

Raamovereenkomst

‘Onderhoud buiteninstallaties VRI Eindhoven’

Gemeente Eindhoven

en

[Raamcontractant]

Kenmerk

2025-0214

Uitgave

Gemeente Eindhoven

Sector Stadsbedrijf

Datum

6 januari 2026

Versie

Concept V01

Raamovereenkomst Onderhoud buiteninstallaties VRI

ONDERGETEKENDEN:

- De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Eindhoven, gevestigd en kantoorhoudend te 5611 EM Eindhoven aan het Stadhuisplein 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door C.A.M. Schreuder, directeur Ruimtelijke en Economische opgaven, daartoe op grond van artikel 171 Gemeentewet aangewezen door de burgemeester, hierna ook te noemen "**Opdrachtgever**";

en

- <Naam en rechtsvorm Raamcontractant>, ingeschreven in de registers van de Kamer van Koophandel onder nummer <KvK-nummer>, gevestigd en kantoorhoudende te <post-code plaats> aan <de straat nr.>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam functie>, hierna ook te noemen "**Raamcontractant**";

tezamen hierna verder aan te duiden als "Partijen" dan wel afzonderlijk als "Partij",

OVERWEGENDE DAT:

- Opdrachtgever op het gebied van het onderhouden van VRI-buiteninstallaties gedurende een zekere tijd vaste afspraken met één Raamcontractant wil maken;
- Opdrachtgever op basis van het beschrijvend document op <datum> een Europese aanbesteding volgens de openbare procedure is gestart ter zake van de Raamovereenkomst;
- Raamcontractant zich op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever met de opdracht wil bereiken en op basis daarvan in bovengenoemde aanbesteding een inschrijving heeft ingediend, waarmee een aanbod is gedaan tot het sluiten van deze Raamovereenkomst;
- Opdrachtgever de inschrijving van Raamcontractant als Beste Prijs-Kwaliteit Verhouding (BPKV) heeft beoordeeld;
- Opdrachtgever de overheidsopdracht heeft gegund aan Raamcontractant per

gunningsbeslissing d.d. <datum> en nu het aanbod van Raamcontractant door de ondertekening van deze schriftelijke Raamovereenkomst heeft aanvaard;

- Opdrachtgever in deze Raamovereenkomst de voorwaarden heeft vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten tot het verrichten van Diensten die Opdrachtgever voornemens is te gunnen gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst.

ZIJN OVEREENGEKOMEN DAT:

Artikel 1. Voorwerp van de raamovereenkomst

1.1 De voorwaarden van deze raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle deelopdrachten die gedurende de looptijd van deze raamovereenkomst door Opdrachtgever aan Raamcontractant worden verstrekt voor het verrichten van diensten inzake onderhoud buiteninstallaties VRI.

1.2 De door Raamcontractant uit te voeren werkzaamheden resulteren in hetgeen is beschreven in de aanbestedingstukken alsmede het aanbod van Raamcontractant.

1.3 Deze raamovereenkomst vormt op zich geen opdracht. De uit te voeren werkzaamheden worden door de Opdrachtgever in deelopdrachten of op afroep opgedragen.

1.4 In een deelopdracht wordt vastgelegd welke specifieke dienst(en) binnen welke periode dienen te worden uitgevoerd.

1.5 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Raamovereenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven elk later genoemd document:

1. dit document;
2. de beloftelijst, behorende bij de inschrijving door de contractant, onderdeel van deze Raamovereenkomst als **Bijlage 1**;
3. de Nota('s) van inlichtingen die gedurende de aanbesteding zijn gepubliceerd, waarbij een later verschenen nota prevaleert boven een eerder verschenen nota, onderdeel van deze Raamovereenkomst als **Bijlage(n) 2 (a, b, ...)**;
4. de RAW-raamovereenkomst, onderdeel van deze raamovereenkomst als **Bijlage 3**;
5. het Beschrijvend document voor de aanbesteding, inclusief de daarbij behorende bijlagen met uitzondering van bovengenoemd RAW-raamovereenkomst als **Bijlage 4**;
6. de UAV2012 (versie 2025) en Addendum ICT-prestatie, onderdeel van deze Raamovereenkomst als **Bijlage 5**;

7. de inschrijving door Raamcontractant (exclusief de beloftenlijst zoals genoemd onder lid 2), inclusief alle daarbij behorende bijlagen, gezamenlijk onderdeel van deze Raamovereenkomst als **Bijlage 6**;

1.6 Opdrachtgever heeft geen afnameplicht gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst, maar is daartoe gerechtigd. Raamcontractant kan derhalve generlei aanspraak maken op het verkrijgen van opdrachten tot het verrichten van diensten gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst.

Artikel 2. Duur van de Raamovereenkomst

2.1 De Raamovereenkomst treedt in werking op 1 juni 2026.

2.2 De Raamovereenkomst heeft een looptijd die duurt tot 1 juni 2028.

2.3 De voornoemde looptijd van de Raamovereenkomst kan onder gelijkblijvende voorwaarden tweemaal door een eenzijdige verklaring van Opdrachtgever aan Raamcontractant worden verlengd met maximaal 12 maanden. Opdrachtgever spant zich ervoor in om de mededeling omtrent de verlenging uiterlijk drie (3) maanden voor het einde van de looptijd te doen.

2.4 Deze Raamovereenkomst eindigt van rechtswege op het moment dat de waarde van de deelopdrachten die door Opdrachtgever onder deze Raamovereenkomst zijn geplaatst, de in de aanbesteding bekendgemaakte geraamde maximale waarde van deze Raamovereenkomst heeft bereikt.

2.5 Beëindiging van deze Raamovereenkomst, om welke reden dan ook, laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit (een) deelopdracht(en) onverlet. De voorwaarden van deze Raamovereenkomst blijven van toepassing op alle deelopdrachten die na het eindigen van deze Raamovereenkomst nog voortduren.

2.6 De duur van de deelopdrachten die onder deze Raamovereenkomst aan Raamcontractant worden gegund, worden per deelopdracht vastgelegd.

Artikel 3. Prijs en overige (financiële) bepalingen

3.1 Voor alle deelopdrachten wordt overeengekomen dat Raamcontractant de in de deelopdracht gespecificeerde diensten verricht tegen de voorwaarden en prijzen die zijn beschreven in bijlage 3 RAW-raamovereenkomst en bijlage 6 Inschrijving.

3.2 Uitdrukkelijk wordt bepaald dat indien Raamcontractant geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, deze niet ten laste komt van Opdrachtgever.

3.3 De in artikel 3.1 van deze Raamovereenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Raamcontractant in het kader van de desbetreffende deelopdracht te verrichten diensten en eventueel daartoe benodigde middelen en materialen.

3.4 De eenheidsprijzen zoals vermeld op de inschrijfstaat zijn vast gedurende de eerste 12 maanden na aanvang van de raamovereenkomst maar worden daarna eenmaal per jaar, middels een door Raamcontractant aan te leveren indexeringsvoorstel, opnieuw vastgesteld conform de bepaling indexering van de prijzen per eenheid (hoofdstuk 01, paragraaf 04, artikel 07) zoals opgenomen in het bestek Onderhoud buiteninstallatie VRI met besteknummer RD2025-0214 d.d. <datum>.

3.5 Raamcontractant factureert elektronisch op de in de aanbestedingsstukken voorgeschreven wijze.

3.6 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de overeenkomstig een deelopdracht verrichte diensten.

3.7 Raamcontractant declareert onkosten die op grond van de Raamovereenkomst voor vergoeding in aanmerking komen onder aftrek van de reeds door hem over die onkosten betaalde BTW. Over dat nettobedrag kan Raamcontractant het toepasselijke BTW-tarief in rekening brengen bij Opdrachtgever.

Artikel 4. Contactpersonen

4.1 Contactpersoon namens Opdrachtgever voor de uitvoering van deze Raamovereenkomst is <naam>. Contactpersoon namens Raamcontractant voor de uitvoering van deze Raamovereenkomst is <naam>. Bij wijziging van een contactpersoon van een Partij deelt deze de naam terstond schriftelijk mede aan de contactpersoon van de andere Partij.

4.2 De door Raamcontractant te maken kosten (overlegkosten, reiskosten en dergelijke) komen voor diens rekening. Compensatie hiervoor wordt geacht te zijn inbegrepen in de overige overeengekomen prijzen en tarieven.

Artikel 5. Tijd(en) en plaats werkzaamheden

5.1 De werkzaamheden, verband houdend met de in een deelopdracht gespecificeerde diensten, worden verricht op de in de deelopdracht aan te geven plaats(en).

Artikel 6. Overige voorwaarden

6.1 Op deze Raamovereenkomst zijn de Uniforme Administratieve Voorwaarden 2012 (versie 2025) en het Addendum ICT-prestatie van toepassing.

6.2 Eventuele leveringsvoorwaarden van Raamcontractant zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 7. Inzet van onderaannemers en/of derden

7.1 Aan de toestemming voor de inzet van onderaannemers en/of derden als bedoeld in de UAV2012 (versie 2025) kan Opdrachtgever voorwaarden verbinden.

7.2 Door Opdrachtgever verleende toestemming voor de inzet van onderaannemers en/of derden laat onverlet de eigen verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Raamcontractant voor de nakoming van de krachtens de Raamovereenkomst op hem rustende verplichtingen en de krachtens de belasting- en socialeverzekeringswetgeving op hem als werkgever rustende verplichtingen.

Artikel 8. Wijzigingen

8.1 Wijzigingen en/of afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een deelopdracht zijn slechts bindend voor zover deze uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen en vastgelegd inclusief ondertekening door de bevoegde vertegenwoordigers van beide Partijen.

Artikel 9. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

9.1 Na het sluiten van de Raamovereenkomst gaan het contracteigenaarschap en de daarbij behorende (vertegenwoordigings-) bevoegdheden over van de bij "ondergetekenden" genoemde rechtsgeldig vertegenwoordiger van Opdrachtgever naar het afdelingshoofd Stadsbeheer van de sector Stadsbedrijf.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud door:

Namens Opdrachtgever:

Naam: C.A.M. Schreuder

Functie: directeur Ruimtelijke en Econo-
mische opgaven

Datum:

Handtekening

Namens Raamcontractant:

Naam:

Functie:

Datum:

Handtekening

.....

.....

BIJLAGEN

- | | |
|---------------------|--|
| Bijlage 1 | De deelbeloften (aangehecht); |
| Bijlage(n) 2 | Nota('s) van inlichtingen (reeds in bezit van Partijen); |
| Bijlage 3 | RAW Raamovereenkomst (reeds in bezit van Partijen); |
| Bijlage 4 | Beschrijvend document (reeds in bezit van Partijen); |
| Bijlage 5 | UAV 2012 (versie 2025) en Addendum ICT-prestatie (reeds in bezit van Partijen); |
| Bijlage 6 | Inschrijving Raamcontractant (inclusief alle daarbij behorende bijlagen, gezamen-
lijk onderdeel van deze Raamovereenkomst) (reeds in bezit van Partijen) |