

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Krimpenerwaard

Rechtsvorm van de koper : Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Brede Voorziening Ammerstol: aannemersselectie Design & Build (UAV-gc 2025)

Beschrijving: De gemeente Krimpenerwaard is voornemens vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Brede Voorziening te Ammerstol (Basisschool De Kromme Draai, kinderopvang en de bibliotheek). De Aanbestedende Dienst is van plan één inschrijver te selecteren, die de opdracht krijgt voor de uitwerking van het ontwerp en de realisatie van deze Brede Voorziening, en heeft hiertoe een Europees Concurrentiegericht Dialoog uitgeschreven. Zie de leidraad

Identificatiecode van de procedure: 74a68b2c-ef39-495d-a2b9-471a93363a82

Interne identificatiecode: 2250466

Type procedure: Concurrentiegericht dialoog

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71323200 Ontwerpen van installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Ammerstol

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Design & Build - 1 perceel

Beschrijving: De aanbesteding wordt georganiseerd in één perceel. Zie de selectieleidraad

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71323200 Ontwerpen van installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Ammerstol

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/06/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname
: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van
het voor de uitvoering
van de opdracht
ingezette personeel
moeten worden vermeld
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak

Beschrijving: In het Plan van Aanpak wordt onder andere verzocht in te gaan op de logistiek (de wijze van transporteren van goederen met vrachtverkeer, trailers en aanhangers, rekening houdende met de straten in Ammerstol). Daarnaast is de communicatie en afstemming met de gebruikers en de planning van belang in het Plan van Aanpak.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Schetsontwerp

Beschrijving: Op hoofdlijnen betekent dit dat we een schetsontwerp (bouwkundig en constructief) én een klimaatconcept van het gebouw vragen, waarbij Opdrachtnemer met het installatieontwerp aantoonbaar lage exploitatiekosten mogelijk maakt. Daarnaast vragen we een impressie van de visie op de inrichting van het schoolplein en de herinrichting van de aangrenzende openbare ruimten (in de gunningsleidraad volgt een afkadering van de her in te richten openbare ruimten).

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijfsom

Beschrijving: vastgesteld bedrag (inschrijving boven budget houdt uitsluiting van de procedure in).

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/01/2026 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/407834>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 27/02/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/407834>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 11/02/2026 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Krimpenerwaard - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Krimpenerwaard

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Krimpenerwaard

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Krimpenerwaard

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Krimpenerwaard

Registratienummer: 121785175

Postadres: Dorpsplein 8

Stad: STOLWIJK

Postcode: 2821AS

Onderverdeling land
(NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Contactpunt: ICS adviseurs

E-mail: inkoop@krimpenerwaard.nl

Telefoon: +31 140182

Internetadres: <http://www.Krimpenerwaard.nl>

Kopersprofiel: <http://www.krimpenerwaard.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: geen@beschikbaar.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 00cc26c0-dbe6-4ffb-b33e-e1a545477079 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 12/01/2026 13:11 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands