

Algemene informatie

Aanbesteding: Architect Porta Mosana College
Aanbestedende Dienst: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw
Referentie: EA-LVO.2026-01

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Gunningscriterium BKPV (Selectieleidraad, p. 10, 3.2 Gunningsronde)

Vraag:
Kunt u een indicatie geven van de verwachte prijs - kwaliteit verhouding?

Antwoord:
Deze is nog niet bepaald. De kwaliteit zal echter prevaleren boven de prijs.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Bijlage 7 'financiële beoordeling' (Selectieleidraad, p. 13)

Vraag:
De cijfers over boekjaar 2025 zijn nog niet bekend voor datum indiening. Mogen we in plaats daarvan de cijfers over 2022, 2023 en 2024 aanleveren?

Antwoord:
Akkoord

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Eis 3 (selectieleidraad p. 14)

Vraag:

Bij eis 3 vraagt u: de inschrijver heeft de afgelopen vijf jaar projecten opgeleverd of is met de uitvoering daarvan gestart. Kunt u bevestigen dat voor eis 3 slechts één referentie volstaat?

Antwoord:

Eis 3 is een KO-selectiecriteria, 1 referentie volstaat.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Eis 3 (selectieleidraad p. 14)

Vraag:

Voor eis 3 is de competentie 'Het realiseren van een ontwerp van een schoolgebouw, in de orde van grootte (minimaal 6.000 m² onderwijsvoorziening en 1.000 m² sportvoorziening)...' vereist. In de daaropvolgende beschrijving noemt u echter de omvang van onderhavige opdracht. Kunt u bevestigen dat de referentie voor eis 3 moet voldoen aan

minimaal 6.000 m2 onderwijsvoorziening en 1.000 m2 sportvoorziening (60% van onderhavige opdracht)?

Antwoord:

Correct, vanwege het proportionaliteitsbeginsel.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Eis 4 (selectieleidraad p. 14)

Vraag:

Welke informatie wenst u terug te zien in de argumentatie van eis 4?

Antwoord:

Een project waarin inschrijver aantoont met BIM gewerkt te hebben en in welke mate.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Eis 5 (selectieleidraad p. 15)

Vraag:

Moeten alle (max) 4 opgegeven referenties op het moodboard voldoen aan een minimale omvang van 10.000 m2 om bij de beoordeling van Competentie 1 – technische specificaties 10 punten te kunnen scoren? Of volstaat het als 1 van de opgegeven referenties hieraan voldoet?

Antwoord:

Geen enkele referentie hoeft in deze aan de gevraagde omvang te voldoen, het is wel logisch er minimaal een te vermelden die aan de omvang voldoet. Dat volstaat voor 10 punten.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

7

Onderwerp:

architectenselectie of total engineer

Vraag:

Enerzijds vraagt u een architectenselectie uit. Anderzijds noemt u op pagina 5 onder 1.2 "LVO wenst een overeenkomst te sluiten met één opdrachtnemer...zowel ruimtelijk functioneel als ook technisch.." wat impliceert dat u op zoek bent naar een total engineer, die de overige adviseurs (o.a. installaties en constructie) contracteert. Kunt u verduidelijken of u een total engineer of 'alleen' een architect wilt selecteren?

Antwoord:

Alleen een architect, die echter ook de architectuur van het buitenterrein meeneemt. Andere genoemde (installatie)adviseurs worden nog gecontracteerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Eis 3

Vraag:

Onder Eis 3 staat een beschrijving. Klopt het dat dit de beschrijving van de onderhavige opgave is en niet de referentie eis betreft? M.a.w.: bij Eis 3 wordt een referentie gevraagd van minimaal 6.000 m2 onderwijs en 1.000 m2 sportvoorziening waarvan alle fases t/m TO/UO zijn afgerond?

Antwoord:

Correct, de eis is proportioneel afgeleid van de onderhavige opdracht.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Eis 5 - competentie 1

Vraag:

Bij 'Eis 5 - competentie 1' wordt gevraagd om een moodboard met maximaal 4 nieuwbouw projecten in het voortgezet onderwijs. Moeten alle referenties die hier getoond worden (max. 4) in het voortgezet onderwijs zijn? Of mag, als er minimaal 1 referentie uit het voortgezet onderwijs op staat, ook een referentie uit speciaal onderwijs of primair onderwijs worden gebruikt op het moodboard?

Antwoord:

De opdracht heeft betrekking op het voortgezet onderwijs. Zowel exterieur alsook interieur wijken normaliter af van gebouwen in het primair- en speciaal onderwijs. LVO zal minimaal 2 VO-projecten accepteren. Inschrijver moet zich er wel van bewust zijn dat de leden van de beoordelingscommissie en de werkgroep PvE de andere projecten lager zou kunnen waarderen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Vergoeding in gunningsronde

Vraag:

Met 5 partijen die in de gunningsronde aan het werk gaan voor een goed en passend voorstel, zullen er na de selectieronde ook nog een significant aantal uren in de gunningsronde worden gestoken. Er wordt niet gesproken over een vergoeding. Kunt u overwegen om een vergoeding uit te keren voor de visiepresentatie die bureau's in de gunningsronde uitdenken?

Antwoord:

Nee, gezien de beperkte omvang van het gevraagde onder fase 2.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr.
11

Onderwerp:
moodbord

Vraag:

Is er een leeftijdsbeperking voor de vier referenties op het moodbord?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr.
12

Onderwerp:
selectieleidraad - technische bekwaamheid, eis 3

Vraag:

U vraagt ervaring met het ontwerpen en realiseren van een schoolgebouw.

- a. Mag dit ook Vernieuwbouw zijn met een deel verbouwen bestaande school en een deel nieuwbouw?
- b. Moet de sportvoorziening onderdeel zijn van het referentieproject of is aantoonbare ervaring met sportvoorzieningen van vergelijkbare omvang ook voldoende?
- c. Moet het referentieproject ook energieneutraal zijn?

Antwoord:

- a. vernieuwbouw is akkoord, mits dit minimaal 50/50 is
- b. sportvoorziening moet onderdeel zijn (vanwege vereiste ervaring met integratie sportvoorzieningen)
- c. nee, wordt wel onder eis 6 kwalitatief beoordeeld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr.

13

Onderwerp:

selectieleidraad - 4.4 selectie - ervaring met vergelijkbare projecten

Vraag:

tav competentie 1:

- a. Mag de competentie ook aangetoond worden met andere scholen dan VO-scholen?
- b. Geldt hierbij dat scholen voor MBO ook als 'voortgezet' gezien worden?

Antwoord:

Zie vraag en antwoord 9.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op: 20 jan 2026

Ref.nr.

14

Onderwerp:

selectieleidraad - 4.4 selectie - ervaring met vergelijkbare projecten

Vraag:

Ten aanzien van competentie-eisen in het algemeen:

- a. Is er een restrictie aan de ouderdom van het project waarmee de gevraagde competentie wordt aangetoond?

Antwoord:

Nee, wel onder eis 3 (5 jaar)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

15

Onderwerp:

selectieleidraad - 5 Beoordeling - Beoordeling eis 5 - competentie 1

Vraag:

Wordt hier de beoordeling van het referentieproject bedoeld (Technische Bekwaamheid Eis 3) of het moodbord? (Eis 5 - competentie 1 met max 4 VO-onderwijsprojecten)

Antwoord:

Eis 3 is een KO-criterium voor selectie. Onder eis 5 worden de referenties kwalitatief beoordeeld op basis van het moodbord (deels technisch).

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

16

Onderwerp:

selectieleidraad - 5 Beoordeling

Vraag:

a. Mogen de referentieprojecten die worden aangemeld als referentie voor Eis 6 en 7 (competentie 2 en competentie 3) ouder zijn dan 5 jaar?

Antwoord:

Ja, let wel op dat bij Eis 6 prijspeil 2025 gehanteerd moet worden. Verder is de techniek de afgelopen 5 jaar wel sterk geëvolueerd, waardoor oudere projecten lager gescoord zouden kunnen worden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.
17

Onderwerp:

selectieleidraad - 5 Beoordeling

Vraag:

U stelt in de leidraad: De leden van de beoordelingscommissie én de werkgroep PvE beoordelen de stijl van het totale moodboard middels het plakken van groene (+) en rode (-) stickers. Vervolgens wordt door de beoordelingscommissie in consensus elk moodboard geclassificeerd.

Is het referentiekader voor de beoordeling door de leden van de beoordelingscommissie én de werkgroep PvE vastgesteld middels p 12 (exterieur) en p 13 (interieur) van het Ruimtelijk PvE, (document P2000136-0019 v0.5 - Ruimtelijk en functioneel Programma van Eisen Porta Mosana College.pdf) OF kan en mg men hier van afwijken?

Antwoord:

Dit zijn sfeerimpressies waaraan men denkt (suggestief), mochten inschrijvers echter verrassen met andere impressies mag men hier van afwijken.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Eis 5 - competentie 1

Vraag:

In de selectie wordt gevraagd om een moodboard te tonen waaruit de expertise blijkt in vergelijkbare projecten. De vaardigheid om een school te ontwerpen heeft een overlap tussen voortgezet onderwijs en primair onderwijs (en er zijn natuurlijk ook verschillen). Eis 5 vraagt om projecten uit het voortgezet onderwijs, mogen er naast deze voorbeelden ook voorbeelden uit het basisonderwijs worden meegenomen om de competentie aan te tonen?

Antwoord:

Zie vraag en antwoord 9.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026

Ref.nr.

19

Onderwerp:

3.2 Gunningsronde - BKPV

Vraag:

Kunt u toch al meer vertellen over het onderlinge gewicht tussen prijs en kwaliteit in de gunningsfase? Kunt u wellicht al een procentuele range geven van het gewicht dat aan kwaliteit (en desgevolgs aan prijs) wordt toegekend?

Antwoord:

Zie vraag en antwoord 1.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Porta Mosana College

Beantwoord op:

20 jan 2026