

Algemene informatie

Aanbesteding: Maaibestek gemeente Zeist 2026
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zeist
Referentie: 2026-06

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.

1

Onderwerp:

Materieeleisen "gewenst" versus "verplicht"

Vraag:

In §01.27.01 wordt gesproken over gewenste Stage IV / Euro V normen, terwijl elders harde eisen worden gesteld (HVO100, elektrisch handgereedschap).

Welke eisen zijn verplicht en welke worden als wens beschouwd? En hoe wordt dit getoetst?

Antwoord:

De volgende eisen zijn verplicht:

In te zetten groot materieel en machines dienen minimaal conform de Europese emissiestandaard aan de eisen van STAGE 3B te voldoen waarbij gebruik wordt gemaakt van tenminste HVO 100 (hydrotreated vegetable oil) als brandstof voor alle in te zetten machines.

Voor klein (hand) materieel zoals kettingzaag en/of bosmaaier e.d. geldt dat deze volledig elektrisch moeten zijn.

Tekst in 01.27.01 lid 4 is aangepast

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Stapeling van boetes

Vraag:

In het bestek zijn meerdere boeteregelingen opgenomen (beeldkwaliteit, spoorvorming, verkeersmaatregelen, verificaties).

Is er een maximale cumulatie van boetes per periode of per jaar van toepassing? Zo ja, kunt u deze maximering expliciet opnemen?

Antwoord:

In het bestek staan een aantal schadevergoedingen en boeteregelingen.

De schadevergoedingen staan op zichzelf en tellen op. Hier ligt de nadruk op nauwkeurig werken.

Zoals de schadevergoeding bomen (01.18.05), schadevergoeding houtachtige vegetatie (01.18.06), schadevergoeding kruidachtige vegetatie (01.18.07).

Ook de boeteregelingen staan op zichzelf en tellen op. Hier ligt de nadruk op kwaliteit. Zoals de boeteregeling bij besteksmeldingen beeldkwaliteit (01.24.07) en frequentiegestuurde besteksposten (01.26.01).

De boeteregeling voor verkeer (62.04.01) blijft gehandhaafd. Dit vanwege het belang van de verkeersveiligheid.

De boete in paragraaf 51.22.05 maaien komt te vervallen. Als er sprake is van proppen of spoorvorming zal een besteksmelding gedaan worden en treedt de boeteregeling onder 01.24.07 en 01.26.01 in.

De opgegeven boetes vinden wij in verhouding staan tot het werk wat het de opdrachtgever kost als de aannemer het niet binnen de gevraagde periode oplost daarom stellen we geen maximum. Bij goed werk volgens het bestek zullen er geen boetes nodig zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Sinusbeheer en aanwijs door directie

Vraag:

Bij sinusbeheer wordt gesteld dat overstaande delen "op aanwijs van de directie" worden bepaald. Wordt deze aanwijzing voorafgaand aan iedere maaibeurt verstrekt en schriftelijk vastgelegd om interpretatieverschillen achteraf te voorkomen?

Antwoord:

De tekst "overstaande delen op aanwijs van de directie" is vervallen in bestekspost 210620. Elke maaibeurt blijft er 70% staan. Elke ronde wisselen deze delen. Dat betekent dat 10% van het areaal een jaarlang niet gemaaid wordt. Tijdens het stoppunt aangegeven in het kwaliteitsplan worden hier verduidelijkende afspraken over gemaakt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Areaalwijzigingen en Greenpoint

Vraag:

In §2.1.01 wordt gesteld dat percelen die niet in Greenpoint zijn opgenomen wel onderhouden moeten worden, terwijl in §01.04.07 areaalwijzigingen pas relevant zijn boven 10%. Hoe wordt nieuw of ontbrekend areaal formeel vastgesteld en geaccordeerd voordat uitvoering verplicht is? En hoe wordt voorkomen dat dit leidt tot een niet-verrekenbare areaaluitbreiding?

Antwoord:

De gemeente heeft de afgelopen periode veel inzet gepleegd om het beheersysteem up-to-date te krijgen betreffende grasachtige vegetaties. De zin dat percelen die niet in Greenpoint staan toch onderhouden moeten worden komt daarmee te vervallen. Extra reactie op de vraag: De areaalwijzigingen van meer dan 10% die in paragraaf 01.04.07 wordt genoemd gaat over de lijst met groeilocaties van exoten. Niet over de hoeveelheidsresultaatverplichting in deel 2.2.

Doorgevoerde wijzigingen:

- Tekst in 2.1.01 Tekeningen gewijzigd naar: De te maaien percelen staan aangegeven in het beheersysteem Greenpoint. De data van Greenpoint wordt continue bijgehouden en is voor 95% up-to-date.
- Besteksposten in deel 2.2 zijn omgezet naar "niet verrekenbaar".
- Aanvullen tekst in 01.04.07 Verrekening areaalwijzigingen:
 - Het bepaalde in par. 35, lid 5, van de UAV is op dit bestek niet van toepassing vanwege de mogelijke afstoot van locaties of de mogelijke uitbreiding met nieuwe locaties tijdens de looptijd van het contract.
 - Het bepaald in paragraaf 39 lid 2 van de UAV is niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Actualisatie ecologisch werkplan

Vraag:

Bestekspost 710010 betreft het eenmalig opstellen van een ecologisch werkplan, terwijl in de bestekstekst wordt aangegeven dat het plan gedurende de looptijd geactualiseerd moet worden. Vallen deze actualisaties binnen de eenheidsprijs van post 710010 of zijn deze separaat verrekenbaar?

Antwoord:

Het betreft het opstellen van één ecologisch werkplan. Er vindt geen actualisatie plaats.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Gedragscode soortbescherming (tegenstrijdigheid)

Vraag:

In §01.01.01 lid 07 wordt verwezen naar de Gedragscode soortbescherming gemeenten versie 2020 (geldig tot juni 2023), terwijl in hoofdstuk 64 wordt verwezen naar een in 2025 goedgekeurde gedragscode.

Welke versie is leidend voor dit bestek? En wordt het bestek hierop aangepast zodat één eenduidige gedragscode van toepassing is?

Antwoord:

Op het werk is de 'Gedragscode soortbescherming gemeenten' versie 2025 van toepassing. Dit is aangepast in het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bestek, Bestekpost 312110 Steken graskanten

Vraag:

Het lijkt erop dat de hoeveelheden in de kolommen hoeveelheid resultaatverplichting en hoeveelheid ter inlichtingen niet kloppen. Wilt u dat nakijken en eventueel aanpassen of nader verklaren?

Antwoord:

De hoeveelheid ter inlichtingen is inderdaad onjuist vermenigvuldigd met 3. De hoeveelheid had gedeeld moeten worden door 3. De juiste hoeveelheid ter inlichting moet zijn: 49.567 m. Dit is aangepast in het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

8

Onderwerp:

bestek, Bestekpost 311110 Slepen grasveld

Vraag:

het lijkt erop dat de hoeveelheden in de kolommen hoeveelheid resultaatverplichting en hoeveelheid ter inlichtingen niet kloppen. Wilt u dat nakijken en eventueel aanpassen of nader verklaren?

Antwoord:

De hoeveelheid ter inlichtingen is inderdaad onjuist vermenigvuldigd met 2. De juiste hoeveelheid ter inlichting moet zijn: 1.781 are. Dit is aangepast in het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bestek, Bereikbaarheid locaties

Vraag:

In het bestek wordt bij alle posten verwezen naar het Beheersysteem. Daaruit is de bereikbaarheid van de percelen niet eenvoudig te herleiden. Uit onderzoek blijkt dat een aantal locaties niet bereikbaar zijn met gebruikelijk in te zetten materieel. Er zijn bijvoorbeeld enkele breedtebeperkingen tot 110 cm. waargenomen. Daarnaast zijn er een groot aantal locaties waargenomen waar alleen met zeer klein materieel kan worden gewerkt. Kunt u een indicatie aangeven met welk percentage moeilijk of niet bereikbare locaties we rekening moeten houden bij alle voorkomende bestekposten?

Antwoord:

In het bestek zijn specifieke eisen opgenomen ten aanzien van de inzet van materieel. Hierdoor mag worden verwacht dat slecht bereikbare locaties niet langer een probleem vormen, aangezien

op dergelijke plekken ander, passend materieel moet worden ingezet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Maaibestek gemeente Zeist 2026

Beantwoord op:

9 feb 2026