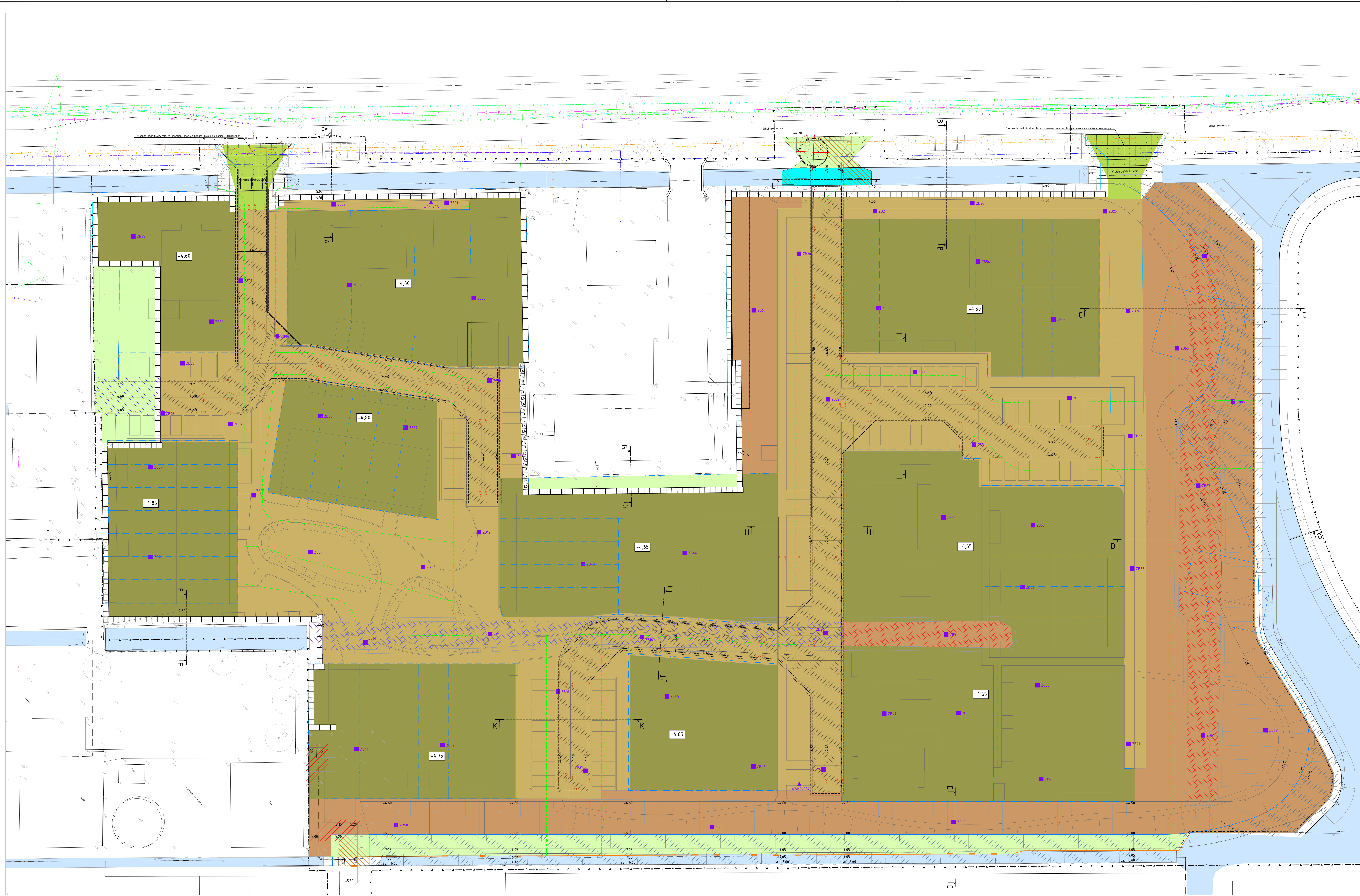




LEGENDA

- Bestaande percelengrens
- Bestaande beschoeving
- Bestaand wateroppervlak
- Bestaande bedrijfsvloerplaten
- Bestaande boom
- Te kappen boom
- Werksgrens
- Nieuwe percelengrens
- Nieuwe maaiveldhoogte WBM
- Nieuwe afwerkhoogte BRM
- Afwerkhoogte kavels
- Entree woningen
- Verwijderen horizontale drainage 88mm inclusief eindkappen in wegcuttellen, aanliggend ca. -5,50m, locatie indicatief
- Verwijderen aanblijfscherm
- Verwijderen zakbaak
- Verwijderen waterspanningsmeter en peilbuis
- Verwijderen bigbag, hoogte 1,0 meter, tenzij anders weergegeven
- Contour toekomstige bouwvoet op fundering / zand
- Verwijderen voorbelasting ter plaatse van dammen
- Maaien/frezen gras
- Verwijderen voorbelasting van grond te dempen watergang op percelen/openbaar groen
- Verwijderen voorbelasting van zand te dempen watergang op verhardingen
- Verwijderen voorbelasting percelen:
 - Maaien/frezen terrein
 - Verwijderen voorbelasting percelen met grond, afwerkhoogte aangegeven op tekening
- Verwijderen voorbelasting lopenbarel verhardingen:
 - Maaien/frezen terrein
 - Verwijderen voorbelasting zand tot -4,60 in NAP of tot onderzijde bouwvoet volgens tekening
- Verwijderen voorbelasting lopenbaar groen:
 - Maaien / frezen terrein
 - Verwijderen grond tot ca. -4,70 m NAP, incl. verticale drainage
 - Verwijderen (verkleur) van zand tot ca. -5,30 m NAP, incl. verticale drainage
- Aanvullen met grond tot afwerkhoogte
- Ontgraven cunet bouwvoet, minimaal 0,33m minus woonrijp hoogte
- Ontgraven cunet bouwvoet, minimaal 0,33m minus woonrijp hoogte
- Ontgraven nieuwe watergang
- Verwerken zand in dan
- Verwerken zand in cunet 300mm tot 0,53m onder woonrijp hoogte
- Verwerken zand in cunet 300mm tot 0,53m onder woonrijp hoogte

Opmerkingen

- Raafvoering in meters
- Alle hoogtes in meters f.o.v. NAP

4m 8m 12m 16m 20m



PROJECT : Mijdrecht, Het Oosterland
ONDERWERP : Bouwrijp maken deelgebied 8
Opbrekwerkzaamheden en grondwerk

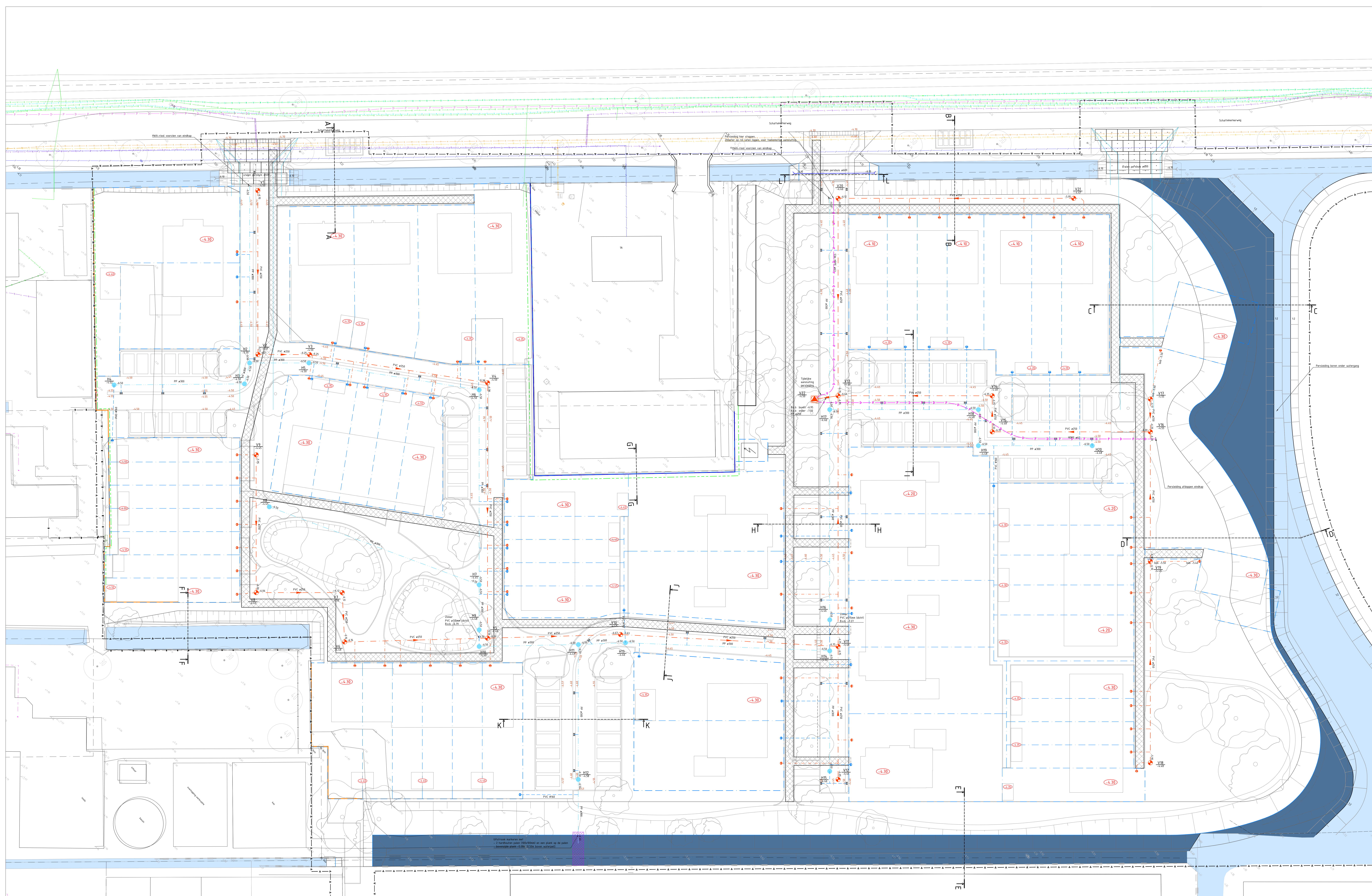


Wijzigingen	Gepl.	Tekening
Datum	Gepl.	Datum
Tekenaar	Gepl.	Datum
Gepland	Gepl.	Datum
Schaal	Gepl.	Datum
Formaat	Gepl.	Datum

Status
Concept
Definitief
RAV
Voor uitvoering
Revisie

Verenendal
0118 12 78 00
www.buurtbouw.nl

K24-0171-009
01



LEGENDA

- Bestaande perceelsgrens
- Bestaande beschoeiing
- Bestaand wateroppervlak
- Bestaande bedrijfsvloerplaten
- Bestaande boom
- Werkgrens
- Nieuwe perceelsgrens
- Vloerpeil nieuwe woningen
- Entree woningen
- Nieuw wateroppervlak
- Aanbrengen HWA inspectieput, kunststof ø800mm, incl. putnummers en dekselhoogte voornijfste
- Aanbrengen HWA riolering, DT buizen, incl. materiaal, diameter en b.o.b.'s
- Aanbrengen HWA riolering, zeker, incl. materiaal, diameter en b.o.b.'s
- Aanbrengen HWA aansluitleiding t.p.v. achterpaden PVC ø160mm, incl. ontsluitingsstuk
- Aanbrengen HWA huisaansluitleiding PVC ø125mm, incl. ontsluitingsstuk
- Aanbrengen HWA kolkuutlegger PVC ø125mm
- Aanbrengen drain ø80mm op voet keerwand, in laag van drainzand 250mm
- Aanbrengen VWA inspectieput, kunststof ø800mm
- Aanbrengen VWA pompput, beton 1500x1500mm
- Aanbrengen VWA riolering, incl. materiaal, diameter, stroomrichting en b.o.b.'s
- Aanbrengen VWA huisaansluitleiding PVC ø125mm, incl. ontsluitingsstuk
- Aanbrengen VWA persleiding, HDPE ø63mm, 0,80/100m minus maatveld
- Aanbrengen eindkap HWA-riolering / persleiding
- Aanbrengen eindkap HWA-riolering / persleiding
- Nieuw nutstrack, breedte 150m
- Aanbrengen bodenbescherming 6x2m tot 0,30m boven waterpeil
- Aanbrengen keerwand, hoogte 1,0m (exacade afmetingen volgen nog uit geotechnisch advies)
- Aanbrengen keerwand, hoogte 1,5m (exacade afmetingen volgen nog uit geotechnisch advies)
- Aanbrengen boom, locatie indicatief

4m 8m 12m 16m 20m

Opmerkingen

- Maatvoering in meters
- Alle hoogtes in meters t.a.v. NAP
- Diameter riolering in millimeters
- Locatie huisaansluiting indicatief (definitieve locatie afstemmen met de bouwler)

kavel
projectontwikkeling II

PROJECT : Mijdrecht, Het Oosterland
ONDERWERP : Bouwrijp maken deelgebied 8
Riolering en nutsvoorzieningen

300T

Veerendaal
0318 - 12 78 00
www.buro300.nl

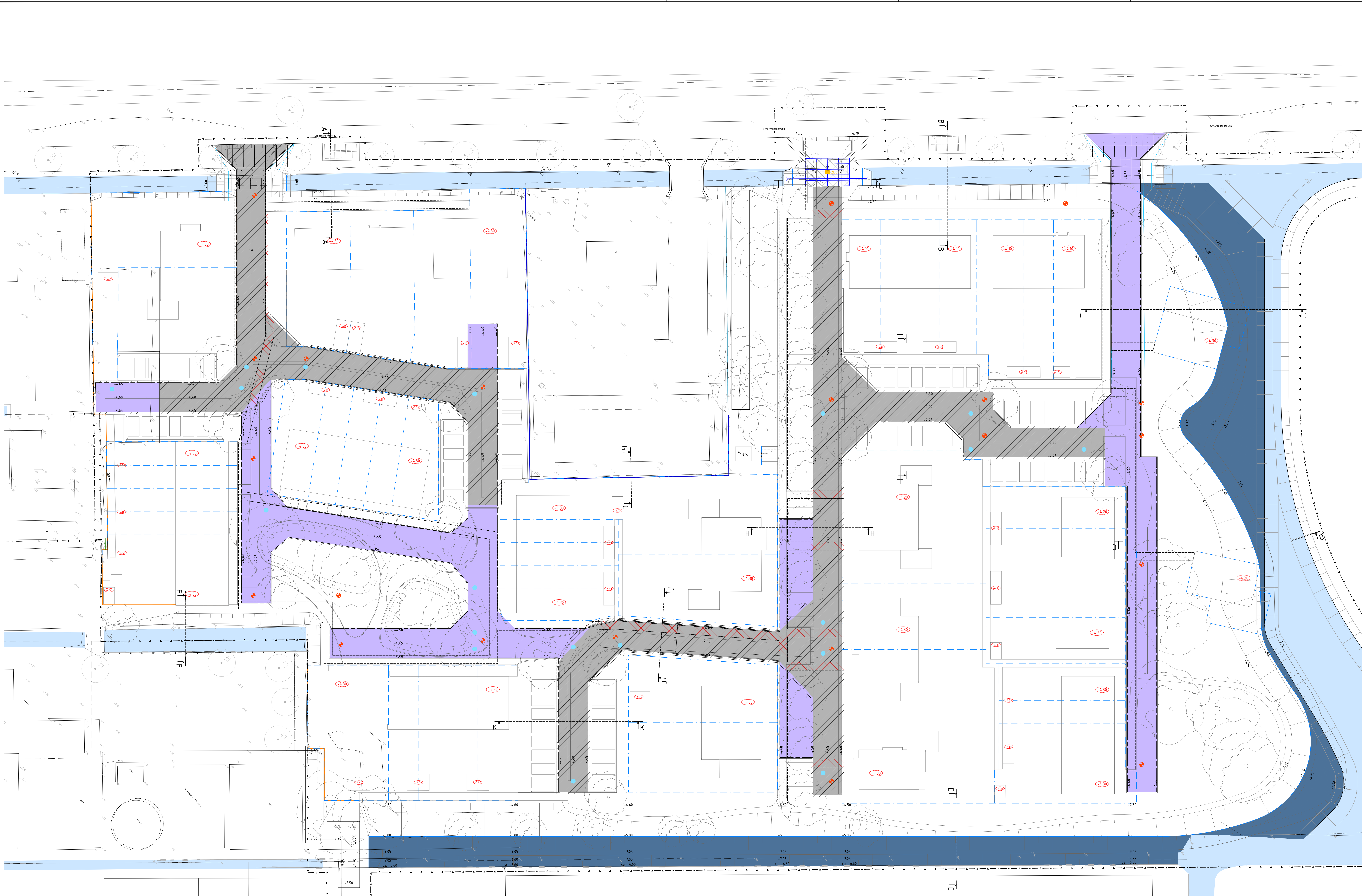
Wijzigingen	Document	Gepl.	Tekening
Datum	5 september 2025		
Tekenaar	lgo		
Gecontroleerd	lgo		
Schaal	1:200		
Formaat	A0-7x210		

Status

- ☐ Concept
- ☐ Definitief
- ☐ N.V.V.
- ☐ Voor uitvoering
- ☐ Revisie

Bestand
Blad

K24-0171-009
02



LEGENDA

- Bestaande percelengrens
- Bestaande beschoeving
- Bestaand wateroppervlak
- Bestaande bedrijfsvloerplaten
- Bestaande boom
- Werkgrens
- Nieuwe percelengrens
- Vloerpeil nieuwe woningen
- Nieuwe afwerkhoogte BRM
- Entree woningen
- Nieuw wateroppervlak
- Contouren nutsstracé, breedte 150m
- Aanbrengen bouwweg, betonstraatsfenen keformaat, blokkerband, grijs, op fundering
- Aanbrengen bouwweg, betonstraatsfenen keformaat, blokkerband, grijs, op zandbed
- Aanbrengen opsluifband 150x250mm
- Aanbrengen Bigbags, 2 hoog
- Aanbrengen zakbak
- Keerwand, hoogte 1,0m
- Keerwand, hoogte 1,5 m
- Aanbrengen menggranulaat 400mm-500mm tot 0,13m onder bouwrijp hoogte
- Aanbrengen menggranulaat 200mm tot 0,13m onder bouwrijp hoogte

Opmerkingen

- Hooftelevatie in meters
- Alle hoogtes in meters t.o.v. NAP

4m 8m 12m 16m 20m

kavel
projectontwikkeling II

PROJECT : Mijdrecht, Het Oosterland
ONDERWERP : Bouwrijp maken deelgebied 8
Bouwwegen

300T

Veerendaal
0181 - 12 78 00
www.buitbosch.nl

Wijzigingen		Tekening		Status	
Datum	Gepl.	Datum	Gepl.	Concept	Definitief
		5 september 2025		☐	☒
		Tekenaar	lge	☐	☒
		Gecontroleerd	lge	☐	☒
		Schaal	1:200	☐	☒
		Formaat	A0-7x210	☐	☒
		Bestand	Blad	☐	☒

K24-0171-009
03

