

Kenmerk N018-1240228SVK-V01-ivl-NL

Notitie

Contactpersoon Sander van Kleef
Datum 7 augustus 2024
Kenmerk N018-1240228SVK-V01-ivl-NL

Milieuhygiënische bodemkwaliteit aanleg riolering GDCC, STP te Hoofddorp

In opdracht van GEM A4 Zone West C.V. heeft TAUW een notitie opgesteld van reeds beschikbare gegevens omtrent de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse de onderzoekslocatie waar toekomstige graafwerkzaamheden zullen plaatsvinden voor het aanleggen van riolering en duikers. De onderzoekslocatie is gelegen tussen de Bennebroekerweg en Airborne Avenue op bedrijventerrein Schiphol Trade Park te Hoofddorp.

De opdrachtgever wenst inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de locatie.

Doelstelling van de notitie is om te beoordelen of er voldoende actuele bodeminformatie beschikbaar is. Dit document betreft een globale beschrijving van reeds beschikbare gegevens en geen vooronderzoek volgens NEN 5725¹.

Voor een kaart met de regionale ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1. In bijlage 2 is de huidige onderzoekslocatie met de reeds uitgevoerde bodemonderzoeken op en nabij de onderzoekslocatie weergegeven op kaart.

De reeds beschikbare bodemonderzoeken zijn beoordeeld. Deze beoordeling is opgenomen in bijlage 3. Op basis van deze bijlage zijn de onderstaande onderzoeksvragen beantwoord. In tabel 2 is een overzicht/beoordeling opgenomen van de nog te onderzoeken aspecten.

¹ NEN 5725:2023: Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2023

1. Wat is het voormalig, huidig en toekomstig gebruik van de locatie?

Het voormalig en huidig gebruik van de onderzoekslocatie is sinds de inpoldering van het gebied voor agrarische doeleinden. De locatie wordt ontwikkeld tot campus voor datacentra. Op de locatie zijn van circa 1950 tot 2007 verschillende watergangen gedempt.

Door het gebruik van bestrijdingsmiddelen zouden OCB's (organochloorbestrijdingsmiddelen) in verhoogde waarden voor kunnen komen.

2. Is de locatie reeds voldoende dekkend onderzocht volgens NEN 5740, NEN 5707, NEN 5897 en NEN 5720? En is bodeminformatie actueel?*Landbodem*

Terrascan heeft in 2014 landbodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de in 2022 aangelegde watergang die van zuidwest naar noordoost loopt. Voor de landbodem rond de watergangen die van zuidoost naar noordwest lopen is vooronderzoek volgens NEN 5725 uitgevoerd door TAUW in 2021. Binnen de onderzoekslocatie is de kleiige bovengrond maximaal beoordeeld als kwaliteitsklasse industrie op basis van OCB's. In de kleiige en zandige ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond en is beoordeeld als klasse landbouw/natuur. In het grondwater (GWS: 1,0 à 1,3 m -mv) worden de signaleringsparameters niet overschreden. De grond afkomstig uit de onderzoekslocatie mag hergebruikt worden binnen Schiphol Trade Park.

Waterbodem

TAUW heeft in juli 2024 waterbodemonderzoek uitgevoerd in de drie watergangen binnen de huidige onderzoekslocatie. Het slib in de meest noordelijke watergang is beoordeeld als kwaliteitsklasse industrie voor toepassing in of op de landbodem. In de overige twee watergangen was geen slib aanwezig. De zandige vaste waterbodem in de drie watergangen is beoordeeld als kwaliteitsklasse landbouw/natuur voor toepassing in of op de landbodem.

Asbest

De onderzoekslocatie is niet verdacht op het voorkomen van asbest.

PFAS

Voor Schiphol Trade Park is een gebiedspecifieke bodemkwaliteitskaart voor PFOS en PFOA opgesteld². Hieruit blijkt dat de bovengrond in het noordoostelijke deel is beoordeeld als kwaliteitsklasse wonen op basis van de PFOS-gehalten. De overige bovengrond is op basis van de PFOS- en PFOA-gehalten beoordeeld als kwaliteitsklasse natuur/landbouw. De kwaliteitsklasse natuur/landbouw geldt ook voor de ondergrond. In bijlage 4 is de bodemkwaliteitskaart van PFOS in de bovengrond opgenomen.

² Notitie: Bodemkwaliteitskaart PFOS en PFOA-locatie Schiphol Trade Park Hoofddorp Gemeente Haarlemmermeer, TAUW, ref: N004-1227335JXB-V02-sal-NL, 7 december 2017

Tabel 1 Beoordeling onderzoeks-aspecten

Onderzocht aspect	Onderzoek nodig? (ja/nee)
Landbodem grond	Nee
Landbodem grondwater	Nee
Landbodem asbest	Nee
Waterbodem	Nee
Puinpaden	Nee
Slootdempingen	Nee
Dammen	Nee
Overige aspecten/verdachte locaties	Nee

Conclusie en aanbevelingen

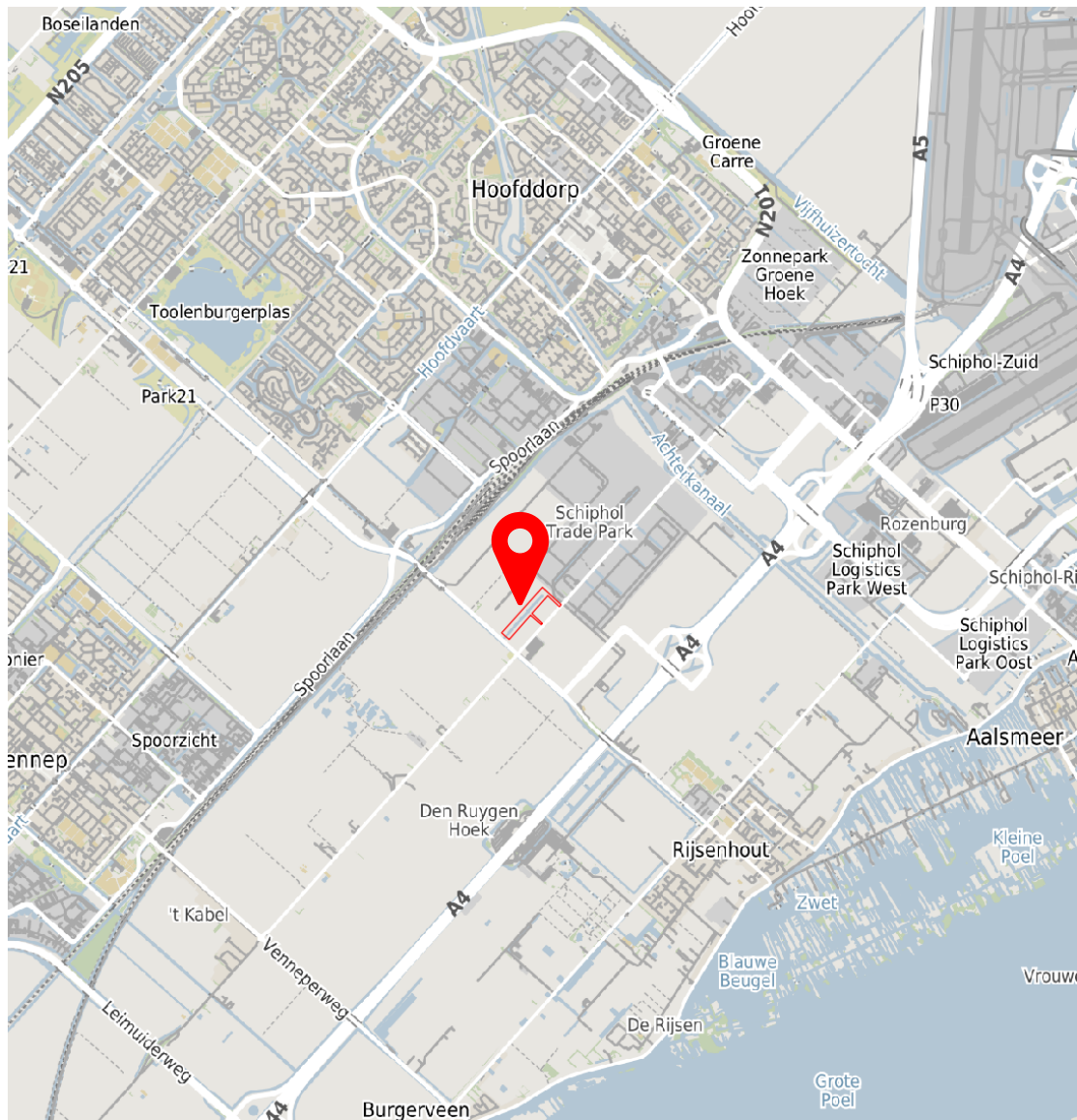
Uit de bovenstaande informatie blijkt dat er voldoende actuele bodeminformatie bekend is over de in tabel 1 genoemde aspecten. De grond afkomstig uit de onderzoekslocatie mag bij eventuele ontgraving hergebruikt worden binnen Schiphol Trade Park.

Op basis van de resultaten van het onderzoek zijn geen meldingen in het kader van de Omgevingswet noodzakelijk. Voor de graafwerkzaamheden gelden op basis van de CROW400³ geen veiligheidsklassen. De basishygiëne kan worden gehanteerd.

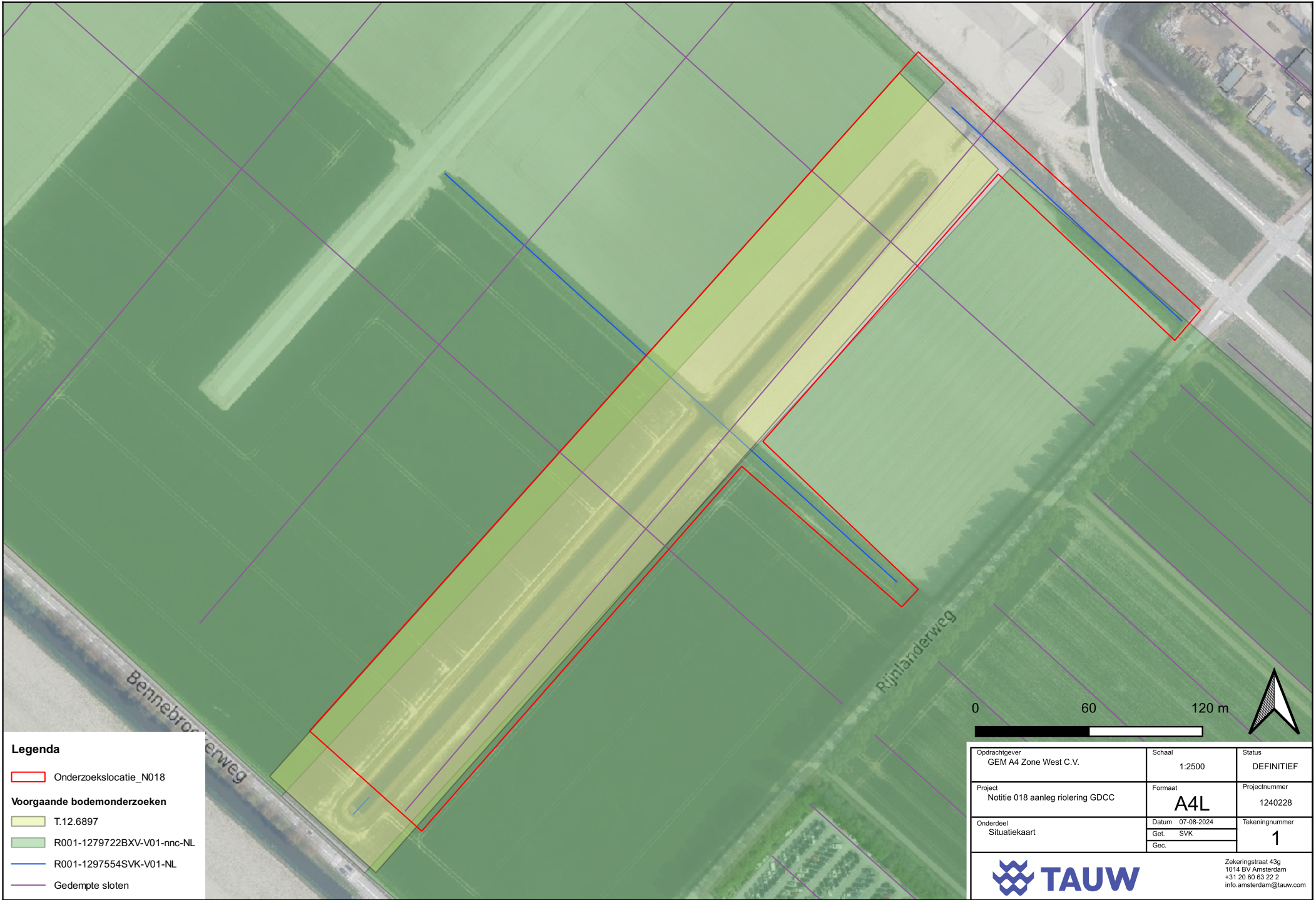
Indien voor of tijdens toekomstige werkzaamheden waarnemingen worden gedaan die wijzen op een bodemverontreiniging, dan wordt geadviseerd contact op te nemen met TAUW teneinde de vervolgstappen te bepalen.

³ Werken in en met verontreinigde bodem, CROW-publicatie 400 vierde gewijzigde druk, 6 november 2023, geraadpleegd op 9 juli 2024

Bijlage 1 Regionale ligging



Bijlage 2**Situatiekaart**



Legenda

Onderzoekslocatie_N018

Voorgaande bodemonderzoeken

T.12.6897

R001-1279722BXV-V01-nnc-NL

R001-1297554SVK-V01-NL

Gedempte sloten

Opdrachtgever GEM A4 Zone West C.V.	Schaal 1:2500	Status DEFINITIEF
Project Notitie 018 aanleg riolering GDCC	Formaat A4L	Projectnummer 1240228
Onderdeel Situatiekaart	Datum 07-08-2024 Get. SVK Gec.	Tekeningnummer 1

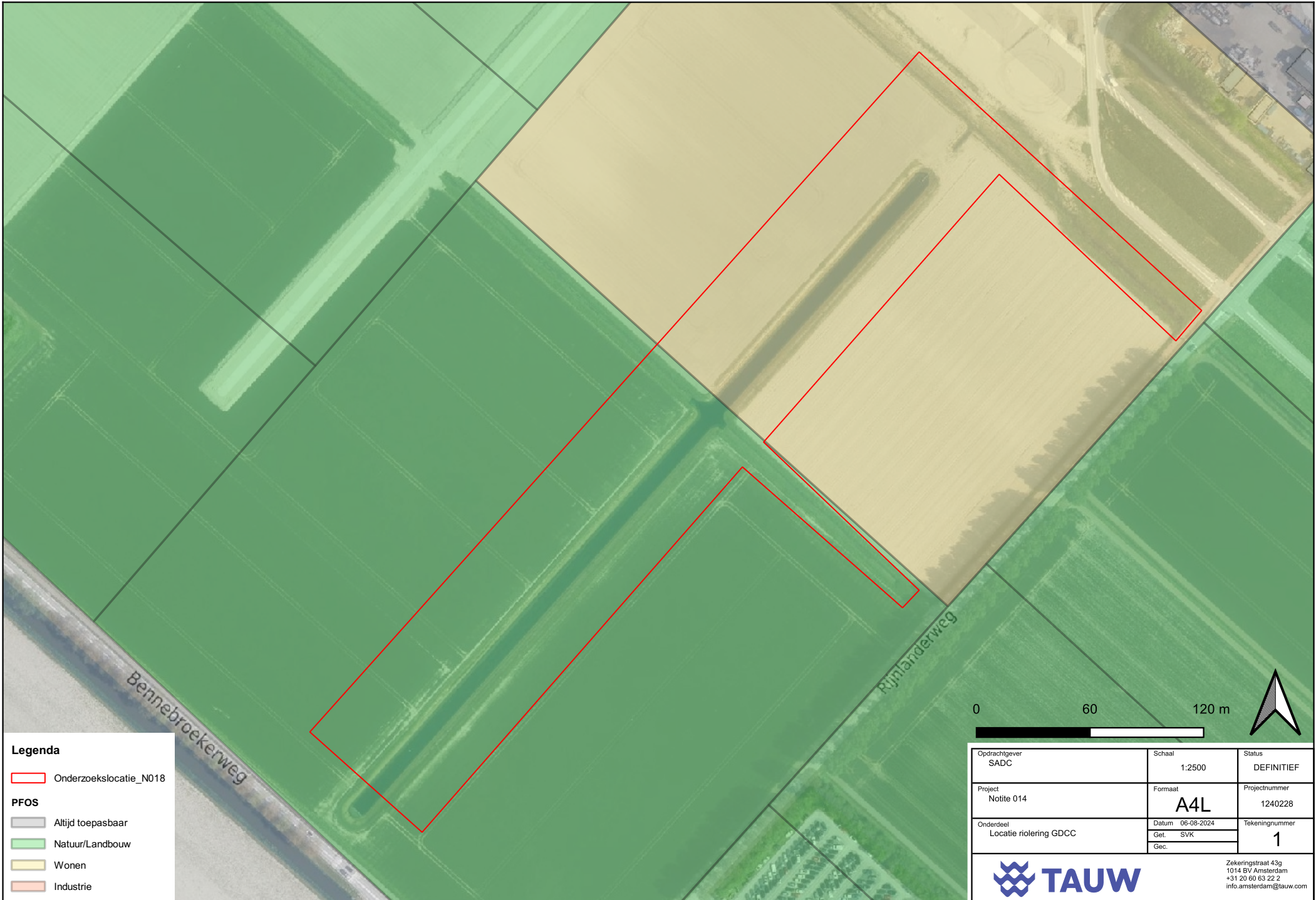
Zekeringstraat 43g
1014 BV Amsterdam
+31 20 60 63 22 2
info.amsterdam@tauw.com

Bijlage 3

Samenvatting uitgevoerde onderzoeken

Onderdeel	Beschrijving resultaten	Bron
Bodemopbouw	Rond de watergang aan die van zuidwest naar noordoost loop is in juli 2014 een (water)bodemonderzoek uitgevoerd. Op basis van dit onderzoek bestaat de grond tot circa 1,5 m -mv uit zandige klei. Van 1,5 tot circa 3,0 m -mv bestaat de grond uit siltig zand. De vaste bodem van de watergangen bestaat uit siltig en kleig zand. Alleen in de meest oostelijk watergang bevond zich een sliblaag van gemiddeld 31 cm dikte ten tijde van het meest recente waterbodemonderzoek in juli 2024.	Terrascan, kenmerk T.12.6897, 17 juli 2014, deellocatie F1, blz. 90 en 550 & TAUW, kenmerk R001-1297554SVK-V01-NL, 7 augustus 2024
Boven- en ondergrond	De kleiige bovengrond maximaal beoordeeld als kwaliteitsklasse industrie op basis van OCB's. In de kleiige en zandige ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond en is beoordeeld als klasse landbouw/natuur.	Terrascan, kenmerk T.12.6897, 17 juli 2014, deellocatie F1, blz. 90 & TAUW, kenmerk R001-1279722BXV-V01-nnc-NL, 22 april 2021
Asbest	De onderzoekslocatie is niet verdacht op de aanwezigheid van asbest in de bodem. De slootdempingen worden als onverdacht op asbest beschouwd. De grond ter plaatse van de dempingen bestaat uit zintuiglijk schone grond.	Terrascan, kenmerk T.12.6897, 17 juli 2014, deellocatie F1, blz. 550 & TAUW, kenmerk R001-1279722BXV-V01-nnc-NL, 22 april 2021
(Voormalige) waterbodem	Ter plaatse van de gedempte watergangen zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Het slib in de meest noordelijke watergang is beoordeeld als kwaliteitsklasse industrie voor toepassing in of op de landbodem. In de overige twee watergangen was geen slib aanwezig. De zandige vaste waterbodem in de drie watergangen is beoordeeld als kwaliteitsklasse landbouw/natuur voor toepassing in of op de landbodem.	Terrascan, kenmerk T.12.6897, 17 juli 2014, deellocatie F1, blz. 550 & TAUW, kenmerk R001-1297554SVK-V01-NL, 7 augustus 2024
Grondwater	In het grondwater (GWS: 1,0 à 1,3 m -mv) worden de signaleringsparameters niet overschreden.	Terrascan, kenmerk T.12.6897, 17 juli 2014, deellocatie F1, blz. 90
PFAS	De bovengrond in het noordoostelijke deel is beoordeeld als kwaliteitsklasse wonen op basis van de PFOS-gehalten. De overige bovengrond is op basis van de PFOS- en PFOA-gehalten beoordeeld als kwaliteitsklasse natuur/landbouw. De kwaliteitsklasse natuur/landbouw geldt ook voor de ondergrond	TAUW, R001-1261481RMH-sal-V02-NL, 7 december 2017, Bijlage 9, deellocaties 1, 2, 3, 12 en 13

Bijlage 4**Bodemkwaliteitskaart PFOS
(bovengrond)**



Legenda

Onderzoekslocatie_N018

PFOS

Altijd toepasbaar

Natuur/Landbouw

Wonen

Industrie

Opdrachtgever SADC	Schaal 1:2500	Status DEFINITIEF
Project Notitie 014	Formaat A4L	Projectnummer 1240228
Onderdeel Locatie riolering GDCC	Datum 06-08-2024 Get. SVK Gec.	Tekeningnummer 1
		Zekeringstraat 43g 1014 BV Amsterdam +31 20 60 63 22 2 info.amsterdam@tauw.com