

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs "De Breul"

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de
aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Engineer & Construct - Sloop, Nieuwbouw en Renovatie KSG De Breul Boscampus

Beschrijving: KSG de Breul is voornemens de bestaande schoolcampus aan de Arnhemse Bovenweg in Zeist te vernieuwen en uit te breiden. De opdracht betreft de sloop, nieuwbouw en renovatie van de Boscampus, bestaande uit: - de renovatie en uitbreiding van bestaande onderwijsgebouwen; - de sloop van verouderde bouwdelen; - nieuwbouw van twee onderwijsgebouwen, een sportgebouw en het centrale Breulcafé; - tijdelijke- en definitieve verhardingen en nutstracés worden gerealiseerd door de bouwkundig aannemer, rekening houdend met het landschapsontwerp; de inrichting van het landschap zelf valt buiten de opgave; De campus blijft tijdens de werkzaamheden in gebruik. De continuïteit van het onderwijs is daarmee een kernvoorwaarde. De uitvoering dient gefaseerd en veilig te worden georganiseerd, met minimale hinder (geen zichtbaar, hoorbaar en voelbare overlast) voor leerlingen en medewerkers. Meer informatie is te vinden in de aanbestedingsstukken. Zie aanbestedingsstukken.

Identificatiecode van de
procedure: c490d53b-3c50-48e1-8021-a3f03ee3ea58

Interne identificatiecode: 25-1132.RK

Type procedure: Concurrentiegericht dialog

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie
(cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zeist

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie aanbestedingsstukken.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Engineer & Construct - Sloop, Nieuwbouw en Renovatie KSG De Breul Boscampus

KSG de Breul is voornemens de bestaande schoolcampus aan de Arnhemse Bovenweg in Zeist te vernieuwen en uit te breiden. De opdracht betreft de sloop, nieuwbouw en renovatie van de Boscampus, bestaande uit: - de renovatie en uitbreiding van bestaande onderwijsgebouwen; - de

Beschrijving: sloop van verouderde bouwdelen; - nieuwbouw van twee onderwijsgebouwen, een sportgebouw en het centrale Breulcafé; - tijdelijke- en definitieve verhardingen en nutstracés worden gerealiseerd door de bouwkundig aannemer, rekening houdend met het landschapontwerp; de inrichting van het landschap zelf valt buiten de opgave; De campus blijft tijdens de werkzaamheden in gebruik. De continuïteit van het onderwijs is daarmee een kernvoorwaarde. De uitvoering dient gefaseerd en veilig te worden georganiseerd, met minimale hinder (geen zichtbaar, hoorbaar en voelbare overlast) voor leerlingen en medewerkers. De opdracht wordt aanbesteed als een Engineer & Construct-opgave op basis van UAV-GC 2025. De opdrachtnemer werkt het reeds opgestelde Definitief Ontwerp (DO) uit tot een uitvoeringsgereed ontwerp (UO) en realiseert vervolgens het werk. De scope omvat tevens de aanleg van tijdelijke, en definitieve, verhardingen en nutstracés, rekening houdend met het landschapontwerp. De inrichting van het landschap zelf valt buiten de opgave. Zie aanbestedingsstukken voor meer informatie. Zie aanbestedingsstukken.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zeist

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 04/08/2026

Einddatum van de duur: 31/05/2030

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: Zie aanbestedingsstukken

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/01/2026 13:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/407105>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 20/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/407105>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken tot deelname: 04/02/2026 17:30 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische betaling:

ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs "De Breul" - Rechtbank Den Haag

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie aanbestedingstukken

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs "De Breul"

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs "De Breul"

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs "De Breul"

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs "De Breul"

Registratienummer: 61818849

Postadres: Arnhemse Bovenweg 98

Stad: ZEIST

Postcode: 3708AG

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Ricardo Kreileman

E-mail: info@its-projects.nl
Telefoon: +31 21203008
Internetadres: http://www.de-breul.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: denhaag@rechtspraak.nl
Internetadres: http://www.denhaag.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: eeb53a07-7fc5-488a-9957-419403d88a6f - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 05/01/2026 17:24 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands