

Heerlen

verslag

Vergadering:
participatieverslag Promenade I

Vergaderdatum:
11 november 2025

Aanwezig:
zie bijlage 2 + verslag

Afwezig:
-

Datum,
21 november 2025

Auteur:
Kelly Damoiseaux

Afdeling:
Team Bestuursdienst

Telefoonnummer:
0610919108

Bijlage(n)
Bijlage 1: uitnodiging
Bijlage 2: aanmeldingen

In het kader van het omgevingsprogramma Programma Promenade I heeft op 11 november 2025 een informatie/participatiebijeenkomst plaatsgevonden. Daartoe is een uitnodiging verstuurd (zie bijlage 1). Deze uitnodiging is per post verspreid onder een groot aantal adressen in de omgeving en is via social media gedeeld.

Bij de uitnodiging was gevraagd aan de mensen om zich aan te melden. Er hebben zich in totaal 50 personen aangemeld (zie bijlage 2).

Het programma van de avond zag er als volgt uit:

Programma bijeenkomst Promenade I

Aanwezig voor de organisatie:

- Een moderator
- Creatief Facilitator
- Ambtelijk opdrachtgever

Inhoud:

- 19:00 Korte voorstel moderator en creatief Facilitator en opdrachtgever
- 19:05 Pitches:
 1. Tijdelijke gebruiker van het pand Promenade 29;
 2. Adjunct-directeur Faculteit van Science and Engineering (FSE) van Universiteit Maastricht
 3. Wethouder vanuit Gemeente Heerlen
- 19:20 Korte uitleg van wat het Programma Promenade I inhoud en wat de procedure is en welke rol deze sessie speelt in deze procedure maar ook in het breder geheel van informatievoorziening, draagvlak en betrokkenheid. Ook uitleg wat we met deze informatie doen. Presentatie door strategisch-programma adviseur voor het programma centrum.
- 19:40 Dan uit elkaar in gemengde groepjes van ca. 6 - 8 mensen. Elk groepje bespreekt 5 thema's:

1. Reactie en aanvullingen op de functies binnen het programma (invulling en aanvulling van functies)
2. Invulling/wensen/visie op de openbare ruimte in en rondom promenade I
3. Reactie op de huidige tijdelijke invulling
4. Ideeën op de invulling in de transitiefase (het ondertussen) en de impact op de omgeving
5. Ideeën over het gebruik en openstelling van de gebouwen als belangrijke reuring en veiligheidsfactor gedurende de gehele dagspiegel

NB: De subgroepjes worden begeleid door medewerkers van de gemeente en zij highlighten uit elk thema het meest noemenswaardige punt. Betekent niet dat het overige niet wordt meegenomen.

Vanuit de gemeente Heerlen waren de volgende expertises aanwezig:

- Programmamanager centrum
 - Beleidsmedewerker Ruimte
 - Adviseur concernstrategie
 - Beleidsmedewerker cultuur
 - Communicatieadviseur
 - Beleidsmedewerker ruimte
 - Medewerker communicatie
 - Secretarieel-administratief medewerker
 - Strategisch programma-adviseur
-
- 20:40 Plenaire terugkoppeling met spotlights de belangrijkste noemenswaardige punten. Met daarbij ook een reactie door de pitchers
 - Korte observatie met een visuele verbeelding.
 - Afsluiting

Uiteindelijk waren er 5 groepen. Hierbij een overzicht van de genoemde punten per groep:

Groep 1:

Zorg dat er winkels blijven (kleinschalig)

Entertain de bezoekers in de stad

In de tijdelijkheid ook trekkers (zeker gelet op vertrek Kruidvat)

Andere horeconcepten (to go), speel daarop in

Nieuwe concepten, zoals koffie + je fiets laten repareren

Niets is monodisciplinair, ook UM onderwijs niet

Groene openbare ruimte

Al een deel slopen voor de UM, niet wachten tot 1 totaalontwikkeling

Gefaseerd slopen + ontwikkelen

Nu al ombouwen voor leslokalen voor UM

Gebruik leegstand voor studenten

Wat doen we met parkeren?

Voor de UM versnellen

Leefbaar voor omgeving

Groep 2:

Niet te lang wachten, begin nu, pop-ups
Ga pionieren
Sportlocatie mist nu (klimwand, energie kwijt kunnen)
Verblijfskwaliteit voor jeugd, studenten; ook 's avonds
Actief programma aanbieden
Generaties verbinden
Verbinden met stad (horeca (buiten))
Sfeer in openbare ruimte, licht
24h/d leven
Bereikbaarheid goed houden
Supermarkt
Meer wonen
Meer kleine horeca
Hotel/herbergfunctie
Zorg: leefbaarheid/veiligheid bewaken/borgen
Schone omgeving, aandacht voor beheer en onderhoud

Groep 3:

Te veel focus op efficiency door automatisering ≠ kwaliteit (niet specifiek Heerlen)
Zorgen over parkeren studenten en docenten
Zorg voor reuring 265 dagen per jaar
Doorsteek
Begane grond = openbare ruimte / overdekte markt (reuring)
Zorgen over kosten
Avondschool / LLO
Flexibele ruimtes, niet enkel voor les maar meervoud aan gebruikers en functie →
educatie
Groen + participatief element of buurttuinen. De stadstuin moet blijven!
Woningen divers, jong en oud, betaalbaar
Bibliotheek + studiefunctie
Hoe ziet het er straks uit?
Historische gevels
Er is al teveel gesloopt, behoud wat mooi is
Zorg = realisme bij gemeente (voorbeeld Promenade foodhall)
Geen nieuwe foodhall, of dat iets slecht doordacht is en weer niet doorgaat
Duurzaam (zelfvoorzienend + leveren aan andere partijen in de stad (gesloten
netwerk), zonnepanelen + energie opwekken
Bouwverkeer = toe- en afvoer materialen + opslag. Bereikbaarheid! Zwaar
vrachtverkeer
Daktuin
Sport in openbare ruimte
Te weinig expositieruimte?
Geen plu!
Architectonisch een hoogstandje
Menselijke maat = kleinschalige gevel met een groot gebouw erachter

Groep 4:

Levendigheid – studenten
Bereikbaarheid voor ouderen
Bereikbaarheid voor de stad (kan de stad dat aan?)
Samenwerking tussen studenten en ouderen, ook in het wonen
Basisproblemen ook naar kijken (o.a. veiligheidsgevoel, parkeren, bereikbaarheid, toegankelijkheid)
Inloop-/Infopunt
Snel iets laten zien (bijv. sloop), al een doorgang/doorsteek creëren
Geen winkels/horeca ergens anders weghalen/wegtrekken en hier plaatsen (niet verplaatsen en ergens anders leegstand creëren)
Nu in de tijdelijkheid teveel losse winkels, geen kwaliteit
Meer variatie in aanbod winkels, boetiekjes, speciaalzaken, kwaliteit, wel eenheid
Ook zittende ondernemers ondersteunen
Trek kwaliteit openbare ruimte V.Grunsvenplein en Promenade II door tot aan de Bongerd
Kwalitatieve ontwerpers/architecten
Kom met vernieuwend plan a la Glaspaleis. Gaaf plan!
Ook tijdens de bouw aandacht voor toegankelijkheid
Studenten nu al in het centrum, studieplekken/onderzoeksopdrachten etc.

Groep 5:

Tijdelijke invulling houden ook na planvorming
Muur slechten, kruisbestuiving cultuur – kunst – onderwijs
Groen hart toevoegen en groene verbinding naar ABP tuinen
Concerten in de openbare ruimte
Burgerbetrokkenheid/ruimte laten voor bewonersinitiatieven
Mooie entree vanuit parkeergarage Geleenstraat/Honigmannstraat
Vergroening met ontmoeting in het centrum
Fijn straatmeubilair behouden/toevoegen
Voor inwoners winkels voor dagelijkse boodschappen
Verbinding Heerlen Noord en Zuid

De kern van de bijeenkomst is omgezet in visualisaties op de flip-over. Met het volgende resultaat:







