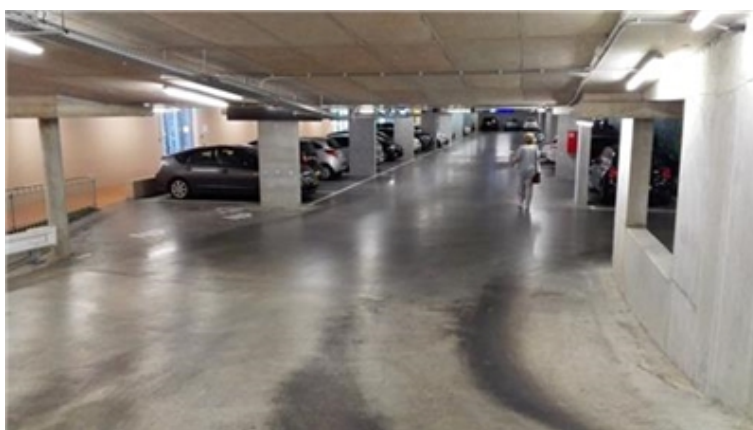


Meerjarenonderhoudsplan

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor

Kerkplein 2

Doorn



Inhoudsopgave

- **Inleiding**
- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenoverzicht**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **N-jaren begroting gedetailleerd (NL-SfB)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Jaarplan - 2022**

Inleiding

Wat is het doel van planmatig onderhoud:

Planmatig onderhoud – en dus de beheersing van onderhoud – houdt in dat de totale onderhoudskosten zo goed mogelijk worden gereduceerd door het van tevoren kunnen voorspellen, overzien, beïnvloeden of zelfs voorkomen van gebeurtenissen.

Inspectie en rapport:

Door middel van een uitgevoerde visuele, non-destructieve bouwtechnische inspectie, is de actuele bouwkundige staat van het object vastgesteld. De inspecteur stelt hierbij eventuele gebreken, tekortkomingen en achterstallig onderhoud vast. De technische installaties zijn doorgaans beoordeeld op verval levensduur. Indien het bouwjaar van een installatieonderdeel niet te achterhalen is wordt het bouwjaar ingeschat. Deze bevindingen zijn vervolgens vastgelegd in een rapportage, die is opgebouwd uit de volgende onderdelen:

- Inventarisatie onderhoudsgevoelige elementen;
- Inspectie resultaten conform de NEN 2767-conditiemeting;
- Onderhoudsplanung en begroting van de verwachte uit te voeren werkzaamheden.

NEN 2767 conditiemeting:

De inspectie is uitgevoerd conform de NEN 2767 conditiemeting. Dit is een gestandaardiseerde objectieve methode voor het registreren, kwalificeren en kwantificeren van gebreken aan bouwdelen. De NEN 2767 conditiemeting geeft de technische staat van uw installaties en bouwdelen weer. De resultaten uit de NEN 2767 conditiemeting vormen een goede basis voor het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan met bijbehorende begroting.

De conditiescore wordt uitgedrukt in een getalswaarde, de conditiescore 1 t/m 6.

Conditie 1 = Uitstekende conditie

Conditie 2 = Goed

Conditie 3 = Redelijk

Conditie 4 = Matig

Conditie 5 = Slecht

Conditie 6 = Zeer slecht

Conditie 8 = Nader onderzoek nodig

Conditie 9 = Niet te inspecteren

De conditiescore wordt bepaald aan de hand van drie factoren van een gebrek, te weten:

1. *Ernst gebrek: gering-serieus-ernstig (vastgelegd in de NEN 2767 deel 2 gebrekenlijsten);*
2. *Intensiteit gebrek: beginstadium-gevorderd stadium-eindstadium.*
3. *Omvang gebrek: incidenteel (<2%)-plaatselijk (2-10%)-regelmatig (10-30%)-aanzienlijk (30-70%)-algemeen (≥70%);*

De drie factoren van het gebrek tezamen bepalen, met behulp van een matrixtabel zoals opgenomen in de NEN 2767, van welke conditiescore er sprake is. Met behulp van de aspect/prioriteitenmatrix wordt tevens per gebrek weergegeven welke risicoparameters betrekking hebben op de gevolgen van het niet uitvoeren of uitstellen van het herstellen van de geconstateerde gebreken.

Planning en begroting:

In het rapport is een meerjarenonderhoudsplan opgenomen. Deze geeft de stand van zaken weer met betrekking tot de geplande onderhoudswerkzaamheden. Uit de bijbehorende begroting is tevens af te leiden welke onderhoudskosten worden verwacht. Budget voor de onderhoudswerkzaamheden kan worden gereserveerd aan de hand van deze begroting. Het gaat hier om "geschatte kosten", waarmee de prijzen niet bindend zijn voor de werkelijke kosten.

Bijsturen:

Het is van belang dat een onderhoudsplanung en begroting regelmatig wordt gecontroleerd en zo nodig wordt bijgesteld.

**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
 Kerkplein 2 • Doorn**
Algemene Objectgegevens
Code

Code 2 parkeren gem

Object

Naam Parkeergarage Gemeentekantoor

Aantal eenheden 1

Adres Kerkplein 2

Postcode 3941 HV

Plaats Doorn

Inspecteur H.J. van den Berg (Inspectrum B.V.)

Inspectiedatum 1-5-2017

Opdrachtgever

Klantcode 3.17072

Naam Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Contactpersoon C. Radix

Adres Kerkplein 2

Postcode 3941 HV

Plaats Doorn

Postadres Postbus 200, 3940 AE Doorn

Technisch

Voorgevel locatie n.v.t.

Monumentaal Nee

Ligging van het object Centrum

Oppervlak 2385,00 m2

Bouwjaar 2013

Financieel

Prijspeil 1-1-2022

BTW De bedragen in de begrotingen zijn inclusief BTW

BTW tarief 21,0%

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor Kerkplein 2 • Doorn

Algemene Objectgegevens

Overige

Opmerkingen

De parkeergarage maakt onderdeel uit van het gemeentekantoor en cultuurhuis. De parkeergarage is in twee delen opgesplitst - parkeergarage cultuurhuis en parkeergarage gemeentekantoor. In dit MJOP is de parkeergarage onder het gemeentekantoor opgenomen.

De scheiding tussen de twee garages ligt t.p.v. de hellingbaan/vangrail. De parkeergarage verkeert in een goede onderhoudstoestand. De aanwezige installaties zijn onder andere de ventilatoren en de MSA. Achterin in de garage staat in een afgesloten ruimte een noodaggegraat. Ticketautomaten en dergelijk zijn in het MJOP van de parkeergarage cultuurhuis opgenomen.

Nood- en vluchtverlichting is opgenomen onder gebouw A gemeentekantoor.

Weersgesteldheid

Droog, 20 graden Celsius

Elementenoverzicht

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
32	Binnenwandopeningen			
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot)	Exterieur	2,00 st	1
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking betonvloer	Exterieur	1,00 pst	2
4321	Vloerafwerking coating	Exterieur	185,00 m2	3
46	Schilderwerk			
4621	Buitschilderwerk wandafwerking	Exterieur	160,00 m2	2
56	Warmtedistributie			
5640	Stuwkrachtventilatoren	Installatie	4,00 st	1
57	Luchtbehandeling			
5721	Axiaal ventilator	Installatie	2,00 st	1
63	Verlichting			
6311	Armatuur algemeen BVO	Installatie	2385,00 BVO	1
64	Communicatie			
6412	Intercom installatie	Installatie	1,00 st	1
6412	Informatieborden	Installatie	1,00 pst	1
65	Beveiliging			
6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	Installatie	4,00 st	1
6511	Brandmeldinstallatie appendages	Installatie	1,00 pst	1
90	Terrein			
9033	Vangrail	Exterieur	1,00 pst	2
9041	Varkensruggen	Exterieur	1,00 pst	2
9041	Dilatatieprofiel	Exterieur	1,00 pst	1
9041	Belijning	Exterieur	1,00 pst	3
9064	CCTV-camera	Installatie	3,00 st	1
99	Algemeen			
9999	Herinspectie <adviesbureau>	Overige	1,00 pst	
9999	Klachten onderhoud bouwkundig	Overige	2385,00 BVO	
9999	Klachten onderhoud installaties	Overige	2385,00 BVO	
9999	Noodaggregaat	Installatie	1,00 pst	1

Bevindingen NEN 2767

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Printdatum: 22-10-2021

**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 3
4321 Vloerafwerking coating

Exterieur

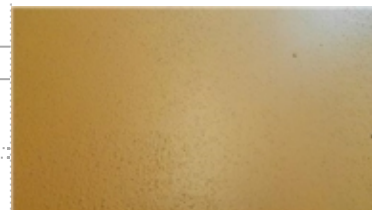
B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	4	3	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Aanbrengen volgens planning

Slijtage toplaag coating t.p.v. het looppad richting gebouw A/B/C.


9041 Belijning

Exterieur

B12SM02 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	4	3	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Partieel herstel

Een aantal delen van de belijning is lichtelijk versleten.


Conditie 2
4321 Vloerafwerking betonvloer

Exterieur

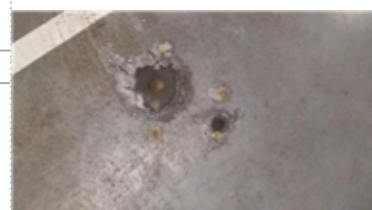
B9SM02 Afschilveren loszittend

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Functionaliteit & Kosten - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Partieel herstel

De betonnen vloer vertoont op het oppervlakte scheurtjes. Tevens zijn er in het verleden al reparaties uitgevoerd.



**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 2
4621 Buitenschilderwerk wandafwerking

Exterieur

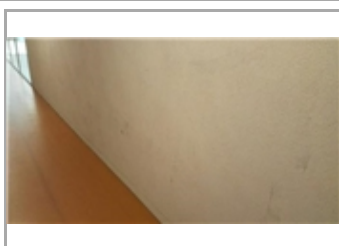
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Aanbrengen volgens planning

Vuil/aanslag schilderwerk wandafwerking.


9033 Vangrail

Exterieur

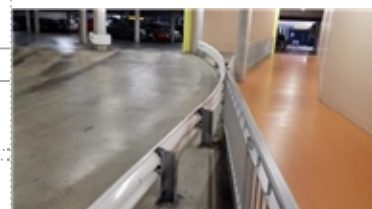
B12SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Lichte beschadigingen vangrail t.p.v. de helling.


9041 Varkensruggen

Exterieur

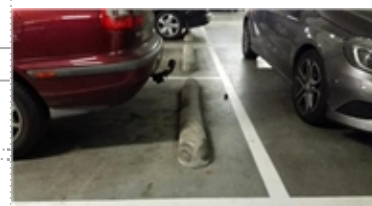
B12SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	

Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Beschadigingen varkensruggen t.p.v. de parkeerplaatsen.



Totaal object

€ 0

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor

Kerkplein 2
 3941 HV Doorn

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW
 De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

22-10-2021

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 23.071	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 23.071
64 Communicatie																												
1	6412	Intercom installatie Installatie																										
		Vervangen intercom installatie	1,00	st	€ 1.654,24	2037	24																€ 2.899					€ 2.899
1	6412	Informatieborden Installatie																										
		Servicebeurt informatieborden	1,00	pst	€ 300,00	2022	1	€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 526	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 9.273
		Vervangen informatieborden	1,00	pst	€ 5.514,12	2031	18										€ 8.333											€ 8.333
								€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 8.786	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 3.425	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 20.504
65 Beveiliging																												
1	6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie																										
		Aansluiting meldkamer brandweer abonnement	1,00	pst	€ 1.000,00	2022	1	€ 1.210	€ 1.240	€ 1.271	€ 1.303	€ 1.336	€ 1.369	€ 1.403	€ 1.438	€ 1.474	€ 1.511	€ 1.549	€ 1.588	€ 1.627	€ 1.668	€ 1.710	€ 1.752	€ 1.796	€ 1.841	€ 1.887	€ 1.934	€ 30.909
		Servicebeurt brandmeldinstallatie	1,00	pst	€ 750,00	2022	1	€ 908	€ 930	€ 953	€ 977	€ 1.002	€ 1.027	€ 1.052	€ 1.079	€ 1.106	€ 1.133	€ 1.162	€ 1.191	€ 1.220	€ 1.251	€ 1.282	€ 1.314	€ 1.347	€ 1.381	€ 1.415	€ 1.451	€ 23.182
		Vervangen brandmeldinstallatie bekabeling + appendage	357,75	BV O	€ 15,00	2023	5		€ 6.655					€ 7.530				€ 8.520					€ 9.639					€ 32.344
1	6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage Installatie																										
		Vervangen regelkast gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	1,00	st	€ 2.757,06	2028	15							€ 3.869														€ 3.869
		Vervangen sensoren gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	4,00	st	€ 352,90	2028	15							€ 1.981														€ 1.981
		Servicebeurt gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	4,00	st	€ 375,00	2022	1	€ 1.815	€ 1.860	€ 1.907	€ 1.955	€ 2.003	€ 2.054		€ 2.157	€ 2.211	€ 2.267	€ 2.323	€ 2.381	€ 2.441	€ 2.502	€ 2.565	€ 2.629	€ 2.694	€ 2.762	€ 2.831	€ 2.902	€ 44.259
								€ 3.933	€ 10.686	€ 4.132	€ 4.235	€ 4.341	€ 4.449	€ 15.835	€ 4.675	€ 4.791	€ 4.911	€ 5.034	€ 13.679	€ 5.289	€ 5.421	€ 5.557	€ 5.695	€ 15.477	€ 5.984	€ 6.133	€ 6.287	€ 136.543
90 Terrein																												
2	9033	Vangrail Exterieur																										
		Vervangen vangrail	1,00	pst	€ 7.719,77	2034	24													€ 12.562								€ 12.562
3	9041	Belijning Exterieur																										
		Vervangen belijning	1,00	pst	€ 11.028,24	2028	12							€ 15.475											€ 20.812			€ 36.287
		Partieel aanbrengen belijning	0,10	pst	€ 11.028,24	2022	3	€ 1.334			€ 1.437					€ 1.666			€ 1.795			€ 1.933						€ 8.165
2	9041	Varkensruggen Exterieur																										
		Partieel vervangen varkensruggen	1,00	pst	€ 1.500,00	2022	12	€ 1.815											€ 2.441									€ 4.256
1	9041	Dilatatieprofiel Exterieur																										
		Vervangen dilatatieprofiel	1,00	pst	€ 3.000,00	2025	12				€ 3.909												€ 5.257					€ 9.166
1	9064	CCTV-camera Installatie																										

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling					Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
Vervangen CCTV-camera					3,00	st	€ 1.102,82	2023	10		€ 4.103										€ 5.253									€ 9.356
										€ 3.149	€ 4.103	€ 0	€ 5.346	€ 0	€ 0	€ 15.475	€ 0	€ 0	€ 1.666	€ 0	€ 5.253	€ 16.798	€ 0	€ 0	€ 7.190	€ 0	€ 0	€ 20.812	€ 0	€ 79.793
99 Algemeen																														
1 9999 Noodaggregaat Installatie																														
Servicebeurt dieselvst					1,00	pst	€ 1.654,24	2022	1	€ 2.002	€ 2.052	€ 2.103	€ 2.156	€ 2.209	€ 2.265	€ 2.321	€ 2.379	€ 2.439	€ 2.500	€ 2.562	€ 2.626	€ 2.692	€ 2.759	€ 2.828	€ 2.899	€ 2.971	€ 3.046	€ 3.122	€ 3.200	€ 51.131
Servicebeurt noodaggregaat					1,00	pst	€ 2.757,06	2022	1	€ 3.336	€ 3.419	€ 3.505	€ 3.593	€ 3.682	€ 3.774	€ 3.869	€ 3.966	€ 4.065	€ 4.166	€ 4.270	€ 4.377	€ 4.487	€ 4.599	€ 4.714	€ 4.832	€ 4.952	€ 5.076	€ 5.203	€ 5.333	€ 85.218
Servicebeurt NSA-1-A1					1,00	pst	€ 1.654,24	2022	1	€ 2.002	€ 2.052	€ 2.103	€ 2.156	€ 2.209	€ 2.265	€ 2.321	€ 2.379	€ 2.439	€ 2.500	€ 2.562	€ 2.626	€ 2.692	€ 2.759	€ 2.828	€ 2.899	€ 2.971	€ 3.046	€ 3.122	€ 3.200	€ 51.131
9999 Herinspectie <adviesbureau> Overige																														
Herinspectie <adviesbureau>					1,00	pst	€ 375,00	2022	3	€ 454			€ 489			€ 526			€ 567			€ 610			€ 657			€ 708		€ 4.010
Mutatiebijhouding <adviesbureau>					1,00	pst	€ 75,00	2022	1	€ 91	€ 93	€ 95	€ 98	€ 100	€ 103	€ 105	€ 108	€ 111	€ 113	€ 116	€ 119	€ 122	€ 125	€ 128	€ 131	€ 135	€ 138	€ 142	€ 145	€ 2.318
9999 Klachten onderhoud installaties Overige																														
Klachten onderhoud installaties					2385,0	BV 0 O	€ 1,10	2022	1	€ 3.174	€ 3.254	€ 3.335	€ 3.419	€ 3.504	€ 3.592	€ 3.681	€ 3.773	€ 3.868	€ 3.964	€ 4.064	€ 4.165	€ 4.269	€ 4.376	€ 4.485	€ 4.598	€ 4.712	€ 4.830	€ 4.951	€ 5.075	€ 81.090
9999 Klachten onderhoud bouwkundig Overige																														
Klachten onderhoud bouwkundig					2385,0	BV 0 O	€ 1,10	2022	1	€ 3.174	€ 3.254	€ 3.335	€ 3.419	€ 3.504	€ 3.592	€ 3.681	€ 3.773	€ 3.868	€ 3.964	€ 4.064	€ 4.165	€ 4.269	€ 4.376	€ 4.485	€ 4.598	€ 4.712	€ 4.830	€ 4.951	€ 5.075	€ 81.090
										€ 14.233	€ 14.123	€ 14.476	€ 15.327	€ 15.209	€ 15.590	€ 16.506	€ 16.379	€ 16.788	€ 17.775	€ 17.638	€ 18.079	€ 19.141	€ 18.994	€ 19.469	€ 20.613	€ 20.455	€ 20.966	€ 22.198	€ 22.028	€ 355.988
Totaal object										€ 45.317	€ 32.513	€ 22.298	€ 35.876	€ 23.427	€ 24.013	€ 59.627	€ 25.228	€ 26.672	€ 45.404	€ 27.168	€ 63.400	€ 78.491	€ 29.257	€ 29.989	€ 130.265	€ 41.146	€ 32.295	€ 65.028	€ 33.929	€ 871.345

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Hoofdgroep	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
32	Binnenwandopeningen									€ 813												€ 813
43	Vloerafwerkingen	€ 17.780			€ 7.185			€ 7.738			€ 8.333			€ 28.894			€ 9.663			€ 10.406		€ 89.998
46	Schilderwerk	€ 2.710												€ 3.645								€ 6.356
56	Warmtedistributie	€ 1.815	€ 1.860	€ 1.907	€ 1.955	€ 2.003	€ 2.054	€ 2.105	€ 2.157	€ 2.211	€ 2.267	€ 2.323	€ 24.162	€ 2.441	€ 2.502	€ 2.565	€ 2.629	€ 2.694	€ 2.762	€ 2.831	€ 2.902	€ 68.144
57	Luchtbehandeling	€ 1.334	€ 1.368	€ 1.402	€ 1.437	€ 1.473	€ 1.510	€ 1.548	€ 1.586	€ 1.626	€ 1.666	€ 1.708	€ 1.751	€ 1.795	€ 1.839	€ 1.885	€ 57.979	€ 1.981	€ 2.030	€ 2.081	€ 2.133	€ 90.133
63	Verlichting																€ 23.071					€ 23.071
64	Communicatie	€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 8.786	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 3.425	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 20.504
65	Beveiliging	€ 3.933	€ 10.686	€ 4.132	€ 4.235	€ 4.341	€ 4.449	€ 15.835	€ 4.675	€ 4.791	€ 4.911	€ 5.034	€ 13.679	€ 5.289	€ 5.421	€ 5.557	€ 5.695	€ 15.477	€ 5.984	€ 6.133	€ 6.287	€ 136.543
90	Terrein	€ 3.149	€ 4.103		€ 5.346			€ 15.475			€ 1.666		€ 5.253	€ 16.798			€ 7.190			€ 20.812		€ 79.793
99	Algemeen	€ 14.233	€ 14.123	€ 14.476	€ 15.327	€ 15.209	€ 15.590	€ 16.506	€ 16.379	€ 16.788	€ 17.775	€ 17.638	€ 18.079	€ 19.141	€ 18.994	€ 19.469	€ 20.613	€ 20.455	€ 20.966	€ 22.198	€ 22.028	€ 355.988
Totaal object		€ 45.317	€ 32.513	€ 22.298	€ 35.876	€ 23.427	€ 24.013	€ 59.627	€ 25.228	€ 26.672	€ 45.404	€ 27.168	€ 63.400	€ 78.491	€ 29.257	€ 29.989	€ 130.265	€ 41.146	€ 32.295	€ 65.028	€ 33.929	€ 871.345

Jaarplan 2022

2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.
- : De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking betonvloer Exterieur	Partieel herstel vloerafwerking betonvloer	1,00 pst	€ 6.672
4321	Vloerafwerking coating Exterieur	Aanbrengen nieuwe laag vloerafwerking coating	185,00 m2	€ 11.107
46	Schilderwerk			
4621	Buitschilderwerk wandafwerking Exterieur	Vervolgsysteem buitenschilderwerk wandafwerking	160,00 m2	€ 2.710
56	Warmtedistributie			
5640	Stuwkrachtventilatoren Installatie	Servicebeurt stuwkrachtventilatoren	4,00 st	€ 1.815
57	Luchtbehandeling			
5721	Axiaal ventilator Installatie	Servicebeurt axiaal ventilator	2,00 st	€ 1.334
64	Communicatie			
6412	Informatieborden Installatie	Servicebeurt informatieborden	1,00 pst	€ 363
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie	Aansluiting meldkamer brandweer abonnement	1,00 pst	€ 1.210
6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie	Servicebeurt brandmeldinstallatie	1,00 pst	€ 908
6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage Installatie	Servicebeurt gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	4,00 st	€ 1.815
90	Terrein			
9041	Belijning Exterieur	Partieel aanbrengen belijning	0,10 pst	€ 1.334
9041	Varkensruggen Exterieur	Partieel vervangen varkensruggen	1,00 pst	€ 1.815
99	Algemeen			
9999	Noodaggregaat Installatie	Servicebeurt dieselvot	1,00 pst	€ 2.002
9999	Noodaggregaat Installatie	Servicebeurt noodaggregaat	1,00 pst	€ 3.336
9999	Noodaggregaat Installatie	Servicebeurt NSA-1-A1	1,00 pst	€ 2.002
9999	Herinspectie <adviesbureau> Overige	Herinspectie <adviesbureau>	1,00 pst	€ 454
9999	Herinspectie <adviesbureau> Overige	Mutatiebijhouding <adviesbureau>	1,00 pst	€ 91
9999	Klachten onderhoud installaties Overige	Klachten onderhoud installaties	2385,00 BVO	€ 3.174
9999	Klachten onderhoud bouwkundig Overige	Klachten onderhoud bouwkundig	2385,00 BVO	€ 3.174

**2 parkeren gem • Parkeergarage Gemeentekantoor
Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
------	-----------------	--------------------	---------	------

Totaal object				€ 45.317
---------------	--	--	--	----------