

## **Algemene informatie**

**Aanbesteding:** Brandverzekering Stichting Interconfessioneel Beroepsonderwijs en Volwasseneneducatie regio Amersfoort  
**Aanbestedende Dienst:** MBO Amersfoort  
**Referentie:** -

**Toelichting:**

## **Vraag en antwoord**

|                     |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ref.nr.</b><br>1 | <b>Onderwerp:</b><br>Risico informatie                                                                                                                                           |
|                     | <b>Vraag:</b><br>Graag ontvangen wij inspectie rapporten van de drie grootste locaties binnen deze aanbesteding. Als deze er niet zouden zijn ontvangen wij graag ingevulde RIF. |
|                     | <b>Antwoord:</b><br>Zie bijlagen:<br>RIF Leusderweg 30-34<br>Scope 12 rapport Daam Fockemalaan 8-10<br>Risico analyse Hardwareweg 15                                             |
|                     | <b>Fase:</b><br>Inschrijffase                                                                                                                                                    |
|                     | <b>Inschrijfronde:</b><br>Inschrijfronde 1                                                                                                                                       |
|                     | <b>Vragenronde:</b><br>Vragenronde 1                                                                                                                                             |
|                     | <b>Percelen:</b> P1 Perceel 1                                                                                                                                                    |
|                     | <b>Beantwoord op:</b> 17 nov 2025                                                                                                                                                |
| <b>Ref.nr.</b><br>2 | <b>Onderwerp:</b><br>Taxaties                                                                                                                                                    |
|                     | <b>Vraag:</b><br>Wij kunnen niet inschrijven als taxaties op kosten van verzekeraars moet plaatsvinden. Kunt u dit onderdeel van de aanbesteding verwijderen?                    |

**Antwoord:**

Niet akkoord, relatie wenst dat de kosten van de taxatie vergoed worden door verzekeraars.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Perceel 1

**Beantwoord op:**

17 nov 2025

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

Overstroming

**Vraag:**

Wij kunnen niet inschrijven als bedrijfsschade als gevolg van overstroming onder de dekking valt. Kunt u bedrijfsschade door overstroming expliciet uitsluiten en alleen materiele schade opnemen in de overstromingsclausule?

**Antwoord:**

Akkoord

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Perceel 1

**Beantwoord op:**

17 nov 2025

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Inspectierapporten

**Vraag:**

Zijn er inspectierapporten/ Risico inventarisatieformulieren beschikbaar?

**Antwoord:**

Zie antwoord vraag 1

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Werkzaamheden

**Vraag:**

Kunt u aangeven op welke locaties er houtbewerking/metaalbewerking of lijm/spuitwerkzaamheden plaatsvinden?

**Antwoord:**

Hardwareweg (professioneel), Chromiumweg en Valutaboulevard 20 (kleine schaal praktijk)

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025

**Ref.nr.**

6

**Onderwerp:**

Asbest

**Vraag:**

In welke panden is asbest aanwezig?;

**Antwoord:**

Voor zover bij ons bekend is er geen asbest aanwezig.  
Zie bijlagen voor onderzoeken Daam Fockemalaan 10.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Perceel 1

**Beantwoord op:**

17 nov 2025

**Ref.nr.**

7

**Onderwerp:**

Risico-informatie

**Vraag:**

Graag ontvangen wij meer risico-informatie over de locatie aan de Daam Fockemalaan 8-10 te Amersfoort. Bij voorkeur ontvangen wij, indien beschikbaar, een inspectierapport. En vernemen daarbij graag of de (eventuele) aandachtspunten opgepakt c.q. uitgevoerd zijn. Mocht er geen inspectie zijn geweest, heeft u dan een RIF voor ons?

**Antwoord:**

Zie bijgevoegd inspectierapport en het Scope 12 rapport.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025

**Ref.nr.**  
8

**Onderwerp:**  
Beleid

**Vraag:**

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?  
Graag een uitgebreide toelichting.

**Antwoord:**

Het beleid met betrekking tot brand-, inbraak- en vandalismpreventie richt zich op het waarborgen van de veiligheid van medewerkers, bezoekers en eigendommen door middel van een goed georganiseerde en professioneel opgezette BHV-organisatie. Deze organisatie is verantwoordelijk voor het voorkomen en adequaat bestrijden van calamiteiten, waaronder brand en inbraak. In geval van brand of inbraak vindt directe alarmopvolging plaats, zodat snel en effectief kan worden opgetreden om schade en risico's te beperken. Alle gebouwen zijn uitgerust met een uitgebreid cameratoezichtstelsel, waarmee 24/7 toezicht wordt gehouden op de terreinen en toegangen, ter preventie van vandalisme en onbevoegde toegang. Specifiek voor de locatie Daam Fockemalaan 8-10 is een digitaal systeem geïnstalleerd voor de opvolging van brandmeldingen (merk Picasse) waarmee automatische signalering en communicatie met de hulpdiensten is geborgd. Door deze combinatie van technische beveiligingsmaatregelen, goed getraind personeel en duidelijke procedures wordt een hoog niveau van veiligheid en continuïteit gegarandeerd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025

**Ref.nr.**  
9

**Onderwerp:**  
Verzekerde sommen

**Vraag:**

U geeft aan € 50.000,00 op 4 specifieke locaties mee te willen verzekeren, opgenomen als Specificatie sub C in de objectenspecificatie. Kunt u dit toelichten? Zoals waarom deze apart verzekerd wordt? En om wat voor (specifieke?) goederen gaat het hier?

**Antwoord:**

Er wordt uitgegaan van goederen met een totaalwaarde van € 50.000 welke aanwezig kunnen zijn op de 4 genoemde locaties. Één schade van € 50.000 op een genoemde locatie zou dus gedekt zijn, mits de schadeoorzaak een gedekte gebeurtenis betreft. Het gaat hier om handelsgoederen/voorraad artikelen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Perceel 1

**Beantwoord op:**

17 nov 2025

**Ref.nr.**  
10

**Onderwerp:**

Monumenten

**Vraag:**

Is er een opgave van de objecten die als monument(aal) zijn aangemerkt? Zo ja, deze ontvangen wij dan graag.

**Antwoord:**

Ja, Daam Fockemalaan 8 (monumentnummer 530855), Het Constantinianum.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025

**Ref.nr.**  
11

**Onderwerp:**  
Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

**Vraag:**

Onder 5.1.1 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

**Antwoord:**

Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen. Beide verzekeraars worden in dit geval terzijde gelegd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025

**Ref.nr.**  
12

**Onderwerp:**  
Inschrijving gevolmachtigd agent

**Vraag:**

Het is gebruikelijk dat indien een verzekeraar via een gevolmachtigd agent inschrijft de gevolmachtigde de UEA namens de betreffende verzekeraar invult. Deel IIA van de UEA bevat dan de gegevens van de verzekeraar. Deel IIB van de UEA bevat de gegevens van de gevolmachtigde. De

gevolmachtigde ondertekend het UEA. Kunt u daarmee akkoord gaan?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Perceel 1

**Beantwoord op:**

17 nov 2025

**Ref.nr.**

13

**Onderwerp:**

UEA

**Vraag:**

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**



Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**  
Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Perceel 1

**Beantwoord op:** 17 nov 2025