

Algemene informatie

Aanbesteding: Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030
Aanbestedende Dienst: Gemeente Lansingerland
Referentie: POR535

Toelichting:

Zie ook de toegevoegde documenten en de aangepaste inschrijfstaat.

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Bijlagen

Vraag:

Kunt u kenbaar maken waar u de diverse bijlagen bijgesloten wilt hebben. Bijvoorbeeld bijlage 8 opvoer SROI en de akkoord verklaring.

Antwoord:

Alle documenten m.u.v. de Rechtsgeldig ondertekend inschrijvingsbiljet en Inschrijvingsstaat kunt u uploaden op TenderNed onder de tab Kwaliteit. Onder de tab kosten/ Prijs upload u alleen de Rechtsgeldig ondertekend inschrijvingsbiljet en Inschrijvingsstaat. Zie hiervoor ook 6.5 Vormvereisten inschrijvingen in de aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op: 18 sep 2025

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Bijlage 5: Programma van Eisen. Par 4.1 Bijhouden beheergegevens Sportparken.

Vraag:

U geeft aan dat alle beheergegevens worden vastgelegd en bijgehouden in het systeem GeoVisia. Kunt u aangeven of de opdrachtgever de toegang tot dit systeem verzorgt?

Antwoord:

U krijgt geen toegang tot GeoVisia. De opdrachtgever verwerkt de revisies in GeoVisia.

Als opdrachtnemer moet u de wijzigingen in de beheergegevens zelf bijhouden.

Wij ontvangen deze gegevens graag minimaal één keer per jaar, volgens paragraaf 4.1 van het PVE.

Bij eenvoudige wijzigingen, zoals groen dat wordt vervangen door bestrating (of andersom), is meestal een ingemeten situatietekening in dwg-formaat voldoende. Voeg daarbij een duidelijke legenda met de gebruikte materialen toe.

Wanneer de gemeente overstapt op GeoVisia Online of ArcGIS, is het waarschijnlijk mogelijk dat u toegang krijgt. Op dit moment is daar echter nog geen duidelijkheid over.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 5: Programma van Eisen. Par 3.4.2 Specialistische kwaliteitsinspectie

Vraag:

Indien de officiële metingen verricht moeten worden door een geaccrediteerde keuringsinstantie achten wij de opgenomen doorlooptijd voor het aanleveren van de verslagen vrij kort. Geaccrediteerde keuringsinstanties doen er veelal meer dan 3 maanden over voordat zij de verslagen en complete keuringsrapportages aanleveren. Bent u bereid om dit

aan te passen?

Antwoord:

U hoeft de specialistische kwaliteitsinspectie niet door een geaccrediteerde keuringsinstantie uit te voeren indien u beschikt over de juiste meetapparatuur en kennis om dit technisch correct uit te voeren. De specialistische kwaliteitsinspectie van de velden moeten uiterlijk in maart zijn uitgevoerd. Als het weer het toelaat, mogen de inspecties ook in januari of februari worden gedaan. Het keuringsrapport moet uiterlijk op 15 juni worden ingeleverd bij de Opdrachtgever.

De officiële keuring (bijvoorbeeld oplevering of periodieke certificering van een sportveld) mogen alleen worden uitgevoerd door een geaccrediteerde instantie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.
4

Onderwerp:

Bijlage 5: Programma van Eisen. Par 3.4.2 Specialistische kwaliteitsinspectie

Vraag:

U geeft aan dat er officiële metingen van de sporttechnische eigenschappen uitgevoerd moeten worden. Wat verstaat u onder “officieel”?

Antwoord:

De metingen moeten voldoen aan de normen van NOC*NSF en/of de betreffende sportbond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bijlage 5: Programma van Eisen. Par 3.1.2 Controle op EMVI-inspanningen

Vraag:

U geeft aan de aannemer van de raamovereenkomst Onderhoud sportparken een aantal EMVI-inspanningen heeft verklaard welke door de toezichthouder gecontroleerd moeten worden. Kunt u specifieker zijn in het soort en aantal inspanningen zodat de inschrijver tot een betere inschatting van de hiermee gemoeide kosten kan komen?

Antwoord:

In de aanbestedingsleidraad ROVK Onderhoud Sportparken staan twee kwaliteitscriteria:

- Kwaliteit (uitvoering)
- Kwaliteit (proactieve houding)

De aannemer heeft in zijn plan van aanpak in totaal 31 punten opgenomen. Dit plan wordt na gunning gedeeld.

In de bijlage vindt u de gunningscriteria kwaliteit uit de aanbestedingsleidraad RAW Onderhoud Sportparken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 4: Inschrijfstaat

Vraag:

Kunt u aangeven of de opgenomen hoeveelheden (buiten de advieswerkzaamheden om) verrekenbaar zijn?

Antwoord:

De hoeveelheden op de inschrijfstaat zijn tot stand gekomen door zorgvuldige berekening en bepalen de scope van de opdracht. Het blijven echter wel indicatieve hoeveelheden; tijdens de uitvoering worden eventuele afwijkingen in overleg afgestemd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad par 1.3 Planning van de aanbestedingsprocedure

Vraag:

Bent u bereidt de uiterlijke ontvangstdatum van de inschrijvingen met één week te verschuiven naar maandag 20 oktober? Hiermee hebben de inschrijvers evenveel tijd voor het opstellen van het kwaliteitsplan als de opdrachtgever voor het beoordelen van plan.

Antwoord:

De termijnen blijven gehandhaafd. Week 43 (20 oktober) valt in de herfstvakantie in deze regio.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Programma van Eisen; paragraaf 6.4 Indexatie

Vraag:

U geeft aan dat de prijzen pas na het 3e jaar (1 januari 2029) voor de eerste keer geïndexeerd mogen worden. Indien we onze prijzen pas na het 3e jaar mogen indexeren zijn we genooddaakt om voor de eerste 3 jaren hogere tarieven te hanteren om het risico van stijgende kosten af te dekken. Het heeft onze voorkeur de tarieven jaarlijks te indexeren, vanaf het 1e jaar (per 1 januari 2027).

Antwoord:

We passen de indexatie aan.

De prijzen kunnen na het eerste jaar, op 1 januari 2027, worden geïndexeerd. Daarna gebeurt dit jaarlijks volgens de Dienstenprijsindex (DPI).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bijlage 4 - Inschrijfstaat nr 1.11

Vraag:

In de inschrijfstaat bij post 1.11 staat vermeld "uitvoeren van grondmonsters incl. kosten analyses", terwijl in paragraaf 3.4.3. van het PvE staat weergegeven dat de kosten voor analyses sepeeraat en tegen kostprijs te verrekenen zijn. Er zijn diverse analyses van de monsters mogelijk en de kosten hiervan lopen sterk uiteen. Om gelijkwaardige inschrijvingen te

krijgen is ons advies om de inschrijfstaat aan te passen en de kosten van de analyses zoals in het PvE omschreven op basis van nacalculatie te verrekenen. Bent u het hiermee eens?

Antwoord:

Dit is aangepast in de inschrijfstaat.
Voor de kosten van de monster analyses is nu een stelpost opgenomen. Zo blijven de inschrijvingen goed vergelijkbaar en kunnen de kosten per keer juist worden verrekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Beantwoord op: 25 sep 2025

Mededelingen

Ref.nr.

M1

Onderwerp:

Aangepaste inschrijfstaat en PVE

Inhoud mededeling:

Vanwege de wijzigingen vanuit de Nota van Inlichtingen is er een aangepaste inschrijfstaat en PVE. Let op dat u de juiste inschrijfstaat gebruikt voor uw inschrijving!

Percelen: P1 Coördinatie en toezicht sportparken 2026-2030

Aangemaakt op: 25 sep 2025