

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Stichting Katholiek Ondernemersonderwijs Tilburg h.o.d.n. De Rooi Pannen Postbus 1458 5004 BL TILBURG	
Relatienummer	895375	
Verzekerde sommen	A1.€ € 221.413.300,- A2.€ € 59.151.900,- € € 280.565.200,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 131,8). op inventaris (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 128,3).
Sublimiet	€ 1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet- primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Verzekerde zaken	Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van de Stichting Katholiek Ondernemersonderwijs Tilburg h.o.d.n. De Rooi Pannen alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.	
Ligging	Conform bijgaande specificaties.	
Termijn	Ingaande 01-01-2026 tot 01-01-2029 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.	
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs B1810 - Clausule Meerjaarstermijn I (70%) B2411 - Clausule Cyber en Data Uitsluiting B2105 - Clausule Uitsluiting Besmettelijke Ziektes B2011 - Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 - Indexclausule B2210 - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT	
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - In afwijking tot Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 wordt bedrijfsschade als gevolg van een overstroming uitgesloten.	

Taxatie	De verzekerde som van diverse gebouwen en inventarissen zijn vastgesteld door Troostwijk Taxaties B.V., zie specificatie voor details. De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd). De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.		
Eigen risico	€	10.000,00	per gebeurtenis.
Courtage		10%	