

02/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Kavel Projectontwikkeling II B.V.

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwrijpmaken deelgebied 8, Het Oosterland, Mijdrecht

Beschrijving: Het werk is onderdeel van de gebiedsontwikkeling Oosterland in Mijdrecht. Het Oosterland is gelegen ten westen van de gemeente Mijdrecht en is momenteel een glastuinbouwgebied. In dit gebied worden circa 800 woningen ontwikkeld en gerealiseerd. Deze ontwikkeling zal gefaseerd plaatsvinden, er zijn 11 deelgebieden voorzien. Het werk van onderhavige aanbesteding betreft deelgebied 8. De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit: Verwijderen zakkakens Verwijderen en afvoeren overhoogtes grond en zand Grondwerk watergangen en percelen Leveren en aanbrengen pompgemaal Leveren en aanbrengen riolering Aanbrengen puinverhardingen Omvang wordt bekend gemaakt bij aankondiging. 1

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45232424 Bouwen van rioolwaterpompstation

Aanvullende classificatie (cpv): 45232440 Aanleggen van rioleringsbuizen

Aanvullende classificatie (cpv): 45233330 Funderingswerkzaamheden voor straten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Mijdrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwrijpmaken deelgebied 8, Het Oosterland, Mijdrecht

Beschrijving: Het werk is onderdeel van de gebiedsontwikkeling Oosterland in Mijdrecht. Het Oosterland is gelegen ten westen van de gemeente Mijdrecht en is momenteel een glastuinbouwgebied. In dit gebied worden circa 800 woningen ontwikkeld en gerealiseerd. Deze ontwikkeling zal gefaseerd plaatsvinden, er zijn 11 deelgebieden voorzien. Het werk van onderhavige aanbesteding betreft deelgebied 8. De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit: Verwijderen zakkakens Verwijderen en afvoeren overhoogtes grond en

zand Grondwerk watergangen en percelen Leveren en aanbrengen
pompemaal Leveren en aanbrengen riolering Aanbrengen
puinverhardingen Omvang wordt bekend gemaakt bij aankondiging. 1

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende
classificatie (cpv): 45232424 Bouwen van rioolwaterpompstation

Aanvullende
classificatie (cpv): 45232440 Aanleggen van rioleringsbuizen

Aanvullende
classificatie (cpv): 45233330 Funderingswerkzaamheden voor straten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

Mijdsrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 5 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake

neen

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde:

100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384875>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384875>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/10/2025 17:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Kavel Projectontwikkeling II B.V. - Voorzieningenrechter Den Haag

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kavel Projectontwikkeling II B.V.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kavel Projectontwikkeling II B.V.

Organisatie die

verzoeken tot deelname Kavel Projectontwikkeling II B.V.
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Kavel Projectontwikkeling II B.V.
Registratienummer: 80545647
Postadres: Lange Kleiweg 50N
Stad: Rijswijk
Postcode: 2288GK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Keimpe Bloemhof
E-mail: keimpe.bloemhof@haskoning.com
Telefoon: +31 682714703
Internetadres: <https://kavelvastgoed.nl/>
Kopersprofiel: <https://kavelvastgoed.nl/portfolio-categorie/gebiedsontwikkeling/>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Voorzieningenrechter Den Haag
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 25cae294-07e0-4767-bcad-ae1808264596 - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt om termijnen voor de ontvangst van inschrijvingen in te korten

Verzenddatum van de aankondiging: 02/07/2025 19:57 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt
:

09/09/2025