

2e Nota van Inlichtingen

Behorende bij de Europese openbare aanbesteding: 'Elektrotechnische installaties ambtenarenkantoor ABG-organisatie'

Kenmerk: K010635

Datum:	26-09-2025
Aantal vragen en mededelingen:	28

Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
158	PV-panelen	In het bestek wordt gesproken over PV-panelen (directielevering). Moet bij een brandmelding deze PV-installatie worden uitgeschakeld door de brandmeldinstallatie?	U dient te rekenen op een sturing vanuit de brandmeld-/ontruiming centrale naar de PV installaties (van derden).
159	Bestek E-installaties par. 3.7.2	Toegangscontrole is levering vanuit bouwkundige aannemer. Dient er een koppeling te komen met de inbraakinstallatie? Zo ja, op wat voor basis dient er dan gekoppeld te worden?	Vooralsnog dient u niet uit te gaan van een koppeling tussen de toegangscontrole en inbraakinstallatie.
160	Tekeningen BMI-OAI (E400 / E401 / E402)	We zien diverse manieren waarop de concentratiewerkplekken worden voorzien van brandmeld- ontruiming. Ook zijn er ruimten die die voorzieningen niet hebben. Dienen we alle concentratiewerkplekken op dezelfde wijze te voorzien van BMI-OAI? Ons voorstel is rookmelder met optische signaalgever in de ruimte en nevenindicator aan de buitenzijde. Kunt u hier mee instemmen?	Neen, conform bestek is het uitgangspunt automatische bewaking enkel in kader van samenvallende vluchtwegen en specifieke ruimte bewaking. Tekeningen zijn leidend voor de projectie.
161	NvI I	In de 1e nota van aanvulling staat aangegeven dat de bewegingsdetectoren (PIR) voor de inbraak voorzien moeten worden van anti-mask (AM). Dit is meer dan bij niveau EL2 wordt geeist. Moeten wij dit extra (anti-mask) toch meenemen?	Ja u dient anti-mask extra mee te nemen.

162	Aannemingsovereenkomst - artikel 1 rangorde	Kunt u bevestigen dat u met item 2 van Artikel 1 (rangorde) de UAV2012 bedoeld?	Ja, zie tevens het antwoord op vraag 130 uit 1e NvI
163	Verduidelijkingsvraag antwoord vraag 7 (bankgarantie)	Wij verzoeken u vriendelijk aan de garantie een ingebrekestelling toe te voegen. Kunt u dit bevestigen?	Wij zullen aan de bankgarantie een vooraf in te dienen ingebrekestelling toevoegen in het bestek.
164	Verduidelijkingsvraag antwoord vraag 11 (bestek)	Wij verzoeken aanbestedende dienst vriendelijk het verzoek te heroverwegen. Het niet opnemen van een beperking in deze is niet proportioneel. Het hebben van een CAR verzekering houdt immers niet per definitie in dat er dekking onder de CAR is.	Voor wat betreft de schade ten gevolge van verkeerd uitgevoerde werkzaamheden gaan wij akkoord met een maximaal te vergoeden schade die gelijk is aan de omvang van de opdrachtsom.
165	Verduidelijkingsvraag antwoord vraag 26 (AOK 5.2)	Ik verzoek u vriendelijk de condities in de aannemingsovereenkomst te verwerken en de voorwaarden niet na te zenden, nu enkel de UAV voorwaarden op dit werk van toepassing zijn.	De betalingstermijn van ingediende facturen, dient na goedkeuring door de directievoering binnen uiterlijk 30 dagen betaald worden.
166	Verduidelijkingsvraag antwoord vraag 29 (COVK artikel 2-4)	Wij verzoeken aanbestedende dienst vriendelijk haar antwoord te heroverwegen. De opdrachtnemers gaan een opdracht aan met OG en niet met een nevenaannemer en verwachten van OG ook een bepaalde zekerheid op het moment dat ON recht heeft op vertragingsschade.	Nee, het verhalen van schade op de opdrachtgever is niet mogelijk. Zij is niet de veroorzaker van de schade. Het betreft hier alle partijen die de coördinatieovereenkomst ondertekenen.
167	Vervolg vraag antwoord vraag 18 (bestek-kortingsbedrag)	Wij verzoeken aanbestedende dienst vriendelijk een CAP aan het kortingsbedrag toe te voegen. Het niet toevoegen van een CAP is disproportioneel in deze.	de aanbestedende dienst gaat akkoord met een beperking van het kortingsbedrag tot maximaal 5% van de opdrachtsom.
168	Vervolg vraag antwoord vraag 19 (Bestek)	Kunt u aangeven wat de duur is van het opvolgende onderhoudscontract?	Het opvolgend onderhoudscontract (na de garantieperiode) dient pas te worden aangeboden tijdens het werk c.q. voor de oplvering, e.e.a. in nader overleg met opdrachtgever. Het preventief onderhoud gedurende de garantieperiode dient te zijn opgenomen in uw inschrijving. Zie tevens antwoord vraag 19.

169	Vervolg vraag antwoord vraag 123 (Artikel 01.02.06.59)	Wij verzoeken aanbesteden dient vriendelijk een beperking in de aansprakelijkheid op te nemen. Wij stellen daarbij voor dat de beperking zal zien op de gevolg of indirecte schade. Kunt u overwegen om dat deel te maximaliseren op 3% van de aanneemsom? Of anders een ander voorstel doen?	Voor wat betreft de schade ten gevolge van verkeerd uitgevoerde werkzaamheden gaan wij akkoord met een maximaal te vergoeden schade die gelijk is aan de omvang van de opdrachtsom.
170	Vervolg vraag antwoord vraag 127 (AOK artikel 5)	Wij verzoeken aanbestedende dienst vriendelijk hierbij aansluiting te zoeken met de UAV voorwaarden par 40. kunt u dit bevestigen?	De betalingstermijn van ingediende facturen, dient na goedkeuring door de directievoering binnen uiterlijk 30 dagen betaald worden.
171	Vervolg vraag antwoord vraag 147 (Bestek W-2.2.42)	Vriendelijk verzoek aan aanbestedende dienst een maximum op te nemen in de kortingsbepaling. Het niet opnemen van een maximum is buitenproportioneel richting ON.	de aanbestedende dienst gaat akkoord met een beperking van het kortingsbedrag tot maximaal 5% van de opdrachtsom
172	Algemeen	Mogen wij ervan uitgaan dat de start van de werkzaamheden aanvangt op 18 november 2025?	De start van de werkzaamheden begint op 18 november 2025 door de bouwkundige aannemer, welke de eerste partij is die haar werkzaamheden start. U kunt, in nadere afstemming met de directievoering en aansluitend op de nog met elkaar vast te stellen uitvoeringsplanning, uw werkzaamheden uitvoeren.
173	bestek 1.1.3	Kunt u bevestigen dat de ontwerpverantwoordelijkheid in deze bij Opdrachtgever ligt?	Neen, het basis ontwerp zijnde bestek en tekeningen dient door de aannemer installaties verder te worden uitgewerkt tot een volledig functionerend installatieplan. Waarbij de aannemer dus het ontwerp uiteindelijk overneemt.
174	coördinatieovereenkomst	Wij verzoeken u vriendelijk om indien de schade te wijten is aan opdrachtgever de gefixeerde schadevergoeding te wijzigen in schadevergoeding. En dat enkel bij overmacht vanuit Opdrachtgever er geen aanspraak op schadevergoeding mogelijk is.	Nee, wij handhaven de teksten die opgenomen zijn in de coördinatieovereenkomst.

175	Bestek - oplevering en aanleveren revisietekeningen	Kunt u verduidelijken op welke termijn de revisietekeningen en andere documenten moeten worden opgeleverd? In het bestek onder 2.5 staat 1 maand na oplevering, echter in het bestek onder 2.2.9 is opgenomen gelijktijdig bij opneming van werk en vervolgens in 2.2.10 dat verstrekken van tekeningen behoort tot de verplichting bij oplevering. De UAV voorwaarden gaat normaliter uit van aanleveren binnen 3 maanden na oplevering. Kunt u bevestigen dat 1 maand na opleveren de tekeningen verstrekt mogen worden en dat dit niet in de weg staat aan de oplevering?	De termijn voor aanleveren complete revisie bescheiden is één maand na oplevering. De extra termijn voor herstel van eventuele gebreken hierin is 14 dagen, indien de aannemer daarna nog in gebreke blijft is de opdrachtgever / directie gemachtigd dit door
176	opvolgend onderhoudscontract bestek 1.4	kan aanbestedende dienst aangeven van welke conditiescore voor het onderhoud dient te worden uitgegaan?	Het opvolgend onderhoudscontract (na de garantieperiode) dient pas te worden aangeboden tijdens het werk c.q. voor de oplevering, e.e.a. in nader overleg met opdrachtgever. Het preventief onderhoud gedurende de garantieperiode dient te zijn opgenomen in uw inschrijving. Zie tevens antwoord vraag 19.

177	par 12 UAV	Wij verzoeken u vriendelijk om aansluiting te houden bij de UAV 2012 voorwaarden van 2012, dit is mogelijk nu we in deze te maken hebben met professionele partijen verzoek om de volgende leden aan te houden, naast lid 4 en 5, inhoudende: Na de dag, waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in § 10, eerste of tweede lid, als opgeleverd wordt beschouwd, is de aannemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk.2.Het in het eerste lid bepaalde lijdt uitzondering indien sprake is van een gebrek:(a)dat toe te rekenen is aan de aannemer en(b)dat bovendien ondanks nauwlettend toezicht tijdens de uitvoering dan wel bij de opneming van het werk als bedoeld in § 9, tweede lid, door de directie redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden en waarvan(c)de aannemer binnen een redelijke termijn na de ontdekking mededeling is gedaan.	Wij wijken niet af van de UAV 2012 (versie 2025), zie art 10.01.10-01 waarin dit expliciet is bevestigd. In paragraaf 01.02 in de algemene voorwaarden voor dit werk staat nergens een afwijking opgenomen van paragraaf 12 uit de UAV 2012 (versie 2025, gepuliceerd 26-02-2025).
178	gunningsleidraad	kunt u bevestigen dat de gestanddoeningstermijn 50 dagen betreft?	Ja, dit is zo opgenomen in de aanbestedingsleidraad en in artikel 2.30 van het ARW 2016.
179	bestek 2.2.9	vriendelijk verzoek om de termijn van 10 werkdagen voor opneming en goedkeuring te verkorten cf UAV 2012.	Neen, bestek hierin aanhouden. Dit scheelt slechts 2 dagen.
180	bestek 2.2.22	vriendelijk verzoek aan aanbestedende dienst om de garantieperiode van de HWA te verlagen naar 1 jaar net als de overig afgegeven garanties. Voorts verzoeken wij u de laatste volzin te wijzigen en daarbij aansluiting te zoeken bij par 22 lid 2 uA. De afwijking is disproportioneel voor ON en in strijd met redelijkheid en billijkheid	Een vreemde vraag omdat u Eelektrotechnisch aannemer bent en geen Werktuigbouwkundig aannemer. U hoeft als elektrotechnisch aannemer geen garantie te geven op de HWA.
181	Bestek 2.5 Berekeningen	Aannemer zal ten aanzien van de berekeningen in deze een inspanningsverplichting op zich nemen. Wij verzoeken aanbesteden dienst dit uitgangspunt te bevestigen.	Neen, de resultaten van de berekeningen installaties dienen over een te komen met hetgeen als norm/eis is gesteld in bestek.

182	Bestek 2.5 revisiebescheiden, laatste volzin	Wij verzoeken aanbestedende dienst een termijn voor herstel te geven aan aannemer alvorens directie de werkzaamheden door een ander laat afwerken.	De termijn voor aanleveren complete revisie bescheiden is één maand na oplevering. De extra termijn voor herstel van eventuele gebreken hierin is 14 dagen, indien de aannemer daarna nog in gebreke blijft is de opdrachtgever / directie gemachtigd dit door een ander, maar voor rekening van de aannemer te laten afwerken.
183	Gunningsleidraad – 8.5	Ons inziens dient dit artikel ook te gelden voor de Opdrachtgever. Is het te overwegen om dit artikel wederkerig te maken?	Nee, er zal geen situatie ontstaan dat opdrachtgever rechten en verplichtingen zullen overdragen aan derden.
184	Nvl I	In de 1e nota van inlichtingen hebben wij kennisgenomen van uw antwoord op een eerdere vraag over het ontbreken van een maximum aan het boetebedrag in artikel 01.02.042 van het Bestekboek voorwaarden. Aangezien dit antwoord ons niet heeft overtuigd en wij het ontbreken van een maximum als disproportioneel ervaren, verzoeken wij u wederom of u bereid bent een passend maximum boetebedrag, bijvoorbeeld 5% van de aanneemsom, op te nemen. Hiermee wordt de financiële impact meer in verhouding gebracht tot de ernst van de tekortkoming, voldoet u aan de beginselen van proportionaliteit en redelijkheid uit de Gids proportionaliteit en voorkomt u dat marktpartijen vanwege het ontbreken van een maximum afzien van deelname, wat de concurrentie en kwaliteit van inschrijvingen kan beperken.	Artikel 01.02.042 bestaat niet, U bedoelt hier waarschijnlijk artikel 01.02.42. daarvoor geldt het volgende: "de aanbestedende dienst gaat akkoord met een beperking van het kortingsbedrag tot maximaal 5% van de opdrachtsom".

185	Nvl I	Wij constateren dat in de huidige overeenkomsten een aansprakelijkheidsbeperking voor (in)directe schade en aanspraken van derden ontbreekt (zie artikel 01.02.06.59 Bestekboek voorwaarden). Ons bedrijf kan een bepaling ten aanzien van onbeperkte aansprakelijkheid en vrijwaring niet accepteren en zal op deze voorwaarde ook niet inschrijven. Voorstel: Wij stellen voor om de contractuele en wettelijke aansprakelijkheid, evenals de vrijwaringsplicht van de opdrachtnemer, te beperken tot een marktconform maximum. Concreet verzoeken wij om deze beperking te stellen op maximaal het bedrag waarvoor dekking bestaat onder de AVB-verzekering van de opdrachtnemer, met een polisdekking van € 3.000.000,- voor materiële en daaruit voortvloeiende immateriële schade. Gaat u hiermee akkoord?	Voor wat betreft de schade ten gevolge van verkeerd uitgevoerde werkzaamheden gaan wij akkoord met een maximaal te vergoeden schade die gelijk is aan de omvang van de opdrachtsom.
-----	-------	---	--