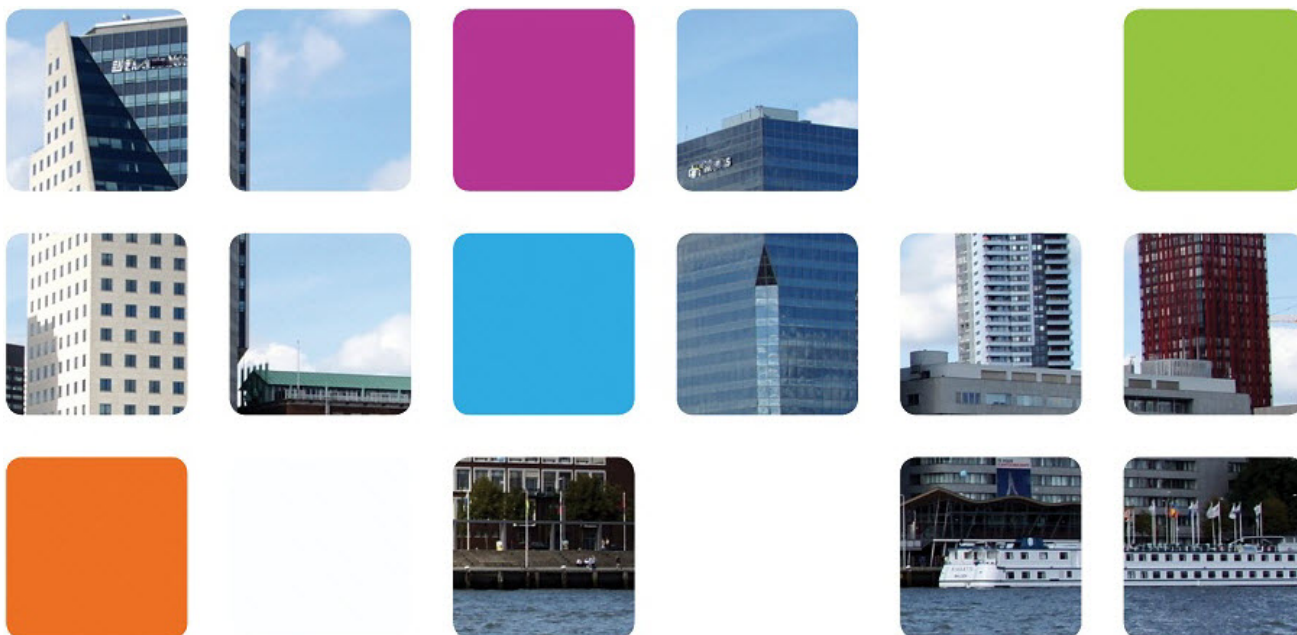




Inspectierapport

40B18-10 Bedrijfsrestaurant
Clement Van Maasdijklaan 5

6 januari 2022
Rijks Vastgoed Bedrijf

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave

Leeswijzer

NEN 2767 conditiemeting

Gebrekenregistratie

Prioriteitstelling en kwantificeren van risico's

Cultuur historische waardestelling

Projectgegevens

Objectgegevens

Inspectiegegevens

Samenvatting conditie elementen

Samenvatting score gebreken

Samenvatting aspect/prioriteit gebreken

Conditieoverzicht

Compacte lijstweergave van element condities gegroepeerd per klassificatie en cluster.

Waarnemingen

Overzicht van geinspecteerde elementen voorzien van een afbeelding bij het element en/of het gebrek.

Inventarisatie

Uitgebreid overzicht van alle geinspecteerde elementen.

NEN 2767 conditiemeting

De NEN 2767 methodiek is een methode om de technische staat van bouw- en installatiedelen (hierna 'bouwdelen' genoemd) op objectieve wijze te bepalen en eenduidig vast te leggen.

Door het toekennen van gebreken aan een bouwdeel, op basis van standaard gebrekenlijsten, kan een conditiescore worden berekend. Deze conditie wordt uitgedrukt in een 6 puntsschaal, waarbij 1 de beste en 6 de slechtste kwaliteit aangeeft. Aanvullend wordt per gebrek een risicoprofiel bepaald.

De voordelen van een conditiemeting NEN 2767 zijn:

- Uniformiteit in de uitspraak over de technische staat van bouwdelen
- Risico's met betrekking tot de technische staat zijn inzichtelijk
- Bouwdelen en gebouwen zijn onderling te vergelijken
- De persoonlijke interpretatie van de adviseur wordt geminimaliseerd
- Het is de perfecte basis voor het opstellen van een meerjaren onderhoudsbegroting.

1	Uitstekend	Het bouw- of installatiedeel vertoont geen tekortkomingen, gebreken of verouderingsverschijnselen.
2	Goed	Incidenteel kunnen kleine gebreken of tekortkomingen voorkomen of het verouderingsproces is op gang gekomen.
3	Redelijk	Gebreken of tekortkomingen komen voor of zijn reeds voorgekomen of het verouderingsproces is duidelijk op gang gekomen.
4	Matig	Het verouderingsproces heeft het bouw- of installatiedeel duidelijk in zijn greep. Storingen komen plaatselijk voor en/of zijn reeds voorgekomen.
5	Slecht	Gebreken of tekortkomingen komen voor of zijn reeds voorgekomen of het verouderingsproces is onomkeerbaar op gang gekomen.
6	Zeer slecht	Er is sprake van een maximaal gebreken beeld. Voortdurend treden er storingen op in de functieervulling. Technisch rijp voor de sloop.
9	Uitsluiting	Conditie is uitgesloten voor dit element. Conditie hoeft niet berekend te worden.

Gebrekenregistratie

Het startpunt van de NEN 2767 methodiek is het toewijzen van één of meerdere gebreken aan een bouw- of installatiedeel (hierna 'bouwdeel' genoemd).

Er worden een drietal parameters per gebrek opgenomen, namelijk ernst, intensiteit en omvang. Het belang van een gebrek is vastgelegd in de gebrekenlijsten van de NEN 2767-2 en geeft aan wat de mogelijk impact van een gebrek kan zijn op een bouwdeel. De intensiteit en omvang wordt door de inspecteur in het veld bepaald tijdens de gebrekenregistratie.

Voor enkele gebreken ligt de intensiteit en/of omvang ook vast in de gebrekenlijsten.

Ernst

1	Gering	Geringe gebreken doen geen afbreuk aan de functionaliteit van het bouw- of installatiedeel, bijvoorbeeld vervuiling.
2	Serieus	Serieuze gebreken betekenen een degradatie van het bouw- of installatiedeel, zonder de functionaliteit direct aan te tasten, bijvoorbeeld verwerking.
3	Ernstig	Ernstige gebreken doen direct afbreuk aan de functionaliteit van het bouw- of installatiedeel, bijvoorbeeld houtrot.

Intensiteit

1	Laag (beginstadium)	Het gebrek is nauwelijks waarneembaar.
2	Midden (gevorderd stadium)	Het gebrek is duidelijk waarneembaar.
3	Hoog (eindstadium)	Het gebrek is zeer duidelijk waarneembaar; het gebrek kan niet of nauwelijks toenemen.

Omvang

1	Incidenteel (1%)	Het gebrek komt incidenteel voor.
2	Plaatselijk (2% - 9%)	Het gebrek komt plaatselijk voor.
3	Regelmatig (10% - 29%)	Het gebrek komt regelmatig voor.
4	Aanzienlijk (30% - 69%)	Het gebrek komt aanzienlijk voor.
5	Algemeen (70% - 100%)	Het gebrek komt algemeen voor.

Prioriteitstelling en kwantificeren van risico's

Omdat een conditiescore op zich nog niks zegt over de urgentie en het kwantificeren van risico's, wordt tijdens de gebreken- en activiteitenregistratie een zogenaamde aspect / prioriteit toegekend aan het gebrek en/of activiteit.

Allereerst bepaalt de inspecteur het betreffende aspect. Dit wordt gedaan in mate van belangrijkheid, dus door te starten bij veiligheid / gezondheid en vervolgens af te dalen naar het betreffende aspect. Er is altijd maar één aspect per gebrek en/of activiteit!

Tot slot bepaalt de inspecteur de prioriteit (het effect) op het aspect. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen gering effect, een matig effect en sterk effect.

De gebruikte aspecten en prioriteiten voor gebreken en/of activiteiten zijn in het model opgenomen. Het is mogelijk om af te wijken van de standaard aspecten en prioriteiten die de NEN 2767 informatief als bijlage heeft opgenomen. Aspect en prioriteit op gebreken en activiteiten mogen ook onderling verschillen.

Door combinatie van aspect en prioriteit (effect) te plotten in een risicotabel op basis van een risico van 1 (laag risico) tot en met 4 (kritiek risico) ontstaat een urgentie voor het oplossen van gebreken en uitvoeren van activiteiten.

De risico matrix is naar eigen inzicht samen te stellen in het inspectiemodel.

Aspect

1	1 Veiligheid	1 Veiligheid
2	2 Wettelijk	2 Wettelijk
3	3 Bedrijfsvoering	3 Bedrijfsvoering
4	4 Vervolgschade	4 Vervolgschade
5	5 Overig ISH	5 Overig ISH
5	5 Overige ISH	5 Overige ISH
6	6 Cosmetisch	6 Cosmetisch

Prioriteit

1	1 Gering	Gering effect
2	2 Matig	Matig effect
3	3 Ernstig	Ernstig effect

Risico

	1 Laag	Laag
	2 Gemiddeld	Gemiddeld
	3 Hoog	Hoog
	4 Kritiek	Kritiek

Cultuur historische waardestelling

In de Richtlijnen Bouwhistorisch Onderzoek daterend uit 2009 © is omschreven hoe een dergelijk onderzoek wordt uitgevoerd en waar deze aan moet voldoen.

Onderdeel van het bouwkundig historisch onderzoek is de waardestelling. Door middel van de waardestelling bepaalt de bouwhistoricus het relatieve belang van onderdelen en aspecten van een bouwwerk of structuur door ze te benoemen als hoge, positieve of indifferente monumentwaarden.

Belangrijke aspecten van een interne waardestelling:

- de context: de stedenbouwkundige, of landschappelijke situering;
- het exterieur: de bouwmassa, de kapvormen en de gevels;
- de constructies;
- het interieur per bouwlaag: de indeling, de bouwkundige elementen (trappen, schouwen, deuren etc.) en de interieurafwerking;
- andere historische aspecten.

Naarmate er sprake is van hoge dan wel positieve waarden zal er met meer kracht van argument aangetoond moeten worden dat een aanpassing van het monument te rechtvaardigen is. Ook bij herstelmaatregelen in het kader van instandhouding dient rekening te worden gehouden met de toegekende monumentwaarde.

De waardestelling van de geïnterpreteerde monumentale elementen wordt in dit rapport als volgt weergegeven:

I	Indifferente monumentwaarde	Deze zijn van relatief weinig belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
P	Positieve monumentwaarde	Deze zijn van belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.
H	Hoge monumentwaarde	Deze zijn van cruciaal belang voor de structuur en/of de betekenis van het object.

Projectgegevens

Projectcode	OBS2021
Projectomschrijving	Monumentale Defensie Gebouwen 2021
Naam	Directie Vastgoedbeheer Rijksvastgoedbedrijf
Adres	Korte Voorhout 7 2511 CW Den Haag
Startjaar	2022

Objectgegevens

Object-Gebouwcode	40B18-10
Gebouwnaam	Bedrijfsrestaurant
Adres	Clement Van Maasdijklaan 5 6816TW Arnhem
Bouwjaar	1941
Installatiejaar	
Verbouwing	2009
BVO	4166 m2



Regio	-
Status	Nieuw
Onderhoudsniveau	Monument
Gebouwsoort	Eetzaal met keuken

Aanvullende gegevens object

Gebouwcategorie	Eetzaal met keuken
Adviseur Instandhouding	Wouter Degen
Bouwlagen	3
Beheerstatus	In gebruik
Gebruiksrecht	Eigendom
Renovatie interieur	2005-2010
Enkel- en/of dubbelglas	COMBI
Inspecteur (B)	Theo Goossens

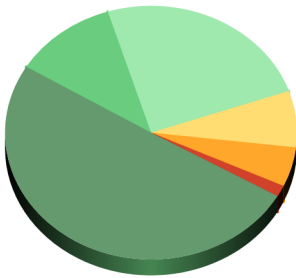
Inspectiegegevens

Inspectiebureau	Rijks Vastgoed Bedrijf
Inspectiedatum	06-12-2021
Omstandigheden	Bewolkt

Opmerkingen

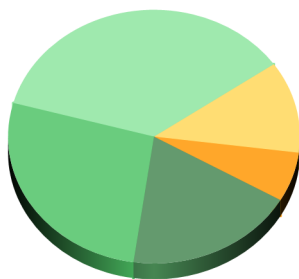
Gebouw 10 is in 1941 gebouwd als officersmess.
Het gebouw is door de jaren heen diverse malen uitgebreid en aangepast.
In het jaar 2009 is er groot onderhoud uitgevoerd.
In het jaar 2020 is het buitenschilderwerk uitgevoerd.

Samenvatting conditie elementen



ONDERHOUD Conditie voor onderhoud		Hoeveelheid	%
1	Uitstekend	70	50,36%
2	Goed	16	11,51%
3	Redelijk	34	24,46%
4	Matig	10	7,19%
5	Slecht	7	5,04%
6	Zeer slecht	2	1,44%
Totaal inspectie element		139	

Samenvatting score gebreken



Geconstateerd gebrek	Hoeveelheid	%
1 Uitstekend	21	18,92%
2 Goed	30	27,03%
3 Redelijk	40	36,04%
4 Matig	13	11,71%
5 Slecht	7	6,31%
Totaal geconstateerd gebrek	111	

Samenvatting aspect/prioriteit gebreken

1 Veiligheid	Hoeveelheid
Matig effect	2
Totaal geconstateerd gebrek - 1 Veiligheid	2
4 Vervolgschade	Hoeveelheid
Ernstig effect	3
Matig effect	1
Totaal geconstateerd gebrek - 4 Vervolgschade	4
5 Overig ISH	Hoeveelheid
Matig effect	29
Gering effect	41
Totaal geconstateerd gebrek - 5 Overig ISH	70
6 Cosmetisch	Hoeveelheid
Ernstig effect	2
Matig effect	19
Gering effect	14
Totaal geconstateerd gebrek - 6 Cosmetisch	35
Totaal geconstateerd gebrek	111

Conditieoverzicht

Compacte lijstweergave van element condities gegroepeerd per klassificatie en cluster.

Code	Element	M	Hoeveelheid	O
21 - Buitenwand				
Dak - Dak				
2116.140.00	Boeiboord kunststof	I	94,00 M1	2
Gevel - Gevel				
2110.030.00	Buitenwand (NC) metselwerk	I	154,00 M2	1
2120.000.10	Buitenwand (C) kelder	H	552,00 M2	5
2120.030.00	Buitenwand (C) metselwerk	H	966,00 M2	3
24 - Trap en helling				
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
2410.010.00	Trap hout	H	8,00 M2	4
	2.07A			
2410.010.00	Trap hout	H	12,00 M2	4
	2.07B			
2410.010.00	Trap hout	H	12,00 M2	1
	B2.02			
2410.010.00	Trap hout	H	8,00 M2	4
	B2.12			
2410.020.00	Trap beton	P	4,00 M2	1
	1.04			
2410.020.00	Trap beton	P	14,00 M2	1
	B2.01			
2410.020.00	Trap beton	P	16,00 M2	1
	buiten			
2410.030.00	Trap metselwerk	P	12,00 M2	3
	1.01			
2410.050.00	Trap staal	I	12,00 M2	1
	B2.11			
2430.050.00	Ladder/klimijzer staal	I	1,00 STK	2
	2.45			
27 - Daken				
Dak - Dak				
2700.111.00	Dakconstructie hout (monument)	H	1,00 PM	3
2704.110.00	Dakoverstek hout	I	24,00 M1	1
2704.110.00	Dakoverstek hout	P	48,00 M1	1
31 - Buitenwandopening				
Gevel - Gevel				
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	I	5,00 M2	1
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	H	6,00 M2	5
	Kelder			
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	H	22,00 M2	1
	Noord-gevel			
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	H	39,00 M2	1
	Oost-gevel			
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout	H	20,00 M2	1
	West-gevel			

3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout Zuid-gevel	H	40,00 M2	1
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout Oost-gevel	I	12,00 M2	1
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout West-gevel	I	5,00 M2	1
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout Noord-gevel	P	13,00 M2	1
3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout Zuid-gevel	H	10,00 M2	1
3141.590.00	Buitenluik diverse Noord-gevel	H	10,00 STK	1
3141.590.00	Buitenluik diverse Oost-gevel	H	10,00 STK	1
3141.590.00	Buitenluik diverse West-gevel	H	14,00 STK	1
3141.590.00	Buitenluik diverse Zuid-gevel	H	36,00 STK	1
32 - Binnenwandopening				
Interieur - Interieur				
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	I	83,00 STK	2
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	P	28,00 STK	3
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	H	1,00 STK	5
3232.110.00	Schuifdeur binnen handbediend	I	1,00 STK	1
34 - Balustrade en leuning				
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
3400.000.00	Balustrade/leuning B2.02	H	12,00 M2	2
37 - Dakopening				
Dak - Dak				
3722.130.00	Dakraam kunststof	I	9,00 STK	2
41 - Buitenwandafwerking				
Gevel - Gevel				
4111.122.00	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	P	1.277,00 M2	2
42 - Binnenwandafwerking				
Interieur - Interieur				
4211.110.00	Wandafwerklaag tegelwerk	I	644,00 M2	2
4211.111.00	Wandafwerklaag tegelwerk sanitair	I	224,00 M2	1
4212.210.00	Wandbekleding lambrisering hout 2.07- B301A	I	29,00 M2	1
43 - Vloerafwerking				
Interieur - Interieur				
4321.210.00	Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch	I	160,00 M2	3
4321.210.00	Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch begane grond	I	1.378,00 M2	1
4321.240.00	Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair	I	107,00 M2	1
4321.400.00	Vloerafwerklaag cement dekvloer	I	616,00 M2	3
4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	I	281,00 M2	1
4322.120.00	Vloerbekleding linoleum	I	114,00 M2	5
44 - Trap en hellingafwerking				

Gebouw algemeen - Gebouw algemeen

4410.120.00	Trapafwerking keramiek 1.04	P	4,00 M2	4
4410.170.00	Trapafwerking linoleum 2.07A	P	8,00 M2	5
4410.170.00	Trapafwerking linoleum 2.07B	P	12,00 M2	4
4410.170.00	Trapafwerking linoleum B2.02	P	12,00 M2	1
4410.190.00	Trapafwerking tapijt B2.01	P	14,00 M2	3
4410.200.00	Trapafwerking coating B2.12	P	16,00 M2	5
4410.300.00	Trapafwerking metselwerk buiten	P	16,00 M2	3

45 - Plafondafwerking

Interieur - Interieur

4510.010.00	Verlaagd plafond hout	I	861,00 M2	1
4510.050.00	Verlaagd plafond staal	I	145,00 M2	1
4510.210.00	Verlaagd plafond systeem	I	85,00 M2	1
4520.230.00	Niet verlaagd plafond stucwerk	I	129,00 M2	1

46 - Schilderwerk

Dak - Dak

4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout	P	36,00 M2	2
-------------	-----------------------------	---	----------	---

Gebouw algemeen - Gebouw algemeen

4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout 2.07A	P	24,00 M2	4
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout 2.07A	P	16,00 M2	5
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout B2.02	P	20,00 M2	4

Gevel - Gevel

4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout	P	40,00 M2	1
4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout	P	126,00 M2	2
4610.400.00	Beschermlaag buiten op metaal	P	70,00 M2	1
4610.400.00	Beschermlaag buiten op metaal	P	6,00 M2	4
4610.500.00	Beschermlaag buiten steen/beton	I	154,00 M2	1
4610.500.00	Beschermlaag buiten steen/beton	P	44,00 M2	3

Interieur - Interieur

4620.000.00	Beschermlaag binnen algemeen	I	332,00 M2	2
4620.000.00	Beschermlaag binnen algemeen	I	88,00 M2	3
4620.000.00	Beschermlaag binnen algemeen	P	24,00 M2	4
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	I	751,00 M2	1
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	P	116,00 M2	1
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	P	172,00 M2	3
4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout 2.45	P	612,00 M2	2
4620.500.00	Beschermlaag binnen steen/beton	I	4.110,00 M2	1
4620.500.00	Beschermlaag binnen steen/beton	I	1.645,00 M2	6

47 - Dakafwerking

Dak - Dak				
4710.212.00	Dakaansluiting loodslabben buitenblad	I	68,00 M1	2
4710.221.00	Dakaansluiting loodloketten	I	14,00 M1	1
4711.100.00	Dakafwerking vlak bitumen	I	620,00 M2	3
4712.120.00	Dakafwerking hellend keramiek	P	2.212,00 M2	4
51 - Warmteopwekking				
Dak - Dak				
5124.000.00	Schoorsteen/kanaal RGA	P	1,00 STK	1
52 - Afvoer				
Dak - Dak				
5212.320.00	Goot zink (mast-/bakgoot)	P	290,00 M1	1
5212.510.00	Kilgoot zink	P	34,00 M1	1
5212.530.00	Verholen goot zink	P	18,00 M1	1
Gebouw algemeen - Gebouw algemeen				
5240.100.00	Leiding combi afvoer riool	I	4.166,00 BVO	1
Gevel - Gevel				
5212.630.00	Hemelwaterafvoer zink	P	122,00 M1	1
Installatie - Installatie				
5236.100.00	Afvoerpomp afvalwater 1.05	I	1,00 STK	3
53 - Water				
Installatie - Installatie				
5310.000.00	Leiding drinkwaterinstallatie	I	4.166,00 M2	1
5320.100.00	Leiding verwarmd tapwater	I	4.166,00 M2	1
5321.200.00	Voorraadboiler elektrisch 2.45B	I	1,00 STK	3
5321.200.00	Voorraadboiler elektrisch B2.09	I	1,00 STK	3
5322.000.00	Voorraadboiler indirect verwarmd 1.05	I	2,00 STK	3
55 - Koude opwekking en distributie				
Installatie - Installatie				
5512.111.00	Split systeem enkelvoudig 2.43	I	1,00 STK	3
5513.000.00	Compact systeem 2.13	I	1,00 STK	3
5513.000.00	Compact systeem 2.14	I	1,00 STK	3
5513.000.00	Compact systeem 2.17	I	1,00 STK	2
5513.000.00	Compact systeem 2.25	I	2,00 STK	2
5513.000.00	Compact systeem B1.09	I	1,00 STK	3
5521.200.00	Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie 1.12	I	2,00 STK	3
56 - Warmtedistributie				
Installatie - Installatie				
5610.100.00	Leiding cv-installatie	I	4.166,00 M2	1
5610.300.00	Expansievoorziening cv-installatie	I	1,00 STK	3

	1.04			
5610.400.00	Circulatiepomp warmtedistributie	I	6,00 STK	3
	1.05			
5611.100.00	Radiatorsysteem	I	1,00 STK	1
57 - Luchtbehandeling				
Installatie - Installatie				
5731.100.00	Centrale mechanische afzuiginstallatie	I	1,00 STK	3
	3.01			
5771.400.00	Luchtbehandeling LBK	I	1,00 STK	3
	2.45			
5771.400.00	Luchtbehandeling LBK	I	3,00 STK	3
	3.01			
5771.400.00	Luchtbehandeling LBK	I	1,00 STK	3
	3.02			
61 - Centrale elektrische voorzieningen				
Installatie - Installatie				
6111.400.00	Noodverlichtingsinstallatie/bekabeling (centraal)	I	4.166,00 BVO	2
6121.000.00	Veiligheidsaarding	I	1,00 STK	1
6132.100.00	Kabelgoot/ladderbaan lage spanning	I	4.166,00 BVO	1
6132.200.00	Wand/plintgoot/vloergoot lage spanning	I	4.166,00 BVO	1
6151.100.00	Voedingsleiding 100V-1kV	I	1,00 STK	1
6151.200.00	Verdeelinrichting 100V-1kV	I	1,00 STK	1
62 - Krachtstroom				
Installatie - Installatie				
6221.100.00	Krachtgroepenkast 230V-400V onbewaakt	I	1,00 STK	1
63 - Verlichting				
Installatie - Installatie				
6311.100.00	Lichtgroepenkast 230V onbewaakt	I	1,00 STK	1
6311.200.00	Infra/schakelmateriaal 230V onbewaakt	I	4.166,00 BVO	1
6311.300.00	Verlichtingsarmatuur 220V onbewaakt	I	4.166,00 BVO	1
6324.100.00	Noodverlichtingarmatuur decentraal	I	4.166,00 BVO	1
64 - Communicatie				
Installatie - Installatie				
6441.000.00	Gesloten datanet	I	1,00 STK	1
6451.000.00	CAI-installatie	I	1,00 STK	1
65 - Beveiliging				
Installatie - Installatie				
6511.100.00	Brandmeldinstallatie	I	1,00 STK	3
	2.48A			
6535.000.00	Gasbeveiliging	I	1,00 STK	3
	2.48A			
73 - Keukenvoorzieningen				
Gebouwinstallatie - Gebouwinstallatie				
7311.200.00	Pantry	I	6,00 STK	1
7311.230.00	Keukenblok compleet inclusief inbouwapparatuur	I	2,00 STK	1
74 - Sanitaire voorzieningen				
Gebouwinstallatie - Gebouwinstallatie				
7411.100.00	Toilet	I	16,00 STK	1
7411.200.00	Urinoir	I	13,00 STK	1
7411.300.00	Wastafel	I	16,00 STK	1

	Begane grond			
7411.310.00	Schaamschot	I	12,00 STK	1
7411.400.00	Uitstortgootsteen	I	3,00 STK	1
7411.500.00	Douche	I	2,00 STK	1
7412.000.00	Invalidentoilet	I	1,00 STK	1
	2.55			

Waarnemingen

Overzicht van geïnspecteerde elementen voorzien van een afbeelding bij het element en/of het gebrek.

2110.030.00 Buitenwand (NC) metselwerk				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		O	
GVL Gevel	Gevel	Gevel		1	
Hoeveelheid	Bouwjaar				
154,00 M2	1984-07-01				



Opmerkingen Buitenblad spouwmuren geschilderd.

2116.140.00	Boeiboord kunststof			Waardestelling	1
--------------------	----------------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2

Hoeveelheid Bouwjaar
 94,00 M1 1984-07-01



B01GA01	Aangroei van mos of algen			Score	1
----------------	----------------------------------	--	--	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Gering effect

B02GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	2
----------------	-----------------------------------	--	--	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

2120.000.10	Buitenwand (C) kelder	Waardestelling	H
--------------------	------------------------------	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	5

Hoeveelheid
552,00 M2



Opmerkingen	Massief metselwerk dik 55 cm			
B01EW03	Vocht optrekkend in opgaand werk metselwerken, kelders e.d.			Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect
B03EW02	Zoutuitslag als gevolg van optrekkend vocht			Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect

2120.030.00 Buitenwand (C) metselwerk Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3

Hoeveelheid
966,00 M2

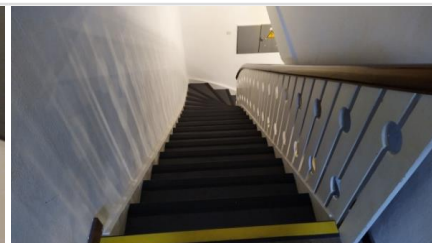
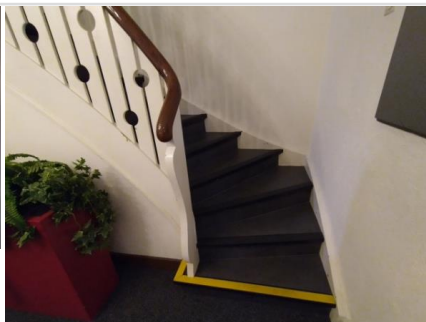
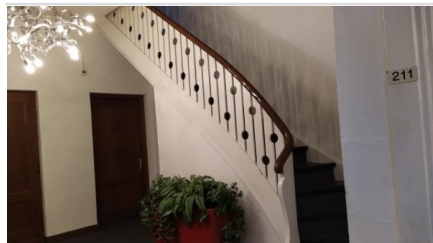


Opmerkingen *Massief metselwerk dik 55 cm*

B01SC04	Scheuren niet constructief, door thermische werking, zetting e.d.				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B02EW05	Vocht optrekkend				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Matig effect		
B02SM04	Erosie, verwerking, verzanding				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect		
B03SM01	Beschadiging				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	5 Overig ISH	Gering effect		

2410.010.00 Trap hout			Waardestelling	H
-----------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	B2.02		



Opmerkingen Lokaal B2.02 houten trap naar de verdieping B3.01

2410.010.00 Trap hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	B2.12		



Opmerkingen *Lokaal B2.12 houten trap naar de kelder B1.01*

B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B04SM02	Beschadiging			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect	

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	H
-------------	-----------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	2.07B		



Opmerkingen	Lokaal 2.07B houten trap naar de zolderruimte 3.01			
B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	1 Veiligheid	Matig effect
B04SM02	Beschadiging			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect

2410.010.00 Trap hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	2.07A		



Opmerkingen *Lokaal 2.07A houten trap naar de kelderruimte 1.13*

B04SM02	Beschadiging			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B04SM04	Slijtage			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	

2410.020.00 Trap beton			Waardestelling	P
---------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
14,00 M2	B2.01		



Opmerkingen *Betonnen trap in lokaal B2.01 afgewerkt met tapijt.*

2410.020.00 Trap beton

Waardestelling

P

Opname eenheid

ALG Gebouw algemeen

Cluster

Gebouw
algemeen

Functie

Gebouw
algemeen

0

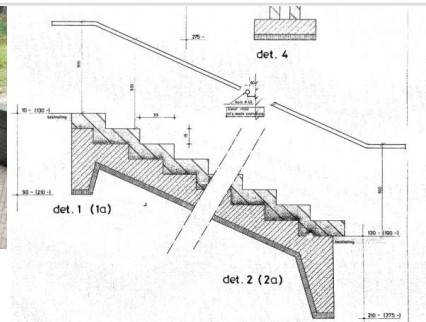
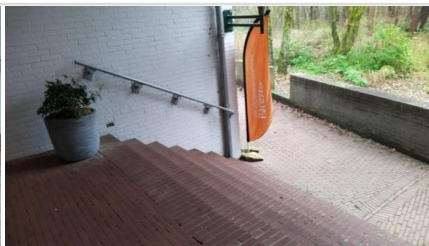
1

Hoeveelheid

16,00 M2

Locatie

buiten



Opmerkingen *Betonnen buitentrap met gemetselde afwerking naar het verhoogde bordes*

2410.020.00 Trap beton			Waardestelling	P
------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
4,00 M2	1.04		



Opmerkingen *Lokaal 1.04 betonnen trap naar de technische ruimten*

2410.030.00	Trap metselwerk			Waardestelling	P
--------------------	------------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	1.01		



Opmerkingen	Gemetselde trap naar de keldergang 1.01			
B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect
B04SM02	Beschadiging			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

2410.050.00 Trap staal			Waardestelling
------------------------	--	--	----------------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	B2.11		



Opmerkingen *Lokaal 2.11 gegalvaniseerd stalen wenteltrap voor de nooduitgang van de verdieping lokaal B3.03*

2430.050.00 Ladder/klimijzer staal

Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	2
Hoeveelheid	Locatie		
1,00 STK	2.45		



Opmerkingen *Klim ladder in lokaal 2.45*

B04SB01 Aantasting afwerklaag

Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect

2700.111.00	Dakconstructie hout (monument)	Waardestelling	H
-------------	--------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	3

Hoeveelheid
1,00 PM



B02EW04	Vocht doorslaand	Score	3
---------	------------------	-------	---

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect
Opmerkingen	Met name bij de kilgoten veel vocht die het hout aantast.			

2704.110.00 Dakoverstek hout		Waardestelling		I
------------------------------	--	----------------	--	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid Bouwjaar
 24,00 M1 1984-07-01



Opmerkingen T.p.v. ingang en sanitaire groepen aangebracht in het jaar 1984

2704.110.00 Dakoverstek hout				Waardestelling	P
------------------------------	--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid Bouwjaar
 48,00 M1 1947-07-01



Opmerkingen *Aanbouw kantine-lokaal in het jaar 1947.*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
40,00 M2	Zuid-gevel		



Opmerkingen *Ramen Zuid-gevel; 20 stuks originele ramen*

3120.010.00 **Buitenwandopening gevuld met ramen hout** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid			
5,00 M2			



Opmerkingen *2 stuks ramen verdieping op de Zuid-zijde, aangebracht in het jaar 1968.*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
22,00 M2	Noord-gevel		



Opmerkingen Noord-gevel: 7 stuks ramen ruimte B2.01; 2 stuks ramen afwaskeuken; 5 stuks originele ramen ruimte 2.10.

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	5
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	Kelder		



Opmerkingen *Houten ramen in de kelderruimten.*

B07GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B07SB01	Hang- en sluitwerk manco			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	
Opmerkingen	<i>Ramen niet te openen, daardoor geen ventilatie in de kelderruimten.</i>				

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
20,00 M2	West-gevel		



Opmerkingen *Ramen West-gevel: 4 stuks ramen eetzaal 2.45; 3 stuks ramen ruimte 2.23; 5 stuks originele ramen warme keuken 2.19; 2 stuks originele ramen ruimte 2.10.*

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout			Waardestelling	H
---	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
39,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen *Ramen Oost-gevel; 5 stuks originele ramen ruimte B2.08 en 9 stuks ramen eetzaal 2.45.*

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	P
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
13,00 M2	Noord-gevel		



Opmerkingen Deuren Noord-gevel

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	I
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	Oost-gevel		



Opmerkingen Deuren Oost-gevel

3130.010.00 **Buitenwandopening gevuld met deuren hout** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
5,00 M2	West-gevel		



Opmerkingen *Deuren West-gevel*

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout			Waardestelling	H
--	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	Zuid-gevel		



Opmerkingen *Deuren Zuid-gevel*

3141.590.00 Buitenluik diverse			Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid	Locatie			
10,00 STK	Noord-gevel			



Opmerkingen *Stalen venster luiken begane grond voor de ramen Noord-gevel*

3141.590.00 Buitenluik diverse			Waardestelling	H
--------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
36,00 STK	Zuid-gevel		



Opmerkingen *Stalen venster luiken begane grond voor de ramen Zuid-gevel*

3141.590.00	Buitenluik diverse			Waardestelling	H
-------------	--------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
14,00 STK	West-gevel		



Opmerkingen *Stalen venster luiken begane grond voor de ramen West-gevel*

3141.590.00 Buitenluik diverse			Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid	Locatie			
10,00 STK	Oost-gevel			

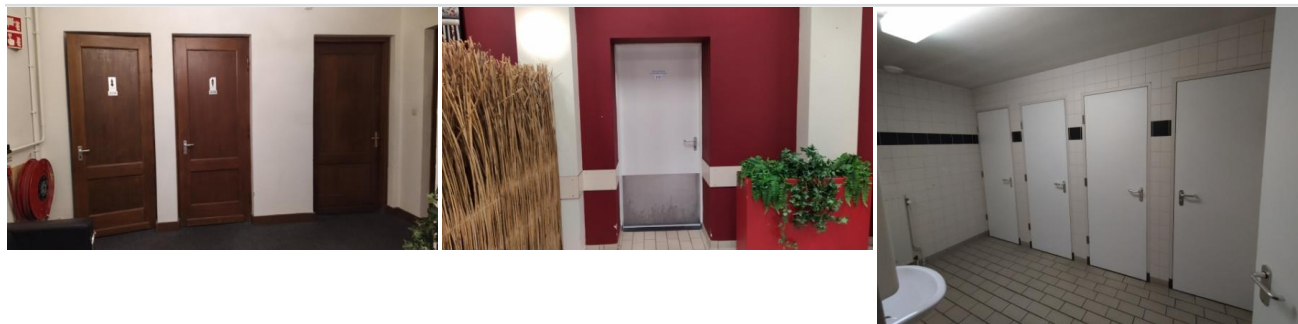


Opmerkingen *Stalen venster luiken begane grond voor de ramen Oost-gevel*

3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	Waardestelling	I
-------------	----------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	2

Hoeveelheid
83,00 STK



Opmerkingen Binnendeuren begane grond.

B07SM02		Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		

3230.100.00	Binnendeur incl. H&S			Waardestelling	H
--------------------	---------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	5

Hoeveelheid
1,00 STK



Opmerkingen *Originele dubbele deur van ruimte B2.02, liggen in de kelderruimte B1.02.*

B07SB01	Hang- en sluitwerk manco			Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B07SM02	Beschadiging			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect	

3230.100.00	Binnendeur incl. H&S			Waardestelling	P
--------------------	---------------------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3

Hoeveelheid
22,00 STK



Opmerkingen *Deuren in de kelderruimten*

B07SB01	Hang- en sluitwerk manco			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B07SM02	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	

3230.100.00	Binnendeur incl. H&S	Waardestelling	P
-------------	----------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3

Hoeveelheid
6,00 STK



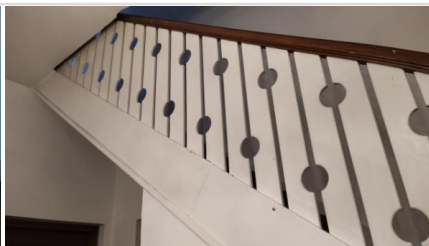
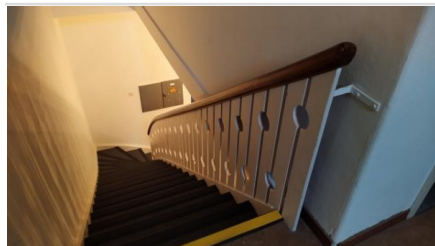
Opmerkingen *Binnendeuren op de zolderverdieping.*

B07SB01	Hang- en sluitwerk manco				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B07SM02	Beschadiging				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		

3400.000.00	Balustrade/leuning	Waardestelling	H
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	2

Hoeveelheid	Locatie
12,00 M2	B2.02

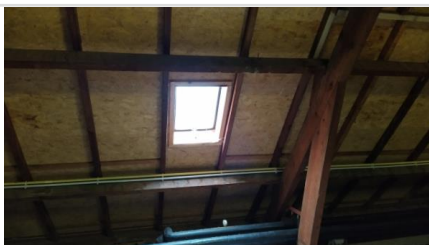


Opmerkingen *Lokaal B2.02 houten trap naar de verdieping B3.01*

B04SM02	Beschadiging				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serius	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		

3722.130.00	Dakraam kunststof			Waardestelling	I
--------------------	--------------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2
Hoeveelheid			
9,00 STK			



B05SM03	Erosie, verwerking van lichtkoepels			Score	2
----------------	--	--	--	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect

4111.122.00	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	Waardestelling	P
--------------------	---	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	2

Hoeveelheid
 1.277,00 M2



B08GA03	Vuil, aanslag, verkleuring	Score	1
----------------	-----------------------------------	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Gering effect

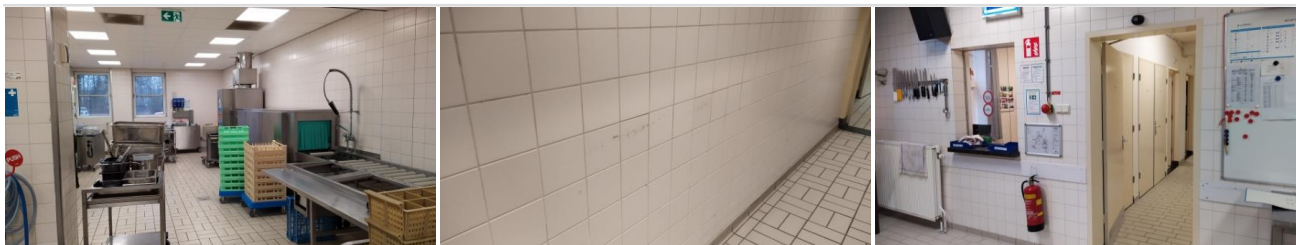
B08SM04	Erosie, verwerking, verzanding van met name voegwerken	Score	1
----------------	---	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect

4211.110.00	Wandafwerklaag tegelwerk	Waardestelling	I
--------------------	---------------------------------	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	2

Hoeveelheid
 644,00 M2



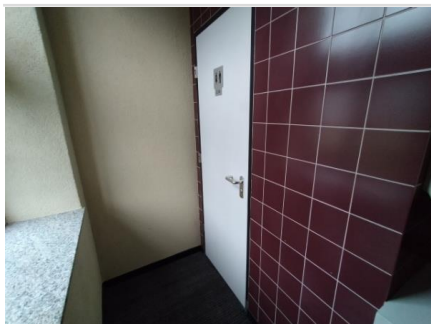
Opmerkingen *in de keukens*

B08SM03		Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect		
Opmerkingen	met name in de gangen					

4211.111.00 **Wandafwerklaag tegelwerk sanitair** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

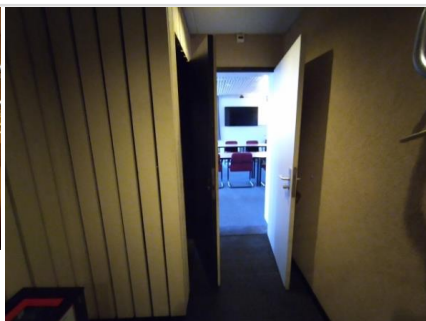
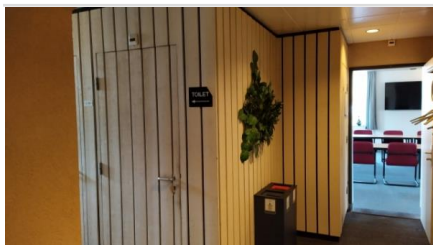
Hoeveelheid
 224,00 M2



Opmerkingen *Tegelwerk sanitaire ruimten*

4212.210.00 **Wandbekleding lambrisering hout** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid	Locatie		
29,00 M2	2.07- B301A		



Opmerkingen *Ruimte 2.07 en B301A*

4321.210.00 **Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Gevel	3
Hoeveelheid			
160,00 M2			



Opmerkingen	Vloerafwerking in de technischeruimten (kelder) 1.04 en 1.05			
B09GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect
B09SM03	Beschadiging			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

4321.210.00 Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
1.378,00 M2	begane grond		



Opmerkingen *begane grond*

4321.240.00 **Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid
 107,00 M2



4321.400.00 **Vloerafwerklaag cement dekvloer** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3

Hoeveelheid
 616,00 M2



Opmerkingen	<i>kelderruimten</i>			
B09SM02	Afschilferen of loszitten			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect
B09SM03	Beschadiging			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect
B09SM05	Erosie, verwerking, verzanding			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect

4322.110.00	Vloerbekleding tapijt	Waardestelling	
Opname eenheid	Cluster	0	
INT Interieur	Interieur	1	

Hoeveelheid
 281,00 M2



Opmerkingen *Vergader- en kantoorruimten*

4322.120.00 **Vloerbekleding linoleum** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	5

Hoeveelheid
 114,00 M2



Opmerkingen *kelderruimten 1.13 t/m 1.16*

B09SM07	Slijtage				Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect		

4410.120.00	Trapafwerking keramiek			Waardestelling	P
--------------------	-------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
4,00 M2	1.04		

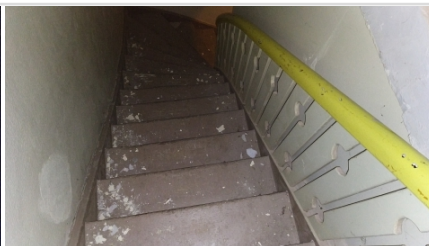


Opmerkingen *Lokaal 1.04 betonnen trap*

B09SM03	Beschadiging			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect	

4410.170.00	Trapafwerking linoleum			Waardestelling	P
--------------------	-------------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	2.07B		



Opmerkingen *Lokaal 2.07B houten trap naar de zolderruimte 3.01*

B09SM07	Slijtage			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect	

4410.170.00 **Trapafwerking linoleum** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	2.07A		

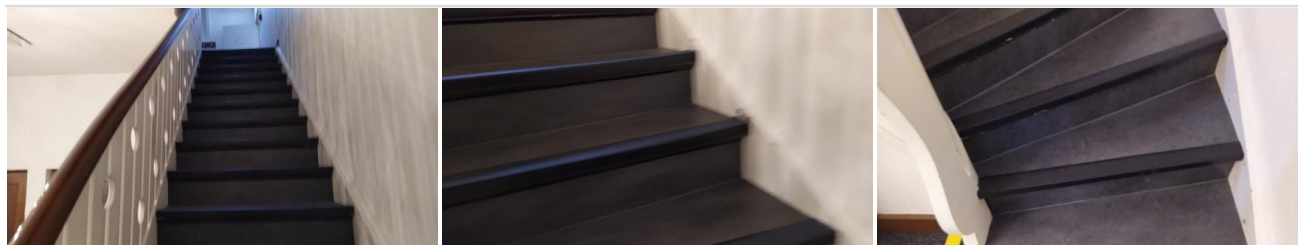


Opmerkingen *Lokaal 2.07A houten trap naar de kelderruimte 1.13*

B04SB01	Aantasting afwerklaag			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B04SM04	Slijtage			Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect	

4410.170.00 **Trapafwerking linoleum** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	B2.02		



Opmerkingen *Lokaal B2.02 houten trap naar de verdieping B3.01*

4410.190.00	Trapafwerking tapijt			Waardestelling	P
--------------------	-----------------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
14,00 M2	B2.01		



Opmerkingen *Betonnen trap in lokaal B2.01 afgewerkt met tapijt.*

B09GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B09SM07	Slijtage			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	

4410.200.00	Trapafwerking coating			Waardestelling	P
--------------------	------------------------------	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	B2.12		

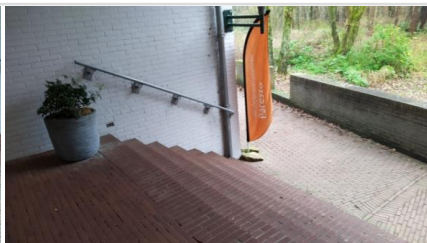


Opmerkingen *Lokaal B2.12 houten trap naar de kelder B1.01*

B09SM07	Slijtage			Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4410.300.00 Trapafwerking metselwerk Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	buiten		



Opmerkingen *Betonnen buitentrap met gemetselde afwerking naar het verhoogde bordes*

B04GA01	Aangroei van mos of algen			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B04SM02	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect	
B09GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	

4510.010.00 **Verlaagd plafond hout** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid
 861,00 M2



Opmerkingen *plafonds in de zalen 2.06, 2.10, 2.45, entree 2.03 en 2.04*

4510.050.00 **Verlaagd plafond staal** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid
 145,00 M2



Opmerkingen *RVS-plafonds in de keukens met afzuiginstallaties.*

4510.210.00 Verlaagd plafond systeem			Waardestelling
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
85,00 M2			



4520.230.00 **Niet verlaagd plafond stucwerk** Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid
 129,00 M2



4610.300.00	Beschermlaag buiten op hout	Waardestelling	P
--------------------	------------------------------------	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1

Hoeveelheid
 40,00 M2

Bouwjaar
 2021-07-01



Opmerkingen *Schilderwerken deuren buitenwandopeningen, uitgevoerd in het jaar 2021.*

B11GA05		Vuil, aanslag, verkleuring			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect		

4610.300.00 **Bescherm laag buiten op hout** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2
Hoeveelheid			
36,00 M2			



Opmerkingen	Dekkend schilderwerken houten dakoverstekken.			
B11GA05	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect
B11SM02	Barsten			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4610.300.00 Bescherm laag buiten op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	2

Hoeveelheid **Bouwjaar**
126,00 M2 2021-07-01



Opmerkingen *Dekkend schilderwerken ramen buitenwandopeningen, uitgevoerd in het jaar 2021.*

B11SM02	Barsten			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SM04	Erosie, verwerking			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	4
Hoeveelheid			
6,00 M2			



Opmerkingen *Dekkend schilderwerk stalen roosters bij de koekoeken, ramen kelderruimten.*

B11EM03	Corrosie			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SB01	Dekking onvoldoende			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid				
70,00 M2				



Opmerkingen *Dekkend schilderwerk stalen luiken, uitgevoerd in het jaar 2021.*

4610.500.00	Beschermlaag buiten steen/beton	Waardestelling	I
-------------	---------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid			
154,00 M2			



Opmerkingen Schilderwerken muren aanbouw.

4610.500.00	Bescherm laag buiten steen/beton	Waardestelling	P
-------------	----------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3
Hoeveelheid			
44,00 M2			



Opmerkingen Schilderwerken stenen omljstingen en dakrandafwerkingen.

B11EM05	Afbladderden			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4620.000.00 Beschermklaag binnen algemeen Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	2

Hoeveelheid
332,00 M2



Opmerkingen Binnendeuren begane grond.

B11SB07	Glansverlies			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Laag (beginstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect	

4620.000.00 **Beschermklaag binnen algemeen** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	4

Hoeveelheid
24,00 M2



Opmerkingen *Binnendeuren op de zolderverdieping.*

B11EM05	Afbladderden			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SB07	Glansverlies			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4620.000.00 Beschermklaag binnen algemeen Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3

Hoeveelheid
88,00 M2



Opmerkingen Deuren in de kelderruimten

B11SB07	Glansverlies			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect	

4620.300.00	Bescherm laag binnen op hout	Waardestelling	P
-------------	------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
116,00 M2			



Opmerkingen Schilderwerken houten betimmeringen, lambrizering e.d.

B11SM01	Beschadiging	Score			1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect	

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3

Hoeveelheid
172,00 M2



Opmerkingen	<i>Schilderwerken binnenzijde alle buitenwandopeningen.</i>			
B11GA05	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect
Opmerkingen	<i>Kelderramen</i>			
B11SB07	Glansverlies			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect
Opmerkingen	<i>Kelderramen</i>			

4620.300.00 Beschermklaag binnen op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
24,00 M2	2.07A		



Opmerkingen *Lokaal 2.07B houten trap en balustrade / leuning naar de zolderruimte 3.01*

B11SB07	Glansverlies			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	2.07A		



Opmerkingen *Lokaal 2.07A houten trap naar de kelderruimte 1.13*

B11SB07	Glansverlies			Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	Waardestelling	I
-------------	-----------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
751,00 M2			



Opmerkingen *schilderwerk houten plafonds*

B11SM01	Beschadiging	Score			1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect	

4620.300.00	Beschermlaag binnen op hout	Waardestelling	P
-------------	-----------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	2
Hoeveelheid	Locatie		
612,00 M2	2.45		

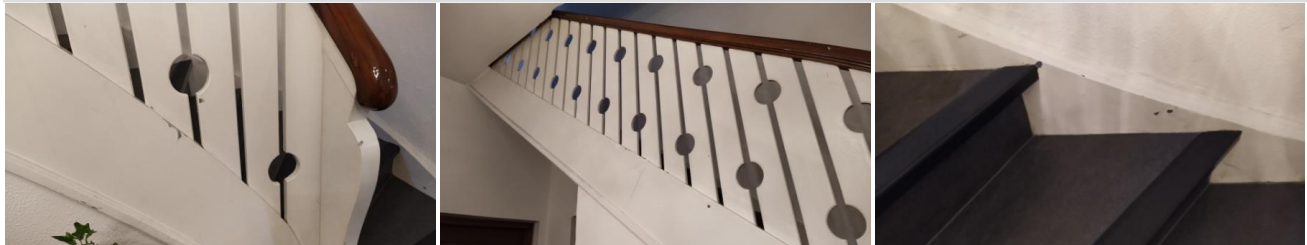


Opmerkingen *Schilderwerken houten kapconstructie eetzaal 2.45*

B11GA05	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Gering effect	

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
20,00 M2	B2.02		



Opmerkingen *Lokaal B2.02 houten trap en balustrade / leuning naar de verdieping B3.01*

B11SB07	Glansverlies			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serius	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4620.500.00 Bescherm laag binnen steen/beton Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	6

Hoeveelheid
1.100,00 M2



Opmerkingen	<i>Schilderwerken wanden en plafonds kelderruimten</i>			
B11EM05	Afbladderen			Score 5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Ernstig effect
B11SB11	Migrerende zouten bij steenachtige ondergrond			Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect
B11SM07	Verpoederen			Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4620.500.00 Beschermklaag binnen steen/beton Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	6

Hoeveelheid
545,00 M2



Opmerkingen	<i>Schilderwerken wanden en plafonds verdieping</i>			
B11EM05	Afbladderen			Score 5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Ernstig effect
B11SM07	Verpoederen			Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4620.500.00 Beschermklaag binnen steen/beton Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
4.110,00 M2			



Opmerkingen	<i>Schilderwerken wanden en plafonds begane grond</i>			
B11GA05	Vuil, aanslag, verkleuring			Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect
B11SM01	Beschadiging			Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect

4710.212.00	Dakaansluiting loodslabben buitenblad			Waardestelling	I
--------------------	--	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2

Hoeveelheid
68,00 M1



B06SB08	Gebreken aan aansluitingen opgaand werk, loodslabben, folies e.d.			Score	2
----------------	--	--	--	-------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect

4710.221.00 **Dakaansluiting loodloketten** **Waardestelling** **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 14,00 M1



4711.100.00	Dakafwerking vlak bitumen	Waardestelling	I
--------------------	----------------------------------	-----------------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	3

Hoeveelheid
620,00 M2



Opmerkingen *losliggend met grind als ballast*

B06SC01	Ballast onvoldoende dekking en ontbrekende ballast	Score	3
----------------	---	--------------	----------

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect
Opmerkingen	<i>Geen goede inspectie uit kunnen voeren.</i>			

4712.120.00 Dakafwerking hellend keramiek Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	4

Hoeveelheid
2.212,00 M2



B06GA01	Aangroei van mos of algen			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B06GA02	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B06SM05	Erosie, verwerking, verzanding			Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect	

5124.000.00	Schoorsteen/kanaal RGA			Waardestelling	P
-------------	------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1

Hoeveelheid
 1,00 STK



5212.320.00 Goot zink (mast-/bakgoot)			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
DAK Dak	Dak	Dak	1	
Hoeveelheid				
290,00 M1				



Opmerkingen *zinken mastgoot*

5212.510.00 Kilgoot zink		Waardestelling	
Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
34,00 M1			



5212.530.00 Verholen goot zink			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0	
DAK Dak	Dak	Dak	1	
Hoeveelheid				
18,00 M1				



5212.630.00 **Hemelwaterafvoer zink** **Waardestelling** **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid			
122,00 M1			



7311.200.00 **Pantry** Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Interieur	1

Hoeveelheid
 6,00 STK



7311.230.00 Keukenblok compleet inclusief inbouwapparatuur

Waardestelling

I

Opname eenheid

GIN Gebouwinstallatie

Cluster

Gebouwinstallatie

Functie

Installatie

0

1

Hoeveelheid

2,00 STK



Opmerkingen

Groot keuken apparatuur

7411.100.00 Toilet		Waardestelling	
--------------------	--	----------------	--

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1

Hoeveelheid
 16,00 STK



7411.200.00	Urinoir	Waardestelling	I
-------------	---------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1

Hoeveelheid
 13,00 STK



7411.300.00	Wastafel	Waardestelling	I
-------------	----------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1

Hoeveelheid	Locatie
16,00 STK	Begane grond



7411.310.00		Schaamschot		Waardestelling	I
-------------	--	-------------	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Interieur	1

Hoeveelheid
 12,00 STK

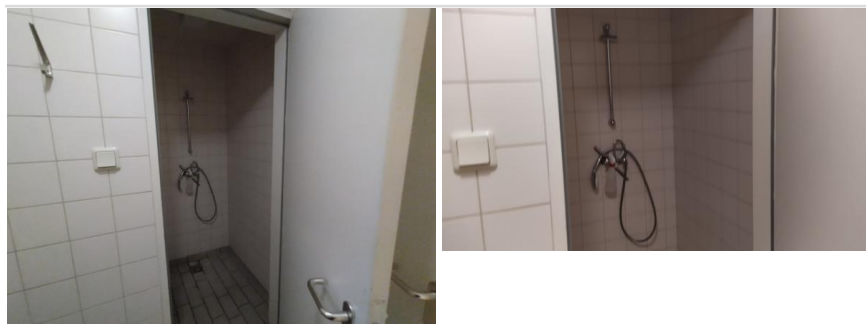


7411.500.00	Douche	Waardestelling	I
-------------	--------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1

Hoeveelheid

2,00 STK



7412.000.00	Invalidentoilet			Waardestelling	I
--------------------	------------------------	--	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Locatie		
1,00 STK	2.55		



Opmerkingen *In lokaal 2.55*

Inventarisatie

Uitgebreid overzicht van alle geïnspecteerde elementen.

ALG Gebouw algemeen

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	B2.02		
Opmerkingen	Lokaal B2.02 houten trap naar de verdieping B3.01		

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	B2.12		
Opmerkingen	Lokaal B2.12 houten trap naar de kelder B1.01		

B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring				Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B04SM02	Beschadiging				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect		

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	2.07B		
Opmerkingen	Lokaal 2.07B houten trap naar de zolderruimte 3.01		

B04GA03	Vuil, aanslag, verkleuring				Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	1 Veiligheid	Matig effect		
B04SM02	Beschadiging				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect		

2410.010.00	Trap hout	Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	2.07A		
Opmerkingen	Lokaal 2.07A houten trap naar de kelderruimte 1.13		

B04SM02	Beschadiging				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B04SM04	Slijtage				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect		

2410.020.00 Trap beton				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1		
Hoeveelheid	Locatie				
14,00 M2	B2.01				
Opmerkingen Betonnen trap in lokaal B2.01 afgewerkt met tapijt.					

2410.020.00 Trap beton				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1		
Hoeveelheid	Locatie				
16,00 M2	buiten				
Opmerkingen Betonnen buitentrapp met gemetselde afwerking naar het verhoogde bordes					

2410.020.00 Trap beton				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1		
Hoeveelheid	Locatie				
4,00 M2	1.04				
Opmerkingen Lokaal 1.04 betonnen trap naar de technische ruimten					

2410.030.00 Trap metselwerk				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3		
Hoeveelheid	Locatie				
12,00 M2	1.01				
Opmerkingen Gemetselde trap naar de keldergang 1.01					

B04GA03 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect		
B04SM02 Beschadiging					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		

2410.050.00 Trap staal				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1		
Hoeveelheid	Locatie				
12,00 M2	B2.11				
Opmerkingen Lokaal 2.11 gegalvaniseerd stalen wenteltrap voor de nooduitgang van de verdieping lokaal B3.03					

2430.050.00 Ladder/klimijzer staal				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	2		
Hoeveelheid	Locatie				
1,00 STK	2.45				
Opmerkingen Klim ladder in lokaal 2.45					

B04SB01 Aantasting afwerklaag					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect		

3400.000.00 Balustrade/leuning Waardestelling H

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	2
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	B2.02		
Opmerkingen Lokaal B2.02 houten trap naar de verdieping B3.01			

B04SM02	Beschadiging		Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

4410.120.00 Trapafwerking keramiek Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
4,00 M2	1.04		
Opmerkingen Lokaal 1.04 betonnen trap			

B09SM03	Beschadiging		Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	1 Veiligheid	Matig effect

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	2.07B		
Opmerkingen Lokaal 2.07B houten trap naar de zolderruimte 3.01			

B09SM07	Slijtage		Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
8,00 M2	2.07A		
Opmerkingen Lokaal 2.07A houten trap naar de kelderruimte 1.13			

B04SB01	Aantasting afwerklaag		Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect

B04SM04	Slijtage		Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect

4410.170.00 Trapafwerking linoleum Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	B2.02		
Opmerkingen Lokaal B2.02 houten trap naar de verdieping B3.01			

4410.190.00 Trapafwerking tapijt Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
----------------	---------	---------	---

ALG Gebouw algemeen

Gebouw
algemeen

Gebouw
algemeen

3

Hoeveelheid

14,00 M2

Locatie

B2.01

Opmerkingen *Betonnen trap in lokaal B2.01 afgewerkt met tapijt.*

B09GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect		
B09SM07 Slijtage					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect		

4410.200.00 Trapafwerking coating Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	5
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	B2.12		
Opmerkingen	<i>Lokaal B2.12 houten trap naar de kelder B1.01</i>		

B09SM07 Slijtage					Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4410.300.00 Trapafwerking metselwerk Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	3
Hoeveelheid	Locatie		
16,00 M2	buiten		
Opmerkingen	<i>Betonnen buitentrapp met gemetselde afwerking naar het verhoogde bordes</i>		

B04GA01 Aangroei van mos of algen					Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect		
B04SM02 Beschadiging					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B09GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect		

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
24,00 M2	2.07A		
Opmerkingen	<i>Lokaal 2.07B houten trap en balustrade / leuning naar de zolderruimte 3.01</i>		

B11SB07 Glansverlies					Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM01 Beschadiging					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
----------------	---------	---------	---

ALG Gebouw algemeen

Gebouw
algemeen

Gebouw
algemeen

5

Hoeveelheid

16,00 M2

Locatie

2.07A

Opmerkingen *Lokaal 2.07A houten trap naar de kelderruimte 1.13*

B11SB07 Glansverlies					Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM01 Beschadiging					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	4
Hoeveelheid	Locatie		
20,00 M2	B2.02		

Opmerkingen *Lokaal B2.02 houten trap en balustrade / leuning naar de verdieping B3.01*

B11SB07 Glansverlies					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM01 Beschadiging					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

5240.100.00 Leiding combi afvoer riool Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
ALG Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	Gebouw algemeen	1
Hoeveelheid			
4.166,00 BVO			

DAK

Dak

2116.140.00 Boeiboord kunststof				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
DAK Dak	Dak	Dak	2		
Hoeveelheid	Bouwjaar				
94,00 M1	1984-07-01				
B01GA01 Aangroei van mos of algen				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Gering effect	
B02GA03 Vuil, aanslag, verkleuring				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect	
2700.111.00 Dakconstructie hout (monument)				Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
DAK Dak	Dak	Dak	3		
Hoeveelheid					
1,00 PM					
B02EW04 Vocht doorslaand				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect	
Opmerkingen	Met name bij de kilgoten veel vocht die het hout aantast.				
2704.110.00 Dakoverstek hout				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
DAK Dak	Dak	Dak	1		
Hoeveelheid	Bouwjaar				
24,00 M1	1984-07-01				
Opmerkingen	T.p.v. ingang en sanitaire groepen aangebracht in het jaar 1984				
2704.110.00 Dakoverstek hout				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
DAK Dak	Dak	Dak	1		
Hoeveelheid	Bouwjaar				
48,00 M1	1947-07-01				
Opmerkingen	Aanbouw kantine-lokaal in het jaar 1947.				
3722.130.00 Dakraam kunststof				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
DAK Dak	Dak	Dak	2		
Hoeveelheid					
9,00 STK					
B05SM03 Erosie, verwerking van lichtkoepels				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Laag (beginstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect	
4610.300.00 Beschermklaag buiten op hout				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	0		
DAK Dak	Dak	Dak	2		
Hoeveelheid					
36,00 M2					
Opmerkingen	Dekkend schilderwerken houten dakoverstekken.				
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring				Score	1

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect
B11SM02	Barsten			Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4710.212.00 Dakaansluiting loodslabben buitenblad Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	2
Hoeveelheid			
68,00 M1			

B06SB08 Gebreken aan aansluitingen opgaand werk, loodslabben, folies e.d. Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect

4710.221.00 Dakaansluiting loodloketten Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
14,00 M1			

4711.100.00 Dakafwerking vlak bitumen Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	3
Hoeveelheid			
620,00 M2			
Opmerkingen	<i>losliggend met grind als ballast</i>		

B06SC01 Ballast onvoldoende dekking en ontbrekende ballast Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect
Opmerkingen	<i>Geen goede inspectie uit kunnen voeren.</i>			

4712.120.00 Dakafwerking hellend keramiek Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	4
Hoeveelheid			
2.212,00 M2			

B06GA01 Aangroei van mos of algen Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Gering effect

B06GA02 Vuil, aanslag, verkleuring Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect

B06SM05 Erosie, verwerking, verzanding Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect

5124.000.00 Schoorsteen/kanaal RGA Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
1,00 STK			

5212.320.00 Goot zink (mast-/bakgoot) Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
----------------	---------	---------	---

DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
290,00 M1			
Opmerkingen	zinken mastgoot		

5212.510.00	Kilgoot zink	Waardestelling	P
-------------	--------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
34,00 M1			

5212.530.00	Verholen goot zink	Waardestelling	P
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
DAK Dak	Dak	Dak	1
Hoeveelheid			
18,00 M1			

GIN Gebouwinstallatie

7311.200.00	Pantry				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Interieur		1		
Hoeveelheid						
6,00 STK						
7311.230.00	Keukenblok compleet inclusief inbouwapparatuur				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie		1		
Hoeveelheid						
2,00 STK						
Opmerkingen	Groot keuken apparatuur					
7411.100.00	Toilet				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie		1		
Hoeveelheid						
16,00 STK						
7411.200.00	Urinoir				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie		1		
Hoeveelheid						
13,00 STK						
7411.300.00	Wastafel				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie		1		
Hoeveelheid	Locatie					
16,00 STK	Begane grond					
7411.310.00	Schaamschot				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Interieur		1		
Hoeveelheid						
12,00 STK						
7411.400.00	Uitstortgootsteen				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie		1		
Hoeveelheid						
3,00 STK						
7411.500.00	Douche				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie		1		
Hoeveelheid						
2,00 STK						

7412.000.00 Invalidentoilet		Waardestelling	
Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GIN Gebouwinstallatie	Gebouwinstallatie	Installatie	1
Hoeveelheid	Locatie		
1,00 STK	2.55		
Opmerkingen	In lokaal 2.55		

GVL

Gevel

2110.030.00	Buitenwand (NC) metselwerk				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1		
Hoeveelheid	Bouwjaar					
154,00 M2	1984-07-01					
Opmerkingen	Buitenblad spouwmuren geschilderd.					
2120.000.10	Buitenwand (C) kelder				Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
GVL Gevel		Gevel	Gevel	5		
Hoeveelheid						
552,00 M2						
Opmerkingen	Massief metselwerk dik 55 cm					
B01EW03	Vocht optrekkend in opgaand werk metselwerken, kelders e.d.				Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect		
B03EW02	Zoutuitslag als gevolg van optrekkend vocht				Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	4 Vervolgschade	Ernstig effect		
2120.030.00	Buitenwand (C) metselwerk				Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
GVL Gevel		Gevel	Gevel	3		
Hoeveelheid						
966,00 M2						
Opmerkingen	Massief metselwerk dik 55 cm					
B01SC04	Scheuren niet constructief, door thermische werking, zetting e.d.				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B02EW05	Vocht optrekkend				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	4 Vervolgschade	Matig effect		
B02SM04	Erosie, verwerking, verzanding				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect		
B03SM01	Beschadiging				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	5 Overig ISH	Gering effect		
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	H
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1		
Hoeveelheid		Locatie				
40,00 M2		Zuid-gevel				
Opmerkingen	Ramen Zuid-gevel; 20 stuks originele ramen					
3120.010.00	Buitenwandopening gevuld met ramen hout				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
GVL Gevel		Gevel	Gevel	1		
Hoeveelheid						
5,00 M2						
Opmerkingen	2 stuks ramen verdieping op de Zuid-zijde, aangebracht in het jaar 1968.					

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
22,00 M2	Noord-gevel		
Opmerkingen	Noord-gevel: 7 stuks ramen ruimte B2.01; 2 stuks ramen afwaskeuken; 5 stuks originele ramen ruimte 2.10.		

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	5
Hoeveelheid	Locatie		
6,00 M2	Kelder		
Opmerkingen	Houten ramen in de kelderruimten.		

B07GA02 Vuil, aanslag, verkleuring Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Gering effect

B07SB01 Hang- en sluitwerk manco Score **4**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect
Opmerkingen	Ramen niet te openen, daardoor geen ventilatie in de kelderruimten.			

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
20,00 M2	West-gevel		
Opmerkingen	Ramen West-gevel: 4 stuks ramen eetzaal 2.45; 3 stuks ramen ruimte 2.23; 5 stuks originele ramen warme keuken 2.19; 2 stuks originele ramen ruimte 2.10.		

3120.010.00 Buitenwandopening gevuld met ramen hout Waardestelling **H**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
39,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	Ramen Oost-gevel; 5 stuks originele ramen ruimte B2.08 en 9 stuks ramen eetzaal 2.45.		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
13,00 M2	Noord-gevel		
Opmerkingen	Deuren Noord-gevel		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
12,00 M2	Oost-gevel		
Opmerkingen	Deuren Oost-gevel		

3130.010.00 Buitenwandopening gevuld met deuren hout Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		

5,00 M2

West-gevel

Opmerkingen *Deuren West-gevel*

3130.010.00	Buitenwandopening gevuld met deuren hout	Waardestelling	H
-------------	--	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 M2	Zuid-gevel		
Opmerkingen	<i>Deuren Zuid-gevel</i>		

3141.590.00	Buitenluik diverse	Waardestelling	H
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 STK	Noord-gevel		
Opmerkingen	<i>Stalen venster luiken begane grond voor de ramen Noord-gevel</i>		

3141.590.00	Buitenluik diverse	Waardestelling	H
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
36,00 STK	Zuid-gevel		
Opmerkingen	<i>Stalen venster luiken begane grond voor de ramen Zuid-gevel</i>		

3141.590.00	Buitenluik diverse	Waardestelling	H
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
14,00 STK	West-gevel		
Opmerkingen	<i>Stalen venster luiken begane grond voor de ramen West-gevel</i>		

3141.590.00	Buitenluik diverse	Waardestelling	H
-------------	--------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Locatie		
10,00 STK	Oost-gevel		
Opmerkingen	<i>Stalen venster luiken begane grond voor de ramen Oost-gevel</i>		

4111.122.00	Gevelafwerklaag voegwerk platvol	Waardestelling	P
-------------	----------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	2
Hoeveelheid			
1.277,00 M2			

B08GA03	Vuil, aanslag, verkleuring	Score	1
---------	----------------------------	-------	---

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Gering effect

B08SM04	Erosie, verwerking, verzanding van met name voegwerken	Score	1
---------	--	-------	---

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect

4610.300.00	Beschermklaag buiten op hout	Waardestelling	P
-------------	------------------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid	Bouwjaar		
40,00 M2	2021-07-01		

Opmerkingen Schilderwerken deuren buitenwandopeningen, uitgevoerd in het jaar 2021.

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring					Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect		

4610.300.00 Bescherm laag buiten op hout Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	2
Hoeveelheid	Bouwjaar		
126,00 M2	2021-07-01		

Opmerkingen Dekkend schilderwerken ramen buitenwandopeningen, uitgevoerd in het jaar 2021.

B11SM02 Barsten					Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SM04 Erosie, verwerking					Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Laag (begin stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	4
Hoeveelheid			
6,00 M2			

Opmerkingen Dekkend schilderwerk stalen roosters bij de koekoeken, ramen kelderruimten.

B11EM03 Corrosie					Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect		
B11SB01 Dekking onvoldoende					Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

4610.400.00 Bescherm laag buiten op metaal Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid			
70,00 M2			

Opmerkingen Dekkend schilderwerk stalen luiken, uitgevoerd in het jaar 2021.

4610.500.00 Bescherm laag buiten steen/beton Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1
Hoeveelheid			
154,00 M2			

Opmerkingen Schilderwerken muren aanbouw.

4610.500.00 Bescherm laag buiten steen/beton Waardestelling P

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
GVL Gevel	Gevel	Gevel	3
Hoeveelheid			
44,00 M2			

Opmerkingen Schilderwerken stenen omlijstingen en dakrandafwerkingen.

B11EM05 Afbladderen					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Ernstig	Hoog (eind stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Matig effect		

5212.630.00 Hemelwaterafvoer zink			Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
GVL Gevel	Gevel	Gevel	1	
Hoeveelheid				
122,00 M1				

INS

Installatie

5236.100.00 Afvoer pomp afvalwater					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	2005-07-01	1.05				
Fabrikant	Type	Capaciteit Vermogen Prestatie				
KSB	MKIJ 201/100	1e Kelder				
	Kast-/Installatienummer					
Rioolpomp	Pompcapaciteit: 2/6/10 m3/H					
Opmerkingen	ComponentID: 0900078753					
OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5310.000.00 Leiding drinkwaterinstallatie					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid	Bouwjaar					
4.166,00 M2	1985-07-01					
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)		
Meter aanwezig						
Opmerkingen	ComponentID: 0900054466					

5320.100.00 Leiding verwarmd tapwater					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid	Bouwjaar					
4.166,00 M2	1985-07-01					

5321.200.00 Voorraadboiler elektrisch					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	1993-07-01	B2.09				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie		
Daalderop	70228631	Begane grond		10 L Close In		
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)		
Direct gestookt	Elektrisch					
Opmerkingen	ComponentID: 0900034130					
OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur					Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5321.200.00 Voorraadboiler elektrisch					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	1993-07-01	2.45B				
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie		
Daalderop	70228631	Begane grond		10 L Close In		
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)		
Direct gestookt	Elektrisch					

Opmerkingen ComponentID: 0900034129

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5322.000.00 Voorraadboiler indirect verwarmd Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	O
INS Installatie		Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2005-07-01	1.05		
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie
Viessmann	Hijdrotap	1e Kelder		750 L
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)
Indirect gestookt	Verwarmd water			
Opmerkingen	ComponentID: 0900035205			

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5322.000.00 Voorraadboiler indirect verwarmd Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	O	
INS Installatie		Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie			
1,00 STK	2005-07-01	1.05			
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie		Nadere specificatie
Viessmann	Hijdrotap	1e Kelder			750 L
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)		(vrij veld 10)
Indirect gestookt	Verwarmd water				
Opmerkingen	ComponentID: 0900034722				

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5512.111.00 Split systeem enkelvoudig Waardestelling I

Opname eenheid		Cluster	Functie	O
INS Installatie		Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2010-07-01	2.43		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)	Type koudemiddel	
Daikin	RXS42GZV1B	4.2		
Opmerkingen	ComponentID: 0900096339			

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5513.000.00 Compact systeem Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	2	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2011-07-01	2.17		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel
Bitzer	LH64/2 DC-3.2x-40s	begane grond	zolder 3.01	k0074-40A06-10-kk-001
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
tbv koude keuken	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen: onbekend	R134A	Hoeveelheid koelmiddel: 1kg

Opmerkingen ComponentID: 0900096014

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5513.000.00	Compact systeem	Waardestelling	I
-------------	-----------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	2	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2013-07-01	2.25		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)	Type koudemiddel	
L Unite Hermetique	CAE4440Y	begande grond	tbv koelcel	
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
	Locatie logboek: DVD	Nom koelvermogen: 1,9	koelmiddel: R404A	Hoeveelheid koelmiddel: 2.35kg
	Dienstrking			
	Schaarsbergen			

Opmerkingen ComponentID: 0900050617

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5513.000.00	Compact systeem	Waardestelling	I
-------------	-----------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	2	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2013-07-01	2.25		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)	Type koudemiddel	
L Unite Hermetique	CAE4440Y	begande grond		
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
tbv koelcel	Locatie logboek: DVD	Nom koelvermogen: 1,9	koelmiddel: R404A	Hoeveelheid koelmiddel: 2.35kg
	Dienstrking			
	Schaarsbergen			

Opmerkingen ComponentID: 900050618

OV00GV01	Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Laag (beginstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5513.000.00	Compact systeem	Waardestelling	I
-------------	-----------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2009-07-01	2.14		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)	Type koudemiddel	
Bitzer	lh64/fs76	begande grong	zolder 3.01	
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
tbv vriescel	Locatie logboek: DVD	Nom koelvermogen:	R507	Hoeveelheid koelmiddel: 5kg
	Dienstrking			
	Schaarsbergen			

Opmerkingen ComponentID: 0900050622

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5513.000.00	Compact systeem	Waardestelling	I
-------------	-----------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		

1,00 STK	2008-07-01	2.13		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel
L Unite Hermetique	CAE4440Y	begane grond	zolder 3.01	13 k14 16104
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
tbv koelcel	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen: onbekend	R404	Hoeveelheid koelmiddel: 5kg

Opmerkingen ComponentID: 0900078741

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5513.000.00 Compact systeem Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2008-07-01	B1.09		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel
L Unite Hermetique	CAE4440Y	1e Kelder		
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
bier koeler	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen: 1,9	R134A	Hoeveelheid koelmiddel: 1kg

Opmerkingen ComponentID: 0900093659

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5521.200.00 Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2007-07-01	1.12		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel
TEKO	TPUN3-J9232GS	kelder		t.b.v. koelvitines op de begane grond
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
Uitgiftebalie gekoeld	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen onbekend	Koelmiddel: R507	Hoeveelheid koelmiddel: 13

Opmerkingen ComponentID: 900072239

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5521.200.00 Direct-expansie-koelaggregaat DX-installatie Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O	
INS Installatie	Installatie	Installatie	3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2007-07-01	1.12		
Fabrikant	Type	Vermogen (kW)		Type koudemiddel
TEKO	TPUN3-J9232GS	kelder		t.b.v. koelvitines op de begane grond
	Koudemiddel (kg)	Kast-/Installatienummer		
Uitgiftebalie gekoeld	Locatie logboek: DVD Dienstkring Schaarsbergen	Nom koelvermogen onbekend	Koelmiddel: R507	Hoeveelheid koelmiddel: 13

Opmerkingen ComponentID: 900072240

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevoerd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5610.100.00 Leiding cv-installatie				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0	
INS Installatie		Installatie	Installatie	1	
Hoeveelheid	Bouwjaar				
4.166,00 M2	1984-07-01				

5610.300.00		Expansievoorziening cv-installatie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	1984-07-01	1.04				
Fabrikant	Type	Capaciteit Vermogen Prestatie				
flexcon		kelder	ruimte 1.04		800 ltr	

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevoerd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5610.400.00		Circulatiepomp warmtedistributie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
INS Installatie		Installatie	Installatie		3	
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
6,00 STK	2010-07-01	1.05				
Fabrikant	Type	Capaciteit Vermogen Prestatie				
grundfoss	diversen					

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevoerd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5611.100.00		Radiatorsysteem			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		0	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid		Bouwjaar				
1.00 STK		1984-07-01				

5731.100.00		Centrale mechanische afzuiginstallatie			Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
INS Installatie		Installatie	Installatie	3		
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie				
1,00 STK	1984-07-01	3.01				
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)				
		1e Verdieping		dak		
	Kast-/Installatienummer					

In gebouw

Opmerkingen ComponentID:

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevoerd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00	Luchtbehandeling LBK				Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0		
INS Installatie		Installatie	Installatie	3		

Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	1986-07-01	3.02	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Verhulst	VK1.5B-SP	1e Verdieping	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 1,39	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen

Opmerkingen ComponentID: 0900078757

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00 Luchtbehandeling LBK Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	1984-07-01	3.01	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Verhulst	VK1B	1e Verdieping	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 1,11	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen

Opmerkingen ComponentID: 0900078756

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00 Luchtbehandeling LBK Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	1984-07-01	3.01	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Verhulst	VK1.5B	1e Verdieping	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 1,436	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen

Opmerkingen ComponentID: 0900078754

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00 Luchtbehandeling LBK Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	1984-07-01	3.01	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Verhulst	VK3B	1e Verdieping	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 2,722	Filter aanwezig	Functies: / Verwarmen/ Verversen

Opmerkingen ComponentID: 0900078755

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

5771.400.00 Luchtbehandeling LBK Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	1984-07-01	2.45	
Fabrikant	Type	Debiet (m³/s)	
Verhulst	VK21B	Begane grond	
	Kast-/Installatienummer		
In gebouw	Capaciteit: 1,8	Filter aanwezig	Funcies: / Verwarmen/ Verversen
Opmerkingen	ComponentID: 0900078740		

OV00GV02 Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur Score 3

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevoerd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

6111.400.00 Noodverlichtingsinstallatie/bekabeling (centraal) Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	2
Hoeveelheid	Bouwjaar		
4.166,00 BVO	2013-07-01		

OV00GV01 Ouder dan 50% maar niet ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Laag (begin stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

6121.000.00 Veiligheidsaarding Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid			
1,00 STK			

6132.100.00 Kabelgoot/ladderbaan lage spanning Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid			
4.166,00 BVO			
Opmerkingen	BVO: 4166,36		

6132.200.00 Wand/plintgoot/vloergoot lage spanning Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid			
4.166,00 BVO			
Opmerkingen	BVO: 4166,36		

6151.100.00 Voedingsleiding 100V-1kV Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid			
1,00 STK			

6151.200.00 Verdeelinrichting 100V-1kV Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	1
Hoeveelheid			
1,00 STK			

Opmerkingen ComponentID: 900022369

6221.100.00 Krachtgroepenkast 230V–400V onbewaakt					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid	Bouwjaar					
1,00 STK	1984-07-01					
Opmerkingen	ComponentID: 900022369					

6311.100.00 Lichtgroepenkast 230V onbewaakt					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid						
1,00 STK						
Opmerkingen	ComponentID: 900022369					

6311.200.00 Infra/schakelmateriaal 230V onbewaakt					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid						
4.166,00 BVO						
Opmerkingen	ComponentID:					

6311.300.00 Verlichtingsarmatuur 220V onbewaakt					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid						
4.166,00 BVO						
Opmerkingen	BVO: 4166,36					

6324.100.00 Noodverlichtingarmatuur decentraal					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid						
4.166,00 BVO						
Fabrikant	Type (materiaal)	Bouwlaag	Nadere locatie	Nadere specificatie		
				83 stuks		
(vrij veld 6)	(vrij veld 7)	(vrij veld 8)	(vrij veld 9)	(vrij veld 10)		
Centraal testsysteem aanwezig						
Opmerkingen	ComponentID: 900081054					

6441.000.00 Gesloten datanet					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid						
1,00 STK						

6451.000.00 CAI-installatie					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	
INS Installatie		Installatie	Installatie		1	
Hoeveelheid						
1,00 STK						

6511.100.00 Brandmeldinstallatie					Waardestelling	I
Opname eenheid		Cluster	Functie		O	

INS Installatie		Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie		
1,00 STK	2006-07-01	2.48A		
Fabrikant	Type		Bewaking	
Siemens	FC330A	Begane grond		
		Aantal accu's (stuks)		
Automatisch doormelden naar: Centrale meldkamer	Ontruimingsinstallatie aanwezig	Type bewaking: / volledig/ gedeeltelijk/ object /		

Opmerkingen ComponentID: 0900069346

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

6535.000.00	Gasbeveiliging	Waardestelling	I
--------------------	-----------------------	----------------	---

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INS Installatie	Installatie	Installatie	3
Hoeveelheid	Bouwjaar	Locatie	
1,00 STK	2002-07-01	2.48A	
Fabrikant	Type	Capaciteit Vermogen Prestatie	
Kundo	108/0002-82	Begane grond	
	Kast-/Installatienummer		

Soort gasdetectie: CO2

Opmerkingen ComponentID: 900087588

OV00GV02	Ouder dan 75% van de technisch theoretische levensduur				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect		

INT

Interieur

3230.100.00	Binnendeur incl. H&S				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
INT Interieur	Interieur	Interieur		2		
Hoeveelheid						
83,00 STK						
Opmerkingen	<i>Binnendeuren begane grond.</i>					
B07SM02	Beschadiging				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S				Waardestelling	H
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
INT Interieur	Interieur	Interieur		5		
Hoeveelheid						
1,00 STK						
Opmerkingen	<i>Originele dubbele deur van ruimte B2.02, liggen in de kelderruimte B1.02.</i>					
B07SB01	Hang- en sluitwerk manco				Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B07SM02	Beschadiging				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect		
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
INT Interieur	Interieur	Interieur		3		
Hoeveelheid						
22,00 STK						
Opmerkingen	<i>Deuren in de kelderruimten</i>					
B07SB01	Hang- en sluitwerk manco				Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B07SM02	Beschadiging				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		
3230.100.00	Binnendeur incl. H&S				Waardestelling	P
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
INT Interieur	Interieur	Interieur		3		
Hoeveelheid						
6,00 STK						
Opmerkingen	<i>Binnendeuren op de zolderverdieping.</i>					
B07SB01	Hang- en sluitwerk manco				Score	3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	5 Overig ISH	Matig effect		
B07SM02	Beschadiging				Score	2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit		
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect		
3232.110.00	Schuifdeur binnen handbediend				Waardestelling	I
Opname eenheid	Cluster	Functie		0		
INT Interieur	Interieur	Interieur		1		

Hoeveelheid

1,00 STK

Opmerkingen *ruimte 2.18-2.19*

4211.110.00 Wandafwerklaag tegelwerk Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	2

Hoeveelheid

644,00 M2

Opmerkingen *in de keukens*

B08SM03 Beschadiging Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Gering effect
Opmerkingen	<i>met name in de gangen</i>			

4211.111.00 Wandafwerklaag tegelwerk sanitair Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid

224,00 M2

Opmerkingen *Tegelwerk sanitaire ruimten*

4212.210.00 Wandbekleding lambrisering hout Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid

29,00 M2

Opmerkingen *Ruimte 2.07 en B301A*

4321.210.00 Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Gevel	3

Hoeveelheid

160,00 M2

Opmerkingen *Vloerafwerking in de technischeruimten (kelder) 1.04 en 1.05*

B09GA02 Vuil, aanslag, verkleuring Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Gering effect

B09SM03 Beschadiging Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

4321.210.00 Vloerafwerklaag tegelwerk keramisch Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Gevel	1

Hoeveelheid

1.378,00 M2

Opmerkingen *begane grond*

4321.240.00 Vloerafwerklaag tegelwerk sanitair Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid

107,00 M2

4321.400.00 Vloerafwerklaag cement dekvloer Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3
Hoeveelheid			
616,00 M2			
Opmerkingen	kelderruimten		

B09SM02 Afschilferen of loszitten Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

B09SM03 Beschadiging Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	5 Overig ISH	Matig effect

B09SM05 Erosie, verwerking, verzanding Score 2

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	5 Overig ISH	Matig effect

4322.110.00 Vloerbekleding tapijt Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
281,00 M2			
Opmerkingen	Vergader- en kantoorruimten		

4322.120.00 Vloerbekleding linoleum Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	5
Hoeveelheid			
114,00 M2			
Opmerkingen	kelderruimten 1.13 t/m 1.16		

B09SM07 Slijtage Score 5

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Algemeen (70% - 100%)	5 Overig ISH	Matig effect

4510.010.00 Verlaagd plafond hout Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
861,00 M2			
Opmerkingen	plafonds in de zalen 2.06, 2.10, 2.45, entree 2.03 en 2.04		

4510.050.00 Verlaagd plafond staal Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
145,00 M2			
Opmerkingen	RVS-plafonds in de keukens met afzuiginstallaties.		

4510.210.00 Verlaagd plafond systeem Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
85,00 M2			

4520.230.00 Niet verlaagd plafond stucwerk Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
----------------	---------	---------	---

INT Interieur

Interieur

Interieur

1

Hoeveelheid

129,00 M2

4620.000.00 Beschermklaag binnen algemeen Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	2
Hoeveelheid			
332,00 M2			
Opmerkingen	Binnendeuren begane grond.		

B11SB07 Glansverlies Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Laag (beginstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect

B11SM01 Beschadiging Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect

4620.000.00 Beschermklaag binnen algemeen Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	4
Hoeveelheid			
24,00 M2			
Opmerkingen	Binnendeuren op de zolderverdieping.		

B11EM05 Afbladderden Score **4**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect

B11SB07 Glansverlies Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect

B11SM01 Beschadiging Score **3**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect

4620.000.00 Beschermklaag binnen algemeen Waardestelling **I**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	3
Hoeveelheid			
88,00 M2			
Opmerkingen	Deuren in de kelderruimten		

B11SB07 Glansverlies Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Midden (gevorderd stadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Gering effect

B11SM01 Beschadiging Score **2**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serius	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect

4620.300.00 Beschermklaag binnen op hout Waardestelling **P**

Opname eenheid	Cluster	Functie	0
INT Interieur	Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid			
116,00 M2			
Opmerkingen	Schilderwerken houten betimmeringen, lambrisering e.d.		

B11SM01 Beschadiging Score **1**

Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
-------	-------------	--------	--------	------------

Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect
4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout				Waardestelling P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INT Interieur		Interieur	Interieur	3
Hoeveelheid				
172,00 M2				
Opmerkingen	Schilderwerken binnenzijde alle buitenwandopeningen.			
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring				Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect
Opmerkingen	Kelderramen			
B11SB07 Glansverlies				Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect
Opmerkingen	Kelderramen			
4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout				Waardestelling I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INT Interieur		Interieur	Interieur	1
Hoeveelheid				
751,00 M2				
Opmerkingen	schilderwerk houten plafonds			
B11SM01 Beschadiging				Score 1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect
4620.300.00 Bescherm laag binnen op hout				Waardestelling P
Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INT Interieur		Interieur	Interieur	2
Hoeveelheid		Locatie		
612,00 M2		2.45		
Opmerkingen	Schilderwerken houten kapconstructie eetzaal 2.45			
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring				Score 2
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Gering	Midden (gevorderd stadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Gering effect
4620.500.00 Bescherm laag binnen steen/beton				Waardestelling I
Opname eenheid		Cluster	Functie	0
INT Interieur		Interieur	Interieur	6
Hoeveelheid				
1.100,00 M2				
Opmerkingen	Schilderwerken wanden en plafonds kelderruimten			
B11EM05 Afbladderen				Score 5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Ernstig effect
B11SB11 Migrerende zouten bij steenachtige ondergrond				Score 3
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Regelmatig (10% - 29%)	6 Cosmetisch	Matig effect
B11SM07 Verpoederen				Score 4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect
4620.500.00 Bescherm laag binnen steen/beton				Waardestelling I

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	6

Hoeveelheid

545,00 M2

Opmerkingen *Schilderwerken wanden en plafonds verdieping*

B11EM05	Afbladderen			Score	5
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Ernstig	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Ernstig effect	
B11SM07	Verpoederen			Score	4
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Aanzienlijk (30% - 69%)	6 Cosmetisch	Matig effect	

4620.500.00	Beschermlaag binnen steen/beton			Waardestelling	I
--------------------	--	--	--	----------------	----------

Opname eenheid	Cluster	Functie	O
INT Interieur	Interieur	Interieur	1

Hoeveelheid

4.110,00 M2

Opmerkingen *Schilderwerken wanden en plafonds begane grond*

B11GA05	Vuil, aanslag, verkleuring			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Gering	Laag (beginstadium)	Plaatselijk (2% - 9%)	6 Cosmetisch	Gering effect	
B11SM01	Beschadiging			Score	1
Ernst	Intensiteit	Omvang	Aspect	Prioriteit	
Serieus	Hoog (eindstadium)	Incidenteel (1%)	6 Cosmetisch	Gering effect	