

Meerjarenonderhoudsplan

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A

Kerkplein 2

Doorn



Inhoudsopgave

- **Inleiding**
- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenoverzicht**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **N-jaren begroting gedetailleerd (NL-SfB)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Jaarplan - 2022**

Inleiding

Wat is het doel van planmatig onderhoud:

Planmatig onderhoud – en dus de beheersing van onderhoud – houdt in dat de totale onderhoudskosten zo goed mogelijk worden gereduceerd door het van tevoren kunnen voorspellen, overzien, beïnvloeden of zelfs voorkomen van gebeurtenissen.

Inspectie en rapport:

Door middel van een uitgevoerde visuele, non-destructieve bouwtechnische inspectie, is de actuele bouwkundige staat van het object vastgesteld. De inspecteur stelt hierbij eventuele gebreken, tekortkomingen en achterstallig onderhoud vast. De technische installaties zijn doorgaans beoordeeld op verval levensduur. Indien het bouwjaar van een installatieonderdeel niet te achterhalen is wordt het bouwjaar ingeschat. Deze bevindingen zijn vervolgens vastgelegd in een rapportage, die is opgebouwd uit de volgende onderdelen:

- Inventarisatie onderhoudsgevoelige elementen;
- Inspectie resultaten conform de NEN 2767-conditiemeting;
- Onderhoudsplanung en begroting van de verwachte uit te voeren werkzaamheden.

NEN 2767 conditiemeting:

De inspectie is uitgevoerd conform de NEN 2767 conditiemeting. Dit is een gestandaardiseerde objectieve methode voor het registreren, kwalificeren en kwantificeren van gebreken aan bouwdelen. De NEN 2767 conditiemeting geeft de technische staat van uw installaties en bouwdelen weer. De resultaten uit de NEN 2767 conditiemeting vormen een goede basis voor het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan met bijbehorende begroting.

De conditiescore wordt uitgedrukt in een getalswaarde, de conditiescore 1 t/m 6.

Conditie 1 = Uitstekende conditie

Conditie 2 = Goed

Conditie 3 = Redelijk

Conditie 4 = Matig

Conditie 5 = Slecht

Conditie 6 = Zeer slecht

Conditie 8 = Nader onderzoek nodig

Conditie 9 = Niet te inspecteren

De conditiescore wordt bepaald aan de hand van drie factoren van een gebrek, te weten:

1. *Ernst gebrek: gering-serieus-ernstig (vastgelegd in de NEN 2767 deel 2 gebrekenlijsten);*
2. *Intensiteit gebrek: beginstadium-gevorderd stadium-eindstadium.*
3. *Omvang gebrek: incidenteel (<2%)-plaatselijk (2-10%)-regelmatig (10-30%)-aanzienlijk (30-70%)-algemeen (≥70%);*

De drie factoren van het gebrek tezamen bepalen, met behulp van een matrixtabel zoals opgenomen in de NEN 2767, van welke conditiescore er sprake is. Met behulp van de aspect/prioriteitenmatrix wordt tevens per gebrek weergegeven welke risicoparameters betrekking hebben op de gevolgen van het niet uitvoeren of uitstellen van het herstellen van de geconstateerde gebreken.

Planning en begroting:

In het rapport is een meerjarenonderhoudsplan opgenomen. Deze geeft de stand van zaken weer met betrekking tot de geplande onderhoudswerkzaamheden. Uit de bijbehorende begroting is tevens af te leiden welke onderhoudskosten worden verwacht. Budget voor de onderhoudswerkzaamheden kan worden gereserveerd aan de hand van deze begroting. Het gaat hier om "geschatte kosten", waarmee de prijzen niet bindend zijn voor de werkelijke kosten.

Bijsturen:

Het is van belang dat een onderhoudsplanung en begroting regelmatig wordt gecontroleerd en zo nodig wordt bijgesteld.

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Algemene Objectgegevens
Code

Code 2 gebouw A

Object

Naam Gemeentekantoor - gebouw A

Aantal eenheden 1

Adres Kerkplein 2

Postcode 3941 HV

Plaats Doorn

Inspecteur H.J. van den Berg (Inspectrum B.V.)

Inspectiedatum 1-5-2017

Opdrachtgever

Klantcode 3.17072

Naam Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Contactpersoon C. Radix

Adres Kerkplein 2

Postcode 3941 HV

Plaats Doorn

Postadres Postbus 200, 3940 AE Doorn

Technisch

Voorgevel locatie Noord

Monumentaal Nee

Ligging van het object Centrum

Oppervlak 2000,00 m2

Bouwjaar 2013

Financieel

Prijspeil 1-1-2022

BTW De bedragen in de begrotingen zijn inclusief BTW

BTW tarief 21,0%

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Algemene Objectgegevens
Overige

Opmerkingen

Het gemeentekantoor bestaat uit diverse sub gebouwen. In het MJOP is voor dit pand gebouw A aangehouden. Het gemeentekantoor is in 2013 gebouwd en verkeert in een goede onderhoudstoestand. De buitengevels zijn met een pleisterwerk afgewerkt en de openingen zijn gevuld met houten kozijnen. Het schuine dak is bekleed met dakpannen en het platte dak met een EPDM materiaal afgewerkt. De technische installaties t.b.v. verwarming/koeling etc. bevinden zich in de kelder en soutterain. Het interieur is merendeels kantoor gerelateerd. De vloeren zijn afgewerkt met tapijt en de plafonds merendeels systeemplafond en stucwerk.

Gebouw A bestaat uit een begane grond en twee verdiepingen. Het souterrain gedeelte is in dit MJOP niet opgenomen. Het gehele souterrain is als een aparte MJOP opgenomen.

Weersgesteldheid

Droog, 20 graden Celsius

Elementenoverzicht

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2116	Boeiboord volkern kunststof	Exterieur	105,00 m1	1
27	Daken			
2716	Gootconstructie hout	Exterieur	115,00 m1	1
31	Buitenwandopeningen			
3111	Buitenkozijn hout (incl. ramen, puivulling en beglazing)	Exterieur	200,00 m2	1
3131	Aluminium luiken	Exterieur	104,00 st	1
32	Binnenwandopeningen			
3211	Binnenkozijn algemeen	Interieur	1,00 pst	1
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot)	Interieur	11,00 st	1
3231	Automatische draaideurautomaat	Interieur	7,00 st	1
37	Dakopeningen			
3710	Dakluik	Exterieur	1,00 st	1
41	Buitenwandafwerkingen			
4110	Gevelafwerking kunststeen platen	Exterieur	25,00 m2	1
4111	Gevelafwerking pleisterwerk	Exterieur	700,00 m2	1
4112	Gevelbekleding dakkapel metaal	Exterieur	2,00 m2	1
4112	Gevelbekleding volkern kunststof	Exterieur	50,00 m2	1
42	Binnenwandafwerkingen			
4212	Wandafwerking behang/sauswerk	Interieur	1,00 pst	1
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking coating	Interieur	100,00 m2	2
4322	Vloerafwerking tapijt	Interieur	865,00 m2	1
4322	Vloerafwerking bambo	Interieur	70,00 m2	2
4322	Vloerafwerking linoleum/marmoleum	Interieur	20,00 m2	2
4322	Vloerafwerking coralmat	Interieur	20,00 m2	3
44	Trap- en hellingafwerkingen			
4412	Binnentrapafwerking bambo	Interieur	55,00 m2	3
45	Plafondafwerkingen			
4512	Systeemplafond mineraal	Interieur	275,00 m2	1

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
46	Schilderwerk			
4621	Buitenschilderwerk gevelafwerking pleisterwerk m2	Exterieur	700,00 m2	1
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking algemeen m2	Interieur	1675,00 m2	2
4627	Buitenschilderwerk lijstwerk dakkapel hout dekkend m1	Exterieur	25,00 m1	1
4627	Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend m2	Exterieur	115,00 m2	2
4631	Buitenschilderwerk deur hout dekkend st	Exterieur	26,00 st	1
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend m1	Exterieur	565,00 m1	1
4632	Binnenschilderwerk buitendeur st	Interieur	26,00 st	1
4632	Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam m1	Interieur	565,00 m1	1
4634	Buitenschilderwerk valbeveiliging metaal m1	Exterieur	30,00 m1	1
4634	Binnenschilderwerk trap elementen m1	Interieur	8,00 m1	1
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen m2	Interieur	890,00 m2	1
47	Dakafwerkingen			
4710	Dakrandafwerking metaal	Exterieur	105,00 m1	1
4711	Dakbedekking EPDM dakkapel + entree	Exterieur	8,00 m2	1
4711	Dakbedekking EPDM	Exterieur	450,00 m2	1
4712	Dakbedekking dakpan keramisch	Exterieur	440,00 m2	1
51	Warmteopwekking			
5124	Schoorsteen metaal	Exterieur	4,00 st	1
52	Afvoeren			
5210	Hemelwaterafvoer in pandig	Exterieur	1,00 pst	2
5212	Hemelwaterafvoer thermisch verzinkt staal	Exterieur	30,00 m1	1
5212	Gootbekleding EPDM + knelprofiel	Exterieur	115,00 m1	1
53	Water			
5321	Boiler elektrisch close-in/up (10-15 liter)	Installatie	2,00 st	1
57	Luchtbehandeling			
5731	Mechanische ventilatie collectief 0,6-2 m3/s (dakventilator)	Installatie	1,00 st	1
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW	Installatie	1,00 st	1
5761	Dry cooler	Installatie	1,00 st	2
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW	Installatie	1,00 st	1

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5761	Koelunit DX < 30 kW	Installatie	1,00 st	2
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6150	Laagspanning verdeelinrichting LK0-A1	Installatie	1,00 st	1
6150	Laagspanning verdeelinrichting LK1-A1	Installatie	1,00 st	1
63	Verlichting			
6311	Armatuur algemeen BVO	Installatie	2000,00 BVO	1
6320	Nood- en vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed) <i>Nood- en vluchtverlichting voor gebouw A/B/C/soutterain/parkeergarages en cultuurhuis.</i>	Installatie	189,00 st	9
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie	Installatie	1,00 pst	1
6513	Brandslanghaspel	Installatie	6,00 st	9
6513	Brandblusser	Installatie	4,00 st	9
6521	Inbraaksigaleringsinstallatie	Installatie	1,00 pst	1
66	Transport			
6612	Personenlift 0-5 stopplaatsen	Installatie	1,00 pst	9
67	Gebouwbeheersvoorzieningen			
6710	Valbeveiliging algemeen	Exterieur	1,00 pst	1
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7411	Sanitair toiletgroep 2	Interieur	2,00 pst	1
7411	Sanitair toiletgroep 1	Interieur	2,00 pst	1
7411	Sanitair toiletgroep 1 MIVA	Interieur	1,00 pst	1
7411	Sanitair werkast	Interieur	1,00 pst	1
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7510	Ankerpunt valbeveiliging	Exterieur	8,00 st	1
83	Losse keukeninventarisatie			
8311	Keukenblok met bovenkast	Interieur	2,00 st	1
90	Terrein			
9022	Veranda/pergola	Terrein	1,00 pst	3
9041	Stoeppen steenachting	Terrein	1,00 pst	1
9064	CCTV-camera	Installatie	1,00 st	1

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
99	Algemeen			
9999	Herinspectie <adviesbureau>	Overige	1,00 pst	☐
9999	Klachten onderhoud bouwkundig	Overige	2000,00 BVO	☐
9999	Klachten onderhoud installaties	Overige	2000,00 BVO	☐
9999	Bereikbaarheidskosten	Overige	1,00 pst	☐
9999	Duurzaamheidsmaatregelen	Overige	1,00 pst	☐

Bevindingen NEN 2767

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Printdatum: 22-10-2021

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Conditie 3
4322 Vloerafwerking coralmat

Interieur

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	5	3	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Slijtage inloopmatten t.p.v. de entree.


4412 Binnentrapafwerking bambo

Interieur

B4SM04 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Aanbrengen volgens planning

Slijtage toplaag trapwerking.


9022 Veranda/ pergola

Terrein

Ontbrekende (onder-)delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Dagelijks- en klachtenonderhoud

Ontbrekende eindstukken vloerdelen.


9022 Veranda/ pergola

Terrein

Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	4	1	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Dagelijks- en klachtenonderhoud

Vuil/aanslag vloerdelen.



2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Conditie 2
4321 Vloerafwerking coating

Interieur

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	4	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Aanbrengen volgens planning

Slijtage vloerafwerking coating t.p.v. stalling en opslag.


4322 Vloerafwerking bambo

Interieur

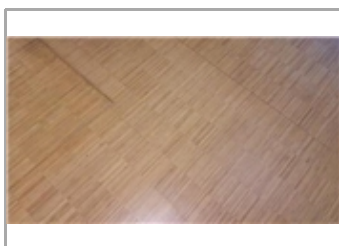
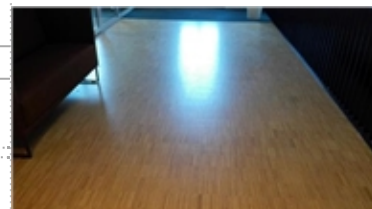
B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	4	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Aanbrengen volgens planning

Slijtage toplaag vloerafwerking.


4322 Vloerafwerking linoleum/marmoleum

Interieur

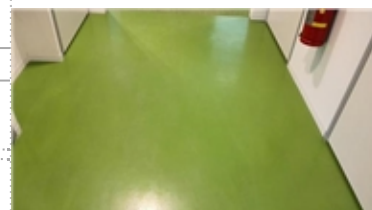
B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	1	4	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Slijtage vloerafwerking linoleum vloertegels t.p.v. de keukens/koffieautomaten.



2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Conditie 2
4622 Binnenschilderwerk wandafwerking algemeen m2

Interieur

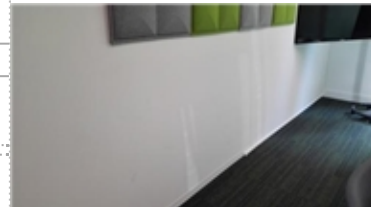
B11GA03 Vuilstrepen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Bijwerken volgens planning

Vuilstrepen binnenschilderwerk binnenwanden.


4627 Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend m2

Exterieur

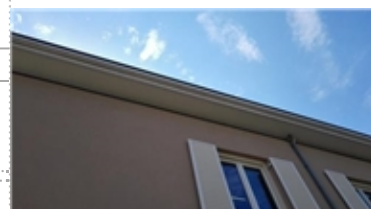
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Vervuiling schilderwerk gootlijst.


5210 Hemelwaterafvoer in pandig

Exterieur

K5SW03 Verstopte leiding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Dagelijks- en klachtenonderhoud

Veelal blad rondom de afvoeren.



2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Conditie 2
5761 Koelunit DX < 30 kW

Installatie

K14GB02 Beschadigde isolatiemantel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Energie - matig effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Bros wordende isolatiemantel koelunit.


5761 Dry cooler

Installatie

K14GO02 Vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Vervuiling/algen dry cooler.


Conditie 1
3131 Aluminium luiken

Exterieur

B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	4	1	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Reinigen volgens planning

Vervuiling aluminium luiken.



2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Conditie 1
4111 Gevelafwerking pleisterwerk

Exterieur

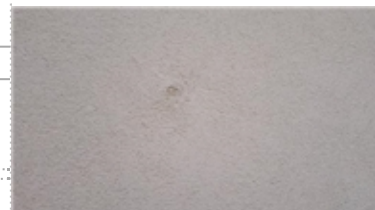
B8SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk kozijnwerk

Incidentele beschadiging pleisterwerk gevel.


4212 Wandafwerking behang/sauswerk

Interieur

B2SM02 Afschilveren loszittend

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Functionaliteit & Kosten - matig effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Dagelijks- en klachtenonderhoud

Loszittend behang in één van de kantoren op de 1e verdieping.


4621 Buitenschilderwerk gevelafwerking pleisterwerk m2

Exterieur

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk kozijnwerk

Barstend schilderwerk/kitwerk t.p.v. de aansluitingen kozijnwerk en pleisterwerk. Herstellen i.c.m. eerst volgende schilderwerkzaamheden.



2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn
Conditie 1
4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend st

Exterieur

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	4	1	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Vervuiling schilderwerk houtwerk.


4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen m2

Interieur

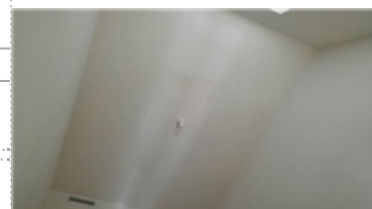
B11GA03 Vergeling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Bijwerken volgens planning

Vergeling schilderwerk plafondwerking t.p.v. de trappenhuizen.


9041 Stoeppen steenachting

Terrein

B12GA01 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	4	1	Esthetica & Techniek - gering effect

Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Algengroei traptreden t.p.v. achterzijde stoep.



Totaal object

€ 0

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
21 Buitenwanden																													
1	2116	Boeiboord volkern kunststof Exterieur																											
		Vervangen boeiboord volkern kunststof	105,00	m1	€ 80,00	2046	48																					€ 0	
		Reinigen boeiboord volkern kunststof	105,00	m1	€ 6,62	2022	6	€ 841						€ 975					€ 1.131							€ 1.312		€ 4.259	
								€ 841	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 975	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.131	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.312	€ 0	€ 4.259	
27 Daken																													
1	2716	Gootconstructie hout Exterieur																											
		Vervangen gootconstructie hout	115,00	m1	€ 190,00	2046	48																					€ 0	
		Partieel herstellen gootconstructie hout	1,00	pst	€ 500,00	2022	6	€ 605						€ 702					€ 814							€ 944		€ 3.064	
								€ 605	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 702	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 814	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 3.064	
31 Buitenwandopeningen																													
1	3111	Buitenkozijn hout (incl. ramen, puivulling en beglazing) Exterieur																											
		Vervangen buitenkozijn hout (incl. ramen, puivulling en beglazing)	200,00	m2	€ 750,00	2058	48																					€ 0	
		Partieel herstellen buitenkozijn hout (incl. ramen, puivulling en beglazing)	1,00	pst	€ 1.500,00	2022	6	€ 1.815						€ 2.105					€ 2.441							€ 2.831		€ 9.192	
1	3131	Aluminium luiken Exterieur																											
		Vervangen aluminium luiken	104,00	st	€ 827,12	2046	36																					€ 0	
		Reinigen aluminium luiken	1,00	pst	€ 1.040,00	2022	3	€ 1.258			€ 1.355			€ 1.459		€ 1.572			€ 1.692			€ 1.823				€ 1.963		€ 11.122	
								€ 3.073	€ 0	€ 0	€ 1.355	€ 0	€ 0	€ 3.564	€ 0	€ 0	€ 1.572	€ 0	€ 0	€ 4.133	€ 0	€ 0	€ 1.823	€ 0	€ 0	€ 4.793	€ 0	€ 20.314	
32 Binnenwandopeningen																													
1	3230	Hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot) Interieur																											
		Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot)	11,00	st	€ 275,71	2030	18									€ 4.471												€ 4.471	
1	3231	Automatische draaideurautomaat Interieur																											
		Vervangen automatische draaideurautomaat	7,00	st	€ 2.200,00	2028	15							€ 21.610														€ 21.610	
		Servicebeurt automatische draaideurautomaat	7,00	st	€ 50,00	2022	1	€ 424	€ 434	€ 445	€ 456	€ 467	€ 479		€ 503	€ 516	€ 529	€ 542	€ 556	€ 570	€ 584	€ 598	€ 613	€ 629	€ 644	€ 661	€ 677	€ 10.327	
								€ 424	€ 434	€ 445	€ 456	€ 467	€ 479	€ 21.610	€ 503	€ 4.987	€ 529	€ 542	€ 556	€ 570	€ 584	€ 598	€ 613	€ 629	€ 644	€ 661	€ 677	€ 36.408	
37 Dakopeningen																													
1	3710	Dakluik Exterieur																											
		Vervangen dakluik	1,00	m2	€ 2.000,00	2033	20												€ 3.175									€ 3.175	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.175	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.175	

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
41 Buitenwandafwerkingen																													
1	4110	Gevelafwerking kunststeen platen Exterieur																											
		Vervangen kunststeen platen	25,00	m2	€ 150,00	2046	48																					€ 0	
1	4111	Gevelafwerking pleisterwerk Exterieur																											
		Vervangen gevelafwerking pleisterwerk	700,00	m2	€ 75,00	2046	48																					€ 0	
		Partieel herstellen gevelafwerking pleisterwerk	1,00	pst	€ 2.500,00	2028	12							€ 3.508												€ 4.718		€ 8.226	
1	4112	Gevelbekleding volkern kunststof Exterieur																											
		Vervangen gevelbekleding volkern kunststof	50,00	m2	€ 110,00	2046	48																					€ 0	
		Reinigen gevelbekleding volkern kunststof	50,00	m2	€ 8,82	2022	6	€ 534						€ 619						€ 718							€ 832	€ 2.702	
1	4112	Gevelbekleding dakkapel metaal Exterieur																											
		Vervangen gevelbekleding dakkapel metaal	2,00	m2	€ 150,00	2046	36																					€ 0	
		Reinigen gevelbekleding dakkapel metaal	2,00	m2	€ 20,00	2022	6	€ 48						€ 56						€ 65							€ 75	€ 245	
								€ 582	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.183	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 783	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.626	€ 0	€ 11.173	
42 Binnenwandafwerkingen																													
1	4212	Wandafwerking behang/sauswerk Interieur																											
		Partieel herstellen wandafwerking diverse	1,00	pst	€ 2.757,06	2022	3	€ 3.336			€ 3.593			€ 3.869			€ 4.166			€ 4.487				€ 4.832		€ 5.203		€ 29.485	
								€ 3.336	€ 0	€ 0	€ 3.593	€ 0	€ 0	€ 3.869	€ 0	€ 0	€ 4.166	€ 0	€ 0	€ 4.487	€ 0	€ 0	€ 4.832	€ 0	€ 0	€ 5.203	€ 0	€ 29.485	
43 Vloerafwerkingen																													
2	4321	Vloerafwerking coating Interieur																											
		Vervangen vloerafwerking coating	100,00	m2	€ 66,17	2035	36														€ 11.037							€ 11.037	
		Aanbrengen nieuwe laag vloerafwerking coating	100,00	m2	€ 49,62	2023	12		€ 6.154																			€ 6.154	
1	4322	Vloerafwerking tapijt Interieur																											
		Vervangen vloerafwerking tapijt	865,00	m2	€ 88,23	2026	12					€ 101.933												€ 137.088				€ 239.021	
3	4322	Vloerafwerking coralmat Interieur																											
		Vervangen vloerafwerking coralmat	20,00	m2	€ 99,26	2022	6	€ 2.402						€ 2.786						€ 3.231						€ 3.746		€ 12.165	
2	4322	Vloerafwerking bambo Interieur																											
		Vervangen vloerafwerking bambo	70,00	m2	€ 165,42	2034	30													€ 18.843								€ 18.843	
		Servicebeurt vloerafwerking bambo	70,00	m2	€ 2,00	2022	1	€ 169	€ 174	€ 178	€ 182	€ 187	€ 192	€ 196	€ 201	€ 206	€ 212	€ 217	€ 222		€ 234	€ 239	€ 245	€ 251	€ 258	€ 264	€ 271	€ 4.099	
		Vervolgsysteem vloerafwerking bambo	70,00	m2	€ 30,00	2022	3	€ 2.541			€ 2.736			€ 2.947			€ 3.173						€ 3.680			€ 3.963		€ 19.041	

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
2	4322	Vloerafwerking linoleum/marmoleum Interieur																										
		Vervangen vloerafwerking linoleum/marmoleum	20,00	m2	€ 66,17	2026	18					€ 1.768																€ 1.768
		Servicebeurt vloerafwerking linoleum/marmoleum	20,00	m2	€ 2,00	2022	1	€ 48	€ 50	€ 51	€ 52		€ 55	€ 56	€ 58	€ 59	€ 60	€ 62	€ 64	€ 65	€ 67	€ 68	€ 70	€ 72	€ 74	€ 75	€ 77	€ 1.183
								€ 5.161	€ 6.377	€ 229	€ 2.971	€ 103.887	€ 246	€ 5.985	€ 259	€ 265	€ 3.445	€ 279	€ 286	€ 22.139	€ 11.337	€ 308	€ 3.996	€ 137.411	€ 331	€ 8.049	€ 348	€ 313.311
44 Trap- en hellingafwerkingen																												
3	4412	Binnentrapafwerking bambo Interieur																										
		Vervangen binnentrapafwerking bambo	55,00	m2	€ 165,42	2034	30													€ 14.805								€ 14.805
		Servicebeurt binnentrapafwerking bambo	55,00	m2	€ 2,00	2022	1	€ 133	€ 136	€ 140	€ 143	€ 147	€ 151	€ 154	€ 158	€ 162	€ 166	€ 170	€ 175		€ 183	€ 188	€ 193	€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 3.221
		Vervolgsysteem binnentrapafwerking bambo	55,00	m2	€ 30,00	2022	3	€ 1.997			€ 2.150			€ 2.315			€ 2.493						€ 2.892			€ 3.114		€ 14.961
								€ 2.130	€ 136	€ 140	€ 2.293	€ 147	€ 151	€ 2.470	€ 158	€ 162	€ 2.660	€ 170	€ 175	€ 14.805	€ 183	€ 188	€ 3.084	€ 198	€ 203	€ 3.321	€ 213	€ 32.987
45 Plafondafwerkingen																												
1	4512	Systeemplafond mineraal Interieur																										
		Vervangen systeemplafond mineraal	275,00	m2	€ 44,12	2049	36																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
46 Schilderwerk																												
1	4621	Buitenschilderwerk gevelafwerking pleisterwerk m2 Exterieur																										
		Vervolgsysteem buitenschilderwerk gevelafwerking pleisterwerk	700,00	m2	€ 35,00	2028	12							€ 34.379											€ 46.236			€ 80.615
2	4622	Binnenschilderwerk wandafwerking algemeen m2 Interieur																										
		Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking algemeen	1675,0	m2 0	€ 14,00	2028	12							€ 32.906											€ 44.255			€ 77.160
		Bijwerken binnenschilderwerk wandafwerking algemeen	167,50	m2	€ 14,00	2022	2	€ 2.837		€ 2.981		€ 3.132				€ 3.457		€ 3.632		€ 3.816		€ 4.009		€ 4.212				€ 28.077
2	4627	Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend m2 Exterieur																										
		Vervangend systeem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend	115,00	m2	€ 59,00	2046	36																					€ 0
		Vervolgsysteem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend	115,00	m2	€ 38,00	2022	6	€ 5.288						€ 6.132					€ 7.111						€ 8.247			€ 26.778
1	4627	Buitenschilderwerk lijstwerk dakkapel hout dekkend m1 Exterieur																										
		Vervangend systeem buitenschilderwerk lijstwerk dakkapel hout dekkend	25,00	m1	€ 22,00	2046	36																					€ 0
		Vervolgsysteem buitenschilderwerk lijstwerk dakkapel hout dekkend	25,00	m1	€ 10,00	2022	6	€ 303						€ 351					€ 407						€ 472			€ 1.532
1	4631	Buitenschilderwerk deur hout dekkend st Exterieur																										
		Vervangend systeem buitenschilderwerk deur hout dekkend	26,00	st	€ 118,00	2046	36																					€ 0
		Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur hout dekkend	26,00	st	€ 76,00	2022	6	€ 2.391						€ 2.773					€ 3.216						€ 3.729			€ 12.108

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
1 4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend m1 Exterieur																										
Vervangend systeem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend	565,00	m1	€ 22,00	2046	36																					€ 0
Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend	565,00	m1	€ 10,00	2022	6	€ 6.837						€ 7.928					€ 9.194						€ 10.663			€ 34.622
1 4632 Binnenschilderwerk buitendeur st Interieur																										
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur	26,00	st	€ 66,00	2028	12							€ 2.408											€ 3.238			€ 5.646
1 4632 Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam m1 Interieur																										
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam	565,00	m1	€ 9,00	2028	12							€ 7.135											€ 9.596			€ 16.732
1 4634 Buitenschilderwerk valbeveiliging metaal m1 Exterieur																										
Vervolgsysteem buitenschilderwerk valbeveiliging metaal	30,00	m1	€ 10,00	2022	6	€ 363						€ 421					€ 488						€ 566			€ 1.838
1 4634 Binnenschilderwerk trap elementen m1 Interieur																										
Vervolgsysteem binnenschilderwerk trap elementen	8,00	m1	€ 10,00	2028	12							€ 112											€ 151			€ 263
1 4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen m2 Interieur																										
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen	890,00	m2	€ 14,00	2028	12							€ 17.484											€ 23.514			€ 40.999
Bijwerken binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen	133,50	m2	€ 14,00	2022	2	€ 2.261		€ 2.376		€ 2.496				€ 2.755		€ 2.895		€ 3.041		€ 3.195		€ 3.357				€ 22.378
						€ 20.280	€ 0	€ 5.357	€ 0	€ 5.628	€ 0	€ 112.030	€ 0	€ 6.213	€ 0	€ 6.527	€ 0	€ 27.274	€ 0	€ 7.205	€ 0	€ 7.569	€ 0	€ 150.667	€ 0	€ 348.749
47 Dakafwerkingen																										
1 4710 Dakrandafwerking metaal Exterieur																										
Vervangen dakrandafwerking metaal	105,00	m1	€ 45,00	2033	20												€ 7.502									€ 7.502
1 4711 Dakbedekking EPDM Exterieur																										
Vervangen dakbedekking EPDM	450,00	m2	€ 90,00	2053	40																					€ 0
Servicebeurt dakbedekking bitumen EPDM	450,00	m2	€ 2,20	2022	1	€ 1.198	€ 1.228	€ 1.259	€ 1.290	€ 1.322	€ 1.355	€ 1.389	€ 1.424	€ 1.460	€ 1.496	€ 1.533	€ 1.572	€ 1.611	€ 1.651	€ 1.693	€ 1.735	€ 1.778	€ 1.823	€ 1.868	€ 1.915	€ 30.600
1 4711 Dakbedekking EPDM dakkapel + entree Exterieur																										
Vervangen dakbedekking EPDM	8,00	m2	€ 90,00	2053	40																					€ 0
Servicebeurt dakbedekking bitumen EPDM	8,00	m2	€ 8,00	2022	1	€ 77	€ 79	€ 81	€ 83	€ 85	€ 88	€ 90	€ 92	€ 94	€ 97	€ 99	€ 102	€ 104	€ 107	€ 109	€ 112	€ 115	€ 118	€ 121	€ 124	€ 1.978
1 4712 Dakbedekking dakpan keramisch Exterieur																										
Vervangen dakbedekking dakpan keramisch	440,00	m2	€ 65,00	2053	80																					€ 0
Partieel herstellen dakbedekking dakpan keramisch	1,00	pst	€ 2.500,00	2023	10		€ 3.101										€ 3.969									€ 7.070
						€ 1.275	€ 4.408	€ 1.340	€ 1.373	€ 1.408	€ 1.443	€ 1.479	€ 1.516	€ 1.554	€ 1.593	€ 1.633	€ 13.144	€ 1.715	€ 1.758	€ 1.802	€ 1.847	€ 1.893	€ 1.941	€ 1.989	€ 2.039	€ 47.149

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
51 Warmteopwekking																													
1	5124	Schoorsteen metaal Exterieur																											
		Vervangen schoorsteen metaal	4,00	st	€ 1.323,39	2033	20												€ 8.404									€ 8.404	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.404	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.404	
52 Afvoeren																													
2	5210	Hemelwaterafvoer inpandig Exterieur																											
		Servicebeurt hemelwaterafvoer inpandig	1,00	pst	€ 300,00	2022	1	€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 526	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 9.273	
1	5212	Hemelwaterafvoer thermisch verzinkt staal Exterieur																											
		Vervangen hemelwaterafvoer thermisch verzinkt staal	30,00	m1	€ 120,00	2046	36																					€ 0	
1	5212	Gootbekleding EPDM + knelprofiel Exterieur																											
		Vervangen gootbekleding EPDM + knelprofiel	115,00	m1	€ 45,00	2053	40																					€ 0	
								€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 526	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 9.273	
53 Water																													
1	5321	Boiler elektrisch close-in/up (10-15 liter) Installatie																											
		Vervangen boiler elektrisch close-in/up (10-15 liter)	2,00	st	€ 441,13	2028	15							€ 1.238														€ 1.238	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.238	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.238	
57 Luchtbehandeling																													
1	5731	Mechanische ventilatie collectief 0,6-2 m3/s (dakventilator) Installatie																											
		Vervangen mechanische ventilatie collectief 0,6-2,0 m3/s (dakventilator)	1,00	st	€ 1.985,08	2033	20												€ 3.152									€ 3.152	
		Servicebeurt mechanische ventilatie collectief 0,6-2,0 m3/s (dakventilator)	1,00	st	€ 75,00	2022	1	€ 91	€ 93	€ 95	€ 98	€ 100	€ 103	€ 105	€ 108	€ 111	€ 113	€ 116		€ 122	€ 125	€ 128	€ 131	€ 135	€ 138	€ 142	€ 145	€ 2.199	
2	5761	Koelunit DX < 30 kW Installatie																											
		Vervangen koelunit DX < 30 kW	1,00	st	€ 11.028,24	2033	20												€ 17.509									€ 17.509	
		Keuring koelunit DX < 30 kW	1,00	st	€ 275,71	2022	1	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359	€ 368	€ 377	€ 387	€ 397	€ 406	€ 417	€ 427		€ 449	€ 460	€ 471	€ 483	€ 495	€ 508	€ 520	€ 533	€ 8.084	
		Servicebeurt koelunit DX < 30 kW	1,00	st	€ 551,41	2022	1	€ 667	€ 684	€ 701	€ 719	€ 736	€ 755	€ 774	€ 793	€ 813	€ 833	€ 854		€ 897	€ 920	€ 943	€ 966	€ 990	€ 1.015	€ 1.041	€ 1.067	€ 16.168	
		Vervangen isolatie leidingwerk	1,00	st	€ 275,71	2023	5		€ 342					€ 387									€ 495					€ 1.224	
2	5761	Dry cooler Installatie																											
		Vervangen dry cooler	1,00	st	€ 33.084,72	2033	20												€ 52.526									€ 52.526	
		Keuring dry cooler	1,00	st	€ 551,41	2022	1	€ 667	€ 684	€ 701	€ 719	€ 736	€ 755	€ 774	€ 793	€ 813	€ 833	€ 854		€ 897	€ 920	€ 943	€ 966	€ 990	€ 1.015	€ 1.041	€ 1.067	€ 16.168	
		Servicebeurt dry cooler	1,00	st	€ 1.102,82	2022	1	€ 1.334	€ 1.368	€ 1.402	€ 1.437	€ 1.473	€ 1.510	€ 1.548	€ 1.586	€ 1.626	€ 1.666	€ 1.708		€ 1.795	€ 1.839	€ 1.885	€ 1.933	€ 1.981	€ 2.030	€ 2.081	€ 2.133	€ 32.336	
		Vervangen isolatie leidingwerk	1,00	st	€ 2.205,65	2023	10		€ 2.736																			€ 2.736	

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
1	5761	Split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW Installatie																										
		Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW	1,00	st	€ 2.205,65	2028	15							€ 3.095														€ 3.095
		Keuring split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW	1,00	st	€ 50,00	2022	1	€ 61	€ 62	€ 64	€ 65	€ 67	€ 68		€ 72	€ 74	€ 76	€ 77	€ 79	€ 81	€ 83	€ 85	€ 88	€ 90	€ 92	€ 94	€ 97	€ 1.475
		Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW	1,00	st	€ 75,00	2022	1	€ 91	€ 93	€ 95	€ 98	€ 100	€ 103		€ 108	€ 111	€ 113	€ 116	€ 119	€ 122	€ 125	€ 128	€ 131	€ 135	€ 138	€ 142	€ 145	€ 2.213
		Vervangen isolatie leidingwerk	1,00	st	€ 82,71	2023	5		€ 103									€ 131						€ 149				€ 382
1	5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW Installatie																										
		Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW	1,00	st	€ 5.514,12	2028	15							€ 7.738														€ 7.738
		Keuring split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW	1,00	st	€ 75,00	2022	1	€ 91	€ 93	€ 95	€ 98	€ 100	€ 103		€ 108	€ 111	€ 113	€ 116	€ 119	€ 122	€ 125	€ 128	€ 131	€ 135	€ 138	€ 142	€ 145	€ 2.213
		Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW	1,00	st	€ 100,00	2022	1	€ 121	€ 124	€ 127	€ 130	€ 134	€ 137		€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 163	€ 167	€ 171	€ 175	€ 180	€ 184	€ 189	€ 193	€ 2.951
		Vervangen isolatie leidingwerk	1,00	st	€ 110,28	2023	5		€ 137									€ 175						€ 198				€ 510
								€ 3.456	€ 6.859	€ 3.631	€ 3.722	€ 3.815	€ 3.910	€ 14.807	€ 4.108	€ 4.211	€ 4.316	€ 4.424	€ 73.969	€ 4.648	€ 4.764	€ 4.884	€ 5.006	€ 5.973	€ 5.259	€ 5.390	€ 5.525	€ 172.679
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
1	6150	Laagspanning verdeelinrichting LK0-A1 Installatie																										
		Vervangen laagspanning LK1-A0	1,00	st	€ 5.514,12	2037	24																€ 9.663					€ 9.663
1	6150	Laagspanning verdeelinrichting LK1-A1 Installatie																										
		Vervangen laagspanning LK1-A1	1,00	st	€ 5.514,12	2037	24																€ 9.663					€ 9.663
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.326	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.326
63	Verlichting																											
1	6311	Armatuur algemeen BVO Installatie																										
		Vervangen armatuur algemeen BVO	2000,0	BV 0 O	€ 15,44	2037	24																€ 54.115					€ 54.115
9	6320	Nood- en vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed) Installatie																										
		Vervangen nood- en vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)	189,00	st	€ 275,00	2029	16							€ 74.756														€ 74.756
		Vervangen accu nood- en vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)	189,00	st	€ 60,00	2025	4			€ 14.776								€ 18.004				€ 19.873				€ 21.936	€ 74.589	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.776	€ 0	€ 0	€ 0	€ 74.756	€ 0	€ 0	€ 0	€ 18.004	€ 0	€ 0	€ 0	€ 73.988	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.936	€ 203.460
65	Beveiliging																											
1	6511	Brandmeldinstallatie Installatie																										
		Aansluiting meldkamer brandweer abonnement	1,00	pst	€ 1.000,00	2022	1	€ 1.210	€ 1.240	€ 1.271	€ 1.303	€ 1.336	€ 1.369	€ 1.403	€ 1.438	€ 1.474	€ 1.511	€ 1.549	€ 1.588	€ 1.627	€ 1.668	€ 1.710	€ 1.752	€ 1.796	€ 1.841	€ 1.887	€ 1.934	€ 30.909
		Servicebeurt brandmeldinstallatie	1,00	pst	€ 750,00	2022	1	€ 908	€ 930	€ 953	€ 977	€ 1.002	€ 1.027	€ 1.052	€ 1.079	€ 1.106	€ 1.133	€ 1.162	€ 1.191	€ 1.220	€ 1.251	€ 1.282	€ 1.314	€ 1.347	€ 1.381	€ 1.415	€ 1.451	€ 23.182
		Vervangen brandmeldinstallatie bekabeling + appendage	300,00	BV O	€ 15,00	2023	5		€ 5.581					€ 6.315					€ 7.144					€ 8.083				€ 27.123
		Vervangen brandmeldinstallatie centrale	1,00	pst	€ 7.500,00	2028	15							€ 10.524														€ 10.524

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
9	6513	Brandblusser Installatie																										
		Vervangen brandblusser	4,00	st	€ 180,00	2033	20												€ 1.143									€ 1.143
		Revisie brandblusser	4,00	st	€ 40,00	2023	10		€ 198																			€ 198
		Servicebeurt brandblusser	4,00	st	€ 20,00	2022	1	€ 97	€ 99	€ 102	€ 104	€ 107	€ 110	€ 112	€ 115	€ 118	€ 121	€ 124		€ 130	€ 133	€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 2.346
9	6513	Brandslanghaspel Installatie																										
		Vervangen brandslanghaspel	6,00	st	€ 390,00	2033	20												€ 3.715									€ 3.715
		Afpersen/beproeven slang	6,00	st	€ 15,00	2023	5		€ 112					€ 126											€ 162			€ 400
		Servicebeurt brandslanghaspel	6,00	st	€ 30,00	2022	1	€ 218	€ 223	€ 229	€ 235	€ 240	€ 246	€ 253	€ 259	€ 265	€ 272	€ 279		€ 293	€ 300	€ 308	€ 315	€ 323	€ 331	€ 340	€ 348	€ 5.278
1	6521	Inbraaksignaleringsinstallatie Installatie																										
		Aansluiting meldkamer beveiligng abonnement	1,00	pst	€ 500,00	2022	1	€ 605	€ 620	€ 636	€ 652	€ 668	€ 685	€ 702	€ 719	€ 737	€ 756	€ 774	€ 794	€ 814	€ 834	€ 855	€ 876	€ 898	€ 921	€ 944	€ 967	€ 15.455
		Servicebeurt inbraaksignaleringsinstallatie	1,00	pst	€ 500,00	2022	1	€ 605	€ 620	€ 636	€ 652	€ 668	€ 685	€ 702	€ 719	€ 737	€ 756	€ 774	€ 794	€ 814	€ 834	€ 855	€ 876	€ 898	€ 921	€ 944	€ 967	€ 15.455
		Vervangen inbraaksignaleringsinstallatie (centrale)	1,00	pst	€ 5.000,00	2028	15							€ 7.016														€ 7.016
		Vervangen inbraaksignaleringsinstallatie kabel + appendage	300,00	BV O	€ 5,00	2023	5		€ 1.860					€ 2.105					€ 2.381					€ 2.694				€ 9.041
								€ 3.642	€ 11.485	€ 3.826	€ 3.922	€ 4.020	€ 4.121	€ 30.310	€ 4.329	€ 4.438	€ 4.548	€ 4.662	€ 18.750	€ 4.898	€ 5.021	€ 5.146	€ 5.275	€ 16.346	€ 5.542	€ 5.680	€ 5.822	€ 151.784
66 Transport																												
9	6612	Personenlift 0-5 stopplaatsen Installatie																										
		Besturing + regelaar + tableaux	1,00	st	€ 23.000,00	2031	18										€ 34.756											€ 34.756
		Keuring lift	1,00	st	€ 300,00	2022	1	€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 526	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 9.273
		Kooibekleding	1,00	st	€ 7.000,00	2031	18										€ 10.578											€ 10.578
		Liftmachine	1,00	st	€ 16.000,00	2037	24																€ 28.039					€ 28.039
		Schacht- en kooideuren	1,00	st	€ 17.000,00	2037	24																€ 29.791					€ 29.791
		Servicebeurt lift	1,00	st	€ 1.500,00	2022	1	€ 1.815	€ 1.860	€ 1.907	€ 1.955	€ 2.003	€ 2.054	€ 2.105	€ 2.157	€ 2.211	€ 2.267	€ 2.323	€ 2.381	€ 2.441	€ 2.502	€ 2.565	€ 2.629	€ 2.694	€ 2.762	€ 2.831	€ 2.902	€ 46.364
								€ 2.178	€ 2.232	€ 2.288	€ 2.345	€ 2.404	€ 2.464	€ 2.526	€ 2.589	€ 2.654	€ 48.054	€ 2.788	€ 2.858	€ 2.929	€ 3.002	€ 3.077	€ 60.985	€ 3.233	€ 3.314	€ 3.397	€ 3.482	€ 158.801
67 Gebouwbeheersvoorzieningen																												
1	6710	Valbeveiliging algemeen Exterieur																										
		Keuring valbeveiliging RIE	1,00	pst	€ 496,27	2022	1	€ 600	€ 616	€ 631	€ 647	€ 663	€ 679	€ 696	€ 714	€ 732	€ 750	€ 769	€ 788	€ 808	€ 828	€ 848	€ 870	€ 891	€ 914	€ 937	€ 960	€ 15.339
								€ 600	€ 616	€ 631	€ 647	€ 663	€ 679	€ 696	€ 714	€ 732	€ 750	€ 769	€ 788	€ 808	€ 828	€ 848	€ 870	€ 891	€ 914	€ 937	€ 960	€ 15.339
74 Vaste sanitairvoorzieningen																												
1	7411	Sanitair toiletgroep 2 Interieur																										
		Vervangen sanitair toiletgroep 2	2,00	pst	€ 5.514,12	2037	24																€ 19.326					€ 19.326
		Kleinschalige toiletrenovatie (elementniveau)	1,00	pst	€ 5.514,12	2025	12				€ 7.185																	€ 7.185

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
1	7411	Sanitair toiletgroep 1 Interieur																											
		Vervangen sanitair toiletgroep 1	2,00	pst	€ 3.859,88	2037	24																€ 13.528					€ 13.528	
		Kleinschalige toiletrenovatie (elementniveau)	1,00	pst	€ 3.859,88	2025	12				€ 5.030																	€ 5.030	
1	7411	Sanitair toiletgroep 1 MIVA Interieur																											
		Vervangen sanitair toiletgroep 1 MIVA	1,00	pst	€ 4.962,71	2037	24																€ 8.697					€ 8.697	
		Kleinschalige toiletrenovatie (elementniveau)	0,50	pst	€ 3.859,88	2025	12				€ 2.515																	€ 2.515	
1	7411	Sanitair werkkast Interieur																											
		Vervangen sanitair werkkast	1,00	pst	€ 2.205,65	2037	24																€ 3.865					€ 3.865	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.729	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 45.417	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 60.146
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen																												
1	7510	Ankerpunt valbeveiliging Exterieur																											
		Vervangen ankerpunt valbeveiliging	8,00	st	€ 330,85	2033	20												€ 4.202									€ 4.202	
		Servicebeurt ankerpunt valbeveiliging	1,00	pst	€ 200,00	2022	1	€ 242	€ 248	€ 254	€ 261	€ 267	€ 274	€ 281	€ 288	€ 295	€ 302	€ 310		€ 325	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359	€ 368	€ 377	€ 387	€ 5.864	
								€ 242	€ 248	€ 254	€ 261	€ 267	€ 274	€ 281	€ 288	€ 295	€ 302	€ 310	€ 4.202	€ 325	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359	€ 368	€ 377	€ 387	€ 10.066	
83	Losse keukeninventarisatie																												
1	8311	Keukenblok met bovenkast Interieur																											
		Vervangen keukenblok met bovenkast	2,00	st	€ 3.859,88	2026	18				€ 10.311																	€ 10.311	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.311	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.311	
90	Terrein																												
3	9022	Veranda/ pergola Terrein																											
		Vervangen veranda/ pergola	1,00	pst	€ 5.514,12	2028	24							€ 7.738														€ 7.738	
1	9041	Stoepen steenachting Terrein																											
		Vervangen stoepen steenachtig	1,00	pst	€ 3.859,88	2034	24													€ 6.281								€ 6.281	
		Vervangen kitnaden stoepen steenachtig	1,00	pst	€ 275,71	2026	6				€ 368							€ 427						€ 495				€ 1.291	
1	9064	CCTV-camera Installatie																											
		Vervangen CCTV-camera	1,00	st	€ 2.426,21	2023	10		€ 3.009										€ 3.852									€ 6.861	
								€ 0	€ 3.009	€ 0	€ 0	€ 368	€ 0	€ 7.738	€ 0	€ 0	€ 0	€ 427	€ 3.852	€ 6.281	€ 0	€ 0	€ 0	€ 495	€ 0	€ 0	€ 0	€ 22.170	

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

CVO/Code/Elemen/tHandeling		Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
99 Algemeen																											
9999 Herinspectie <adviesbureau> Overige																											
Herinspectie <adviesbureau>		1,00	pst	€ 600,00	2022	3	€ 726			€ 782			€ 842			€ 907			€ 976			€ 1.051			€ 1.132		€ 6.417
Mutatiebijhouding <adviesbureau>		1,00	pst	€ 75,00	2022	1	€ 91	€ 93	€ 95	€ 98	€ 100	€ 103	€ 105	€ 108	€ 111	€ 113	€ 116	€ 119	€ 122	€ 125	€ 128	€ 131	€ 135	€ 138	€ 142	€ 145	€ 2.318
9999 Klachten onderhoud bouwkundig Overige																											
Klachten onderhoud bouwkundig		2000,0	BV 0 O	€ 1,50	2022	1	€ 3.630	€ 3.721	€ 3.814	€ 3.909	€ 4.007	€ 4.107	€ 4.210	€ 4.315	€ 4.423	€ 4.533	€ 4.647	€ 4.763	€ 4.882	€ 5.004	€ 5.129	€ 5.257	€ 5.389	€ 5.523	€ 5.662	€ 5.803	€ 92.727
9999 Klachten onderhoud installaties Overige																											
Klachten onderhoud installaties		2000,0	BV 0 O	€ 1,50	2022	1	€ 3.630	€ 3.721	€ 3.814	€ 3.909	€ 4.007	€ 4.107	€ 4.210	€ 4.315	€ 4.423	€ 4.533	€ 4.647	€ 4.763	€ 4.882	€ 5.004	€ 5.129	€ 5.257	€ 5.389	€ 5.523	€ 5.662	€ 5.803	€ 92.727
9999 Bereikbaarheidskosten Overige																											
Bereikbaarheidskosten		1,00	pst	€ 5.514,12	2022	6	€ 6.672						€ 7.738						€ 8.973						€ 10.406		€ 33.789
9999 Duurzaamheidsmaatregelen Overige																											
Duurzaamheidsmaatregel - bijplaatsen zonnepanelen		1,00	pst	€ 8.822,59	2022		€ 10.675																				€ 10.675
Duurzaamheidsmaatregel - CO2 sturing luchtbehandeling		1,00	pst	€ 82.711,80	2022		€ 100.081																				€ 100.081
Duurzaamheidsmaatregel - LED verlichting gangen		1,00	pst	€ 7.719,77	2022		€ 9.341																				€ 9.341
Duurzaamheidsmaatregel - LED verlichting parkeergarage		1,00	pst	€ 2.205,65	2022		€ 2.669																				€ 2.669
Duurzaamheidsmaatregel - LED verlichting werkplekken		1,00	pst	€ 9.925,42	2022		€ 12.010																				€ 12.010
							€ 149.525	€ 7.535	€ 7.723	€ 8.698	€ 8.114	€ 8.317	€ 17.104	€ 8.738	€ 8.956	€ 10.087	€ 9.410	€ 9.645	€ 19.836	€ 10.133	€ 10.386	€ 11.698	€ 10.912	€ 11.185	€ 23.003	€ 11.751	€ 362.754
Totaal object							€ 197.713	€ 43.712	€ 26.246	€ 61.533	€ 141.900	€ 22.495	€ 231.986	€ 98.390	€ 34.908	€ 82.475	€ 32.405	€ 158.283	€ 118.064	€ 38.445	€ 35.298	€ 239.635	€ 186.449	€ 30.253	€ 221.916	€ 53.721	€ 2.055.827

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Hoofdgroep	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
21	Buitenwanden	€ 841						€ 975						€ 1.131						€ 1.312		€ 4.259
27	Daken	€ 605						€ 702						€ 814						€ 944		€ 3.064
31	Buitenwandopeningen	€ 3.073			€ 1.355			€ 3.564			€ 1.572			€ 4.133			€ 1.823			€ 4.793		€ 20.314
32	Binnenwandopeningen	€ 424	€ 434	€ 445	€ 456	€ 467	€ 479	€ 21.610	€ 503	€ 4.987	€ 529	€ 542	€ 556	€ 570	€ 584	€ 598	€ 613	€ 629	€ 644	€ 661	€ 677	€ 36.408
37	Dakopeningen												€ 3.175									€ 3.175
41	Buitenwandafwerkingen	€ 582						€ 4.183						€ 783						€ 5.626		€ 11.173
42	Binnenwandafwerkingen	€ 3.336			€ 3.593			€ 3.869			€ 4.166			€ 4.487			€ 4.832			€ 5.203		€ 29.485
43	Vloerafwerkingen	€ 5.161	€ 6.377	€ 229	€ 2.971	€ 103.887	€ 246	€ 5.985	€ 259	€ 265	€ 3.445	€ 279	€ 286	€ 22.139	€ 11.337	€ 308	€ 3.996	€ 137.411	€ 331	€ 8.049	€ 348	€ 313.311
44	Trap- en hellingafwerkingen	€ 2.130	€ 136	€ 140	€ 2.293	€ 147	€ 151	€ 2.470	€ 158	€ 162	€ 2.660	€ 170	€ 175	€ 14.805	€ 183	€ 188	€ 3.084	€ 198	€ 203	€ 3.321	€ 213	€ 32.987
45	Plafondafwerkingen																					€ 0
46	Schilderwerk	€ 20.280		€ 5.357		€ 5.628		€ 112.030		€ 6.213		€ 6.527		€ 27.274		€ 7.205		€ 7.569		€ 150.667		€ 348.749
47	Dakafwerkingen	€ 1.275	€ 4.408	€ 1.340	€ 1.373	€ 1.408	€ 1.443	€ 1.479	€ 1.516	€ 1.554	€ 1.593	€ 1.633	€ 13.144	€ 1.715	€ 1.758	€ 1.802	€ 1.847	€ 1.893	€ 1.941	€ 1.989	€ 2.039	€ 47.149
51	Warmteopwekking												€ 8.404									€ 8.404
52	Afvoeren	€ 363	€ 372	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 488	€ 500	€ 513	€ 526	€ 539	€ 552	€ 566	€ 580	€ 9.273
53	Water							€ 1.238														€ 1.238
57	Luchtbehandeling	€ 3.456	€ 6.859	€ 3.631	€ 3.722	€ 3.815	€ 3.910	€ 14.807	€ 4.108	€ 4.211	€ 4.316	€ 4.424	€ 73.969	€ 4.648	€ 4.764	€ 4.884	€ 5.006	€ 5.973	€ 5.259	€ 5.390	€ 5.525	€ 172.679
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen																€ 19.326					€ 19.326
63	Verlichting				€ 14.776				€ 74.756				€ 18.004				€ 73.988				€ 21.936	€ 203.460
65	Beveiliging	€ 3.642	€ 11.485	€ 3.826	€ 3.922	€ 4.020	€ 4.121	€ 30.310	€ 4.329	€ 4.438	€ 4.548	€ 4.662	€ 18.750	€ 4.898	€ 5.021	€ 5.146	€ 5.275	€ 16.346	€ 5.542	€ 5.680	€ 5.822	€ 151.784
66	Transport	€ 2.178	€ 2.232	€ 2.288	€ 2.345	€ 2.404	€ 2.464	€ 2.526	€ 2.589	€ 2.654	€ 48.054	€ 2.788	€ 2.858	€ 2.929	€ 3.002	€ 3.077	€ 60.985	€ 3.233	€ 3.314	€ 3.397	€ 3.482	€ 158.801
67	Gebouwbeheersvoorzieningen	€ 600	€ 616	€ 631	€ 647	€ 663	€ 679	€ 696	€ 714	€ 732	€ 750	€ 769	€ 788	€ 808	€ 828	€ 848	€ 870	€ 891	€ 914	€ 937	€ 960	€ 15.339
74	Vaste sanitairvoorzieningen				€ 14.729												€ 45.417					€ 60.146
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen	€ 242	€ 248	€ 254	€ 261	€ 267	€ 274	€ 281	€ 288	€ 295	€ 302	€ 310	€ 4.202	€ 325	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359	€ 368	€ 377	€ 387	€ 10.066
83	Losse keukeninventarisatie					€ 10.311																€ 10.311
90	Terrein		€ 3.009			€ 368		€ 7.738				€ 427	€ 3.852	€ 6.281				€ 495				€ 22.170
99	Algemeen	€ 149.525	€ 7.535	€ 7.723	€ 8.698	€ 8.114	€ 8.317	€ 17.104	€ 8.738	€ 8.956	€ 10.087	€ 9.410	€ 9.645	€ 19.836	€ 10.133	€ 10.386	€ 11.698	€ 10.912	€ 11.185	€ 23.003	€ 11.751	€ 362.754
Totaal object		€ 197.713	€ 43.712	€ 26.246	€ 61.533	€ 141.900	€ 22.495	€ 231.986	€ 98.390	€ 34.908	€ 82.475	€ 32.405	€ 158.283	€ 118.064	€ 38.445	€ 35.298	€ 239.635	€ 186.449	€ 30.253	€ 221.916	€ 53.721	€ 2.055.827

Jaarplan 2022

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

: De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
21	Buitenwanden			
2116	Boeiboord volkern kunststof Exterieur	Reinigen boeiboord volkern kunststof	105,00 m1	€ 841
27	Daken			
2716	Gootconstructie hout Exterieur	Partieel herstellen gootconstructie hout	1,00 pst	€ 605
31	Buitenwandopeningen			
3111	Buitenkozijn hout (incl. ramen, puivulling en beglazing) Exterieur	Partieel herstellen buitenkozijn hout (incl. ramen, puivulling en beglazing)	1,00 pst	€ 1.815
3131	Aluminium luiken Exterieur	Reinigen aluminium luiken	1,00 pst	€ 1.258
32	Binnenwandopeningen			
3231	Automatische draaideurautomaat Interieur	Servicebeurt automatische draaideurautomaat	7,00 st	€ 424
41	Buitenwandafwerkingen			
4112	Gevelbekleding volkern kunststof Exterieur	Reinigen gevelbekleding volkern kunststof	50,00 m2	€ 534
4112	Gevelbekleding dakkapel metaal Exterieur	Reinigen gevelbekleding dakkapel metaal	2,00 m2	€ 48
42	Binnenwandafwerkingen			
4212	Wandafwerking behang/sauswerk Interieur	Partieel herstellen wandafwerking diverse	1,00 pst	€ 3.336
43	Vloerafwerkingen			
4322	Vloerafwerking coralmat Interieur	Vervangen vloerafwerking coralmat	20,00 m2	€ 2.402
4322	Vloerafwerking bambo Interieur	Servicebeurt vloerafwerking bambo	70,00 m2	€ 169
4322	Vloerafwerking bambo Interieur	Vervolgsysteem vloerafwerking bambo	70,00 m2	€ 2.541
4322	Vloerafwerking linoleum/marmoleum Interieur	Servicebeurt vloerafwerking linoleum/marmoleum	20,00 m2	€ 48
44	Trap- en hellingafwerkingen			
4412	Binnentrapafwerking bambo Interieur	Servicebeurt binnentrapafwerking bambo	55,00 m2	€ 133
4412	Binnentrapafwerking bambo Interieur	Vervolgsysteem binnentrapafwerking bambo	55,00 m2	€ 1.997
46	Schilderwerk			
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking algemeen m2 Interieur	Bijwerken binnenschilderwerk wandafwerking algemeen	167,50 m2	€ 2.837
4627	Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend m2 Exterieur	Vervolgsysteem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend	115,00 m2	€ 5.288

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
4627	Buitschilderwerk lijstwerk dakkapel hout dekkend m1 Exterieur	Vervolgsysteem buitenschilderwerk lijstwerk dakkapel hout dekkend	25,00 m1	€ 303
4631	Buitschilderwerk deur hout dekkend st Exterieur	Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur hout dekkend	26,00 st	€ 2.391
4631	Buitschilderwerk kozijn & raam hout dekkend m1 Exterieur	Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend	565,00 m1	€ 6.837
4634	Buitschilderwerk valbeveiliging metaal m1 Exterieur	Vervolgsysteem buitenschilderwerk valbeveiliging metaal	30,00 m1	€ 363
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen m2 Interieur	Bijwerken binnenschilderwerk plafondafwerking algemeen	133,50 m2	€ 2.261
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking EPDM Exterieur	Servicebeurt dakbedekking bitumen EPDM	450,00 m2	€ 1.198
4711	Dakbedekking EPDM dakkapel + entree Exterieur	Servicebeurt dakbedekking bitumen EPDM	8,00 m2	€ 77
52	Afvoeren			
5210	Hemelwaterafvoer in pandig Exterieur	Servicebeurt hemelwaterafvoer in pandig	1,00 pst	€ 363
57	Luchtbehandeling			
5731	Mechanische ventilatie collectief 0,6-2 m3/s (dakventilator) Installatie	Servicebeurt mechanische ventilatie collectief 0,6-2,0 m3/s (dakventilator)	1,00 st	€ 91
5761	Koelunit DX < 30 kW Installatie	Keuring koelunit DX < 30 kW	1,00 st	€ 334
5761	Koelunit DX < 30 kW Installatie	Servicebeurt koelunit DX < 30 kW	1,00 st	€ 667
5761	Dry cooler Installatie	Keuring dry cooler	1,00 st	€ 667
5761	Dry cooler Installatie	Servicebeurt dry cooler	1,00 st	€ 1.334
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW Installatie	Keuring split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW	1,00 st	€ 61
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW Installatie	Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) < 3 kW	1,00 st	€ 91
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW Installatie	Keuring split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW	1,00 st	€ 91
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW Installatie	Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) 5-10 kW	1,00 st	€ 121
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie Installatie	Aansluiting meldkamer brandweer abonnement	1,00 pst	€ 1.210

2 gebouw A • Gemeentekantoor - gebouw A
Kerkplein 2 • Doorn

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
6511	Brandmeldinstallatie Installatie	Servicebeurt brandmeldinstallatie	1,00 pst	€ 908
6513	Brandblusser Installatie	Servicebeurt brandblusser	4,00 st	€ 97
6513	Brandslanghaspel Installatie	Servicebeurt brandslanghaspel	6,00 st	€ 218
6521	Inbraaksigaleringsinstallatie Installatie	Aansluiting meldkamer beveiliging abonnement	1,00 pst	€ 605
6521	Inbraaksigaleringsinstallatie Installatie	Servicebeurt inbraaksigaleringsinstallatie	1,00 pst	€ 605
66	Transport			
6612	Personenlift 0-5 stopplaatsen Installatie	Keuring lift	1,00 st	€ 363
6612	Personenlift 0-5 stopplaatsen Installatie	Servicebeurt lift	1,00 st	€ 1.815
67	Gebouwbeheersvoorzieningen			
6710	Valbeveiliging algemeen Exterieur	Keuring valbeveiliging RIE	1,00 pst	€ 600
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7510	Ankerpunt valbeveiliging Exterieur	Servicebeurt ankerpunt valbeveiliging	1,00 pst	€ 242
99	Algemeen			
9999	Herinspectie <adviesbureau> Overige	Herinspectie <adviesbureau>	1,00 pst	€ 726
9999	Herinspectie <adviesbureau> Overige	Mutatiebijhouding <adviesbureau>	1,00 pst	€ 91
9999	Klachten onderhoud bouwkundig Overige	Klachten onderhoud bouwkundig	2000,00 BVO	€ 3.630
9999	Klachten onderhoud installaties Overige	Klachten onderhoud installaties	2000,00 BVO	€ 3.630
9999	Bereikbaarheidskosten Overige	Bereikbaarheidskosten	1,00 pst	€ 6.672
9999	Duurzaamheidsmaatregelen Overige	Duurzaamheidsmaatregel - bijplaatsen zonnepanelen	1,00 pst	€ 10.675
9999	Duurzaamheidsmaatregelen Overige	Duurzaamheidsmaatregel - CO2 sturing luchtbehandeling	1,00 pst	€ 100.081
9999	Duurzaamheidsmaatregelen Overige	Duurzaamheidsmaatregel - LED verlichting gangen	1,00 pst	€ 9.341
9999	Duurzaamheidsmaatregelen Overige	Duurzaamheidsmaatregel - LED verlichting parkeergarage	1,00 pst	€ 2.669
9999	Duurzaamheidsmaatregelen Overige	Duurzaamheidsmaatregel - LED verlichting werkplekken	1,00 pst	€ 12.010
Totaal object				€ 197.713