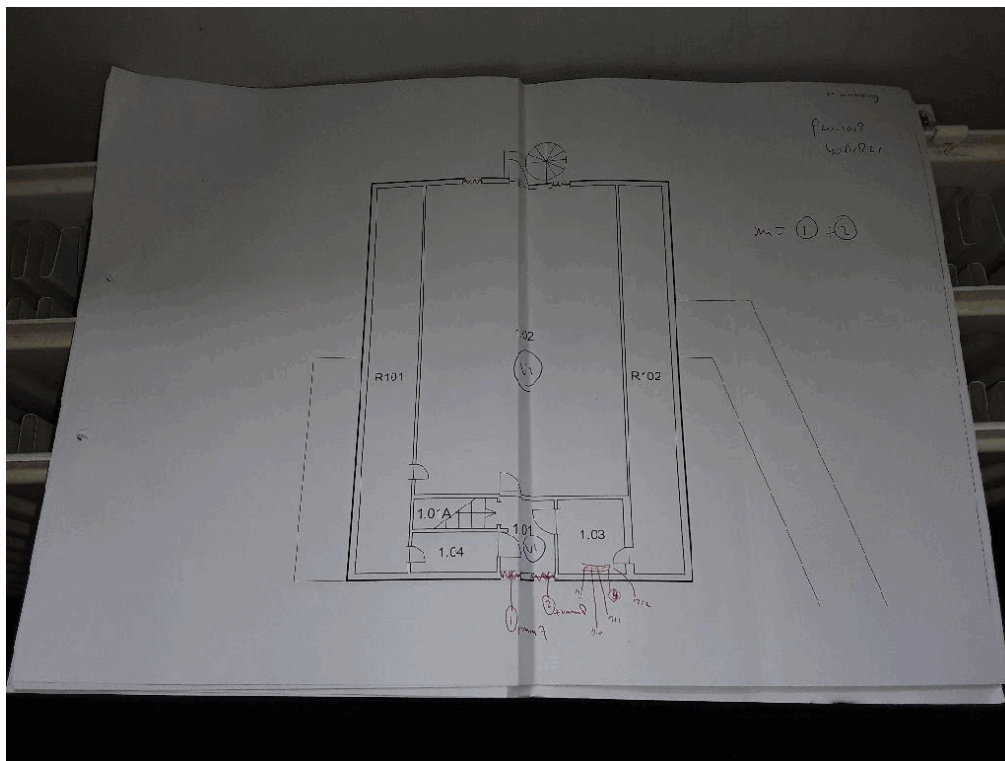
40B1825, ruimte 1.03 cv-installatie Kuijpers, zie bron 1018-25-004



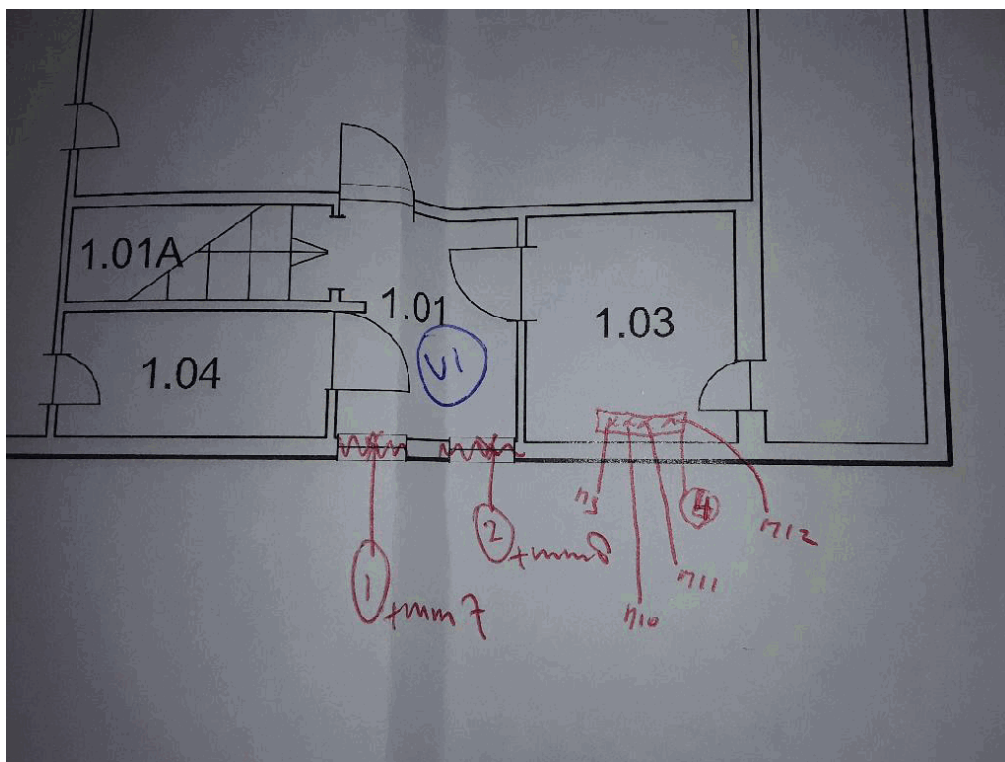
40B1825, ruimte 1.04 warmwater installatie Kuijpers niet asbestverdacht



40B1825, dak en dakbeschot reeds gerenoveerd/gesaneerd



40B1825 bron 4



40B2825 bron 4