1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	STC-Group
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Transportinstallaties
Beschrijving:	Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van één (1) leverancier voor de uitvoering van beheer en onderhoudswerkzaamheden aan de liften en één (1) leverancier voor de uitvoering van beheer en onderhoudswerkzaamheden aan de roltrappen. De gekozen leverancier(s) dienen te kunnen voorzien in de behoefte van de aanbestedende dienst welke in paragraaf 1.2.3. is toegelicht in deel A beschrijvend document. Zie aanbestedingsdocument (deel A).
Identificatiecode van de procedure:	9be9d754-7ffa-46a4-b08f-dacab52e711a
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Zie deel A beschrijvend document

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50750000 Liftonderhoud
Aanvullende classificatie (cpv):	50740000 Reparatie en onderhoud van roltrappen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Let op er vindt een schouw moment plaats op 27 januari. Gelieve uiterlijk 23 januari hiervoor aan te melden. Zie voor verdere informatie deel A Beschrijvend document van de aanbestedingsdocumenten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Liften
Beschrijving:	Betreft de uitvoering van beheer en onderhoudswerkzaamheden aan liften. Zie aanbestedingsdocument deel A en het prijzenblad
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten

Belangrijkste classificatie

Rijksoverheid

(cpv):	50750000 Liftonderhoud
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/05/2026
Einddatum van de duur:	30/04/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	6
Overige informatie over verlengingen:	De overeenkomst duurt 2 jaar en kan daarna nog met 6 keer 1 jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 Onderhoud
Beschrijving:	Het is voor STC van groot belang dat er kwalitatief goed onderhoud plaatsvindt. Voor STC is het van belang dat inschrijver goed kan inspelen op de behoefte en hierin kan voorzien. Het onderwijs mag tijdens de uitvoering van werkzaamheden of door onvoldoende functioneren van de liften en roltrappen geen hinder ondervinden. In het beschrijvend document zijn de te beantwoorden vragen voor dit gunningscriterium opgenomen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2. Communicatie en Rapportage
	Het is voor STC van groot belang dat er adequaat inzicht wordt verkregen in de

Rijksoverheid

Beschrijving:	onderhoudsinspanningen die door de opdrachtnemer worden verricht op de locaties. STC hecht er grote waarde aan dat de Inschrijver in staat is helder en begrijpelijk inzicht te geven in de uitgevoerde werkzaamheden, zowel de werkzaamheden die vallen binnen het MJOP en ook het preventief en correctief onderhoud. In het beschrijvend document zijn de te beantwoorden vragen voor dit gunningscriterium opgenomen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	P1 Inschrijfprijs
Beschrijving:	De inschrijving die de laagste inschrijfprijs heeft aangeboden, krijgt de maximale score van 600 punten voor de prijs. Alle overige inschrijvers worden gerelateerd aan de inschrijving met de laagste prijs (afgerond op twee cijfers achter de komma) middels de volgende formule: (1-(prijs geboden – prijs laagst)/prijs laagst)* max. score
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	STC-Group - STC Group
Organisatie voor beroepsprocedures:	STC-Group - Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Binnen 20 kalenderdagen na het versturen van de voorlopige gunningsbeslissing
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	STC-Group
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	STC-Group

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Roltrappen
Beschrijving:	Betreft de uitvoering van beheer en onderhoudswerkzaamheden aan roltrappen. Zie deel A beschrijvend document en het prijzenblad.
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50740000 Reparatie en onderhoud van roltrappen

Rijksoverheid

Opties:	
Beschrijving van de opties:	Verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/05/2026
Einddatum van de duur:	30/04/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	6
Overige informatie over verlengingen:	De overeenkomst duurt 2 jaar en kan daarna nog met 6 keer 1 jaar verlengd worden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	170 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 Onderhoud
Beschrijving:	Het is voor STC van groot belang dat er kwalitatief goed onderhoud plaatsvindt. Voor STC is het van belang dat inschrijver goed kan inspelen op de behoefte en hierin kan voorzien. Het onderwijs mag tijdens de uitvoering van werkzaamheden of door onvoldoende functioneren van de liften en roltrappen geen hinder ondervinden. In het beschrijvend document zijn de te beantwoorden vragen voor dit gunningscriterium opgenomen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2. Communicatie en Rapportage

Rijksoverheid

Beschrijving:	Het is voor STC van groot belang dat er adequaat inzicht wordt verkregen in de onderhoudsinspanningen die door de opdrachtnemer worden verricht op de locaties. STC hecht er grote waarde aan dat de Inschrijver in staat is helder en begrijpelijk inzicht te geven in de uitgevoerde werkzaamheden, zowel de werkzaamheden die vallen binnen het MJOP en ook het preventief en correctief onderhoud. In het beschrijvend document zijn de te beantwoorden vragen voor dit gunningscriterium opgenomen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	P1 Inschrijfprijs
Beschrijving:	De inschrijving die de laagste inschrijfprijs heeft aangeboden, krijgt de maximale score van 600 punten voor de prijs. Alle overige inschrijvers worden gerelateerd aan de inschrijving met de laagste prijs (afgerond op twee cijfers achter de komma) middels de volgende formule: (1-(prijs geboden – prijs laagst)/prijs laagst)* max. score
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	STC-Group - STC Group
Organisatie voor beroepsprocedures:	STC-Group - Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Binnen 20 kalenderdagen na het versturen van de voorlopige gunningsbeslissing
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	STC-Group
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	STC-Group
Organisatie die het contract ondertekent:	STC-Group

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	180 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen

Rijksoverheid

winnaar is gekozen:	Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Schindler Liften B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	180 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P2 Roltrappen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	02/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	11/05/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	STC-Group

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Rijksoverheid

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	STC-Group
Registratienummer:	111935673
Postadres:	Lloydstraat 300
Stad:	ROTTERDAM
Postcode:	3024EA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Michael van der Kaaij
E-mail:	inkoop@stc-r.nl
Telefoon:	+31 883187010
Internetadres:	http://www.stc-group.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	STC Group
Postadres:	Waalhaven ZZ 16
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3088 HH
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Inkoop

Rijksoverheid

E-mail:	inkoop@stc-r.nl
Telefoon:	+31 0104290266
Internetadres:	http://www.stc.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Schindler Liften B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	27002562
Postadres:	Verheeskade 4
Stad:	´s-Gravenhage
Postcode:	2521 BN
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.schindler.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	4d2ff92f-5a79-4e14-b765-cd67301aeba6 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/05/2026 11:06 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid