

Algemene informatie

Aanbesteding: installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij
Aanbestedende Dienst: Gemeente Tilburg
Referentie: 2025/125/RUI/JH

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.

1

Onderwerp:

par. 5.4 geschiktheideisen

Vraag:

onder het kopje beroepsbekwaamheid staat onder C: ... waarbij sprake was van een multidisciplinair ontwerp- en ontwikkelteam met meerdere adviseurs en opdrachtgevers". Bedoelt u met opdrachtgevers niet meerdere gebruikers? Normaliter is er 1 opdrachtgever binnen het project, meerdere gebruikers is wel gangbaar. Kunnen wij dit dan ook zo interpreteren?

Antwoord:

De tekst onder Beroepsbekwaamheid C wordt aangepast in: "Referentie waarbij de gegadigde aantoonst dat hij in de laatste vijf jaar minimaal één ingenieursopdracht heeft uitgevoerd waarbij sprake was van een multidisciplinair ontwerp- en ontwikkelteam met meerdere adviseurs".

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

2

Onderwerp:

bijlage 6 referentie invulblad

Vraag:

In de stukken vraagt u om het referentie-invulblad te laten ondertekenen door de opdrachtgever. Om onze opdrachtgevers niet bij iedere aanbesteding opnieuw te hoeven belasten, werken wij met een eigen format voor een tevredenheidsverklaring, waarin de opdrachtgever verklaart dat de betreffende opdracht naar behoren is uitgevoerd.

Kunt u bevestigen dat wij, in plaats van een ondertekend referentie-invulblad, ook een door de opdrachtgever ondertekende tevredenheidsverklaring mogen indienen?

Antwoord:

Nee, het referentie invulblad zoals toegevoegd als bijlage 06 bij de aanbestedingsstukken dient te worden ingevuld en ondertekend.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

3

Onderwerp:

par. 5.4 geschiktheideisen

Vraag:

voor de referenties A t/m C geldt: "Referentie waarbij de gegadigde aantoont dat hij in de afgelopen drie jaar een ingenieursopdracht heeft uitgevoerd". Wat is hier de betekenis van het woord "uitgevoerd", mogen wij ook gebruik maken van een referentie waarvan het installatietechnisch ontwerp t/m bestek is afgerond maar waarvan de uitvoering/realisatie nog bezig is, aangezien ook in de vraagstelling staat dat het project t/m een bestek is ontworpen?

Antwoord:

Ja, inschrijver mag gebruik maken van een referentie waarvan het installatietechnisch ontwerp t/m bestek is afgerond, maar waarvan de uitvoering/realisatie nog bezig is.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

4

Onderwerp:

definitie grootschalig publieksgebouw

Vraag:

In paragraaf 1.2 wordt een evenementenvoorziening/ grootschalig publieksgebouw gedefinieerd als "een openbaar gebouw voor grootschalige publieksactiviteiten op het gebied van muziek, festivals, bijeenkomsten en beurzen, voor minimaal 1.000 personen".

Bij de geschiktheidseisen / selectiecriteria wordt echter gevraagd om een "evenementenvoorziening / grootschalig publieksgebouw met culturele functie voor minimaal 1.000 personen (...) met een BVO van ten minste 3.000 m²".

Onze referentie betreft een grootschalig publieksgebouw met culturele functie, een ontwerpbezetting ≥ 1.000 personen en een BVO ≥ 3.000 m², maar in de praktijk vinden daar niet alle van de in paragraaf 1.2 genoemde typen activiteiten (muziek, festivals, bijeenkomsten én beurzen) plaats.

Kunt u bevestigen dat deze referentie voldoet aan de geschiktheidseisen / selectiecriteria, mits wij bovengenoemde ontwerpbezetting en BVO aantoonbaar maken?

Antwoord:

Omdat vragensteller aangeeft dat "niet alle van de in paragraaf 1.2 genoemde activiteiten plaatsvinden" is het voor de aanbestedende dienst niet duidelijk welke activiteiten WEL plaatsvinden. De aanbestedende dienst stemt erin toe het woord "beurzen" onder de gegeven definitie in 1.2 uit de tekst te laten vervallen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Par. 7.3, gunning

Vraag:

wij willen u verzoeken om de prijs voor de UO (in BIM) werkzaamheden buiten de optelsom voor de vaste prijs te houden, aangezien deze detailengineering normaliter door de geselecteerde installateur uitgevoerd wordt. Waarbij het ingenieursbureau de controle doet. Dit maakt het totaal van de werkzaamheden / prijs realistischer om de inschrijvers te beoordelen.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat akkoord met uw verzoek. In de gunningsfase wordt inschrijver wel gevraagd om de controle op het UO (in BIM) af te prijzen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

6

Onderwerp:

par 6.2

Vraag:

Bent u bereid om de termijn van de gevraagde selectiecriteria van paragraaf 6.2 van 3 jaar te verlengen naar bij voorkeur 7 jaar?

Antwoord:

De aanbestedende dienst is bereid om de termijn van de gevraagde selectiecriteria in paragraaf 6.2 te verlengen van 3 naar 5 jaar. De referentieperiode wordt vastgesteld op vijf jaar om voldoende mededinging te waarborgen en omdat multidisciplinaire ingenieursopdrachten met meerdere adviseurs niet jaarlijks voorkomen. Een periode van vijf jaar is proportioneel gelet op de aard en complexiteit van de opdracht.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Par. 5.4 referenties A & B

Vraag:

wilt u de termijn van 3 jaar verlengen naar bij voorkeur 7 jaar, in verband met de beperkte hoeveelheid specifieke projecten waarnaar u vraagt?

Antwoord:

De aanbestedende dienst is bereid om de termijn van de gevraagde selectiecriteria in paragraaf 6.2 te verlengen van 3 naar 5 jaar. De referentieperiode wordt vastgesteld op vijf jaar om voldoende mededinging te waarborgen en omdat multidisciplinaire ingenieursopdrachten met meerdere adviseurs niet jaarlijks voorkomen. Een periode van vijf jaar is proportioneel gelet op de aard en complexiteit van de opdracht.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op: 4 feb 2026

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Klopt het dat deze uitvraag alleen over installatie advies gaat en niet over bouwfysische (akoestiek, bouwfysica, brandveiligheid)? Wordt de bouwfysisch adviseur separaat gecontracteerd en zouden wij de combinatie installatieadvies én bouwfysica aan mogen bieden?

Antwoord:

Ja, het gaat alleen over de advieswerkzaamheden installaties en niet over de bouwfysische (akoestiek, bouwfysica, brandveiligheid). De bouwfysisch adviseur is separaat aanbesteed door Werkplaats OntwikkelingsBedrijf (WOB BV) namens beide opdrachtgevers (gemeente Tilburg en WOB BV). Inschrijver kan de combinatie installatie-advies én bouwfysica dus niet aanbieden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op: 4 feb 2026

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Aantal m2

Vraag:

Uit de stukken wordt niet duidelijk hoeveel m2 het project is. Kunt u aangeven om hoeveel m2 het gaat?

Antwoord:

De brutovloeroppervlakte voor de herontwikkeling van de evenementenhallen inclusief publiekstraat en 'inbouwwagons' is 6.792 m² bvo.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op: 4 feb 2026

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Beoordeling selectiecriteria

Vraag:

Voor de kerncompetenties heeft u bijlage 06 meegezonden. Hoe verwacht u dat we de selectiecriteria aantonen?

Verwacht u hierbij eenzelfde bijlage of is het format hierbij vrij? Zit er een maximum aan tekst of afbeeldingen die we hierbij mogen aanleveren?

Antwoord:

De aanbestedende dienst verwacht van gegadigde dat deze de kerncompetenties aantoont door middel van het invullen van bijlage 06. Voorkeur van de aanbestedende dienst is dat gegadigde per selectie criterium 1 ingevuld referentie-invulblad invult. Het format is niet vrij, bijlage 06 "referentie-invulblad" dient ingevuld te worden. Er is geen maximum in tekst of afbeeldingen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op: 4 feb 2026

Ref.nr.
11

Onderwerp:
5.4 Beroepsbekwaamheid

Vraag:

Kunt u bevestigen dat u met 'in de afgelopen drie jaar een ingenieursopdracht heeft uitgevoerd' bedoelt dat de oplevering van het ontwerp óf de daadwerkelijke oplevering van de opdracht in de afgelopen drie jaar heeft plaatsgevonden?

Antwoord:

Opdracht voor de ingenieursopdracht/advieswerkzaamheden moet minimaal tot en met DO zijn afgerond en de uitvoering/realisatie van dit project is nog bezig of opgeleverd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op: 4 feb 2026

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Bijlage 06 ondertekenen

Vraag:

U vraagt het referentieblad te laten ondertekenen door de opdrachtgever. Omdat we onze opdrachtgevers niet bij iedere aanbesteding opnieuw willen bevragen, werken wij met een ondertekende tevredenheidsverklaring, waarin de opdrachtgever verklaart dat wij de opdracht naar behoren hebben uitgevoerd.

Kunt u bevestigen dat, in plaats van een ondertekende bijlage 06, ook zo een door de opdrachtgever ondertekende tevredenheidsverklaring akkoord is voor indiening?

Antwoord:

Nee, een ondertekende tevredenheidsverklaring is naar mening van de aanbestedende dienst niet hetzelfde als een ondertekende referentieverklaring (bijlage 6) en is dus niet akkoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Referentie C

Vraag:

U vraagt om een referentie 'waarbij sprake was van een multidisciplinair ontwerp- en ontwikkelteam met meerdere adviseurs en opdrachtgevers.' Met deze vraagstelling kan iedere adviseur die ooit met meerdere partijen aan een ontwerp heeft gewerkt aan deze kerncompetentie voldoen.

Kunt u verder specificeren wat u met deze competentie bedoelt? Bedoelt u hiermee dat we als adviseur meerdere disciplines leverden in het ontwerp of dat we coördinatie voerden over het multidisciplinaire team?

Antwoord:

Nee, de aanbestedende dienst bedoelt hiermee niet dat gegadigde als adviseur meerdere disciplines leverde, maar wel dat de adviseur onderdeel uitmaakte van een multidisciplinair ontwerp- en ontwikkelteam met meerdere adviseurs. Voor dit project is het niet aannemelijk dat de adviseur coördinatie voert over andere adviseurs. Coördinatievoering is dan ook geen geschiktheidseis voor de aanbestedende dienst.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

14

Onderwerp:

6.2 Beoordeling Aanmeldingen op basis van Selectiecriteria - pagina 19

Vraag:

Kan de referentietermijn voor geschiktheidseis A worden opgerekt naar vijf jaar, zodat ook referenties die ouder zijn dan drie jaar — maar wel volledig voldoen aan de inhoudelijke eisen — kunnen worden ingediend?

Antwoord:

De aanbestedende dienst is bereid om de termijn van de gevraagde selectiecriteria in paragraaf 6.2 te verlengen van 3 naar 5 jaar. De referentieperiode wordt vastgesteld op vijf jaar om voldoende mededinging te waarborgen en omdat multidisciplinaire ingenieursopdrachten met meerdere adviseurs niet jaarlijks voorkomen. Een periode van vijf jaar is proportioneel gelet op de aard en complexiteit van de opdracht.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

15

Onderwerp:

bijlage 6 referentie invulblad

Vraag:

in het formulier staat een veld: Bijhorende contractwaarde (per jaar). Wat wordt hiermee bedoeld? Kunnen we volstaan met het invullen van de totale installatiekosten, of wordt ons honorarium hier bedoeld? Indien het ons honorarium betreft: wij factureren per ontwerpfase en niet per jaar, kunnen wij hier het totaalbedrag voor het honorarium t/m bestek invullen?

Antwoord:

Het veld "Bijbehorende contractwaarde (per jaar) hoeft niet te worden ingevuld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Paragraaf 6.2 inschrijving

Vraag:

In de aanvulling op de DNR wordt in artikel 13.2 aangegeven dat de opdrachtnemer ook aansprakelijk is voor de voorgeschreven personen door de opdrachtgever. Als opdrachtnemer kunnen wij hier geen invloed op uitoefenen en ook de kwaliteit niet beoordelen. Kan deze aanvulling vervallen?

Antwoord:

Artikel 13 uit de aanvullende voorwaarden bij de DNR 2011 van de gemeente Tilburg is niet van toepassing en wordt geschrapt.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

17

Onderwerp:

beroepsbekwaamheid en selectiecriteria

Vraag:

Kunt u bevestigen dat het afronden van een DO en daarna verdere uitwerking naar een DO+ waarin ook materiaal- en prestatie-eisen als ook algemene voorwaarden zijn vastgelegd, en vervolgens gebruikt is voor aanbesteding tijdens de Prijs en Contractvormingsfase, wordt beschouwd als gelijkwaardig aan 'DO en bestek', zoals bedoeld in referentie eis A en B

Antwoord:

Nee, de aanbestedende dienst kan dit niet bevestigen. Gegadigde dient uit te gaan van een DO met bestek bij referentie A en B.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Aantal BVO

Vraag:

Kunt u aangeven wat de indicatieve BVO is van de Koepelhal en het oostelijk deel van de Wagenmakerij dat binnen de scope van deze Opdracht valt?

Antwoord:

De brutovloeroppervlakte voor de herontwikkeling van de evenementenhallen inclusief publiekstraat en 'inbouwwagons' is 6.792 m² bvo.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Opdrachtraming

Vraag:

Is er door opdrachtgever een interne raming of bandbreedte vastgesteld voor de totale installatietechnische adviesopdracht?

Antwoord:

Ja, er is een raming opgesteld door de aanbestedende dienst, echter deze wordt niet gedeeld met gegadigden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 installatieadviseur Koepelhal Wagenmakerij

Beantwoord op:

4 feb 2026