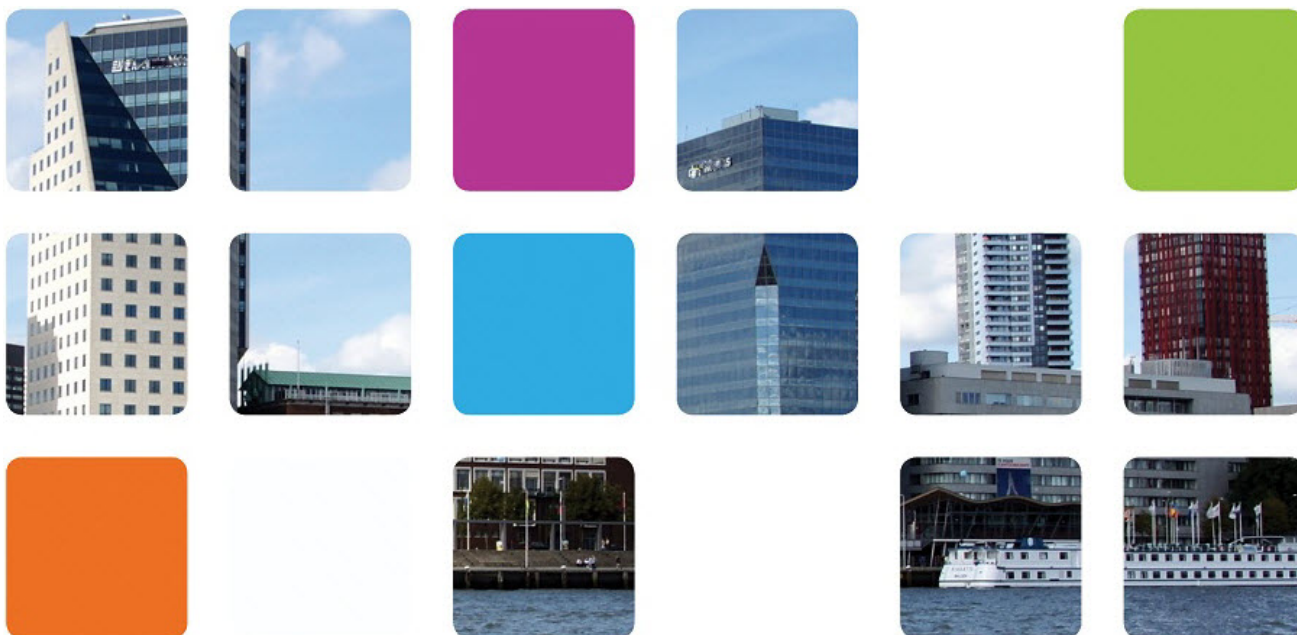




Inspectierapport

40B18-31 Museum
Clement Van Maasdijklaan 5

1 december 2021
Rijks Vastgoed Bedrijf

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave

Leeswijzer

NEN 2767 conditiemeting

Gebrekenregistratie

Prioriteitstelling en kwantificeren van risico's

Cultuur historische waardestelling

Projectgegevens

Objectgegevens

Inspectiegegevens

Samenvatting conditie elementen

Samenvatting score gebreken

Samenvatting aspect/prioriteit gebreken

Conditieoverzicht

Compacte lijstweergave van element condities gegroepeerd per klassificatie en cluster.

Waarnemingen

Overzicht van geinspecteerde elementen voorzien van een afbeelding bij het element en/of het gebrek.

Inventarisatie

Uitgebreid overzicht van alle geinspecteerde elementen.

NEN 2767 conditiemeting

De NEN 2767 methodiek is een methode om de technische staat van bouw- en installatiedelen (hierna 'bouwdelen' genoemd) op objectieve wijze te bepalen en eenduidig vast te leggen.

Door het toekennen van gebreken aan een bouwdeel, op basis van standaard gebrekenlijsten, kan een conditiescore worden berekend. Deze conditie wordt uitgedrukt in een 6 puntsschaal, waarbij 1 de beste en 6 de slechtste kwaliteit aangeeft. Aanvullend wordt per gebrek een risicoprofiel bepaald.

De voordelen van een conditiemeting NEN 2767 zijn:

- Uniformiteit in de uitspraak over de technische staat van bouwdelen
- Risico's met betrekking tot de technische staat zijn inzichtelijk
- Bouwdelen en gebouwen zijn onderling te vergelijken
- De persoonlijke interpretatie van de adviseur wordt geminimaliseerd
- Het is de perfecte basis voor het opstellen van een meerjaren onderhoudsbegroting.

1	Uitstekend	Het bouw- of installatiedeel vertoont geen tekortkomingen, gebreken of verouderingsverschijnselen.
2	Goed	Incidenteel kunnen kleine gebreken of tekortkomingen voorkomen of het verouderingsproces is op gang gekomen.
3	Redelijk	Gebreken of tekortkomingen komen voor of zijn reeds voorgekomen of het verouderingsproces is duidelijk op gang gekomen.
4	Matig	Het verouderingsproces heeft het bouw- of installatiedeel duidelijk in zijn greep. Storingen komen plaatselijk voor en/of zijn reeds voorgekomen.
5	Slecht	Gebreken of tekortkomingen komen voor of zijn reeds voorgekomen of het verouderingsproces is onomkeerbaar op gang gekomen.
6	Zeer slecht	Er is sprake van een maximaal gebreken beeld. Voortdurend treden er storingen op in de functieervulling. Technisch rijp voor de sloop.
9	Uitsluiting	Conditie is uitgesloten voor dit element. Conditie hoeft niet berekend te worden.

Gebrekenregistratie

Het startpunt van de NEN 2767 methodiek is het toewijzen van één of meerdere gebreken aan een bouw- of installatiedeel (hierna 'bouwdeel' genoemd).

Er worden een drietal parameters per gebrek opgenomen, namelijk ernst, intensiteit en omvang. Het belang van een gebrek is vastgelegd in de gebrekenlijsten van de NEN 2767-2 en geeft aan wat de mogelijk impact van een gebrek kan zijn op een bouwdeel. De intensiteit en omvang wordt door de inspecteur in het veld bepaald tijdens de gebrekenregistratie.

Voor enkele gebreken ligt de intensiteit en/of omvang ook vast in de gebrekenlijsten.

Ernst

1	Gering	Geringe gebreken doen geen afbreuk aan de functionaliteit van het bouw- of installatiedeel, bijvoorbeeld vervuiling.
2	Serieus	Serieuze gebreken betekenen een degradatie van het bouw- of installatiedeel, zonder de functionaliteit direct aan te tasten, bijvoorbeeld verwerking.
3	Ernstig	Ernstige gebreken doen direct afbreuk aan de functionaliteit van het bouw- of installatiedeel, bijvoorbeeld houtrot.

Intensiteit

1	Laag (beginstadium)	Het gebrek is nauwelijks waarneembaar.
2	Midden (gevorderd stadium)	Het gebrek is duidelijk waarneembaar.
3	Hoog (eindstadium)	Het gebrek is zeer duidelijk waarneembaar; het gebrek kan niet of nauwelijks toenemen.

Omvang

1	Incidenteel (1%)	Het gebrek komt incidenteel voor.
2	Plaatselijk (2% - 9%)	Het gebrek komt plaatselijk voor.
3	Regelmatig (10% - 29%)	Het gebrek komt regelmatig voor.
4	Aanzienlijk (30% - 69%)	Het gebrek komt aanzienlijk voor.
5	Algemeen (70% - 100%)	Het gebrek komt algemeen voor.

Prioriteitstelling en kwantificeren van risico's

Omdat een conditiescore op zich nog niks zegt over de urgentie en het kwantificeren van risico's, wordt tijdens de gebreken- en activiteitenregistratie een zogenaamde aspect / prioriteit toegekend aan het gebrek en/of activiteit.

Allereerst bepaalt de inspecteur het betreffende aspect. Dit wordt gedaan in mate van belangrijkheid, dus door te starten bij veiligheid / gezondheid en vervolgens af te dalen naar het betreffende aspect. Er is altijd maar één aspect per gebrek en/of activiteit!

Tot slot bepaalt de inspecteur de prioriteit (het effect) op het aspect. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen gering effect, een matig effect en sterk effect.

De gebruikte aspecten en prioriteiten voor gebreken en/of activiteiten zijn in het model opgenomen. Het is mogelijk om af te wijken van de standaard aspecten en prioriteiten die de NEN 2767 informatief als bijlage heeft opgenomen. Aspect en prioriteit op gebreken en activiteiten mogen ook onderling verschillen.

Door combinatie van aspect en prioriteit (effect) te plotten in een risicotabel op basis van een risico van 1 (laag risico) tot en met 4 (kritiek risico) ontstaat een urgentie voor het oplossen van gebreken en uitvoeren van activiteiten.

De risico matrix is naar eigen inzicht samen te stellen in het inspectiemodel.

Aspect

1	1 Veiligheid	1 Veiligheid
2	2 Wettelijk	2 Wettelijk
3	3 Bedrijfsvoering	3 Bedrijfsvoering
4	4 Vervolgschade	4 Vervolgschade
5	5 Overig ISH	5 Overig ISH
5	5 Overige ISH	5 Overige ISH
6	6 Cosmetisch	6 Cosmetisch

Prioriteit

1	1 Gering	Gering effect
2	2 Matig	Matig effect
3	3 Ernstig	Ernstig effect

Risico

	1 Laag	Laag
	2 Gemiddeld	Gemiddeld
	3 Hoog	Hoog
	4 Kritiek	Kritiek

Cultuur historische waardestelling

In de Richtlijnen Bouwhistorisch Onderzoek daterend uit 2009 © is omschreven hoe een dergelijk onderzoek wordt uitgevoerd en waar deze aan moet voldoen.

Onderdeel van het bouwkundig historisch onderzoek is de waardestelling. Door middel van de waardestelling bepaalt de bouwhistoricus het relatieve belang van onderdelen en aspecten van een bouwwerk of structuur door ze te benoemen als hoge, positieve of indifferente monumentwaarden.

Belangrijke aspecten van een interne waardestelling:

- de context: de stedenbouwkundige, of landschappelijke situering;
- het exterieur: de bouwmassa, de kapvormen en de gevels;
- de constructies;
- het interieur per bouwlaag: de indeling, de bouwkundige elementen (trappen, schouwen, deuren etc.) en de interieurafwerking;
- andere historische aspecten.

Naarmate er sprake is van hoge dan wel positieve waarden zal er met meer kracht van argument aangetoond moeten worden dat een aanpassing van het monument te rechtvaardigen is. Ook bij herstelmaatregelen in het kader van instandhouding dient rekening te worden gehouden met de toegekende monumentwaarde.

De waardestelling van de geïnterviewde monumentale elementen wordt in dit rapport als volgt weergegeven:

I	Indifferente monumentwaarde	Deze zijn van relatief weinig belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
P	Positieve monumentwaarde	Deze zijn van belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
H	Hoge monumentwaarde	Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.

Projectgegevens

Projectcode	OBS2021
Projectomschrijving	Monumentale Defensie Gebouwen 2021
Naam	Directie Vastgoedbeheer Rijksvastgoedbedrijf
Adres	Korte Voorhout 7 2511 CW Den haag
Startjaar	2022

Objectgegevens

Object-Gebouwcode	40B18-31
Gebouwnaam	Museum
Adres	Clement Van Maasdijklaan 5 6816TW Arnhem
Bouwjaar	1941
Installatiejaar	2007
Verbouwing	1952-1962-2010
BVO	2550 m2



Regio	-
Status	Nieuw
Onderhoudsniveau	Monument
Gebouwsoort	Recreatiegebouw algemeen

Aanvullende gegevens object

Gebouwcategorie	Recreatiegebouw alg.
Adviseur Instandhouding	Wouter Degen
Bouwlagen	3
Beheerstatus	In gebruik
Gebruiksrecht	Eigendom
Renovatie interieur	2010
Enkel- en/of dubbelglas	ENKELGLAS
Inspecteur (B)	Theo, Ruud en Niels

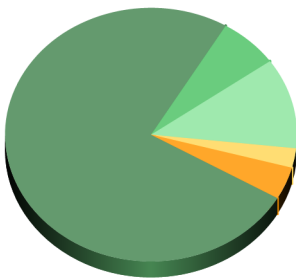
Inspectiegegevens

Inspectiebureau	Rijks Vastgoed Bedrijf
Inspectiedatum	19-10-2021
Omstandigheden	Bewolkt

Opmerkingen

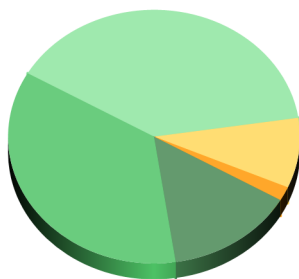
Diverse verbouwingen door de jaren heen.
In het jaar 2010 is het gebouw aan de binnenzijde gerenoveerd.

Samenvatting conditie elementen



ONDERHOUD Conditie voor onderhoud		Hoeveelheid	%
1	Uitstekend	91	75,21%
2	Goed	8	6,61%
3	Redelijk	14	11,57%
4	Matig	3	2,48%
5	Slecht	5	4,13%
Totaal inspectie element		121	

Samenvatting score gebreken



Geconstateerd gebrek	Hoeveelheid	%
1 Uitstekend	8	14,29%
2 Goed	20	35,71%
3 Redelijk	22	39,29%
4 Matig	5	8,93%
5 Slecht	1	1,79%
Totaal geconstateerd gebrek	56	

Samenvatting aspect/prioriteit gebreken

1 Veiligheid	Hoeveelheid
Matig effect	6
Totaal geconstateerd gebrek - 1 Veiligheid	6
4 Vervolgschade	Hoeveelheid
Ernstig effect	4
Totaal geconstateerd gebrek - 4 Vervolgschade	4
5 Overig ISH	Hoeveelheid
Matig effect	12
Gering effect	21
Totaal geconstateerd gebrek - 5 Overig ISH	33
6 Cosmetisch	Hoeveelheid
Matig effect	9
Gering effect	4
Totaal geconstateerd gebrek - 6 Cosmetisch	13
Totaal geconstateerd gebrek	56

Conditieoverzicht

Compacte lijstweergave van element condities gegroepeerd per klassificatie en cluster.

Code	Element	M	Hoeveelheid	O
21 - Buitenwand				
Dak - Dak				
2116.110.00	Boeiboord hout	P	21,00 M1	1
Gevel - Gevel				
2110.030.00	Buitenwand (NC) metselwerk	I	102,00 M2	4
2120.030.00	Buitenwand (C) metselwerk	P	688,00 M2	2
24 - Trap en helling				
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
2410.010.00	Trap hout	P	10,00 M2	1
	13 - 1.11			
2410.010.00	Trap hout	P	10,00 M2	1
	5 - 1.5			
2410.010.00	Trap hout	H	8,00 M2	5
	13			
2410.020.00	Trap beton	P	10,00 M2	1
	0.2A			
2410.020.00	Trap beton	P	16,00 M2	1
	1.1			
2410.020.00	Trap beton	H	10,00 M2	5
	buiten			
2410.030.00	Trap metselwerk	H	5,00 M2	1
	06B			
2410.030.00	Trap metselwerk	H	10,00 M2	4
	buiten			
31 - Buitenwandopening				
Dak - Dak				
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	P	13,00 M2	1
Gevel - Gevel				
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout aanbouw	I	3,00 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout Oost-gevel	P	3,00 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout West-gevel	P	0,50 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout Noord-gevel	H	17,00 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout Oost-gevel	H	24,00 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout West-gevel	H	15,00 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout Zuid-gevel	H	31,00 M2	1
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout Noord-gevel	P	6,00 M2	1
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	P	6,00 M2	1

	Oost-gevel			
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	P	2,00 M2	1
	West-gevel			
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	H	5,00 M2	1
	Noord-gevel			
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	H	5,00 M2	1
	Oost-gevel			
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	H	2,50 M2	1
	West-gevel			
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	H	5,00 M2	1
	Zuid-gevel			
3130.080.00	Buitenwandopening gevuld met deuren beglazing	I	5,00 M2	1
	Zuid-gevel			
3141.590.00	Buitenluik diverse	H	72,00 STK	1
32 - Binnenwandopening				
Interieur - Interieur				
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	P	18,00 STK	1
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	H	17,00 STK	1
34 - Balustrade en leuning				
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
3400.000.00	Balustrade/leuning	P	10,00 M2	1
	02A			
3400.000.00	Balustrade/leuning	P	16,00 M2	1
	1.1			
3412.131.00	Balustrade buiten smeedijzer (monument)	H	8,00 M1	1
	buiten 01			
3412.131.00	Balustrade buiten smeedijzer (monument)	H	6,00 M1	1
	buiten 09			
37 - Dakopening				
Dak - Dak				
3722.110.00	Dakraam hout	I	5,00 STK	1
	1.6 en 1.10			
3725.110.00	Dakkapel hout	P	2,00 STK	1
41 - Buitenwandafwerking				
Dak - Dak				
4110.330.00	Gevelafdekking zink	I	26,00 M1	1
4112.140.00	Gevelbekleding zink	P	9,00 M2	1
Gevel - Gevel				
4111.122.00	Gevelafwerklaag voegwerk platvol		790,00 M2	3
42 - Binnenwandafwerking				
Interieur - Interieur				
4210.000.00	Binnenwandafwerking algemeen	P	1,00 PM	5
	kelder			
4210.120.00	Binnenwandafwerking keramiek	I	65,00 M2	1
43 - Vloerafwerking				
Interieur - Interieur				
4321.210.00	Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch	P	710,00 M2	1
4321.240.00	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	I	23,00 M2	1
	sanitaire ruimten			
4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	I	48,00 M2	1

	begane grond			
4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	I	70,00 M2	1
	verdieping			
4322.120.00	Vloerbekleding linoleum	I	674,00 M2	1
	begane grond			
4322.120.00	Vloerbekleding linoleum	I	580,00 M2	1
	verdieping			
44 - Trap en hellingafwerking				
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
4410.170.00	Trapafwerking linoleum	I	10,00 M2	1
	02A			
4410.170.00	Trapafwerking linoleum	I	10,00 M2	1
	1.1			
4410.170.00	Trapafwerking linoleum	I	10,00 M2	1
	13 - 1.11			
4410.170.00	Trapafwerking linoleum	I	10,00 M2	1
	5 - 1.5			
4410.200.00	Trapafwerking coating	P	16,00 M2	5
	13			
45 - Plafondafwerking				
Interieur - Interieur				
4510.210.00	Verlaagd plafond systeem	I	692,00 M2	1
	begane grond			
4510.210.00	Verlaagd plafond systeem	I	361,00 M2	1
	verdieping			
4510.230.00	Verlaagd plafond stucwerk	I	364,00 M2	1
4520.230.00	Niet verlaagd plafond stucwerk	P	680,00 M2	1
	kelder			
46 - Schilderwerk				
Dak - Dak				
4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout	P	24,00 M2	1
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
4610.400.00	Beschermlaag buiten op metaal	H	8,00 M2	3
	buiten 01			
4610.400.00	Beschermlaag buiten op metaal	H	6,00 M2	3
	buiten 09			
Gevel - Gevel				
4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout	P	125,00 M2	4
4610.400.00	Beschermlaag buiten op metaal	P	72,00 M2	3
4610.500.00	Beschermlaag buiten steen/beton	P	3,00 M2	1
Interieur - Interieur				
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	I	46,00 M2	1
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	P	125,00 M2	1
4620.500.00	Beschermlaag binnen steen/beton	I	1.170,00 M2	1
4620.500.00	Beschermlaag binnen steen/beton	P	1.489,00 M2	5
	kelder			
47 - Dakafwerking				
Dak - Dak				
4710.212.00	Dakaansluiting loodslabben buitenblad	I	14,00 M1	1
4710.221.00	Dakaansluiting loodloketten	I	3,00 M1	1

4710.230.00	Dakaansluiting deklood	P	21,00 M1	1
4711.100.00	Dakafwerking vlak bitumen dakkapellen	P	26,00 M2	1
4711.112.00	Dakafwerking vlak bitumineus grind aanbouw	I	98,00 M2	2
4712.120.00	Dakafwerking hellend keramiek	P	1.311,00 M2	3
51 - Warmteopwekking				
Dak - Dak				
5124.000.00	Schoorsteen/kanaal RGA	I	1,00 STK	1
52 - Afvoer				
Dak - Dak				
5212.320.00	Goot zink (mast-/bakgoot)	P	183,00 M1	1
5212.510.00	Kilgoot zink	P	24,00 M1	3
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
5240.100.00	Leiding combi afvoer riool	I	2.550,00 BVO	1
Gevel - Gevel				
5212.630.00	Hemelwaterafvoer zink	P	48,00 M1	1
Installatie - Installatie				
5236.100.00	Afvoerpomp afvalwater 8	I	1,00 STK	1
5236.100.00	Afvoerpomp afvalwater 9	I	1,00 STK	1
53 - Water				
Installatie - Installatie				
5310.000.00	Leiding drinkwaterinstallatie	I	1.780,00 M2	1
5321.200.00	Voorraadboiler elektrisch 2	I	1,00 STK	3
5321.200.00	Voorraadboiler elektrisch 9A	I	1,00 STK	3
55 - Koude opwekking en distributie				
Installatie - Installatie				
5512.111.00	Split systeem enkelvoudig	I	1,00 STK	1
5521.200.00	Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie 6	I	2,00 STK	3
5521.200.00	Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie 8	I	1,00 STK	3
56 - Warmtedistributie				
Installatie - Installatie				
5610.100.00	Leiding cv-installatie	I	1.780,00 M2	1
5610.300.00	Expansievoorziening cv-installatie	I	1,00 STK	1
5610.400.00	Circulatiepomp warmtedistributie	I	1,00 STK	1
5611.100.00	Radiatorsysteem	I	1,00 STK	1
57 - Luchtbehandeling				
Installatie - Installatie				
5751.200.00	Luchtkanaal centrale ventilatie	I	1.780,00 M2	1
5771.400.00	Luchtbehandeling LBK 1	I	2,00 STK	2
5771.400.00	Luchtbehandeling LBK 10	I	1,00 STK	2
5771.500.00	Luchtbehandeling bevochtiging	I	1,00 STK	2

1				
5771.500.00	Luchtbehandeling bevochtiging	I	1,00 STK	2
10				
5771.500.00	Luchtbehandeling bevochtiging	I	1,00 STK	2
9				

61 - Centrale elektrische voorzieningen

Installatie - Installatie

6111.400.00	Noodverlichtingsinstallatie/bekabeling (centraal)	I	2.550,00 BVO	3
6121.000.00	Veiligheidsaarding	I	2,00 STK	1
6132.100.00	Kabelgoot/ladderbaan lage spanning	I	2.550,00 BVO	1
6132.200.00	Wand/plintgoot/vloergoot lage spanning	I	2.550,00 BVO	1
6151.100.00	Voedingsleiding 100V-1kV	I	2,00 STK	1
6151.200.00	Verdeelinrichting 100V-1kV	I	1,00 STK	1

62 - Krachtstroom

Installatie - Installatie

6221.100.00	Krachtgroepenkast 230V-400V onbewaakt	I	1,00 STK	1
6221.200.00	Infra/schakelmateriaal 230V-400V onbewaakt	I	2,00 STK	1

63 - Verlichting

Installatie - Installatie

6311.100.00	Lichtgroepenkast 230V onbewaakt	I	1,00 STK	1
6311.200.00	Infra/schakelmateriaal 230V onbewaakt	I	2.550,00 BVO	1
6311.300.00	Verlichtingsarmatuur 220V onbewaakt	I	2.550,00 BVO	3
6324.100.00	Noodverlichtingarmatuur decentraal	I	2.550,00 BVO	1

65 - Beveiliging

Installatie - Installatie

6511.100.00	Brandmeldinstallatie	I	1,00 STK	3
-------------	----------------------	---	----------	---

73 - Keukenvoorzieningen

Gebouwinstallatie - Gebouwinstallatie

7311.200.00	Pantry	I	2,00 STK	1
	lok. 3 +16			

74 - Sanitaire voorzieningen

Gebouwinstallatie - Gebouwinstallatie

7411.100.00	Toilet	I	1,00 STK	1
	1e Verdieping			
7411.100.00	Toilet	I	2,00 STK	1
	Begane grond			
7411.200.00	Urinoir	I	1,00 STK	1
	Begane grond			
7411.300.00	Wastafel	I	1,00 STK	1
	1e Verdieping			
7411.300.00	Wastafel	I	3,00 STK	1
	Begane grond			
7411.400.00	Uitstortgootsteen	I	1,00 STK	1
	lok. 08			
7411.500.00	Douche	I	1,00 STK	1
	1e Verdieping			

Waarnemingen

Overzicht van geïnspecteerde elementen voorzien van een afbeelding bij het element en/of het gebrek.

2110.030.00 Buitenwand (NC) metselwerk			Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
GVL Gevel	Gevel	Gevel	4	
Hoeveelheid				
102,00 M2				



Opmerkingen	Buitenblad van spouwmuur gedeeltelijk lokaal 8			
B02EW06	Vocht als gevolg van zakwater en/of condensatie in het metselwerk			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect
B02GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect

2116.110.00	Boeiboord hout			Waardestelling	P
-------------	----------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 21,00 M1



Opmerkingen Boeiboorden dakkapellen

2120.030.00	Buitenwand (C) metselwerk	Waardestelling	P
--------------------	----------------------------------	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	2
Hoeveelheid			
688,00 M2			



Opmerkingen *Massief metselwerk dik 55 cm.*

B02GA03	Vuil, aanslag, verkleuring	Score			2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	

2410.010.00 Trap hout		Waardestelling		P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1	
Hoeveelheid	Locatie			
10,00 M2	13 - 1.11			
				
Opmerkingen	Houten trap lokaal 13 - 1.11			

2410.010.00 Trap hout			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1	
Hoeveelheid	Locatie			
10,00 M2	5 - 1.5			
				
Opmerkingen	Houten trap lokaal 5 - 1.5			

2410.010.00 Trap hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	13		

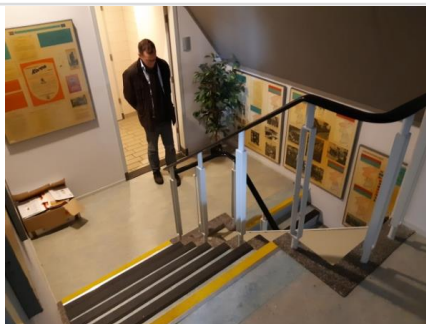


Opmerkingen *Houten trap in lokaal 13 (kelder) naar lokaal 16.*

B02EM04	Houtrot			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect	
B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B04SB01	Aantasting afwerklaag			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B04SC05	Scheuren niet constructief			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect	
Opmerkingen	<i>Enkele houten treden over de lengte gescheurd</i>				
B04SM02	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

2410.020.00 Trap beton			Waardestelling	P
------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	1.1		



Opmerkingen *Betonnen trap lokaal 1.1*

2410.020.00 Trap beton Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
10,00 M2	1962-07-01	buiten	



Opmerkingen	Betonnen buitentrap met stalen hoekijzers naar toegang kelder lokaal 01.			
B01EM03	Corrosie			Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect
Opmerkingen	stalen hoekijzers			
B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect
B04SB01	Aantasting afwerklaag			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	1 Veiligheid	Matig effect
B04SM01	Afbrokkelen of afboeren			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	1 Veiligheid	Matig effect

2410.020.00Trap beton			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1	
Hoeveelheid	Locatie			
10,00 M2	0.2A			
				
Opmerkingen	Betonnen trap in lokaal 02A			

2410.030.00 Trap metselwerk Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	buiten		



Opmerkingen	Gemetselde buitentrap toegang naar kelder lokaal 09.			
B04GA01	Aangroei van mos of algen			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect
B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect
B04SB01	Aantasting afwerklaag			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	1 Veiligheid	Matig effect

2410.030.00 Trap metselwerk			Waardestelling	H
-----------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	06B		



Opmerkingen *Gemetselde trap lokaal 06B. Gemetselde buitenkeldertrap uit de bouwtijd, thans onder de aanbouw uit 1983*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	I
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
3,00 M2	aanbouw		



Opmerkingen 2 stuks ramen aanbouw.

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	P
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
0,50 M2	West-gevel		



Opmerkingen *Kleine houten raam in lokaal 01, West-gevel*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
15,00 M2	West-gevel		



Opmerkingen 7 stuks originele houten ramen West-gevel

3120.010.00 **Buitenwandopening gevuld met ramen hout** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 13,00 M2



Opmerkingen *13 stuks houten raamkozijnen(0,90x1,10M) met vast glas in de dakapellen.*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
31,00 M2	Zuid-gevel		



Opmerkingen 14 stuks originele houten ramen Zuid-gevel

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
13,00 M2	Noord-gevel		



Opmerkingen 5 stuks originele houten ramen Noord-gevel

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	P
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
3,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen *Een raam in de oostgevel bevat een gedeeltelijk met metselwerk (in 1983) dichtgezette oorspronkelijke deuropening met geblokte omlijsting en een klein getoogd venster.*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
22,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen 10 stuks originele houten ramen Oost-gevel

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
2,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen 2 stuks kleine originele ramen in de Oost-gevel

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
4,00 M2	Noord-gevel		



Opmerkingen 4 stuks kleine originele ramen in de Noord-gevel

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
2,00 M2	West-gevel		



Opmerkingen *Enkele houten deur in West-gevel naar de kelderruimte 01.*

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	P
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	Noord-gevel		



Opmerkingen 2 stuks enkele deuren waarvan een met bovenlicht-raam in de Noord-gevel

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	P
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen *Dubbele houten deur met bovenlicht in de Oost-gevel naar de kelderruimte lokaal 09*

3130.010.00 **Buitenwandopening gevuld met deuren hout** **Waardestelling** **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
2,50 M2	West-gevel		



Opmerkingen *1 stuks enkele deur West-gevel*

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	H
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Zuid-gevel		



Opmerkingen 2 stuks enkele deuren Zuid-gevel

3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	Waardestelling	H
--------------------	---	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Noord-gevel		



Opmerkingen 2 stuks enkele deuren Noord-gevel

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	H
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen 2 stuks enkele deuren Oost-gevel

3130.080.00 Buitenwandopening gevuld met deuren beglazing Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Zuid-gevel		



Opmerkingen Glazen toegangsdeur voor het museum, Zuid-gevel

3141.590.00 Buitenluik diverse			Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid				
72,00 STK				



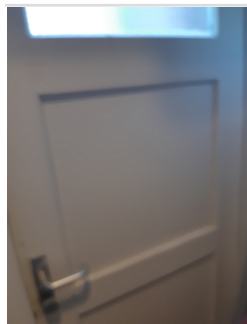
Opmerkingen *Stalen venster luiken begane grond voor de ramen*

3230.100.00 Binnendeur incl. H&S			Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INT Interieur	Interieur	Interieur	1	
Hoeveelheid				
8,00 STK				
  				
Opmerkingen	<i>binnendeuren kelder</i>			

3230.100.00 Binnendeur incl. H&S			Waardestelling	H
----------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid
 9,00 STK



Opmerkingen *binnendeuren verdieping*

3230.100.00 Binnendeur incl. H&S			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INT Interieur	Interieur	Interieur	1	
Hoeveelheid				
18,00 STK				



Opmerkingen Binnendeuren begane grond

3400.000.00	Balustrade/leuning			Waardestelling	P
-------------	--------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	1.1		



Opmerkingen Stalen Balustrade / leuning betonnen trap lokaal 1.1

3400.000.00	Balustrade/leuning	Waardestelling	P
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	02A		



Opmerkingen Stalen Balustrade / leuning betonnen trap 02A

3412.131.00 Balustrade buiten smeedijzer (monument)			Waardestelling	H
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M1	buiten 09		



Opmerkingen *buitentrap toegang naar kelder lokaal 09.*

B01EM03	Corrosie			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

3412.131.00	Balustrade buiten smeedijzer (monument)	Waardestelling	H
--------------------	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M1	buiten 01		



Opmerkingen *Buitentrap naar toegang kelder lokaal 01*

B01EM03	Corrosie			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

3722.110.00 Dakraam hout		Waardestelling		I
---------------------------------	--	-----------------------	--	----------

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
DAK Dak		Dak	Dak	1
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
5,00 STK	2007-07-01	1.6 en 1.10		



Opmerkingen 3 stuks Velux dakramen, afm 55 x 78 cm, in lokaal 1.6 en 2 stuks in lokaal 1.10

3725.110.00	Dakkapel hout			Waardestelling	P
--------------------	----------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 2,00 STK



Opmerkingen 2 dakkapellen breed 5,95 en 6,95 m in lokalen 1.4 en 1.4A

4110.330.00 **Gevelafdekking zink** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid **Bouwjaar**
 26,00 M1 2007-07-01



Opmerkingen *Muurafdekking gevels platdak aanbouw.*

4111.122.00 Gevelafwerklaag voegwerk platvol

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3
Hoeveelheid			
790,00 M2			



B08SM04	Erosie, verwerking, verzanding van met name voegwerken				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect		

4112.140.00 Gevelbekleding zink			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
DAK Dak	Dak	Dak	1	
Hoeveelheid				
9,00 M2				



Opmerkingen *zijwanden dakkapellen*

4210.000.00 Binnenwandafwerking algemeen Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	5
Hoeveelheid	Locatie		
1,00 PM	kelder		



Fabrikant	Type (materiaal) stucwerk	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie	
Opmerkingen	stucwerk in de kelders				
B08EW02	Vocht doorslaand			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect	
B08SM01	Afbrokkelen of afboeren			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B08SM02	Afschilferen of loszitten			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B08SM03	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

4321.210.00 **Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid
 710,00 M2



Opmerkingen *dhg vloertegels*

4322.110.00 Vloerbekleding tapijt			Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
INT Interieur	Interieur	Interieur	1	
Hoeveelheid	Locatie			
48,00 M2	begane grond			
				
Opmerkingen	Vloerbedekking begane grond			

4322.120.00	Vloerbekleding linoleum			Waardestelling	I
--------------------	--------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
580,00 M2	verdieping		



Opmerkingen *Linoleum verdieping*

4322.120.00 **Vloerbekleding linoleum** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
674,00 M2	begane grond		



Opmerkingen *Linoleum begane grond*

4410.170.00 **Trapafwerking linoleum** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	02A		

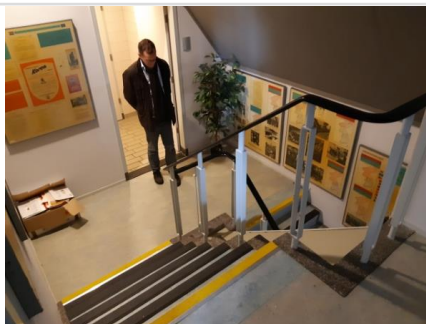


Opmerkingen *Betonnen trap in lokaal 02A*

4410.170.00 Trapafwerking linoleum			Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1	
Hoeveelheid	Locatie			
10,00 M2	13 - 1.11			
				
Opmerkingen	Houten trap lokaal 13 - 1.11			

4410.170.00 **Trapafwerking linoleum** **Waardestelling** **I**

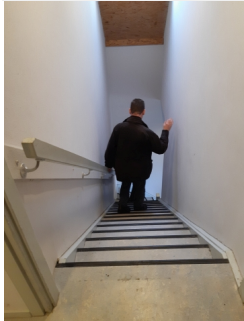
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	1.1		



Opmerkingen *Betonnen trap lokaal 1.1*

4410.170.00 **Trapafwerking linoleum** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	5 - 1.5		



Opmerkingen *Houten trap lokaal 5 - 1.5*

4410.200.00	Trapafwerking coating	Waardestelling	P
-------------	-----------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	13		



Opmerkingen *Dekkend schilderwerk houten trap in lokaal 13 (kelder) naar lokaal 16.*

B11SB07	Glansverlies				Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serius	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4510.210.00 Verlaagd plafond systeem			Waardestelling
--------------------------------------	--	--	----------------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
361,00 M2	verdieping		



Opmerkingen *Plafond systeem verdieping*

4510.210.00 **Verlaagd plafond systeem** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
692,00 M2	begane grond		



Opmerkingen *Plafond systeem begane grond*

4520.230.00	Niet verlaagd plafond stucwerk			Waardestelling	P
--------------------	---------------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
680,00 M2	kelder		



Opmerkingen *Plafonds van stucwerk in de kelders*

4610.300.00 **Bescherm laag buiten op hout** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 24,00 M2



Opmerkingen *Dekkend schilderwerk dakkapellen (boeiboord en raamkozijnen)*

4610.300.00 Beschermklaag buiten op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	4
Hoeveelheid			
125,00 M2			



Opmerkingen	<i>Dekkend schilderwerk ramen en deuren</i>			
B11SB07	Glansverlies			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect
B11SM01	Beschadiging			Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Matig effect
B11SM02	Barsten			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4610.400.00	Bescherm laag buiten op metaal	Waardestelling	P
-------------	--------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3
Hoeveelheid			
72,00 M2			



Opmerkingen	Dekkend schilderwerk stalen luiken			
B11SM04	Erosie, verwerking		Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	buiten 01		



Opmerkingen *Dekkend schilderwerk smeedijzeren balustrade bij de buitentrap naar toegang kelder lokaal 01*

B11GA01	Aangroei van mos of algen			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect	
B11SM04	Erosie, verwerking			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	buiten 09		



Opmerkingen	Dekkend schilderwerk smeedijzeren balustrade bij de buitentrap naar toegang kelder lokaal 09			
B11GA01	Aangroei van mos of algen			Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect
B11SM04	Erosie, verwerking			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4610.500.00 **Beschermlaag buiten steen/beton** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1

Hoeveelheid
 3,00 M2



Opmerkingen *Schilderwerk metselwerk t.p.v. hoofdingang museum.*

4620.500.00 **Bescherm laag binnen steen/beton** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	5
Hoeveelheid	Locatie		
1.489,00 M2	kelder		



Opmerkingen *schilderwerk wanden en plafonds kelder*

B11EM05	Afbladderen			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
Opmerkingen	<i>zie de foto's</i>				
B11GA05	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Gering effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SM07	Verpoederen			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Gering effect	

4710.212.00 Dakaansluiting loodslabben buitenblad			Waardestelling
---	--	--	----------------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid

14,00 M1



Opmerkingen *Plat dak bij opgaande muur.*

4710.221.00 Dakaansluiting loodloketten			Waardestelling
---	--	--	----------------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 3,00 M1



Opmerkingen *T.p.v. de schoorsteen*

4710.230.00	Dakaansluiting deklood	Waardestelling	P
-------------	------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
21,00 M1



Opmerkingen *Bij de dakkapellen*

4711.112.00 Dakafwerking vlak bitumineus grind Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2
Hoeveelheid	Locatie		
98,00 M2	aanbouw		



Opmerkingen *Plat dak aanbouw lokaal 8.*

B06GA01	Aangroei van mos of algen			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B06GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	

4712.120.00 Dakafwerking hellend keramiek Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	3

Hoeveelheid
1.311,00 M2



B06GA01	Aangroei van mos of algen			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B06GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B06SM02	Beschadiging			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B06SM05	Erosie, verwerking, verzanding			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	

5124.000.00 **Schoorsteen/kanaal RGA** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid **Bouwjaar**
 1,00 STK 2007-07-01



Opmerkingen *Opnieuw gemetselde schoorsteen in het jaar 2007.*

5212.320.00	Goot zink (mast-/bakgoot)	Waardestelling	P
-------------	---------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 183,00 M1



5212.510.00	Kilgoot zink			Waardestelling	P
--------------------	---------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	3
Hoeveelheid			
24,00 M1			



B05GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	3
----------------	-----------------------------------	--	--	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

5212.630.00	Hemelwaterafvoer zink			Waardestelling	P
-------------	-----------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1

Hoeveelheid
 48,00 M1



7411.400.00 Uitstortgootsteen			Waardestelling
----------------------------------	--	--	----------------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Locatie		
1,00 STK	lok. 08		



Opmerkingen *zie foto*

Inventarisatie

Uitgebreid overzicht van alle geïnspecteerde elementen.

ALG Gebouw algemeen

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	13 - 1.11		
Opmerkingen	Houten trap lokaal 13 - 1.11		

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	5 - 1.5		
Opmerkingen	Houten trap lokaal 5 - 1.5		

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	13		
Opmerkingen	Houten trap in lokaal 13 (kelder) naar lokaal 16.		

B02EM04	Houtrot	Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade
Prioriteit	Ernstig effect		
B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring	Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH
Prioriteit	Gering effect		
B04SB01	Aantasting afwerklaag	Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect
Serieus	Midden (gevoerd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH
Prioriteit	Matig effect		
B04SC05	Scheuren niet constructief	Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH
Prioriteit	Matig effect		
Opmerkingen	Enkele houten treden over de lengte gescheurd		
B04SM02	Beschadiging	Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH
Prioriteit	Matig effect		

2410.020.00	Trap beton	Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	1.1		
Opmerkingen	Betonnen trap lokaal 1.1		

2410.020.00	Trap beton	Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	0

ALG Gebouw algemeen

Gebouw
algemeen

Gebouw
algemeen

5

Hoeveelheid

Bouwjaar

Locatie

10,00 M2

1962-07-01

buiten

Opmerkingen *Betonnen buitentrap met stalen hoekijzers naar toegang kelder lokaal 01.*

B01EM03 Corrosie					Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect		
Opmerkingen <i>stalen hoekijzers</i>						
B04GA03 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect		
B04SB01 Aantasting afwerklaag					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	1 Veiligheid	Matig effect		
B04SM01 Afbrokkelen of afboeren					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	1 Veiligheid	Matig effect		

2410.020.00 Trap beton					Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
ALG Gebouw algemeen		Gebouw algemeen	Gebouw algemeen		1	
Hoeveelheid		Locatie				
10,00 M2		0.2A				
Opmerkingen <i>Betonnen trap in lokaal 02A</i>						

2410.030.00 Trap metselwerk					Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
ALG Gebouw algemeen		Gebouw algemeen	Gebouw algemeen		4	
Hoeveelheid		Locatie				
10,00 M2		buiten				
Opmerkingen <i>Gemetselde buitentrap toegang naar kelder lokaal 09.</i>						

B04GA01 Aangroei van mos of algen					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect		
B04GA03 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect		
B04SB01 Aantasting afwerklaag					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	1 Veiligheid	Matig effect		

2410.030.00 Trap metselwerk					Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
ALG Gebouw algemeen		Gebouw algemeen	Gebouw algemeen		1	
Hoeveelheid		Locatie				
5,00 M2		06B				
Opmerkingen <i>Gemetselde trap lokaal 06B. Gemetselde buitenkeldertrap uit de bouwtijd, thans onder de aanbouw uit 1983</i>						

3400.000.00 Balustrade/leuning					Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
ALG Gebouw algemeen		Gebouw algemeen	Gebouw algemeen		1	

Hoeveelheid 16,00 M2
Locatie 1.1
Opmerkingen Stalen Balustrade / leuning betonnen trap lokaal 1.1

3400.000.00 Balustrade/leuning Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	02A		
Opmerkingen	Stalen Balustrade / leuning betonnen trap 02A		

3412.131.00 Balustrade buiten smeedijzer (monument) Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M1	buiten 09		
Opmerkingen	buitentrap toegang naar kelder lokaal 09.		

B01EM03	Corrosie			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

3412.131.00 Balustrade buiten smeedijzer (monument) Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M1	buiten 01		
Opmerkingen	Buitentrap naar toegang kelder lokaal 01		

B01EM03	Corrosie			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	02A		
Opmerkingen	Betonnen trap in lokaal 02A		

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	13 - 1.11		
Opmerkingen	Houten trap lokaal 13 - 1.11		

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	1.1		
Opmerkingen	Betonnen trap lokaal 1.1		

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	5 - 1.5		
Opmerkingen	Houten trap lokaal 5 - 1.5		

4410.200.00 Trapafwerking coating Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	13		
Opmerkingen	Dekkend schilderwerk houten trap in lokaal 13 (kelder) naar lokaal 16.		

B11SB07 Glansverlies Score **5**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	buiten 01		
Opmerkingen	Dekkend schilderwerk smeedijzeren balustrade bij de buitentrapp naar toegang kelder lokaal 01		

B11GA01 Aangroei van mos of algen Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect

B11SM04 Erosie, verwerking Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	buiten 09		
Opmerkingen	Dekkend schilderwerk smeedijzeren balustrade bij de buitentrapp naar toegang kelder lokaal 09		

B11GA01 Aangroei van mos of algen Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect

B11SM04 Erosie, verwerking Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect

5240.100.00 Leiding combi afvoer riool Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid			
2.550,00 BVO			

DAK

Dak

2116.110.00	Boeiboord hout				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid						
21,00 M1						
Opmerkingen	Boeiboorden dakkapellen					
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid						
13,00 M2						
Opmerkingen	13 stuks houten raamkozijnen(0,90x1,10M) met vast glas in de dakkapellen.					
3722.110.00	Dakraam hout				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
5,00 STK	2007-07-01	1.6 en 1.10				
Opmerkingen	3 stuks Velux dakramen, afm 55 x 78 cm, in lokaal 1.6 en 2 stuks in lokaal 1.10					
3725.110.00	Dakkapel hout				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid						
2,00 STK						
Opmerkingen	2 dakkapellen breed 5,95 en 6,95 m in lokalen 1.4 en 1.4A					
4110.330.00	Gevelafdekking zink				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid	Bouwjaar					
26,00 M1	2007-07-01					
Opmerkingen	Muurafdekking gevels platdak aanbouw.					
4112.140.00	Gevelbekleding zink				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid						
9,00 M2						
Opmerkingen	zijwanden dakkapellen					
4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		
Hoeveelheid						
24,00 M2						
Opmerkingen	Dekkend schilderwerk dakkapellen (boeiboord en raamkozijnen)					
4710.212.00	Dakaansluiting loodslabben buitenblad				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
DAK Dak		Dak	Dak	1		

Hoeveelheid

14,00 M1

Opmerkingen *Plat dak bij opgaande muur.*

4710.221.00 Dakaansluiting loodloketten Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
3,00 M1			
Opmerkingen	<i>T.p.v. de schoorsteen</i>		

4710.230.00 Dakaansluiting deklood Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
21,00 M1			
Opmerkingen	<i>Bij de dakkapellen</i>		

4711.100.00 Dakafwerking vlak bitumen Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid	Locatie		
26,00 M2	dakkapellen		
Opmerkingen	<i>Aanname bitumineuze dakbedekking daken van de 2 dakkapellen.</i>		

4711.112.00 Dakafwerking vlak bitumineus grind Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2
Hoeveelheid	Locatie		
98,00 M2	aanbouw		
Opmerkingen	<i>Plat dak aanbouw lokaal 8.</i>		

B06GA01 Aangroei van mos of algen Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect

B06GA02 Vuil, aanslag, verkleuring Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect

4712.120.00 Dakafwerking hellend keramiek Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	3
Hoeveelheid			
1.311,00 M2			

B06GA01 Aangroei van mos of algen Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect

B06GA02 Vuil, aanslag, verkleuring Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect

B06SM02 Beschadiging Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	5 Overig ISH	Matig effect

B06SM05 Erosie, verwerking, verzanding Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect

5124.000.00	Schoorsteen/kanaal RGA				Waardestelling	I
--------------------	-------------------------------	--	--	--	----------------	----------

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
DAK Dak		Dak	Dak	1
Hoeveelheid	Bouwjaar			
1,00 STK	2007-07-01			
Opmerkingen	Opnieuw gemetselde schoorsteen in het jaar 2007.			

5212.320.00	Goot zink (mast-/bakgoot)				Waardestelling	P
--------------------	----------------------------------	--	--	--	----------------	----------

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
DAK Dak		Dak	Dak	1
Hoeveelheid				
183,00 M1				

5212.510.00	Kilgoot zink				Waardestelling	P
--------------------	---------------------	--	--	--	----------------	----------

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
DAK Dak		Dak	Dak	3
Hoeveelheid				
24,00 M1				

B05GA02	Vuil, aanslag, verkleuring				Score	3
----------------	-----------------------------------	--	--	--	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

GIN Gebouwinstallatie

7411.200.00 Pantry				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1		
Hoeveelheid	Locatie				
2,00 STK	lok. 3 +16				
7411.100.00 Toilet				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1		
Hoeveelheid	Locatie				
1,00 STK	1e Verdieping				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie	
		1e Verdieping			
7411.100.00 Toilet				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1		
Hoeveelheid	Locatie				
2,00 STK	Begane grond				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie	
		Begane grond			
7411.200.00 Urinoir				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1		
Hoeveelheid	Locatie				
1,00 STK	Begane grond				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie	
		Begane grond			
7411.300.00 Wastafel				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1		
Hoeveelheid	Locatie				
1,00 STK	1e Verdieping				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie	
		1e Verdieping			
7411.300.00 Wastafel				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1		
Hoeveelheid	Locatie				
3,00 STK	Begane grond				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie	
		Begane grond			
7411.400.00 Uitstortgootsteen				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		

GIN Gebouwinstallatie

Gebouwinstallatie
e

1

Hoeveelheid

1,00 STK

Locatie

lok. 08

Opmerkingen zie foto

7411.500.00	Douche			Waardestelling	I
-------------	--------	--	--	----------------	---

Opname eenheid

Cluster

Functie

0

GIN Gebouwinstallatie

Gebouwinstallatie
e

1

Hoeveelheid

1,00 STK

Locatie

1e Verdieping

Fabrikant

Type (materiaal)

Bouwlaag

Nadere locatie

Nadere specificatie

1e Verdieping

GVL

Gevel

2110.030.00 Buitenwand (NC) metselwerk				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
GVL Gevel		Gevel	Gevel	4	
Hoeveelheid					
102,00 M2					
Opmerkingen	Buitenblad van spouwmuur gedeeltelijk lokaal 8				
B02EW06 Vocht als gevolg van zakwater en/of condensatie in het metselwerk				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect	
B02GA03 Vuil, aanslag, verkleuring				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	
2120.030.00 Buitenwand (C) metselwerk				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
GVL Gevel		Gevel	Gevel	2	
Hoeveelheid					
688,00 M2					
Opmerkingen	Massief metselwerk dik 55 cm.				
B02GA03 Vuil, aanslag, verkleuring				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid		Locatie			
3,00 M2		aanbouw			
Opmerkingen	2 stuks ramen aanbouw.				
3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid		Locatie			
0,50 M2		West-gevel			
Opmerkingen	Kleine houten raam in lokaal 01, West-gevel				
3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid		Locatie			
15,00 M2		West-gevel			
Opmerkingen	7 stuks originele houten ramen West-gevel				
3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid		Locatie			
31,00 M2		Zuid-gevel			
Opmerkingen	14 stuks originele houten ramen Zuid-gevel				
3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	H

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
13,00 M2	Noord-gevel		
Opmerkingen	5 stuks originele houten ramen Noord-gevel		

3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	Waardestelling	P
--------------------	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
3,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	Een raam in de oostgevel bevat een gedeeltelijk met metselwerk (in 1983) dichtgezette oorspronkelijke deuropening met geblokte omlijsting en een klein getoogd venster.		

3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	Waardestelling	H
--------------------	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
22,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	10 stuks originele houten ramen Oost-gevel		

3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	Waardestelling	H
--------------------	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
2,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	2 stuks kleine originele ramen in de Oost-gevel		

3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	Waardestelling	H
--------------------	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
4,00 M2	Noord-gevel		
Opmerkingen	4 stuks kleine originele ramen in de Noord-gevel		

3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	Waardestelling	P
--------------------	---	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
2,00 M2	West-gevel		
Opmerkingen	Enkele houten deur in West-gevel naar de kelderruimte 01.		

3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	Waardestelling	P
--------------------	---	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	Noord-gevel		
Opmerkingen	2 stuks enkele deuren waarvan een met bovenlicht-raam in de Noord-gevel		

3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	Waardestelling	P
--------------------	---	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	Dubbele houten deur met bovenlicht in de Oost-gevel naar de kelderruimte lokaal 09		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
2,50 M2	West-gevel		
Opmerkingen	1 stuks enkele deur West-gevel		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Zuid-gevel		
Opmerkingen	2 stuks enkele deuren Zuid-gevel		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Noord-gevel		
Opmerkingen	2 stuks enkele deuren Noord-gevel		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	2 stuks enkele deuren Oost-gevel		

3130.080.00 Buitenwandopening gevuld met deuren beglazing Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	Zuid-gevel		
Opmerkingen	Glazen toegangsdeur voor het museum, Zuid-gevel		

3141.590.00 Buitenluik diverse Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid			
72,00 STK			
Opmerkingen	Stalen venster luiken begane grond voor de ramen		

4111.122.00 Gevelafwerklaag voegwerk platvol

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3
Hoeveelheid			
790,00 M2			

B08SM04 Erosie, verwerking, verzanding van met name voegwerken Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect

4610.300.00 Beschermklaag buiten op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	4

Hoeveelheid

125,00 M2

Opmerkingen *Dekkend schilderwerk ramen en deuren*

B11SB07 Glansverlies					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM01 Beschadiging					Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM02 Barsten					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal

Waardestelling

P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3

Hoeveelheid

72,00 M2

Opmerkingen *Dekkend schilderwerk stalen luiken*

B11SM04 Erosie, verwerking					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4610.500.00 Bescherm laag buiten steen/beton

Waardestelling

P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1

Hoeveelheid

3,00 M2

Opmerkingen *Schilderwerk metselwerk t.p.v. hoofdingang museum.*

5212.630.00 Hemelwaterafvoer zink

Waardestelling

P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1

Hoeveelheid

48,00 M1

INS Installatie

5236.100.00 Afvoerpomp afvalwater					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid		Locatie				
1,00 STK		8				
Fabrikant	Type	Capaciteit Vermogen Prestatie				
Grundfoss	NB	1e Kelder				
	Kast-/Installatienummer					
Rioolpomp	Pompcapaciteit onbekend		Geen debietmeter			
Opmerkingen	ComponentID: 900093856					

5236.100.00 Afvoerpomp afvalwater					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid		Locatie				
1,00 STK		9				
Fabrikant	Type	Capaciteit Vermogen Prestatie				
Grundfoss		1e Kelder				
	Kast-/Installatienummer					
Rioolpomp	Pompcapaciteit onbekend		Geen debietmeter			
Opmerkingen	ComponentID: 900112624					

5310.000.00 Leiding drinkwaterinstallatie					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid						
1.780,00 M2						
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)		
Meter afwezig	Warmwatercirculatiesyste em afwezig					
Opmerkingen	ComponentID: 900054488					

5321.200.00 Voorraadboiler elektrisch					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	3		
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2007-07-01	2				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie		
Daalderop	70438041	1e Kelder		30L		
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)		
Direct gestookt	Elektrisch					
Opmerkingen	ComponentID: 900093861					

OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5321.200.00 Voorraadboiler elektrisch					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	3		
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2007-07-01	9A				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie		
Daalderop	70221634	Begane grond		15 L		

(vrij veld 6) Direct gestookt
(vrij veld 7) Elektrisch
(vrij veld 8)
(vrij veld 9)
(vrij veld 10)
Opmerkingen ComponentID: 900079919

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5512.111.00		Split systeem enkelvoudig			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid						
1,00 STK						
Fabrikant		Type	Vermogen (kW)	Type koudemiddel		
Daikin		RKS36E2V1B				
Opmerkingen		ComponentID: 900114041				

5521.200.00		Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2007-07-01	6				
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel		
Daikin	VRV III Inverter	Begane grond	Gevel/Terrein	Koelt LBK3		
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer				
Locatie instal.: Aan gevel	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen: 16	R410A	Hoeveelheid koelmiddel: 8,4		
Opmerkingen	ComponentID: 900080990					

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5521.200.00		Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2007-07-01	8				
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel		
Daikin	VRV III S Inverter	1e Kelder	Gevel/Terrein		Koelt LBK1	
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer				
Locatie instal.: In terrein	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen: 7,8	R410A		Hoeveelheid koelmiddel: 4	
Opmerkingen	ComponentID: 900093857					

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5521.200.00		Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2007-07-01	6				
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel		
Daikin	VRV III Inverter	Begane grond	Gevel/Terrein	Koelt LBK6		
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer				

Locatie instal.: Aan gevel Locatie logboek: DVD Nom koelvermogen: 16 R410A Hoeveelheid koelmiddel: 7,7
Dienstkring
Schaarsbergen

Opmerkingen ComponentID: 900080989

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5610.100.00 Leiding cv-installatie				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INS Installatie	Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid					
1.780.00 M2					

5610.300.00		Expansievoorziening cv-installatie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid						
1.00 STK						

5610.400.00	Circulatiepomp warmtedistributie			Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INS Installatie	Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid					
1.00 STK					

5611.100.00	Radiatorsysteem			Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INS Installatie	Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid					
1.00 STK					

5751.200.00	Luchtkanaal centrale ventilatie			Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INS Installatie	Installatie	Installatie	1		
Hoeveelheid					
1.780.00 M2					

5771.400.00		Luchtbehandeling LBK			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	O		
INS Installatie		Installatie	Installatie	2		
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2007-07-01	1				
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)				
Stork	WHR 950BR	1e Kelder				
	Kast-/Installatienummer					
In gebouw	Capaciteit: 0,125	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen			
Opmerkingen	ComponentID: 900112627					

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00	Luchtbehandeling LBK				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O			
INS Installatie	Installatie	Installatie	2			

Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	2007-07-01	10	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Stork	WHRB9100BL	1e Kelder	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 0,22	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen

Opmerkingen ComponentID: 900112625

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00 Luchtbehandeling LBK Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	2
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	2007-07-01	1	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Stork	WHRB9200BL	1e Kelder	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 0,41	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen

Opmerkingen ComponentID: 900112626

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.500.00 Luchtbehandeling bevochtiging Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	2
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	2007-07-01	1	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
GEA Happel	CAIRplus SX	1e Kelder	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 0,22	Filter aanwezig	Functies: Bevochtigen / Koelen / Verwarmen/ Verver

Opmerkingen ComponentID: 900112623

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.500.00 Luchtbehandeling bevochtiging Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	2
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	2007-07-01	10	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
GEA Happel	CAIRplus SX	1e Kelder	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 0,22	Filter aanwezig	Functies: Bevochtigen / Koelen / Verwarmen/ Verver

Opmerkingen ComponentID: 900112622

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		

Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect
--------	---------------------	-----------------------	--------------	---------------

5771.500.00 Luchtbehandeling bevochtiging Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	2
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2007-07-01	9		
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)		
GEA Happel	CAIRplus SX	1e Kelder		
	Kast-/Installatienummer			
In gebouw	Capaciteit: 0,22	Filter aanwezig	Funcities: Bevochtigen / Drogen / Koelen / Verwarmer	

Opmerkingen ComponentID: 900112621

OV00GV01 Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

6111.400.00 Noodverlichtingsinstallatie/bekabeling (centraal) Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar			
2.550,00 BVO	1941-07-01			
Opmerkingen	BVO: 2550,91			

OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur Score 3

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

6121.000.00 Veiligheidsaarding Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar			
2,00 STK	1941-07-01			
Opmerkingen	BVO: 2550,91			

6132.100.00 Kabelgoot/ladderbaan lage spanning Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar			
2.550,00 BVO	1941-07-01			
Opmerkingen	BVO: 2550,91			

6132.200.00 Wand/plintgoot/vloergoot lage spanning Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar			
2.550,00 BVO	1941-07-01			
Opmerkingen	BVO: 2550,91			

6151.100.00 Voedingsleiding 100V-1kV Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar			
2,00 STK	1941-07-01			
Opmerkingen	BVO: 2550,91			

6151.200.00 Verdeelinrichting 100V-1kV Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar		
1,00 STK	1941-07-01		
Opmerkingen	BVO: 2550,91		

6221.100.00 Krachtgroepenkast 230V–400V onbewaakt Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid			
1,00 STK			
Opmerkingen	ComponentID:		

6221.200.00 Infra/schakelmateriaal 230V–400V onbewaakt Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar		
2,00 STK	1941-07-01		
Opmerkingen	BVO: 2550,91		

6311.100.00 Lichtgroepenkast 230V onbewaakt Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar		
1,00 STK	1941-07-01		
Opmerkingen	BVO: 2550,91		

6311.200.00 Infra/schakelmateriaal 230V onbewaakt Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Bouwjaar		
2.550,00 BVO	1941-07-01		
Opmerkingen	BVO: 2550,91		

6311.300.00 Verlichtingsarmatuur 220V onbewaakt Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INS Installatie	Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar		
2.550,00 BVO	1941-07-01		
Opmerkingen	BVO: 2550,91		

OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

6324.100.00 Noodverlichtingarmatuur decentraal Waardestelling **I**

Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INS Installatie		Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid				
2.550,00 BVO				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie
				56 stuks
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)
Centraal testsysteem aanwezig				

Opmerkingen ComponentID: 900093858

6511.100.00 Brandmeldinstallatie				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
INS Installatie		Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar				
1,00 STK	2007-07-01				
OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect	

INT Interieur

3230.100.00 Binnendeur incl. H&S Waardestelling H

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
8,00 STK			
Opmerkingen	binnendeuren kelder		

3230.100.00 Binnendeur incl. H&S Waardestelling H

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
9,00 STK			
Opmerkingen	binnendeuren verdieping		

3230.100.00 Binnendeur incl. H&S Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
18,00 STK			
Opmerkingen	Binnendeuren begane grond		

4210.000.00 Binnenwandafwerking algemeen Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	5
Hoeveelheid	Locatie		
1,00 PM	kelder		
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie
	stucwerk		Nadere specificatie
Opmerkingen	stucwerk in de kelders		

B08EW02 Vocht doorslaand Score 4

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect

B08SM01 Afbrokkelen of afboeren Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

B08SM02 Afschilferen of loszitten Score 3

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect

B08SM03 Beschadiging Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

4210.120.00 Binnenwandafwerking keramiek Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
65,00 M2			

4321.210.00 Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			

710,00 M2

Opmerkingen *dhg vloertegels*

4321.240.00	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	Waardestelling	I
-------------	------------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
23,00 M2	sanitaire ruimten		

4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	Waardestelling	I
-------------	-----------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
70,00 M2	verdieping		
Opmerkingen	<i>Vloerbedekking verdieping</i>		

4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	Waardestelling	I
-------------	-----------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
48,00 M2	begane grond		
Opmerkingen	<i>Vloerbedekking begane grond</i>		

4322.120.00	Vloerbekleding linoleum	Waardestelling	I
-------------	-------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
580,00 M2	verdieping		
Opmerkingen	<i>Linoleum verdieping</i>		

4322.120.00	Vloerbekleding linoleum	Waardestelling	I
-------------	-------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
674,00 M2	begane grond		
Opmerkingen	<i>Linoleum begane grond</i>		

4510.210.00	Verlaagd plafond systeem	Waardestelling	I
-------------	--------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
361,00 M2	verdieping		
Opmerkingen	<i>Plafond systeem verdieping</i>		

4510.210.00	Verlaagd plafond systeem	Waardestelling	I
-------------	--------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
692,00 M2	begane grond		
Opmerkingen	<i>Plafond systeem begane grond</i>		

4510.230.00	Verlaagd plafond stucwerk	Waardestelling	I
-------------	---------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			

364,00 M2

Opmerkingen *begane grond en verdieping*

4520.230.00 Niet verlaagd plafond stucwerk				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INT Interieur	Interieur	Interieur	1		
Hoeveelheid	Locatie				
680,00 M2	kelder				
Opmerkingen	<i>Plafonds van stucwerk in de kelders</i>				

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INT Interieur	Interieur	Interieur	1		
Hoeveelheid					
125,00 M2					
Opmerkingen	<i>Dekkend schilderwerk binnenzijde buitenwandopeningen</i>				

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INT Interieur	Interieur	Interieur	1		
Hoeveelheid					
46,00 M2					

4620.500.00 Bescherm laag binnen steen/beton				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INT Interieur	Interieur	Interieur	1		
Hoeveelheid					
1.170,00 M2					
Opmerkingen	<i>schilderwerk wanden en plafonds</i>				

4620.500.00 Bescherm laag binnen steen/beton				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	O		
INT Interieur	Interieur	Interieur	5		
Hoeveelheid	Locatie				
1.489,00 M2	kelder				
Opmerkingen	<i>schilderwerk wanden en plafonds kelder</i>				

B11EM05 Afbladderen					Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
Opmerkingen	<i>zie de foto's</i>					
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Gering effect		
B11SM01 Beschadiging					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM07 Verpoederen					Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Gering effect		