1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Haarlem
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Abri's en vrijstaande reclamevitrines
Beschrijving:	Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Concessieovereenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten. De doelstellingen van de Opdracht zijn: - Het beschikbaar stellen van goede kwaliteit haltevoorzieningen; - Creëren van rust en kwaliteit in het straatbeeld; - Aandacht voor duurzaamheid; - Het realiseren van mediaruimte voor de gemeente; - Het genereren van inkomsten voor de gemeente. De opdracht omvat de volgende aspecten: 1. Beheer, onderhoud en exploitatie van 45 R-net abri’s. 41 R-net abri’s worden door de gemeente Haarlem op 31 december 2026 overgenomen en 4 R-net Abri’s zijn reeds eigendom van de gemeente. 2. Plaatsing, beheer, onderhoud en exploitatie van circa 165 abri’s (‘standaard abri’s). 3. Alle standaard abri’s moeten voorzien worden van een groen dak. 4. Opdrachtnemer mag maximaal 45 vrijstaande reclamevitrines plaatsen. Momenteel zijn 50 vrijstaande reclamevitrines geplaatst, waarvan 4 met digitale schermen. 5. Plaatsing, beheer, onderhoud en exploitatie van reclamevitrines in parkeergarages die eigendom zijn van de gemeente Haarlem. Momenteel zijn 8 digitale reclamevitrines geplaatst. 6. Reclamevitrines mogen -mits verkeersveiligheid en omgeving geen bezwaren hebben -digitaal uitgevoerd worden.
Identificatiecode van de procedure:	70d50e89-87e1-4714-a9bf-3bd0759cc610
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Opdrachtgever volgt de Europese Openbare procedure volgens de Aanbestedingswet. Opdrachtgever acht deze procedure, gezien de opdracht van de aanbesteding en afgezet tegen het karakter van de markt waarin de potentiële Inschrijvers opereren, een toepasselijke en gangbare procedure.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79341200 Diensten voor reclamebeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Perceel 1 - Abri-reclame: abri’s en vrijstaande reclamevitrines
Beschrijving:	Zie Aanbestedingsstukken Zie Aanbestedingsstukken
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79341200 Diensten voor reclamebeheer

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2027
Einddatum van de duur:	31/12/2041

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen
Aanvullende informatie	De startdatum van de Concessieovereenkomst voor perceel 1 (Abri-reclame) is 1 januari 2027. De looptijd van de Concessieovereenkomst voor perceel 1 bedraagt vijftien (15) jaar. De reden hiervoor is dat inschrijvers moeten investeren in het straatmeubilair, waarbij tegelijkertijd een financiële afdracht (Concessieprijs) aan de Opdrachtgever gevraagd wordt De

:	contractduur is langer dan 5 jaar om meerdere redenen: - De Opdrachtnemer moet investeren in het te plaatsen Haltemeubilair - Opdrachtnemer heeft tijd nodig om haar investeringen terug te verdienen en tevens een gewenste Concessieprijs aan de Opdrachtgever te betalen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunningscriterium 1: Beheer, onderhoud en schadeherstel
Beschrijving:	In het programma van eisen is beschreven welke eisen de Opdrachtgever stelt aan beheer, onderhoud en schadeherstel. Opdrachtgever stelt het op prijs dat Inschrijvers hun kennis en kunde aanwenden om de kwaliteit van de Abri's en Vrijstaande Reclamevitrines, het verlengen van de levensduur en de beleving (ten aanzien van veilig & schoon) van passanten en reizigers nog verder te verbeteren, door zaken aan te bieden die boven het programma van eisen uitstijgen. Daarnaast denkt Opdrachtgever dat inzage in de beheersystemen Opdrachtgever kan ontzorgen om te weten op welke momenten en welke locaties beheer en onderhoud wordt/is uitgevoerd. In uw Plan van Aanpak zien wij graag: • Welke aanpak en werkwijze u voorstelt om dit te concretiseren voor deze opdracht op het gebied van beheer, onderhoud en schadeherstel.; • Beschrijving op welke wijze de Opdrachtgever gedurende de Concessieovereenkomst ontzorgd wordt; • Hoe u monitort, controleert en bewijst dat de beloofde inspanningen gerealiseerd worden; Aspecten die een rol spelen bij de beoordeling: - Welke meerwaarde u boven op de minimaal gestelde eisen biedt; - Aantoonbaarheid en controleerbaarheid van uw maatregelen en werkwijze
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunningscriterium 2: Ontwerp en uitstraling
Beschrijving:	De Inschrijver dient ten behoeve van dit sub gunning criterium het ontwerp in van een Abri en een Vrijstaande Reclamevitrine. Deze ontwerpen voldoen aan de in deze aanbesteding gestelde eisen. Opdrachtnemer levert bij haar Inschrijving een duidelijk tekeningenpakket, specificaties en artist impressions van haar interpretatie van de Abri's en Vrijstaande Reclamevitrines (het ontwerp). Het ontwerp dient tekeningen te bevatten van (minimaal): standaard 3-stramiens Abri, ondiep 3-stramiens Abri, standaard 3 stramiens Abri zonder Reclamevitrine en een Vrijstaande Reclamevitrine (zowel analoog als digitaal/ indien aangeboden). Bij de beoordeling van dit criterium zal de beoordelingscommissie beoordelen of het ontwerp van de Opdrachtnemer aansluit bij het gewenste kwaliteitsniveau. De Beoordelingscommissie zal beoordelen óf en zo ja in welke mate het ontwerp voldoen aan de esthetische randvoorwaarden in het Programma van Eisen. De verbeelding van de ontwerpen moet zodanig duidelijk zijn dat de esthetische kwaliteit beoordeeld kan worden. De verbeelding van het ontwerp moet zodanig duidelijk zijn dat de esthetische kwaliteit beoordeeld kan worden. Belangrijke aandachtspunten voor de beoordelingscommissie zijn de volgende aspecten: a. Esthetische kwaliteit en integrale

	ontwerpkwaliteit. b. De passendheid van de ontwerpen in de openbare ruimte: licht en luchtige vormgeving; de vormgeving moet als het ware opgaan in de omgeving en dus niet nadrukkelijk aanwezig zijn. c. Abri moet qua functionaliteit zo optimaal mogelijk bescherming bieden tegen regen en wind; d. Uitstraling: voorkeur is dat er een type Abri geplaatst wordt, tegelvloer op dezelfde manier als huidige plaatsing. e. Onderlinge vormgevingsrelatie tussen de gevraagde objecten. f. Op welke manier maakt u het wachten van de passagier aangenamer? De beoordelingscommissie zal haar oordeel geven over het totaal en niet over de individuele onderdelen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunningscriterium 3: Duurzaamheid
Beschrijving:	Duurzaamheid is een belangrijk thema voor de Opdrachtgever. In het Programma van Eisen staan de minimale eisen beschreven omtrent het thema duurzaamheid. De wens van Opdrachtgever is dat Inschrijver – naast het voldoen aan deze minimale eisen – bij de uitvoering van de opdracht zoveel mogelijk waarde biedt tot opzichte van de geformuleerde eisen. Inschrijver dient bij zijn Inschrijving een Plan van Aanpak in te dienen waarin wordt beschreven op welke wijze Inschrijver tijdens de uitvoering van de opdracht rekening houdt met, en meerwaarde en onderscheidend vermogen biedt op het gebied van duurzaamheid. In het Plan van Aanpak dient de inschrijver in te gaan op het bewerkstelligen van een verantwoord materiaal- en energieverbruik. Hieronder is toegelicht op welke manier deze thema's terugkomen in de doelstellingen van de gemeente, en welk instrument kan worden aangewend om de effectiviteit van de in het Plan van Aanpak aangeboden maatregelen, te onderbouwen. We kijken hierbij naar het totale plan, waarbij ook de lange termijn impact wordt meegenomen. Wij gaan er van uit dat alle onderdelen de nodige aandacht krijgen. Verantwoord energieverbruik: Doel: De Opdrachtgever zet in op reductie van de CO2-voetafdruk van de aan de opdracht verbonden werkzaamheden, als die van de bijbehorende materialen. Instrument: De gemeente nodigt de inschrijver uit om CO2-reductie tot stand te brengen door toepassing van de principes van de trias energetica: • Beperk zoveel mogelijk de energiebehoefte. • Hergebruik energie uit eindige bronnen zo efficiënt mogelijk. • Gebruik zoveel mogelijk energie uit hernieuwbare bronnen. Verantwoord materiaalgebruik: Doel: Met ons inkoopbeleid streven we naar een circulaire economie en verbinden we groen, sociaal en economie met elkaar; daarmee slaan we een nieuwe en innovatieve weg in De gemeente richt zich op het zo lokaal mogelijk sluiten van grondstoffenkringlopen. Dit betekent dat er minder nieuwe grondstoffen noodzakelijk zijn en er ook minder transport nodig is. Dit geldt zowel voor ontwerp, gebruik als einde levensduur. Bovendien levert het in de regel kansen op voor versterking van de lokale economie en voor sociale ondernemingen. Instrument: De Opdrachtgever nodigt de inschrijver uit om de ambities op het gebied van circulariteit invulling te geven door toepassing van de ladder van de 10R circulariteitsstrategieën. De Opdrachtgever maakt onderscheid tussen drie beoordelingsaspecten die aan bod dienen te komen in het aangeleverde Plan van Aanpak. Hieronder worden deze elementen toegelicht, met een aantal voorbeelden van maatregelen op het gebied van materiaal- en energieverbruik. De beoordelingsaspecten zijn: 1) Materiaalgebruik Op welke wijze draagt de plaatsing van Abri's en Vrijstaande Reclamevitrines

	bij aan de circulaire economie? Opdrachtnemer dient hierbij aan te geven hoeveel Vrijstaande Reclamevitrines geplaatst worden. Tevens dient ingegaan te worden op de plaatsing van Digitale Schermen. 2) Reclameaffiches Op welke wijze zorgt opdrachtnemer ervoor dat reclameposters zo duurzaam mogelijk tot stand komen en weer hergebruikt worden. Hoe zorgt de opdrachtnemer ervoor dat deze keten verder verduurzaamt? 3) Activiteiten gedurende concessieperiode Welke activiteiten onderneemt opdrachtnemer om gedurende concessieperiode bij te dragen aan duurzaamheid. Op welke wijze garandeert opdrachtnemer dat deze activiteiten uitgevoerd worden? Het plan van aanpak wordt integraal beoordeeld, zonder een onderlinge weging van bovenstaande punten. Naarmate het plan van aanpak meer bijdraagt aan de doelstellingen van de inkopende organisatie, zoals eerder in dit document beschreven, en naarmate de maatregelen meer SMART (Specifiek, Meetbaar, Acceptabel, Realistisch, Tijdsgebonden) zijn opgesteld, wordt de inschrijving hoger gewaardeerd. Tevens wordt hier onder verstaan de mate waarin aantoonbaar wordt gemonitord, gecontroleerd en bewezen dat de beloofde inspanningen gerealiseerd worden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Gunningscriterium: Prijs (perceel 1)
Beschrijving:	De score op het gunningcriterium prijs wordt bepaald door gebruik te maken van onderstaande formule. Zie Hoofdstuk 7.8 voor de overige voorwaarden omtrent de prijsstelling. Score = (aangeboden prijs/hoogst aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs De Inschrijving met de hoogste prijs krijgt het maximaal aantal punten voor het nader criterium prijs. De Inschrijvers met lagere prijzen krijgen een score, die het procentueel prijsverschil uitdrukt in het overeenkomstig procentuele verschil in score. De Opdrachtgever hanteert voor deze Opdracht een ondergrens per volledig jaar van €500,- per analoge reclamezijde en €1.500,- per roterende reclamezijde exclusief BTW. Een inschrijving onder dit bedrag is ongeldig en komt niet voor gunning in aanmerking.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	23/10/2025 17:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/399062

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/399062

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	27/11/2025 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Perceel 2 - Reclamevitrines in parkeergarages
Beschrijving:	Zie Aanbestedingsstukken Zie Aanbestedingsstukken
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79341200 Diensten voor reclamebeheer

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2026
Einddatum van de duur :	31/12/2033

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen
Aanvullende informatie :	De startdatum van de Concessieovereenkomst voor perceel 2 (Reclame in parkeergarages) is 1 januari 2026. De looptijd van de Concessieovereenkomst voor perceel 2 bedraagt acht (8) jaar. De reden hiervoor is dat inschrijvers moeten investeren in digitale reclamevitrines, waarbij tegelijkertijd een financiële afdracht (Concessieprijs) aan de Opdrachtgever gevraagd wordt De contractduur is langer dan 5 jaar om meerdere redenen: - De Opdrachtnemer moet investeren in de te plaatsen digitale reclamevitrines - Opdrachtnemer heeft tijd nodig om haar investeringen terug te verdienen en tevens een gewenste Concessieprijs aan de Opdrachtgever te betalen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Gunningscriterium: Prijs (perceel 2)
Beschrijving:	De score op het gunningcriterium prijs wordt bepaald door gebruik te maken van onderstaande formule. Zie Hoofdstuk 7.8 voor de overige voorwaarden omtrent de prijsstelling. Score = (aangeboden prijs/hoogst aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs De Inschrijving met de hoogste prijs krijgt het maximaal aantal punten voor het nader criterium prijs. De Inschrijvers met lagere prijzen krijgen een score, die het procentueel prijsverschil uitdrukt in het overeenkomstig procentuele verschil in score. De Opdrachtgever hanteert voor deze Opdracht een ondergrens per volledig jaar van €10.000,-exclusief BTW. Een inschrijving onder dit bedrag is

	ongeldig en komt niet voor gunning in aanmerking. Inschrijver dient in het prijzenblad aan te geven hoeveel reclamevitrines (analoog en/ of digitaal) geplaatst gaan worden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	23/10/2025 17:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/399062

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/399062
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	27/11/2025 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma’s voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere	

inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Haarlem
Registratienummer:	50647371
Postadres:	Zijlvest 39
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 VB
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Erik Vermeer
E-mail:	tender@haarlem.nl
Telefoon:	+31 14023
Internetadres:	http://www.haarlem.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Digitaal via TenderNed
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011RD
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Inkoop en Aanbesteding
E-mail:	tender@haarlem.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Digitaal via TenderNed
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011RD
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Inkoop en Aanbesteden
E-mail:	tender@haarlem.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	98e8c098-782c-4547-b93e-4258cc66e9c5-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Gemeente heeft besloten de sluitingsdatum met 1 week te verlengen

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	467e0c63-0c52-4d66-8100-4e10f3f9334b - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/10/2025 09:08 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands